



Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete

9/2021.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2021. október 28-án 8:00 órakor Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli, nyílt ülésén

Helye: Polgármesteri Hivatal Kistárgyaló (2081 Piliscsaba, Kinizsi Pál u. 1-3.)

Jelen vannak: Farkas András polgármester, Ay Zoltán alpolgármester, Bakos Bulcsú képviselő, Kisgergely István képviselő, Koós Gábor képviselő, Styevola István képviselő, Nagy Zsolt jegyző, Helgert Marianna aljegyző, Győri Gábor intézményvezető, Takács Viktória jegyzőkönyvvezető

Lázi Tamás képviselő, Simon Gyula képviselő, Tázer Marianna képviselő

Farkas András: Köszöntök mindenkit Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. október 28-ai rendkívüli ülésén, 8 óra 4 perc van, a testület határozatképes 5 fővel. Itt van Koós Gábor, Bakos Bulcsú, Kisgergely István, Ay Zoltán és Farkas András. 3 napirendi pont van előttünk.

Napirend

| <u>Tárgy:</u> | <u>Előterjesztő:</u> |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 1. <i>Műszaki ellenőr kiválasztása a Kálmán király úti fejlesztéshez</i> | <i>Győri Gábor int. vezető</i> |
| 2. <i>Kálmán király híd, József Attila út kivitelezőjének kiválasztása</i> | <i>Győri Gábor int. vezető</i> |
| 3. <i>MÁV-val történő megállapodás</i> | <i>Győri Gábor int. vezető</i> |

Farkas András: Kérem, szavazzunk a napirendi pontok elfogadásáról.

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

1. napirend

Tárgy: Műszaki ellenőr kiválasztása a Kálmán király úti fejlesztéshez

Farkas András: Több ajánlat került bekérésre és ennek alapján a Madexa Bt. adta a legjobb ajánlatot 1.350.000 forinttal, az Útvonal Kft. 2.0 95.500 forintos ajánlatot adott, a Roadlog Kft. pedig határidőre nem adott ajánlatot, így javasolom, hogy a Madexa Bt-vel kössünk szerződést erre a feladatra. A József Attila útján lévő beruházáshoz, amihez kormányzati támogatást kaptunk, szintén kell műszaki ellenőrt felkérnünk majd. Már egyeztettünk műszaki ellenőrrel és fel fogjuk kérni erre a munkára is, külön, saját hatáskörben el fogom intézni, tehát szerződéskötésig ez is meg fog történni. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Akkor határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
322/2021. (XI. 2.) számú határozata
a Kálmán király úti fejlesztéshez szükséges műszaki ellenőr kiválasztásáról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a "Kálmán király úti fejlesztéshez" szükséges műszaki ellenőri feladatok elvégzésére bruttó 1.350.000,- Ft értékben a Madexa Bt. (2510 Dorog, Mátyás király út 7.) ügyvezetőjével, Magyar Ákossal (kamarai szám: 11-0760, 11-5266) köt szerződést.
A fenti költségek fedezete a 2021. évi költségvetés beruházások sora.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Styevola István 8 óra 6 perckor megérkezett az ülésre

2. napirend

Tárgy: Kálmán király híd, József Attila út kivitelezőjének kiválasztása

Farkas András: Mindkettőre külön-külön ajánlatbekerés történt, 5-5 cégtől, ezek a Varga Fuvarozási és Építőipari Kft., a V.V. Gép Kft., az U.T.B. Kft., Molnár és Molnár Kft., Ressler-Építő Kft. mindkét esetben. Ezen cégek közül a legkedvezőbb ajánlatot mind a 2 esetben a V.V. Gép Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. adta. A József Attila utca esetében 21.328.602 forint nettó ajánlatot adott erre, a Kálmán király út esetében pedig 45.625.999 forintot. Mindkettő azért jó hír, mert a támogatásokon belül vagyunk még, azt is figyelembe véve, hogy műszaki ellenőrt, közbeszerzőt és tervezőket kellett fizetnünk, tehát azt gondolom, hogy ez mindenképpen támogatható és költségvetés kímélő megoldás.

Győri Gábor: A József Attila utca esetében túlléptük a keretet, a határozati javaslat hatos pontjában benne is van, hogy ezt a plusz 500.000,- Ft-ot milyen forrásból biztosítjuk – erről is dönteni kell.

Kisgergely István: Annyi kérésünk volt a Pénzügyi Bizottsági ülésen, hogy a József Attila utcának a kivitelezése kapcsán a Fejlesztési Bizottság elnöke és a polgármester kezdjen egyeztetéseket a mezőgazdasági szakközépiskolának az igazgatójával, hogy a forrásokat megtaláljuk hozzá, és rendezzük a parkolót az útnak a kivitelezése kapcsán. Nem tudom, hogy ebben most így kell-e dönteni, vagy ki kell-e egészíteni a határozati javaslatot.

Farkas András: Fel is vettem a kapcsolatot az igazgatónővel, hogy időpontot egyeztessünk Istvánnal, és akkor átmegyünk hozzájuk. Ha nincs más kérdés, hozzászólás, akkor a határozati javaslat következik, és név szerinti szavazással szükséges döntenünk.

Nagy Zsolt: Ay Zoltán.

Ay Zoltán: Igen.

Nagy Zsolt: Bakos Bulcsú.

Bakos Bulcsú: Igen.

Nagy Zsolt: Farkas András.

Farkas András: Igen.

Nagy Zsolt: Kisgergely István.

Kisgergely István: Igen.

Nagy Zsolt: Koós Gábor.

Koós Gábor: Igen.

Nagy Zsolt: Styevola István.

Styevola István: Igen.

A Képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
323/2021. (X. 28.) számú határozata
Kálmán király híd, József Attila út kivitelezőjének kiválasztásáról**

1. rész: József Attila utca felújítása

- 1.) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a **V.V. Gép Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (2081 Piliscsaba, Nyárfa Fasor 2.) ajánlattevő által az 1. rész vonatkozásában benyújtott ajánlata alapján **érvényes ajánlatot tett**, mely a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár-érték arányú ajánlat is egyben.

- 2.) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a **Varga Fuvarozási és Építőipar Kft.** (2500 Esztergom, Kertész utca 13.) ajánlattevő által az 1. rész vonatkozásában benyújtott ajánlata alapján **érvényes ajánlatot tett**, mely a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a második legjobb ár-érték arányú ajánlat is egyben.
- 3.) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az eljárás 1. része **eredményes**.
- 4.) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **V.V. Gép Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (2081 Piliscsaba, Nyárfa Fasor 2.) ajánlattevőt az eljárás 1. részének **nyerteseként** hirdeti ki.
- 5.) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete vállalkozási szerződést köt az 1. rész vonatkozásában a **V.V. Gép Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (2081 Piliscsaba, Nyárfa Fasor 2.) ajánlattevővel.
- 6.) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlat és a rendelkezésre álló összeg különbözetét, br.503.599 Ft-ot Piliscsaba Város Önkormányzat 2021. évi költségvetésének fejlesztési céltartalék soráról biztosítja.

2. rész: Kálmán Király úti új útszakasz és áteresztés építése

- 1.) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a **V.V. Gép Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (2081 Piliscsaba, Nyárfa Fasor 2.) ajánlattevő által a 2. rész vonatkozásában benyújtott ajánlata alapján **érvényes ajánlatot tett**, mely a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár-érték arányú ajánlat is egyben.
- 2.) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a **Varga Fuvarozási és Építőipar Kft.** (2500 Esztergom, Kertész utca 13.) ajánlattevő által a 2. rész vonatkozásában benyújtott ajánlata alapján **érvényes ajánlatot tett**, mely a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a második legjobb ár-érték arányú ajánlat is egyben.
- 3.) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az eljárás 2. része **eredményes**.
- 4.) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **V.V. Gép Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (2081 Piliscsaba, Nyárfa Fasor 2.) ajánlattevőt az eljárás 2. részének **nyerteseként** hirdeti ki.
- 5.) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete vállalkozási szerződés köt a 2. rész vonatkozásában a **V.V. Gép Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (2081 Piliscsaba, Nyárfa Fasor 2.) ajánlattevővel.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. napirend

Tárgy: MÁV-val történő megállapodás

Farkas András: A híd helyén létesítendő mérnöki alkotáshoz szükséges a mellékletben szereplő együttműködési megállapodás ahhoz, hogy a munkaterület átadható legyen, 125 négyzetméter területet igénybe veszünk a Magyar Államvasutaktól. Az építési engedélyhez minden szükséges hozzájárulást megadott a MÁV.

Koós Gábor: Az lenne a kérésem, hogy mivel ebben nagyon sok kötelezettség van az önkormányzat részére, amit utána a kivitelezőnek kell majd a valóságban teljesíteni, hogy ha a kiadott szerződést már nem tudjuk módosítani, mert azt hiszem, hogy nem lesz ilyen lehetőség, de egy külön megállapodásban ezeket a kötelezettségeket a munkaterület átadásakor írással alá a vállalkozóval is. E nélkül, hogyha most bármit csinál, ami ott bajt okoz, azért mi fogunk felelni és nem ő. Köszönöm.

Farkas András: Nagyon köszönöm az észrevételt, akkor így fogunk eljárni a területátadásnál. Van-e másnak kérdése, hozzászólása? Nincs, akkor a határozati javaslatot felolvasom.

A Képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
324/2021. (X. 28.) számú határozata**

Magyar Államvasutak Zrt.-vel történő együttműködési megállapodás megkötéséről

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Kálmán király útjai híd építése kapcsán a Magyar Államvasutak Zrt.-vel kötendő, a határozat mellékletét képező megállapodást, felkéri a polgármestert a mellékelt együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Farkas András: Köszönöm szépen, ha nincs más hozzászólás, akkor az ülést 8 óra 19 perckor lezárom. Köszönöm, hogy itt voltatok.

K.m.f

Nagy Zsolt
jegyző



Farkas András
polgármester