

**Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2003. (VI. 17.) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról és a közterületek rendjéről**

(egységes szerkezetben, hatályos 2025. március 11. napjától)

Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (1) bekezdésére figyelemmel Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a közterületek használatáról és a közterületek rendjéről az alábbi rendeletet alkotja:¹

A közterület-használat szabályai

A rendelet hatálya

1. §

(1) A rendelet hatálya Piliscsaba Város² Önkormányzata illetékességi területén található valamennyi közterületre kiterjed, az országos közutak kivételével.

(2) E rendelet alkalmazása szempontjából közterület:

A közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésnek megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván, továbbá az egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrésze.

(3) E rendelet hatálya nem terjed ki a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V. 31.) KHVM. r. 4. számú mellékletében foglalt tevékenységekre, díjfizetési kötelezettségekre és az azokkal kapcsolatos hatósági eljárásokra.

(4) Jelen rendelet előírásai kiterjednek valamennyi természetes személyre, jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságra.

A közterület-használata és a közterület-használati engedély

2. §

(1) A közterületet rendeltetésének megfelelő célra - a jogszabályok keretei között - bárki szabadon használhatja.

(2) A közterület rendeltetésszerű használata, mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.

(3) Rendeltetéstől eltérő célú a közterület használata, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetésszerű igénybevételét az e rendeletben megfogalmazott módon akadályozza.

(4) Gépjármű közterületen való parkolása olyan közterület-használat melynek egyes kérdéseiről külön jogszabály rendelkezik.

1 Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2005. (V.02.) rendeletével módosítva. Hatályos 2005. V. 10-től.

2 Módosította Piliscsaba Város Önkormányzat Polgármesterének 11/2020. (V. 28.) önkormányzati rendelete 5 §-a, hatályos: 2020. május 29. napjától

(5) A közterület rendeletétéstől eltérő használatához (továbbiakban: közterület-használat) közterület-használati engedély, továbbá -a jogszabályokban meghatározott kivételekkel- használati díj fizetése szükséges.

(6) Közterület- használati engedélyt a közterület-használatot megelőzően kell kérelmezni, visszamenőleges kérelem benyújtásának nincs helye.

3. §

(1) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:

- a) közterületbe nyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, védőtető, ernyőszerkezet, átfeszítő kötél, cég- és címtábla elhelyezéséhez,
- b) hirdető-berendezés és reklámhordozó, reklámzászló elhelyezéséhez, továbbá a közterületre jogszerűen kihelyezett bármilyen építményre vagy tárgyra felszerelt reklám elhelyezéséhez (pl: pavilonra, nyílt szerkezetű elárúsító pultra, vagy építési, illetve egyéb célt szolgáló állványzatra),
- c) választási kampányt szolgáló önálló hirdető-berendezés elhelyezéséhez,
- d) árusító és árusítással kapcsolatos, valamint szolgáltató fülke, pavilon, üzlet létesítéséhez, illetve a már meglévő árusítóhelyek, pavilonok, üzletek működéséhez, mozgó árusítóhelyek létesítéséhez, továbbá mozgóárusításhoz,
- e) a közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely, fülke és várakozóhelyiség, üzemanyagtöltő állomás és iparvágány létesítéséhez,
- f) lakótelepi úszótelkes környezetben hulladékgyűjtő konténertároló építmény elhelyezéséhez, amennyiben a konténertároló helyiség az épületben nem került kialakításra, illetve nem alakítható ki,
- g) a közút területén kívül gépjármű-várakozóhelyek létesítéséhez, vállalkozói őrzött parkoló, valamint közterületen lakossági jellegű őrzött parkoló létesítéséhez,
- h) szobor, emlékmű, díszkút, medence és köztárgyak (pad, figyelmeztető- és tájékoztató táblák, közvilágítási lámpák, tartóoszlopok stb.) elhelyezéséhez,
- i) távbeszélő fülke, fülke nélküli távbeszélő készülék, levélszekrény, totó-lottó, valamint egyéb engedélyezett szerencsejáték célját szolgáló láda elhelyezéséhez, továbbá az utcai árusító automaták (pl: pénzváltó, ital, telefonkártya, stb.) felállításához,
- j) építési munkával kapcsolatos - építési engedélyhez nem kötött - létesítmények (pl.: építési állványzat, konténer és tartozékai, ...stb.), valamint építőanyagok, továbbá törmelékek konténerben történő elhelyezéséhez, tárolásához 72 órán túl,
- k) alkalmi és mozgó árusítás, valamint szolgáltató tevékenység végzéséhez, valamint portrérajzoláshoz,
- l) film-, televízió-, videó- és hangfelvétel készítéséhez akkor, ha az a közterület rendeltetésszerű használatát 30 percnél hosszabb ideig akadályozza,
- m) kiállítás, vásár, sport- és kulturális rendezvények, valamint mutatványos tevékenység folytatásához, valamint az ezekhez kapcsolódó ideiglenes parkolók létesítéséhez,
- n) közhasználatra még át nem adott közterületek ideiglenes hasznosításához és használatához,
- o) a közlekedésben való részvétel feltételeivel nem rendelkező üzemképtelen, [1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet 5. § (1) bek.] illetve a közlekedésben részt nem vevő, reklámhordozó céllal elhelyezett járművek tárolásához,
- p) a közterület egyéb turisztikai, kereskedelmi, vendéglátó-ipari hasznosításához (pl.: vendéglátó-ipari terasz, előkert, üzleti szállítás, rakodás, göngyöleg tárolás).
- q) továbbá Piliscsaba Város³ területén lévő zöldterületek ideiglenes igénybeviteléhez, fák és zöldterületek védelmét szolgáló berendezések elhelyezéséhez, amennyiben azok reklámcélokat szolgálnak.

3 Módosította Piliscsaba Város Önkormányzat Polgármesterének 11/2020. (V. 28.) önkormányzati rendelete 5 §-a, hatályos: 2020. május 29. napjától

- r) a 89/1988. (XII.20.) Mt. rend. 7. §-ban meghatározott közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt, illetve nem közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt 3500 kg össztömegű, vagy annál nagyobb súlyú gépjárművek közúton, illetve más közterületen történő 4 órát meghaladó, maximum 30 napig történő tárolásához,
- s) közút, járda, zöld építéssel kapcsolatos igénybevételhez 72 órán túl,
- t) távközlési közmű hibaelhárításhoz 72 órán túl.

(2) Közművek építményeit, vonalas létesítményeit, berendezéseit létesíteni, áthelyezni, üzemeltetni, fenntartani csak a tulajdonos Piliscsaba Város⁴ Önkormányzattal kötött megállapodás alapján és a külön jogszabályokban rögzített kártalanítás megfizetésével lehet.

(3) Nem kell közterület-használati engedély:

- a) a közút, a járda és a zöldterület építésével, javításával és fenntartásával kapcsolatos 72 órai időtartamot meg nem haladó közterület igénybevételhez,
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés szervezésének és irányításának céljait szolgáló berendezések elhelyezéséhez, (pl: közterület-fenntartó síkosság mentesítésre szolgáló anyagtároló konténer)
- c) a távközlési kábelek, valamint közműves berendezések, illetve létesítmények hibaelhárítása érdekében a 72 órai időtartamot meg nem haladó munkák elvégzéséhez,
- d) a kizárólag kézi hordozású eszközökkel végzett, illetve a 30 percet meg nem haladó időtartamú film-, televízió-, videó- és hangfelvételek készítéséhez,
- e) nem közterületen épült üzlet homlokzatának, kirakatszekrényének, védőtető-ernyőszerkezetének elhelyezésére, cím- és cégtábla elhelyezésére, ha az a közterületbe 10 cm-en túl nem nyúlik be, vagy ha azok közterülettel érintkező felülete üzlethomlokzat, kirakatszekrény, védőtető és ernyőszerkezet esetében a 2 négyzetmétert, cím- és cégtábla esetében pedig az 1 négyzetmétert nem haladja meg,
- f) az élet- és balesetveszély elhárításához szükséges időtartamot meg nem haladó munkálatok elvégzéséhez,
- g) a fák és a zöldterületek védelmét szolgáló berendezések elhelyezéséhez, ha azok reklámcélokat nem szolgálnak,
- h) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék konténerben történő tárolására 72 órás időtartamig.

(4) A (3) bekezdésben felsorolt közterület-használati engedély nélkül végezhető közterület-igénybevételt a hatóságnál -lehetőleg az igénybevétel megkezdése előtt 1 nappal, de legkésőbb a használat megkezdésekor -be kell jelenteni.

4. §

(1) Nem adható közterület-használati engedély:

- a) tömegközlekedési járművek megállóiba, kivéve, ha a közterület igénybevétele az utasforgalom céljait, illetve az utasok ellátását, tájékoztatását szolgálja, vagy ha a létesítmény a fedett váróhellyel egyszerre, egységes megjelenéssel épül és nem zavarja az utasok tájékozódását és nem jelent balesetveszélyt,
- b) olyan járdaszakaszra, ahol a tervezett létesítmény a gyalogos közlekedést, vagy az úttestre lépő gyalogos észlelését akadályozná,
- c) lakó- vagy középületek homlokzatától 3 m-en belül pavilon vagy a hozzá tartozó szerkezeti elemek elhelyezésére,
- d) közutak, hidak, felüljárók, aluljárók, illetve a hozzájuk tartozó területekre, kivéve a mozgó hírlapárusítást és a reklámzászlók elhelyezését,

⁴ Módosította Piliscsaba Város Önkormányzat Polgármesterének 11/2020. (V. 28.) önkormányzati rendelete 5 §-a, hatályos: 2020. május 29. napjától

- e) zöldterületekre, ha a tervezett használat az ott levő növényállomány rongálásának, pusztításának, csonkításának, károsításának elkerülését, megelőzését nem biztosítja, kivéve a területükön húzódó közművek javításához, létesítéséhez nélkülözhetetlen munkálatokat,
- f) műemléki, műemlék jellegű épületeken hirdető berendezések, illetve reklámfelületek, reklámszázló elhelyezésére,
- g) közterületen nem árusítható termékek forgalmazásához, illetve jogszabály által tiltott használatra,
- h) árusító, kereskedelmi és szolgáltató célokat szolgáló 12 m² alapterületet meghaladó egyedi zárt szerkezetű pavilonok létesítéséhez
- i) árusító, kereskedelmi és szolgáltató célokat szolgáló 3 négyzetméter alapterületet meghaladó nyílt szerkezetű pultok és állványok létesítéséhez,
- j) olyan tevékenység gyakorlására, amely a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyeztetné,
- k) olyan létesítmények és berendezések létesítésére, amelyek működtetéséhez a szükséges energia- és vízellátás, csatorna vagy a szabványoknak megfelelő zárt rendszerű szennyvízelvezetés és hulladéktárolás nem biztosítható, vagy a felhasználás mértéke nem állapítható meg,
- l) jármű iparszerű javítására, mosására,
- m) közúti közlekedési szolgáltatáshoz, illetve nem közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt 3500 kg össztömegű, vagy annál nagyobb súlyú gépjárművek tárolásához 30 napon túli időszakra,
- n) garázsépületek, ipari raktározási objektumok elhelyezésére,
- o) törmelék lerakására 72 órán túli időszakra, kivéve a konténerben való tárolást,
- p) élelmiszer árusításra a köztúttól számított 10 m-en belül
- q) azoknak a természetes és jogi személyeknek, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságoknak, amelyeknek Piliscsaba Város⁵ Önkormányzatával szemben -az önkormányzat által megállapított és lejárt- tartozása áll fenn,
- r) az önkormányzat hirdetőtábláján kívüli plakát elhelyezéséhez,
- s) a kézből történő utcai árusításhoz.⁶

(2) Megtagadható a közterület-használati engedély kiadása, ha a kért közterület-használat

- a) a lakosság nyugalmanak túlzott mértékű zavarásával járna,
- b) veszélyeztetné a közrendet, a közbiztonságot,
- c) a közterület rendeltetésszerű használatának indokolatlan mértékű zavarásával járna,
- d) sértené a faluképet,
- e) gátolná a település esztétikai követelmények érvényesülését,
- f) a természeti és az épített környezet túlzott megterhelésével járna,
- g) veszélyeztetné a közegészségügyi előírások érvényesülését,
- h) indokolatlanul korlátozná a település közlekedését,
- i) a kereskedelempolitikai és turisztikai érdekek indokolatlan mértékű sérelmével járna.

5. §⁷

A közterület-használati díj

5 Módosította Piliscsaba Város Önkormányzat Polgármesterének 11/2020. (V. 28.) önkormányzati rendelete 5§-a, hatályos: 2020. május 29. napjától

6 Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2005. (V.02.) rendeletével módosítva. Hatályos 2005. V. 10-től.

7 Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2005. (V.02.) rendeletével hatályon kívül helyezve

6. §

- (1) A közterület-használati díjat a polgármester állapítja meg a közterület-használati engedélyről szóló határozatban.
- (2) A közterület használatért a közterület-használati engedély jogosultja közterület-használati díjat köteles fizetni. A díjat a jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül a közterület-használati engedélyben rögzített időtartamra és módon köteles megfizetni, kivéve, ha a tevékenységét hatósági intézkedés miatt kénytelen szüneteltetni, vagy ha a meghatározott ideig tartó szüneteltetést a közterület-használati engedély jogosultja nyolc nappal a szüneteltetés megkezdése előtt írásban bejelenti.
- (3) A közterület-használati díjakat tevékenységenként, a közterületen folytatni kívánt tevékenység jellegének figyelembevételével e rendelet 1. számú melléklete tartalmazza. A meghatározott díjszabás mértéke a rákövetkező években a KSH által közzétett hivatalos infláció mértékével évente változik.⁸
- (4) A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetméterekben számított alapterületét vagy területét, továbbá a hozzá tartozó - az alapterületen túlnyúló - szerkezet (ponyva, tető stb.) területének vetületét együttesen kell figyelembe venni.
- (5) Hirdetőtábla és hirdető berendezés, zászló stb., esetén annak hirdetőfelületét kell számításba venni.
- (6) A számítás szempontjából minden töredék négyzetméter egész négyzetméternek számít.
- (7) A kézből történő utcai árusítással elfoglalt közterület a fizetendő díj szempontjából egységesen 1 négyzetméternek tekintendő.
- (8) A közterület-használati díjak évi, havi, napi, vagy idénydíjak. Egyes díjtételeknél a használati idő szerint töredékdíj is megállapítható. Minden megkezdett naptári időegység egész időegységnek számít.
- (9) Az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség teljesítésének meghosszabbítása idejére az egyébként irányadó közterület-használati díj kétszerese állapítható meg.
- (10) A közterület használati díjat Piliscsaba Város⁹ Önkormányzata számlájára csekken kell befizetni, a közterület használat megkezdése előtt, illetve a közterület használati engedélyben meghatározott rendszerességgel.

Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

7. §

- (1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:
- a) a közterület-fenntartói szolgáltatást nyújtó szervezet által fenntartott létesítményekért,
 - b) a közterületen kertészeti tevékenységet szolgáló létesítményekért,
 - c) a közterületi rendezvényeken egészségügyi és köztisztasági célokat szolgáló létesítményekért és tárgyakért,
 - d) a szobrok, emlékművek, díszkutak, szökőkutak, vízmedencék és más köztárgyak elhelyezéséért,

⁸ Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2005. (V.02.) rendeletével módosítva. Hatályos 2005. V. 10-től.

⁹ Módosította Piliscsaba Város Önkormányzat Polgármesterének 11/2020. (V. 28.) önkormányzati rendelete 5§-a, hatályos: 2020. május 29. napjától

- e) a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, a tűzoltóság és a vízügyi szolgálat közterületi létesítményeiért,
- f) azokért a létesítményekért, tárgyakért és eszközökért, amelyek közvetlen életveszély vagy balesetveszély elhárítását szolgálják a közterületen,
- g) közműveknek, köztisztasági szerveknek feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményeiknek elhelyezéséhez,
- h) postai, távközlési tevékenységgel kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezéséhez,
- i) műemlékvédelem alatt álló építmények felújítási munkálataival kapcsolatos közterület-használatért,
- j) a hulladékhasznosítási célból elhelyezett hulladékgyűjtő létesítmények,
- k) az önkormányzat, illetve intézménye által szervezett lomtalanítás ideje alatt a kihelyezett lomok után,
- l) kereskedelmi, vagy vendéglátó-ipari egységek elé kihelyezett hullagyűjtő edények esetében, ha azok reklámozási célokat nem szolgálnak.

(2) A megállapított közterület-használati díj fizetése alól mentesül:

akinek a közterület-használatát elháríthatatlan külső ok huzamosabb időn át akadályozza (pl. természeti csapás) az akadály elhárításának napjáig.

(3) A közterület-használati díj mértéke korlátlanul csökkenthető:

- a) az önkormányzat saját szervezetei (pl.: intézményei) által szervezett rendezvények,
- b) az önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok,
- c) humanitárius, karitatív és helyi közérdekű célok érdekében végzett tevékenység esetében.

A közterület- használati engedélyezési eljárás

8. §

(1)¹⁰ A közterület-használati engedélyezési eljárás során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezései szerint kell eljárni.

(2) Közterület-használati engedély csak ideiglenes jelleggel - meghatározott időtartamra, vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig - adható.

(3)¹¹ A közterület-használati engedély tárgyában - mint önkormányzati hatósági ügyben - a polgármester határozattal dönt.

(4) A közterület-használati engedély iránti kérelmet e rendelet 2. számú melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtani, az abban felsorolt mellékletek csatolásával együtt.

Ha a kérelmező (ügyfél) nem személyesen jár el, úgy a meghatalmazást teljes bizonyító erejű magánokiratba, vagy közokiratba kell foglalni.

(5)¹²

(6) A közterület-használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet a kérelemben megjelölt célra használni kívánja. Építési engedélyhez kötött építmény esetében az építtetőnek, az építési

10 Megállapította: Piliscsaba Város Önkormányzat Polgármesterének 11/2020. (V. 28.) önkormányzati rendelete 1 §-a, hatályos: 2020. május 29. napjától

11 Megállapította: Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2005. (V. 2.) rendelete. Hatályos: 2005. november 1-től

12 Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2005. (V.02.) rendeletével hatályon kívül helyezve

munkálatokkal összefüggő ideiglenes közterület-használat esetében pedig az építtetőnek vagy a kivitelezőnek kell a közterület-használati hozzájárulást beszereznie.

(7) A települési szilárd hulladék képződésével járó közterület használathoz közterület-használati engedély csak akkor adható, ha a kérelmező igazolja, hogy a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást - ennek teljesítésére jogosult szolgáltató útján - igénybe veszi.

(8) A közterület-használati engedély nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb - hatósági, illetve szakhatósági - engedélyek, (pl: építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) illetve hozzájárulások beszerzését.

(9) Az építési munka végzésével kapcsolatos tevékenységre- állvány, építőanyag, törmelék nem közúton történő elhelyezésére- közterület-használati engedély csak az építési munka végzésének tartamára adható.

8/A. §¹³

(1) A közterületet felbontani, bontás céljára igénybe venni, csak a kezelő hozzájárulásának – továbbiakban: bontási engedély - birtokában és az abban előírtak szerint szabad, kivéve, ha az élet- és vagyonvédelem, vagy halasztást nem tűrő hiba elhárítása érdekében azonnali bontás szükséges. Azonnali bontás szükségessége esetében a bontást 24 órán belül, munkaszüneti napon az azt követő első munkanapon írásban be kell jelenteni. A bejelentésben közölni kell a helyreállítás várható időpontját, és mellékelni kell a hely beazonosíthatóságára vonatkozó dokumentumokat.

(2) A bontási engedély iránti kérelmet, a közterület bontásához, az igénybevétel előtt az 1. sz. melléklet szerinti formanyomtatványon kell megkérni.

8/B. §¹⁴

(1) November 15. és március 15. közötti időszakban közterület felbontása nem engedélyezhető. Az engedély kiadása előtt a közútkezelő mérlegeli a bontás szükségességét, és körülményeit.

(2) A november 15. és március 15. közötti időszakban elvégzett bontás esetén a helyreállítás kizárólag I. osztályú minőségű lehet.

(3) Az új burkolat elkészültétől számított 5 éven belül burkolatot felbontani kizárólag üzemzavar elhárítása céljából a kezelő hozzájárulásával és a 8/D. § (2) bekezdésében előírt feltételek betartásával lehet.

(4) A város lakott területén bontási munkálatok 22:00 órától reggel 06:00 óráig nem végezhetők. Kivételek azok a rendkívüli munkák, amelyek végzését közérdekből a nappali órákig elhalasztani nem lehet.

8/C. §¹⁵

Újabb bontási engedély kiadását meg kell tagadni, ha az engedélyes, vagy a kivitelező a közút kezelője részéről felszólítást kapott valamely korábbi, vagy jelenleg folyamatban lévő munkája helyreállítására, ismételt helyreállítására, javítására, a munkaterület biztosítására vagy egyéb

13 Kiegészítette: Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2019. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos: 2020.január 1 napjától, rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell

14 Kiegészítette: Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2019. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos: 2020.január 1 napjától, rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell

15 Kiegészítette: Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2019. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos: 2020.január 1 napjától, rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell

hiányosságának pótlására vonatkozóan, mindaddig, míg a felszólításban előírtakat maradéktalanul nem teljesíti, és erről a közútkezelő igazolást nem állít ki.

8/D. §¹⁶

(1) A közterület bontását és helyreállítását csak a hozzájárulásban meghatározott, és – mélyépítő, közműépítő - jogosultsággal rendelkező kivitelező végezheti, aki a föld visszatöltéstől a burkolatépítésig teljes körű felelősséggel tartozik.

(2) A téli hónapokban üzemzavar elhárítás érdekében végzett közműépítés esetén a szabvány szerinti tömörítés biztosítása érdekében minden esetben teljes talajcserét kell alkalmazni. Az így visszatöltött munkaárokra ideiglenes burkolatot kell elhelyezni.

8/E. §¹⁷

(1) A helyreállítást a felbontottal legalább azonos teherbírású és minőségű pályaszerkezet építésével kell végezni. Ennek során a forgalmi terhelésnek megfelelő pályaszerkezetet kell kiépíteni, amelynek előírását a közútkezelő a vonatkozó műszaki előírás alapján minden esetben tételesen írja ki. A közutak, gyalogjárdák nyomvonalas helyreállítását rétegenként szélesedő átlapolással kell elvégezni.

(2) Közút, járda, gyalogút teljes körű átépítését, vagy a pályaszerkezetet is érintő felújítását követő 5 éven belül a közterület felbontásához kezelői hozzájárulás nem adható. Amennyiben a közterület felbontásának szükségességét előidéző helyzet kezelésére más műszaki megoldás nincs, a közterület bontás céljából történő igénybevetelét kezdeményezőnek az új út, járda teljes területének kezelő által előírt helyreállítási költségét vállalnia kell, és a közterület helyreállítására vonatkozóan az Önkormányzattal – a bontási engedély kiadása előtt – megállapodást kell kötnie. A megállapodásban foglaltaknak megfelelően az utat, járdát, gyalogutat teljes szélességében és teljes pályaszerkezetben újra kell építeni.”

9. §

(1) A közterület- használati engedélyezési eljárásban figyelembe kell venni a település rendezésére irányuló terveket és szabályzatokat, továbbá érvényesíteni kell a településképi, műemlékvédelmi, a közegészségügyi és a köztisztasági előírásokat is.

(2) A kérelem elbírálása során elsőbbséget kell biztosítani az építmények építésével, javításával és karbantartásával kapcsolatos közterület-használatnak.

(3) A reklám, illetve a hirdetés céljából engedélyezett közterület-használat nem akadályozhatja az állami és önkormányzati ünnepekkel, megemlékezésekkel és az állami és önkormányzati rendezvényekkel kapcsolatos lobogózási kötelezettségek teljesítését.

(4) A közterület-használati engedély megtagadása esetén a kérelmet benyújtót tájékoztatni kell a jogorvoslati lehetőségről és annak módjáról.

10. §

(1) A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell különösen:

a) a jogosult nevét és lakóhelyének, illetve székhelyének, telephelyének címét,

16 Kiegészítette: Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2019. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos: 2020.január 1 napjától, rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell

17 Kiegészítette: Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2019. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos: 2020.január 1 napjától, rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell

- b) a közterület-használat célját és időtartamát, illetve azt a feltételt, amelynek bekövetkeztéig a hozzájárulás érvényes, illetőleg utalást arra, hogy az engedély visszavonásig érvényes,
- c) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és egyéb feltételeinek pontos meghatározását,
- d) utalást arra, hogy a hozzájárulás csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes,
- e) az engedély érvényének megszűnése vagy annak visszavonása esetére az eredeti állapot - kártalanítási igény nélküli - helyreállításának kötelezettségét,
- f) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és megfizetésének módját,
- g) a jogosult közterületet érintő tevékenységében részt vevő bejelentett családtagjainak, alkalmazottainak, illetve megbízottjának nevét és lakcímét,
- h) a közterület-használat jellegétől függően egyéb hatósági, szakhatósági előírásokról és kikötésekről szóló tájékoztatást, a településképi, követelményeket, a környezetvédelmi, valamint a munka-, egészségvédelmi és balesetvédelmi előírásokra történő utalást,
- i) a közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj stb.) viselésének és megfizetésének módját,
- j) a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség előírását,
- k) az esetleges szerzői jogdíj megfizetésére irányuló kötelezettség teljesítésére szóló felhívást.
- l) a jogorvoslati eljárás lehetőségére és módjára vonatkozó tájékoztatást.

(2) A közterület-használati engedélyt meg kell küldeni:

- a) a kérelmezőnek,
- b) az eljárásban érintett hatóságoknak, szakhatóságoknak,
- c) a közterület-használati díj beszedésével megbízott szervnek,
- d) mindazoknak a felügyeleti, ellenőrző és rendészeti hatóságoknak, amelyek hatáskörét a közterület-használattal kapcsolatos tevékenység érinti.

(3) A hozzájárulás megtagadását közölni kell:

- a) a kérelmezővel és
- b) az eljárásban érintett szakhatóságokkal.

A közterület-használati engedély érvényének megszűnése és a közterület-használat szünetelése

11. §

(1) A közterület-használati engedély érvénye megszűnik:

(2) Megszűnik a közterület-használati engedély érvénye akkor is, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik vagy a jogosult a tevékenység folytatására való jogosultságát egyébként elveszti.

(3) Megszűnik a közterület-használati engedély érvénye a jogosult halálával vagy - jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező társaság esetén - jogutód nélküli megszűnésével.

(4) Megszűnik a közterület-használati engedély érvénye akkor is, ha a jogosult bejelenti, hogy a közterület használatával felhagy.

(5) Az országgyűlési, önkormányzati és egyéb választással keletkező testületekbe történő választással, továbbá népszavazással összefüggésben a választási hirdető berendezések elhelyezése céljából adott közterület-használati engedélyek érvénye a választások befejezését követő 15. nappal szűnik meg.

(6) A közterület-használati engedély érvénye a lejárta előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelemre meghosszabbítható. A meghosszabbítás kérelmezésére és a meghosszabbítás engedélyezésére az e rendeletben az eredeti engedély megadására vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

(7) Nem hosszabbítható meg az engedély érvényessége a (5) bekezdésben szabályozott esetekben, valamint az üzemképtelen járművek, illetve gépek tárolása céljából.

12. §

(1) Ha a közterület-használati engedély érvényét veszti, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát - különösen annak tisztaságát - haladéktalanul helyreállítani.

(2) Az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség teljesítésére a közterület-használat jellegétől függő, de legfeljebb 15 napos halasztást adhat a jogosult kérelmére.

(3) A közterület használattal járó kötelezettségek - így különösen a közterület-használati díj megfizetése - szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyre nem állította.

(4) Arra az időtartamra, amely a közterület-használati engedély érvényének lejárataától a közterület eredeti állapotának helyreállításáig eltelik, az egyébként irányadó díjtétel kétszeresét kell megfizetni.

A közterület-használat ellenőrzése és a jogellenes közterület használat következményei

13. §

(1) A jelen rendeletben foglalt előírások megtartását a közterület-felügyelő a helyszínen vagy más alkalmas módon ellenőrizheti.

(2) A közterület-használati engedély eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult közterület-felügyelő felhívására, a közterület-használati díj befizetését igazoló feladóvevénnyel együtt felmutatni.

14. §

(1) Aki közterületet engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használ, köteles a hatóság felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül kötelezhető a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén a hatóság az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.

(2) A hatóság az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az (1) bekezdésben megszabott határidő elteltével való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, illetve a közterület rendje rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

(3) Aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően használ, azzal szemben - a ténylegesen használt időtartamra és területre - a rendes közterület-használati díj ötszöröse is megállapítható.

(4)¹⁸ Aki

- a) közterületen a közúti közlekedésben való részvétel feltételeivel nem rendelkező [1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet 5. § (1) bek. üzemképtelen járművet engedély nélkül tárol,
- b) közterületen és a közterületen kiépített parkolóban gépjárművel 10 napot meghaladóan, folyamatosan várakozik és ezzel a parkolást, és a közlekedést akadályozza közigazgatási bírsággal sújtható.
- c) Az a) és b) pontban foglalt rendelkezések megszegésével tárolt járművet a közterület-felügyelet a tulajdonos vagy az üzemben tartó költségére, közreműködő igénybevételével elszállíttatja.

15. §¹⁹

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait megsérti az aki a közterületet az e rendeletben előírt engedély nélkül vagy attól eltérő módon, azt meghaladó mértékben használja, illetve a rendeletben megfogalmazott kötelezettségeket megszegi.

(2)²⁰ Aki a közösségi együttélés alapvető szabályait megsérti, azzal szemben közigazgatási bírság vagy helyszíni bírság kiszabásának van helye. Természetes személy kettőszázezer forintig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet kettőmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal vagy ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírsággal sújtható.

(3)²¹ Ismételt vagy folyamatos jogsértés esetén a bírság ismételten is kiszabható.

(4)²² A közösségi együttélés szabályait megsértő magatartással kapcsolatos közigazgatási hatósági eljárás lefolytatásával, bírság kiszabásával, behajtásával kapcsolatos ügyekben az Mötv. 41. § (4) bekezdése alapján Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testületétől átruházott hatáskörben a jegyző jár el.

(5) Az eljárás lefolytatására az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezései az irányadók, beleértve a bírság összegének megállapításánál mérlegelendő szempontokra vonatkozó előírásokat.”

(6)²³ A (1) – (3) bekezdésekben meghatározott eljárás kezdeményezése, illetve lefolytatása nem mentesít a közterület-használati díj megfizetési, illetve a közterület eredeti állapotába történő helyreállítására vonatkozó kötelezettség alól.”

Értelmező és vegyes rendelkezések

16. §

Fogalom meghatározások e rendelet tekintetében:

fülke: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített, illetve azon álló, huzamos emberi tartózkodásra alkalmas, 2 m²-t meg nem haladó alapterületű építmény. (Építmény fogalma: Étv. 2. § 8. pont)”

18 Beiktatta Piliscsaba Város Önkormányzat Polgármesterének 11/2020. (V. 28.) önkormányzati rendelete 2 §-a, hatályos: 2020. május 29. napjától

19 Módosította Piliscsaba Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2013.(V.15.) sz. önkormányzati rendeletének 2 §-a Hatályos 2013 május 15-től

20 Megállapította: Piliscsaba Város Önkormányzat Polgármesterének 11/2020. (V. 28.) önkormányzati rendelete 3 §-a, hatályos: 2020. május 29. napjától

21 Megállapította: Piliscsaba Város Önkormányzat Polgármesterének 11/2020. (V. 28.) önkormányzati rendelete 3 §-a, hatályos: 2020. május 29. napjától

22 Megállapította: Piliscsaba Város Önkormányzat Polgármesterének 11/2020. (V. 28.) önkormányzati rendelete 3 §-a, hatályos: 2020. május 29. napjától

23 Beiktatta Piliscsaba Város Önkormányzat Polgármesterének 11/2020. (V. 28.) önkormányzati rendelete 4 §-a, hatályos: 2020. május 29. napjától

pavilon: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített, illetve azon álló, huzamos emberi tartózkodásra alkalmas, 2 m²-t meghaladó alapterületű építmény.

Nyílt szerkezetű pult, illetve állvány: térelemekkel nem határolt, talajhoz nem rögzített, ideiglenes, kereskedelmi célokat szolgáló szerkezet.

Rendeltetéstől eltérő közterület használat: ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi igénybevételét akadályozza

lakossági jellegű őrzött parkoló: ideiglenes jellegű parkoló, amely kizárólag az adott területen lakó népesség parkolási igényeit elégíti ki.

épület: Az 1997. évi LXXVIII. törvény Étv. szerint olyan építmény, amely szerkezeteivel részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetési - jellemzően tartózkodás - céljából.”

Záró rendelkezések

17. §

(1) E rendelet - az 5. § kivételével - 2003. július 01. napjától lép hatályba.

(2) E rendelet 5. §-a 2003. szeptember 01. napjával lép hatályba.

(3) Aki a közterület-használati jogviszonyát e rendelet hatályba lépését követően is fenntartani kívánja, köteles e rendelet hatálybalépésének napjától számított 2 hónapon belül közterület-használati engedély iránti kérelmet benyújtani. Ebben az esetben a kérelmező a közterület-használati engedélyről történő döntés kézhezvételéig jogosult a közterület adott részének a használatára.

(4) Aki a (3) bekezdés szerinti engedélyt nem kérelmezi, az a közterület adott részét e rendelet hatálybalépésétől számított 2 hónapig jogosult használni.

Piliscsaba Város²⁴ közterületeinek közterület-használati

DÍJTÁBLÁZATÁRÓL

| Sor-szám | Közterület foglalás célja | mértékegység | megjegyzés | Ft |
|----------|---------------------------|--------------|------------|----|
|----------|---------------------------|--------------|------------|----|

1. Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek

| | | | | |
|------|--|------------------------|--|-------------------------------------|
| a.1) | Árusító pavilon (könyv, újság) | Ft/m ² /hó | | 1.604,- |
| a.2) | Árusító pavilon kereskedelmi célú | Ft/m ² /hó | | 2.673,- |
| b.) | Idényjellegű árusítás (pl: zöldség, gyümölcs, dinnye, stb.) árusító asztal, nyílt szerkezetű pult, állvány, gurulókocsi, büfékocsi, | Ft/m ² /hó | | 1.336,- |
| c.) | Alkalmi árusítás: (max. 20 nap) Ünnepek előtti árusítás, fenyőfa (min. 15 m ² fizetendő) szervezett vásár | Ft/m ² /nap | | 802,- |
| d.) | Mozgóbolt (a mozgóbolt fogalmát az üzletek működéséről és a belkereskedelmi tevékenység folytatásának feltételeiről szóló 4/1997. (I.22.) Korm. rendelet 27. § m) pontja határozza meg.) ²⁵ | Ft/nap | | 8.019,- |
| e.) | Vendéglátó ipari előkert, terasz (április 1. és szeptember 30. között) | Ft/m ² /hó | | 2.673,- |
| f.1) | Film-, televízió-, videó- és vagy hangfelvétel kulturális, oktatási, dokumentum céllal | Ft/m ² /nap | | 267,- |
| f.2) | Film-, televízió-, videó- és vagy hangfelvétel kereskedelmi céllal | Ft/nap | | Egyedi elbírálás, de min. 100.000,- |
| g.) | Reklámcélú vagy vállalkozási rendezvények | Ft/m ² /nap | | 802,- |
| h.) | Göngyölegptárolás (kizárólag áruszállítási időszakban) | Ft/m ² /nap | | 267,- |

24 Módosította Piliscsaba Város Önkormányzat Polgármesterének 11/2020. (V. 28.) önkormányzati rendelete 5§-a, hatályos: 2020. május 29. napjától.

25 Piliscsaba Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2005. (V.02.) rendeletével módosítva. Hatályos 2005. V. 10-től.

2. Reklámhordozók felületi és árubemutatók

| | | | | |
|------|--|------------------------|--|---------------------------------------|
| a.1) | Óriásplakátok (szabályozási terv alapján), multireklámok érvényes engedéllyel 5-12 m ² -ig | Ft/db/hó | | 26.729,- |
| a.2) | Óriásplakátok (szabályozási terv alapján), multireklámok érvényes engedéllyel 12 m ² fölött | Ft/db/hó | | Egyedi elbírálás, de minimum 53.459,- |
| b.1) | Hirdetőtábla (5 m ² -ig), közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), vitrin | Ft/m ² /hó | | 1.336,- |
| b.2) | Hirdetőtábla 5-12 m ² -ig | Ft/m ² /hó | | 2.138,- |
| b.3) | Transzparens kulturális, sport céllal | Ft/m ² /nap | | Díjmentes |
| b.4) | Transzparens üzleti és egyéb céllal | Ft/m ² /nap | | 267,- |
| c.) | Hirdetőoszlop | Ft/db/hó | | 13.365,- |
| d.) | Árubemutató vagy az üzlet külső homlokzatára függesztett áru | Ft/m ² /hó | | 1.336,- |
| e.1) | Közterületbe nyúló üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet reklámmal | Ft/m ² /hó | | 267,- |
| e.2) | Előtető, védőtető, ernyőszerkezet alatti kitelepülés | Ft/m ² /hó | | 1.203,- |
| e.3) | Közterületbe nyúló üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet (reklám nélküli) | Ft/m ² /hó | | Díjmentes |
| f.) | Hirdetési céllal elhelyezett gépjármű | Ft/db/nap | | 2.673,- |

3. Szórakoztató tevékenységek

| | | | | |
|-----|----------------------|-----------|--|----------|
| a.) | Mutatványos, cirkusz | Ft/db/nap | | 53.459,- |
| b.) | Légvár | Ft/db/nap | | 13.365,- |

4. Kulturális és sportesemények, tömegmegmozdulások

| | | | | |
|------|--|------------------------|--|-----------|
| a.1) | Ideiglenes kiépített színpad és egyéb elkerített terület (kulturális, sportrendezvények) | Ft/m ² /nap | | Díjmentes |
| a.2) | Politikai rendezvény célú ideiglenes színpad, elkerített terület | Ft/m ² /nap | | 267,- |
| b.) | Karitatív tevékenység, vagy közérdekű díjmentes szolgáltatás | Ft/m ² /nap | | Díjmentes |

5. Építési - szerelési munkálatok⁹

| | | | | |
|-----|--|------------------------|--|---------|
| aa) | Állvány és építőanyag 72 órán túli elhelyezése (érvényes építési engedéllyel a kezdés bejelentését követő max. 2 évig) | Ft/m ² /nap | | 134,- |
| ab) | Állvány és építőanyag elhelyezése 72 órán túl egyéb esetben | Ft/m ² /nap | | 267,- |
| ac) | A 72 óráig terjedő ingyenes elhelyezés csak az építési munkálatok megkezdésekor az első elhelyezésre vonatkozik a további elhelyezéseknél az aa), ab) pontokban meghatározott díjak az irányadóak | | | |
| ba) | Konténerben történő törmeléktárolás 72 órán túl (érvényes építési engedéllyel a kezdés bejelentését követő max. 2 évig) | Ft/db/nap | | 668,- |
| bb) | Konténerben történő törmeléktárolás 72 órát meghaladó időtartamra | Ft/db/nap | | 1.336,- |
| bc) | A 72 óráig terjedő ingyenes konténer elhelyezés csak az építési munkálatok megkezdésekor az első elhelyezésre vonatkozik a további elhelyezéseknél az ba), bb) pontokban meghatározott díjak az irányadóak | | | |
| bd) | A nem szervezett lomtalanítás esetén 24 órán túl | Ft/db/nap | | 1.336,- |

6. Gépjárműtárolás

| | | | | |
|-----|---|-----------|--|---------|
| a.) | Üzemképtelen, illetve forgalomból kivont gép-, lakókocsi, utánfutó tárolása, max. 90 nap (nem hosszabbítható) | Ft/db/nap | | 1.336,- |
|-----|---|-----------|--|---------|

7. Különleges közterület-használat

| | | | | |
|-----|--|-----------------------|--|--------------------------------------|
| a.) | Közterületre épülő egyéb létesítmények (üzemanyagtöltő állomás, stb.) iparvágány elhelyezése | Ft/m ² /év | | Egyedi elbírálás, de minimum 2.673,- |
|-----|--|-----------------------|--|--------------------------------------|

Piliscsaba Város
2081 Piliscsaba,
Kinizsi utca 1-3.
Telefon: +36 26-575-500
E-mail: info@piliscsaba.hu
KRID: Hivatal - 608490936

Kérelem személyes leadásának helye:
2081 Piliscsaba,
Kinizsi utca 1-3.
hétfőn: 13:00 – 18:00 óráig
szerdán: 8:30 – 12:00 óráig és 13:00 – 16:00 óráig

KÉRELEM

Piliscsaba Város Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

KÉRJÜK A NYOMTATVÁNYT OLVASHATÓAN, NYOMTATOTT BETŰVEL KITÖLTENI!

Gazdasági társaságok, társadalmi és egyéb szervezetek, valamint egyéni vállalkozók esetében:

Kérelmező neve: _____ Telefon: _____ E-mail: _____

Székhelye: _____ irsz. _____ helység _____ (utca, tér) _____ szám

Telephelye: _____ irsz. _____ helység _____ (utca, tér) _____ szám

Levelezési címe: _____ irsz. _____ helység _____ (utca, tér) _____ szám

Cégjegyzék száma (cégek esetén kitöltendő): _____ - _____ - _____

Vállalkozó nyilvántartási száma (egyéni vállalkozók számára kitöltendő): _____ Adószáma: _____ - _____ - _____

Bankszámla száma (ennek kitöltése nem kötelező): _____ - _____ - _____

Pénzintézet neve (ennek kitöltése nem kötelező): _____

Kérelmező képviselőjére jogosult neve, beosztása, jogcíme: _____

A kérelem ügyintézése során a kérelmező részéről a *kapcsolattartó* neve, telefonja, e-mailje: _____

Magánszemélyek és őstermelők esetében:

Kérelmező neve: _____ Telefon: _____ E-mail: _____

Lakcíme: _____ irsz. _____ helység _____ (utca, tér) _____ szám

Levelezési cím: _____

Születési helye: _____ ideje: _____ év _____ hó _____ nap, anyja neve: _____

FELIR azonosító száma (őstermelők számára kitöltendő): _____ Adószáma: _____ Szig.sz.: _____

Közterület-használat ideje²⁷: 20 _____ év _____ hó _____ naptól – 20 _____ év _____ hó _____ napig.

Közterület-használat célja:

Közterület-használat nagysága: _____ m² (ezen felül _____ db vagy _____

egyéb meghatározás)

Közterület helye¹: _____ hrsz., Piliscsaba, _____ (utca, tér) _____ szám előtti

²⁶ Megállapította: Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2025. (III. 11) önkormányzati rendelete 1. §, 1. melléklet. Hatályos: 2025. III. 11-től.

járdán, úttesten, zöldterületen, vagy

IKTATÓBÉLYEGZŐ HELYE

Több időpont, vagy helyszín esetén kérünk listát mellékelni.

**Kérjük az alább jelzett melléketeket csatolni,
és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!**

Felhívjuk a kérelmezők figyelmét, hogy az elbíráláshoz a hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolása szükséges, valamint arra, hogy a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet legkorábban a tervezett használat megkezdését megelőző 60. napon belül lehet benyújtani, a 15/2004. (III. 09.) OKT számú módosító rendeletével a 13/2005. (V.02.) számú, valamint a 22/2005. (IX. 19.) számú módosító rendeletével Egységes szerkezetben, hatályos 2020. május 29. napjától

Felhívjuk a kérelmezők figyelmét, hogy a közterület-használatra vonatkozó hatósági szerződés módosítása iránti kérelem esetén ugyanúgy jelen nyomtatvány szerint lehet a kérelmet benyújtani.

Felhívjuk a kérelmezők figyelmét, hogy a **kérelmek elbírálásának ügyintézési határideje** az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény szerinti teljes eljárásra történő áttérés esetén **60 nap**, illetve, ha a kérelem elbírálása testületi szerv hatáskörébe tartozik, akkor az ügyintézési határidő a 60-dik nap letelte utáni az első képviselő testületi ülés napján jár le.

A közterület használatát fenti helyi rendelet mellett az alábbi jogszabályok szabályozzák: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény. A kérelemmel megadott adatok a közterület-használat elbírálásához., és az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 rendelete (általános adatvédelmi rendelet), valamint a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Kelt.: Piliscsaba 20..... év.hónap

**KÉRELMEZŐ TUDOMÁSUL VESZI, HOGY A KÉRELEM BEADÁSA NEM JOGOSÍT A
KÖZTERÜLET HASZNÁLATÁRA!
AZ ENGEDÉLY NÉLKÜL ELKEZDETT KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT
JOGELLENES IGY BÍRSÁGGAL SÚLYTHATÓ!**

.....
Kérelmező aláírása

CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK

ÁLTALÁNOS, MINDENKI SZÁMÁRA KÖTELEZŐ KÖVETELMÉNYEK

1. **Okiratmásolat** arról a dokumentumról, amely a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosít:
 - ▶ az eljárás során *hatályos cégkivonat, aláírási címpéldány* gazdasági társaság esetén;
 - ▶ *a nyilvántartásba vételiüket igazoló okirat* társadalmi és egyéb szervezetek esetében;
 - ▶ *alapító okirat, közös képviselő megválasztását igazoló közgyűlési jegyzőkönyv kivonat* társasház esetén.
2. **Meghatalmazás**, ha a kérelmező helyett meghatalmazott képviselő jár el, vagy a kérelmező más/mások helyett jár el.
3. Az érintett közterületen a kérelmezett tevékenységet bemutató – a környező közterületeknek és a közterület-használat pontos területének méretarányos megjelölésével készített – **részletes helyszínrajz**, amelyen a kért használat során elhelyezni kívánt gépjárművek helyét is be kell jelölni.
4. **Műszaki leírás és terv**, továbbá amennyiben rendelkezésre áll fotó vagy látványterv az elhelyezni kívánt építményről, létesítményről vagy berendezésről.
5. **Fotó** a közterület aktuális állapotáról, valamint a meglévő építményről, létesítményről, berendezésről azok fennmaradására vonatkozó kérelem esetén.
6. **Nyilatkozat** büntetőjogi felelősséggel arról, hogy a kérelmezett célra elkezdte-e használni a közterületet a kérelem elbírálásától függetlenül.
7. **Nyilatkozat** a tervezett közterület-használatban közreműködők nevééről, lakcíméről vagy székhelyéről.
8. **Nyilatkozat** a kért közterület-használati hozzájárulásban szerepeltetni kívánt kapcsolattartó nevééről, címéről, telefonszámáról, e-mail címéről.
9. **Nyilatkozat** a használni tervezett közterület tisztántartása biztosításának módjáról.
10. **Nyilatkozat** a kérelmezett közterület-használatot megvalósító, illetve közreműködői részéről folyamatosan a közterületen tartózkodó személyek illemhelyhasználatának biztosításának módjáról.
11. **Nyilatkozat** a kért közterület-használat során elhelyezni kívánt gépjárművek darabszámáról, az így elfoglalni tervezett közterület négyzetméterben meghatározott mértékéről.
12. Az ügy jellegéből adódóan a tényállás tisztázásához, a kérelem megítéléséhez az ügyfél által fontosnak tartott **egyéb iratot, nyilatkozatot, valamint amennyiben rendelkezésre áll, érvényes közútkezelői és/vagy forgalomtechnikai kezelői döntés.**

EGYES KÖZTERÜLET-HASZNÁLATOKHOZ KAPCSOLÓDÓ KÜLÖNÖS KÖVETELMÉNYEK

13. **Közfeladat-ellátási kötelezettséget** igazoló dokumentum, ha a közterület használatának célja közfeladat ellátása.
14. **Vendéglátóipari teraszra** vonatkozó kérelemnél az érintett közterület tizenöt napnál nem régebbi állapotát bemutató fotója, teraszt kiszolgáló üzlet működési engedélye, az üzlet homlokzatára esetlegesen szerelt napernyő fotója, az üzlet homlokzatára esetlegesen szerelni kívánt napernyő műszaki leírása, szabadon maradó gyalogosfelületet méretezetten bemutató helyszínrajz figyelemmel Piliscsaba Önkormányzatának egyéb rendelkezéseire.
15. **Építési engedélyhez** kötött építmény esetében, vagy **építési munkálatokkal** összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazás és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedély.
16. **Konténerrel, betonpumpával, daruzással, rakodással, költözéssel** kapcsolatos kérelem esetén a tulajdonosi hozzájárulás érdekében és közútkezelői hozzájárulása okán, a muszak@piliscsaba.hu címen kérvényezhető.
17. **Zárt szerkezetű árusító pavilon, épület** fennmaradásának kérelmezése szintén a muszak@piliscsaba.hu címen kérvényezhető.
18. **Nyilatkozat rendezvény** megtartásával összefüggő közterület-használat esetén a résztvevők tervezett létszámára, valamint a rendezvényhez telepíteni tervezett illemlhelyek darabszámára vonatkozóan külön megjelölve az akadálymentesített illemlhelyeket.
19. **Reklámmal, reklámhordozóval vagy reklámhordozót tartó berendezéssel – ideértve a digitális reklámberendezést is –, tartószerkezettel, hirdetési (terméket vagy szolgáltatást népszerűsítő) szórólap** osztásával összefüggő közterület-használatra irányuló kérelem esetén a településképi bejelentési eljárás lefolytatásának eredményeképp született dokumentum vagy annak **településképi hatósági** igazolása, hogy nem szükséges településképi bejelentési eljárást lefolytatni.
20. **Kereskedelmi célú használat** esetén a kereskedelmi hatósági engedély vagy az engedély iránti kérelem, – bejelentéshez kötött tevékenység esetén – bejelentés megtörténtének igazolása.
21. **Igazolás** arról, hogy települési szilárd hulladék képződésével járó közterület-használat esetén a kérelmező a települési szilárd **hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást** – ennek teljesítésére jogosult szolgáltató útján – igénybe veszi, vagy nyilatkozat arról, hogy a kérelmezett közterület-használat nem jár települési szilárd hulladék képződésével.
22. **Megállítótábla és hirdetési (terméket vagy szolgáltatást népszerűsítő) szórólap** osztására irányuló kérelemhez, amely a IV. (általános elbírálású) közterületi kategóriákba tartozó közterületekre irányul, a településképi bejelentési eljárás lefolytatásának eredményeképp született dokumentum vagy annak igazolása, hogy nem szükséges településképi bejelentési eljárást lefolytatni.