

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
1/2025. (I. 27.)	az átruházott hatáskörben hozott határozatokról	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az átruházott hatáskörben hozott határozatokról szóló 2024. november 19. napjától 2024. december 2. napjáig készült beszámolót.	azonnal	Polgármester
2/2025 (I.27.)	a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról készített beszámolót elfogadja.	azonnal	Polgármester
3/2025. (I. 27.)	a 2025. évi költségvetési rendelethez	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. évi költségvetés tervezete tekintetében az alábbi döntéseket hozza: - az év végi nettó 150.000 Ft/fős betervezett jutalom összeget - figyelembe véve a már beépített béremeléseket – és az így felszabaduló 23.007.528,- Ft összeget a szabad tartalékba átvezeti, - a hivatal készenléti és ügyeleti díját 1 MFt-ra csökkenti, a felszabaduló 2 MFt-ot a szabad tartalékba helyezi - a PIVI készenléti és ügyeleti díját 1 MFt-ra csökkenti, a felszabaduló 2.100.000,- Ft-ot a szabad tartalékba átvezeti - a MIKK rendezvények finanszírozására 15 MFt-ot szerepeltet a költségvetésben - a „gépjárművásárlás önkormányzat részére” költségvetési sort törli, a felszabaduló 10.000.000,- Ft-ot szabad tartalékba helyezi - a Novi Cantores kórus közvetlen támogatását megszünteti, a felszabaduló 1.000.000,- Ft-ot a szabad tartalékba helyezi, a kórus fellépéseit a MIKK rendezvénykeretéből finanszírozza - a szociális támogatási keretet 4.000.000,- Ft-tal csökkenti, az így felszabaduló összeget a szabad tartalékba helyezi - az előterjesztés mellékletét képező új kiegészítő táblázatot a hivatal vizsgálja felül, lehetőség szerint az Excel táblában külön fűlek létrehozásával a hivatal, az önkormányzat és az intézmények számára.	azonnal	Polgármester
4/2025. (I. 27.)	a városi kitüntető és elismerő címek adományozásának költségeiről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a városi kitüntető és elismerő címek alapításáról, valamint azok adományozásának rendjéről szóló 22/2016. (X. 12.) önkormányzati rendelet módosításával összefüggő többletköltséget a 2025. évi költségvetésben tervezni szükséges.	azonnal	Polgármester
5/2025. (I. 27.)	a Képviselő-testület által benyújtott pályázatokról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a benyújtott pályázatokról szóló beszámolót.	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
6/2025. (I. 27.)	a nemzetiségi önkormányzatok 2025. évi programtervéről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzetiségi önkormányzatok programtervét tudomásul veszi.	azonnal	Polgármester
7/2025. (I. 27.)	a MIKK 2025. évi programtervéről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Művelődési Információs Központ és Könyvtár 2025. évi programtervét a melléklet szerinti tartalommal, és bruttó 15 MFt összeget különít el a 2025. évi költségvetésből a programterv szerinti programokra.	azonnal	Polgármester
8/2025. (I. 27.)	a MIKK 2024. évi munkájáról készült beszámoló elfogadásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Művelődési Információs Központ és Könyvtár 2024. évi munkájáról készült beszámolót a határozat melléklete szerinti tartalommal.	azonnal	Polgármester
9/2025. (I. 27.)	a MIKK 2025. évi zárva tartási rendjéről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a MIKK 2025. évi zárva tartási rendjét alábbiak szerint határozza meg: - nyári szünet: 2025. július 21. – 2025. augusztus 8. - téli szünet: 2025. december 15. - 2026. január 2.	azonnal	Polgármester
10/2025. (I. 27.)	a Napsugár Óvoda óvodai felvételi időpontjának meghatározásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az óvodai felvételi előjegyzés alábbi ütemezését: Felvételi előjegyzés: 2025. április 22. (kedd) 8.00-16.00 2025. április 23. (szerda) 7.00-13.00 2025. április 24. (csütörtök) 13.00- 17.00 A felvételi előjegyzés helyszíne: Piliscsabai Napsugár Óvoda (székhelyintézmény) 2081 Piliscsaba, Bajcsy- Zs. u. 33.	azonnal	Polgármester, Napsugár Óvoda igazgatója
11/2025. (I. 27.)	a Napsugár Óvoda zárva tartási rendjéről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Napsugár Óvoda nyári zárva tartási rendjét alábbiak szerint: Benedek Elek Óvoda: 2025. június 21. - 2025. augusztus 31. Erdészkeri Tagóvoda: 2025. június 30. - 2025. augusztus 15. Klotildligeti Tagóvoda: 2025. június 30. - 2025. augusztus 20. Napsugár Óvoda: 2025. augusztus 16. - 2025. augusztus 30. 2025. június 30-tól 2025. augusztus 15-ig kizárólag a Napsugár Óvoda tart ügyeletet. 2025. augusztus 16-tól 2025. augusztus 20-ig kizárólag az Erdészkeri Tagóvoda tart ügyeletet.	azonnal	Polgármester, Napsugár Óvoda igazgatója

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		2025. augusztus 21-től 2025. augusztus 30-ig az Erdészkeri és a Klotildligeti Tagóvoda fogadja az intézménnyel jogviszonyban álló gyermekeket.		
12/2025. (I. 27.)	a Piliscsabai Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. a Piliscsabai Polgármesteri Hivatalban - nyári időszakban: 2025. augusztus 11. napjától 2025. augusztus 19. napjáig, - téli időszakban: 2025. december 13., 2025. december 22. napjától 2026. január 2. napjáig. igazgatási szünetet rendel el. 2. felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a jelen határozat helyben szokásos módon történő közzétételéről.	2025.02.28.	Jegyző
13/2025. (I. 27.)	a polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (1) – (4) bekezdésére figyelemmel a polgármester 2025. évi szabadságának ütemezését a határozat melléklete szerint.	folyamatos	Polgármester
14/2025. (I. 27.)	a Piliscsabai Sportegyesület 2024. évi beszámolójáról	1.) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Piliscsabai Sportegyesület 2024. évi tevékenységéről készült beszámolóját. 2.) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025. évi költségvetésben 3 MFt kerüljön tervezésre a Piliscsabai Sportegyesület mosdójának felújítására, melynek lebonyolítására felkéri a Városüzemeltetési Intézményt.	azonnal	Polgármester
15/2025. (I. 27.)	a TRE módosításról szóló 190/2024. (IX. 9.) sz. határozat módosításáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 190/2024. (IX. 9.) sz. határozatát (továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja: 1. Határozat 3. pontja helyébe az alábbi szövegrész kerül: „A TRE módosítás partnerségi és államigazgatási egyeztetése az 1. melléklet 1., 2., 4., 5., 7. projektjei tekintetében a 419/2021. (VII. 15.) Korm.rendelet (továbbiakban: Korm.rendelet) 66.§ (1) bek. szerinti általános egyeztetési eljárás szerint kerül lefolytatásra, míg a 3. és 6. projektek tekintetében a Korm.rendelet 68.§ (1) bek. szerinti egyszerűsített egyeztetési eljárásban.” 2. Határozat 4. pontja helyébe az alábbi szövegrész kerül: „ Elfogadja a Korm.rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmát, és a telepítési tanulmánytervek	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		<p>felhasználhatóságát a határozat 2. és 4. mellékletét képező, a Képviselő-testületnek címzett Főépítési feljegyzést.”</p> <p>3. A Határozat 8. pontja helyébe az alábbi szövegrész kerül: „Felhatalmazza a polgármestert, hogy a TRE-módosítás egyeztetési eljárását a 3. pont szerinti egyeztetési eljárásokban folytassa le, a tervezési szerződéseket írja alá.”</p> <p>4. A Határozat 9. pontja helyébe az alábbi szövegrész kerül: „Megállapítja, hogy a határozat mellékletét képezi: 1.) az 1. pont szerinti tervezési program, 2.) Főépítési feljegyzés a 3. és a 6. projektemre vonatkozóan, 3.) a 020/38 hrsz. terület telepítési tanulmányterve, 4.) Főépítési feljegyzés a 1., 2., 4., 5., és 7. projektemre vonatkozóan.”</p> <p>5. A Határozat „Főépítési feljegyzés” című 2. melléklete, a helyébe a Határozat „Főépítési feljegyzés a 3. és a 6. projektemre vonatkozóan” című, a jelen határozat 1. melléklete lép.</p> <p>6. A Határozat kiegészül a „Főépítési feljegyzés a 1., 2., 4., 5., és 7. projektemre vonatkozóan” című új melléklettel, amely a jelen határozat 2. melléklete.</p>		
16/2025. (I. 27.)	a zöldinfrastruktúra és zöldfelület-gazdálkodás stratégiai tervezéséről és tárgyévben megvalósítható intézkedésekről	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi döntéseket hozza:</p> <p>1. Zöldinfrastruktúra stratégia kidolgozása A Képviselő-testület támogatja a városi zöldinfrastruktúra fejlesztésére vonatkozó stratégia kidolgozásának megkezdését, amely magában foglalja:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ A zöldvagyron felmérését, fakataszter és zöldfelület-nyilvántartás teljeskörűvé tételét, ○ Külső szakértő (kertészmérnök, tájépítész) bevonását, ○ A helyi szabályozások harmonizálását az országos jogszabályokkal, ○ Közösségi egyeztetések szervezését a stratégia megalapozása érdekében. <p>2. A fakataszter folyamatos karbantartásához szükséges erőforrások biztosítása A Képviselő-testület jóváhagyja a fakataszter folyamatos karbantartásához szükséges erőforrások biztosítását, ideértve egy zöldszakember megbízását, aki a zöldfelületek kezelését felügyeli, szakvéleményt ad fakivágásokhoz, és támogatja a zöldszempontú döntéshozatalt.</p> <p>3. Rövid távú intézkedések elfogadása A Képviselő-testület elfogadja az alábbi rövid távú intézkedéseket:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ A fakivágások és faültetések folyamatának formalizálása 	2025.03.10.	Rozovits Ferenc

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		<ul style="list-style-type: none"> ○ A fák védelmének szabályozása építési és felújítási tevékenységek során az MSZ 12042:2023 szabvány alapján, ○ Az ütemezett ápolási és karbantartási tervek kidolgozása a fasorok élet- és balesetveszélyének minimalizálása érdekében. <p>A Képviselő-testület a határozatban foglaltak megvalósításának elkezdése érdekében bruttó 10.000.000,- Ft költséget különít el a 2025. évi költségvetésben, amelyből 2025 év folyamán megvalósítandó:</p> <ul style="list-style-type: none"> • helyi védett természeti értékekre vonatkozó 2/2007. (II. 20.) önkormányzati rendelet aktualizálása, amely magában foglalja a védett és védendő természeti értékek teljes körű felmérését, valamint ezekre vonatkozó természetvédelmi kezelési tervek kidolgozását szakértő bevonásával • a fakivágások és kapcsolódó kérdések folyamatának formalizálásához szükséges lépések • a zöldinfrastruktúra és zöldfelület-gazdálkodás stratégia tárgyében megvalósítható intézkedései vonatkozásában mintaprojektnek az alábbi utcákat jelöli ki: Kenderesi út, Egyetem utca, Szent László király útja és Szent István király útja. • a PIVI bevonásával kidolgozott feltétel rendszerben alkalmazott vagy megbízott szakember, aki a fakatasztert folyamatosan karbantartja, üzemelteti, az egyedi favágásokhoz szakvéleményt állít ki, de legalább eldönti a vélemény szükségességét, és részt vesz a beruházások zöldfelület gazdálkodási kérdéseinek szempontjából történő lebonyolítás ellenőrzésében. 		
17/2025. (I. 27.) 98/2025. (V. 26.) számú határozattal módosítva	a Kisfaludy utca útépítési költségeinek részbeni áthárításáról, az útépítési hozzájárulás mértékéről és megfizetése módjáról	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy</p> <p>1. a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 84. § (1) j) pontja alapján – a Kisfaludy utca útépítési költségeit részben az érintett ingatlanok tulajdonosaira áthárítja, és az útépítési hozzájárulás mértékét és módját az alábbiak szerint határozza meg:</p> <p>Érintett út/utca: Kisfaludy utca</p> <p>Útépítési hozzájárulás mértéke (érintett ingatlanonként) egyösszegű kifizetés esetén: 319.320,- Ft</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Megfizetés módja: készpénz vagy átutalás b. Megfizetés határideje: hatósági határozat kézhezvételétől számított 90 nap <p>Útépítési hozzájárulás mértéke (érintett ingatlanonként) részletfizetés esetén: 354.800,- Ft, 24 hónapon keresztül történő</p>	<p>1. pont: azonnal</p> <p>2. pont: 2025.06.30.</p>	Polgármester, Jegyző

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		<p>részletfizetés esetén a havi fizetendő utépítési hozzájárulás mértéke: 14.785,- Ft</p> <p>c. Megfizetés módja: készpénz vagy átutalás</p> <p>d. Megfizetés határideje: hatósági határozat kézhezvételétől számított 27 hónap</p> <p>2. felhatalmazza a polgármestert az utépítési hozzájárulás megfizetésére vonatkozó hatósági határozatok meghozatalára, és egyéb szükségessé váló hatósági feladatok ellátására.</p>		
18/2025. (I. 27.)	a Képviselő Testületi ülések és az élő közvetítés lebonyolítása	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi intézkedéseket hozza meg:</p> <p>1.) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Hivatal vezetőjét, hogy biztosítson legalább két főt a Hivatal létszámából, aki a Testületi és PFB üléseken használt elektronikus szavazó és mikrofon rendszert tudja üzemeltetni</p> <p>2.) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Hivatal vezetőjét, hogy a testületi ülések élő közvetítésének lebonyolításához biztosítson két fő Hivatali munkatársat, akik a szükséges oktatáson részt vesznek</p> <p>3.) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Hivatal vezetőjét, hogy biztosítson pormentes, zárt szekrényt a kamera tárolásához</p> <p>4.) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Hivatal vezetőjét, hogy a képviselő testületi meghívókon és jelenléti íven szerepeljen, hogy a testületi ülésről kép és hangfelvétel készül, aminek elkészítéséhez a jelenléti ívet aláíró személy hozzájárul.</p>	2025.03.01.	Jegyző
19/2025. (I. 27.)	a BÁRKA Humánszolgáltató Alapellátási Központ működésével kapcsolatos döntésekről	<p>1.) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy BÁRKA Humánszolgáltató Alapellátási Központ székhelyeként, az intézmény működési feladatainak maradéktalan ellátása érdekében a 1243 hrsz-ú, természetben a 2081 Piliscsaba, Templom tér 13. (Szabadság tér 13. „felülvizsgálat alatt”) szám alatt lévő 80,32 m² helyiségcsoport (0.9. közlekedő 9,37 m²; 0.10. közlekedő 1,70 m²; 0.11. WC-MOSDÓ 3,90 m²; 0.12. családsegítő 17,80 m²; 0.13. családsegítő 25,29 m²; 0.14. családsegítő 22,26 m²) használatának jogát, valamint 66,03 m² helyiségcsoport (0.1. előtér 19,01 m²; 0.2. akadálymentes mosdó 4,64 m²; 0.3. mosdó 1,65 m²; 0.4. kiállító terem 40,73 m²)</p>	azonnal, 4. pont: a működési engedély véglegesé válásának napja	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		<p>Piliscsaba Város Önkormányzatával és intézményeivel közös használatának jogát, határozatlan időre, ellenérték nélkül biztosítja.</p> <p>2.) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Piliscsaba Város Önkormányzata Család és Gyermekegészségügyi Szolgálatának használatában lévő ingatlan vagyonelemeket térítésmentesen, határozatlan időre a BÁRKA Humánszolgáltató Alapellátási Központ használatába adja.</p> <p>3.) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a BÁRKA Humánszolgáltató Alapellátási Központ gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv gazdálkodási és munkaügyi feladatainak ellátására a Piliscsabai Polgármesteri Hivatalt jelöli ki.</p> <p>4.) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a BÁRKA Humánszolgáltató Alapellátási Központ gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv és a Piliscsabai Polgármesteri Hivatal gazdasági szervezettel rendelkező költségvetési szerv között létrejövő munkamegosztási megállapodást terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyásra, a BÁRKA Humánszolgáltató Alapellátási Központ működési engedélye véglegessé válásának napjáig.</p> <p>5.) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete kéri, hogy a BÁRKA intézmény alapításával kapcsolatos hatósági eljárások folyamatáról az intézményvezető kapjon tájékoztatást, továbbá döntés szükségessége esetén kerüljön bevonásra a döntés hozatali eljárásba.</p>		
20/2025. (II. 17.)	Budaörsi Rendőrkapitányság kapitányságvezetői beosztására vonatkozó javaslat véleményezéséről	Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testülete dr. Tomsits Tulipán r. alezredes Budaörsi Rendőrkapitányság kapitányságvezetői beosztásba történő kinevezését támogatja.	2025.02.18.	Polgármester
21/2025. (II. 17.)	a BÁRKA Humánszolgáltató Alapellátási Központ módosított szakmai programjának elfogadásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a BÁRKA Humánszolgáltató Alapellátási Központ az előterjesztés melléklete szerinti módosított Szakmai Programját elfogadja, valamint felkéri a polgármestert a Szakmai Program aláírására, és a működést engedélyező Pest Vármegyei Kormányhivatal illetékes osztályára történő továbbítására az alábbi módosításokkal:	2025.02.18.	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		<ul style="list-style-type: none"> - az intézmény jogállása pont kiegészül: „ a munkáltatói jogokat az intézmény vezetője gyakorolja” szövegrésszel, - az intézmény irányító szerve pontból a „szakmai irányító Piliscsaba Város Jegyzője” szövegrészt törli, és a „Piliscsaba Város Önkormányzatát képviselő Polgármester” szövegrészt „Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete” szövegrészre módosítja. 		
22/2025. (II. 17.)	Magyarország átfogó egészségvédelmi szűrőprogram-csatlakozási szándéknyilatkozatról	<p>Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testülete csatlakozik a Magyarország Átfogó Egészségvédelmi Szűrőprogramjához, és felhatalmazza a polgármestert a szándéknyilatkozat aláírására, benyújtására a 2025. évi Egészségnaphoz kapcsolódva.</p> <p>A Magyarország Átfogó Egészségvédelmi Szűrőprogram 2.500.000,- Ft + ÁFA költségének fedezete a 2025. évi költségvetésben tervezésre kerül.</p> <p>Egészség nap időpontja 2025. szeptember 13.</p>	2025.02.18.	Polgármester
23/2025. (II. 17.)	Országos Bringapark Programhoz való csatlakozásról	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi döntéseket hozza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a Miniszterelnökség aktív Magyarországért felelős államtitkára a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetség (a továbbiakban: MAKETUSZ) bevonásával kiírásra került 2025. évi Országos Bringapark Programjában (továbbiakban: Program) részt kíván venni - a médium típusú kerékpáros pumpapálya kialakítására vonatkozóan nagyságrendileg 35 millió forint, valamint kiegészítő szolgáltatások kialakítására 3,5 millió támogatási igénnyel támogatási kérelmet nyújt be - a fejlesztéssel érintett megvalósulási helyszín: Piliscsabai Napsugár Óvoda Erdészkeri tagóvodája mögötti területen lévő streetball pálya melletti, nagyságrendileg 980 m²-es terület - 2081 Piliscsaba Bajcsy-Zs. utca 1216/1 hrsz. - vállalja a megépített bringapark rendeltetésszerű fenntartását, folyamatos karbantartását és üzemeltetését a pénzügyi és szakmai beszámoló elfogadásától számított legalább 5 éves időtartamig - felhatalmazza a polgármestert a kerékpáros pumpapálya és kiegészítő szolgáltatások (padok) kialakítására vonatkozóan árajánlatok bekérésére és a legkedvezőbb árajánlat elfogadására - felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem benyújtására, a szükséges intézkedések, nyilatkozatok, valamint jognyilatkozatok megtételére. 	2025.02.18.	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		- a saját forrás fedezete a 2025. évi költségvetésben tervezésre kerül.		
24/2025. (II. 17.)	Pest Vármegye Környezetvédelmi Programjának véleményezéséről	Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja Pest Vármegye Környezetvédelmi Programjának (2025-2031) elfogadását, mivel a Program szakmailag magas színvonalú, átgondolt, a tervezett célok reálisak, a tervezett programok jól lefedik a célok megvalósításhoz szükséges feladatokat, azok jelentős mértékben hozzájárulhatnak a Vármegye környezeti értékeinek védelméhez és fejlesztéséhez, valamint a keletkező veszélyek elhárításához azzal, hogy a Környezetvédelmi Program „Helyi jelentőségű védett természeti területek Pest Vármegye területén” mellékletében az alábbiak felülvizsgálata szükséges: - „Erdészkerben álló kislevelű hársfa” – 2017. júniusa óta már nem él, - „Gyurgyalag revír” - ami Piliscsaba és Pilisjászfalu között jobb oldalon kipusztult, - „Nagykopasz + Fekete fenyő (nagyfenyő)” – „100 éves fenyő” elnevezés él a köztudatban.	2025.02.18.	Polgármester
25/2025. (II. 17.)	a Piliscsabai Küzdősport Egyesület névhasználat iránti kérelméről	Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul a Piliscsabai Küzdősport Egyesület (2081 Piliscsaba, Berek utca 7.) számára a „Piliscsaba” név használatához az előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti tartalommal, valamint hozzájárulását adja a törvényszéken történő bejegyzéshez.	azonnal	Polgármester
26/2025. (II. 17.)	Tinnye Településtervének véleményezéséről	Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testülete nem emel kifogást Tinnye község Településtervének jóváhagyása ellen.	azonnal	Polgármester
27/2025. (II. 17.)	Márialiget szennyvízhálózatának tulajdonjogi átvételéről	Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. a víziközmű-szolgáltatásokról szóló 2011. évi CCIX. törvény 6. § (1) bekezdése és 8. § (1) bekezdése alapján a Márialiget területen magánberuházásban létesített szennyvízközmű hálózatot térítésmentesen önkormányzati tulajdonba veszi, 2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a Márialiget területen létesített szennyvízközmű hálózat I-II ütem DMRV Zrt. általi üzembehelyezéssel egyidejűleg a tulajdonjog átruházási megállapodást véglegesítse, hagyja jóvá és írja alá, 3. felhatalmazza a polgármestert, hogy a tulajdonjog átruházási megállapodás hatálybalépését követően a szennyvízközmű vezeték üzembehelyezéséhez szükséges nyilatkozatokat, a szennyvízközmű-	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		<p>hálózat DMRV Zrt. használatába adásához szükséges nyilatkozatokat tegye meg, a megállapodásokat kösse meg.</p> <p>4. az önkormányzati vagyონátvétel és a DMRV Zrt. részére történő birtokbaadás ugyanazon a napon történjen meg.</p>		
28/2025. (II. 17.)	az EKR002282992024 közbeszerzési azonosító számú, Piliscsaba útfelújítások, útépitések 2025 tárgyú, nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt (hirdetménnyel induló) közbeszerzési eljárás visszavonásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete az EKR002282992024 közbeszerzési azonosító számú, Piliscsaba útfelújítások, útépitések 2025 tárgyú, nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt (hirdetménnyel induló) közbeszerzési eljárás visszavonásához hozzájárulását adja.	azonnal	Polgármester
29/2025. (III. 10.)	az átruházott hatáskörben hozott határozatokról	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az átruházott hatáskörben hozott határozatokról szóló 2025. január 28. napjától 2025. február 24. napjáig készült beszámolót.	azonnal	Polgármester
30/2025. (III. 10.)	a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról készített beszámolót elfogadja.	azonnal	Polgármester
31/2025. (III. 10.)	a Képviselő-testület által benyújtott pályázatokról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a benyújtott pályázatokról szóló beszámolót.	azonnal	Polgármester
32/2025. (III. 10.)	az Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervéről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal elfogadja az önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervét.	azonnal	Polgármester
33/2025. (III. 10.)	Piliscsaba Város Önkormányzata gazdasági programjának	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti 2024-2029. évekre szóló gazdasági programot az alábbi kiegészítésekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a 4.5. Zöldfelületfejlesztés pont egészüljön ki az alábbiakkal: - komposztálás fejlesztése 	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
	elfogadásáról (2024-2029)	<ul style="list-style-type: none"> - a közjóléti rendeltetésű funkciókat ellátó parkok és erdők fejlesztése, - a 4.2. pont (7. oldal) egészüljön ki a Pádúai Szent Antal Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola parkolási problémájának megoldásával, - a 4.3.1. pontban kerüljön rögzítésre, hogy a Klévíz védett régészeti terület, valamint kerüljön tervezésre egy Csaba királyfi szobor elhelyezése a Klévíz területén. 		
34/2025. (III. 10.)	Piliscsaba Város Településrendezési Eszközei módosítása 1. ütemének partnerségi egyeztetéséről	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 15/2025. (I. 27.) sz. határozattal módosított 190/2024. (IX. 9.) sz. határozatával (továbbiakban: Határozat) kezdeményezett, a Piliscsaba Város Településrendezési Eszközei (továbbiakban: TRE) módosítása 1. ütemű egyeztetési eljárásáról, amely a Határozat 1. melléklet 3. és 6. pont szerinti projektelemeket foglalja magába (a 1512/1 hrsz-ú területnek, valamint a 020/38 hrsz-ú ingatlan övezeti besorolásának kialakításáról), az alábbi döntéseket hozza:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tudomásul veszi, hogy a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (2) és (3) bekezdése szerint megnyilatkozott szervezetek a környezeti vizsgálat elkészítését nem tartották szükségesnek, így azt nem készítették el. 2. Megállapítja, hogy mivel a partnerségi egyeztetés során, amely a 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendelet 2. §-a szerint elektronikus módon történt meg, és az önkormányzati honlapon, valamint a Lechner Tudásközpont által működtetett E-TÉR felületen a közzétett egyeztetési tervdokumentációhoz 2025. március 10. 13 óráig észrevétel nem érkezett, a véleményezési szakaszt, partnerségi vélemény hiányában, a TRE-módosítás tervdokumentációjának módosítása nélkül lezárja. <p>Felkéri a Polgármestert, hogy a Határozat szerinti TRE-módosítás államigazgatási egyeztetési eljárásának lefolytatása érdekében kezdeményezze a Pest Vármegye Kormányhivatal Állami Főépítésznél a Korm. rendelet 67. § (2) bekezdés a) pontja szerinti záró szakmai véleménye megkérését.</p>	azonnal	Polgármester
35/2025. (III. 10.)	a Klarissza-házban található vendéglátóegység bérbeadására vonatkozó pályázati felhívás elbírálásáról	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Piliscsaba Város Önkormányzatának 1/1 tulajdoni hányadában álló Piliscsaba, 4/2 hrsz., illetve 4/7 hrsz. alatti önkormányzati ingatlanban kialakításra került vendéglátóhelyiség vonatkozásában kiírt pályázattal kapcsolatban úgy dönt, hogy</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. a lefolytatott pályázati eljárás érvényes és eredményes 	2025.05.01.	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		<p>2. <i>Piliscsaba Város Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól</i> szóló 22/2014. (XI. 10.) számú rendelete alapján Majoros Zsolt egyéni vállalkozóval köt bérleti szerződést étterem üzemeltetése céljából 2025. május 1. napjától határozott 5 év időtartamra, az alábbi kikötésekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 5 év előbérlet kikötésével, - az üzlethelyiség bérleti díja 400.000,- Ft/hó + áfa összeg, amely minden évben az infláció mértékével emelkedik. <p>Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.</p>		
36/2025. (III. 10.)	a Klarissza-házban található iroda bérbeadására vonatkozó pályázati felhívás elbírálásáról	<p>Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Piliscsaba Város Önkormányzatának 1/1 tulajdoni hányadában álló Piliscsaba, 4/2 hrsz., illetve 4/7 hrsz. alatti önkormányzati ingatlanban kialakításra került 17 m²-es irodahelyiség vonatkozásában a kiírt pályázattal kapcsolatban úgy dönt, hogy</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. a lefolytatott pályázati eljárás érvényes és eredményes 2. <i>Piliscsaba Város Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól</i> szóló 22/2014. (XI. 10.) számú rendelete alapján a Mind'n' Téren Kft-vel (1081 Budapest, Csokonai utca 10., Adószám 28843410-2-42) köt bérleti szerződést 2025. május 1. napjától határozott 1 év időtartamra, komplex mentálhigiénés szolgáltatást nyújtó tevékenység céljából, az iroda bérleti díját 6.000,-Ft/m²/hó +áfa összegben határozza meg. <p>A testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.</p>	2025.05.01.	Polgármester
37/2025. (III. 10.)	a Klarissza-ház ügyeleti rendszerének megszervezéséről	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Piliscsaba Város Fejlesztési és Üzemeltetési Intézményét, hogy az ügyeleti rendszerébe vonja be a Klarissza-ház felügyeletét.</p>	2025.05.01.	Polgármester
38/2025. (III. 10.)	a testvérvárosi kapcsolatok éves programjáról	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a testvérvárosi kapcsolatok 2025. évi programját.</p>	azonnal	Polgármester
39/2025. (III. 10.)	Civil Alap pályázat kiírásáról	<ol style="list-style-type: none"> 1. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a piliscsabai civil szervezetek Civil Alapból történő támogatására vonatkozó, az 1. számú melléklet szerinti pályázati felhívást elfogadja és elrendeli annak közzétételét. <p>A pályázatok beadási határideje: <u>2025. március 31.</u> A pályázatok elbírálásának határideje: <u>2025. április 30.</u></p>	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		2. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete munkacsoportot (ideiglenes bizottságot) hoz létre és a bizottság összetételét az alábbiak szerint határozza meg: - Humán Bizottság elnöke – Ay Zoltán - Humán Bizottság alelnöke – Radványi Béla - Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke – Koós Gábor		
40/2025. (III. 10.)	a Shindo Sportegyesület kérelméről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elutasítja a Shindo Sportegyesület (2081 Piliscsaba, Árok u. 36. adószám: 18337330-1-13) kérelmét, mert a támogatási szerződés elszámolási idején túl nyújtotta be a felhasználás módosítására vonatkozó kérelmét.	azonnal	Polgármester
41/2025. (III. 10.)	a gyermekek 2025. évi szünidei étkeztetéséről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2025. évben az ingyenes szünidei gyermekétkeztetés lehetőségét a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők részére is biztosítja. Fenti cél fedezete 900.000,- Ft + ÁFA (bruttó 1.143.000,- Ft) összeg erejéig a 2025. évi költségvetés „vásárolt élelmezés” sora, költség túllépése esetén az „általános tartalék” sor.	azonnal	Polgármester
42/2025. (III. 10.)	a Művelődési Információs Központ és Könyvtár Alapító Okiratának módosítása	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Művelődési Információs Központ és Könyvtár Alapító Okiratát a kormányzati funkciószám tekintetében módosítja (911110 Közművelődési intézmények tevékenysége) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Művelődési Információs Központ és Könyvtár (törzskönyvi azonosító: 650375) alapító okiratának módosítását tartalmazó Módosító Okiratát és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát az előterjesztés 2. és 3. számú mellékleteiben szereplő tartalommal - a törzskönyvi bejegyzés napjával - jóváhagyja, egyidejűleg a korábbi alapító okiratát hatályon kívül helyezi, továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapító okirat módosító eljárása során, hiánypótlás esetén a szükséges módosítást aláírja.	azonnal	Polgármester
43/2025. (III. 10.)	a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2024. évi beszámolójáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.	azonnal	Polgármester
44/2025. (III. 10.)	a közmeghallgatás helyéről, napirendi pontjairól	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2025. évi közmeghallgatása 2025. szeptember 18. napján 18.00 órakor a Klarissza-ház nagytermében kerül megtartásra.	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		<p>A közmeghallgatás napirendi pontjai:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tájékoztató az Önkormányzat 2024. évi vagyongazdálkodásáról 2. Beszámoló Piliscsaba Város Önkormányzat elmúlt egy évben végzett munkájáról 3. Közérdekű kérdések, válaszok 		
45/2025. (III. 10.)	Pilisjászfalu TRE módosításával kapcsolatos tájékoztató	<ol style="list-style-type: none"> 1. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilisjászfalu TRE módosítása tárgyú tájékoztatót elfogadja. 2. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a HÉSZ módosítással kapcsolatos tervdokumentáció Pilisjászfalu Község Önkormányzata által történt megküldését követően rendkívüli képviselő-testületi ülést tart annak érdekében, hogy a vonatkozó jogszabályi rendelkezések alapján biztosított véleményezési jogosultságával határidőn belül élni tudjon. 3. Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pilisjászfalu Község Polgármestere és Jegyzője felé jelzi, hogy a Gip jelű övezetbe sorolt a 1080/2 hrsz-ú és a 1084/2 hrsz-ú területeken újonnan kialakított ipari épületek (2x10.000 m²), valamint 594/4 hrsz-ú és az 594/6 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában lefolytatandó hatósági eljárásokban (mint például: rendeltetשמódosítási, telepengedély-köteles tevékenység) ügyfélként részt kíván venni. <p>Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy Piliscsaba Város Önkormányzata hatósági eljárásba (eljárásokban) ügyfélként történő bevonása érdekében Pilisjászfalu Község Polgármesterétől, valamint Jegyzőjétől kérjen soron kívüli tájékoztatást a hatósági eljárások megindításának tényéről.</p>	azonnal	Polgármester
46/2025. (III. 10.)	a Tanoda pályázatáról	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) támogatja a Piliscsabai Tanoda működését támogató Csemetekert Közösség Alapítványt (Piliscsaba, Bajcsy-Zsilinszky u. 44. adószám: 19354462-1-13) a <i>Városi Civil Alap keretében „civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása 2025.”</i> című alprogram vonatkozásában pályázat benyújtásában, a pályázattal érintett 1216/1 hrsz Piliscsaba Bajcsy-Zsilinszky út 44. (Erdészkeri épület) ingatlan tulajdonosaként az épület tetőszerkezetének felújításához a tulajdonosi hozzájárulást megadja, egyúttal felhatalmazza a polgármestert annak aláírására, 	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		<p>2) a Csemetekert Közösség Alapítvány sikeres pályázata esetén módosítja a Református Szeretetszolgálattal (mint a Piliscsabai Tanodát működtető szervezet) kötött bérleti szerződést <i>ingyenes ingatlanhasználatra, a fenntartási időszakra (5 éves) vonatkozva</i>, felhatalmazza a polgármestert annak aláírására,</p> <p>3) a Csemetekert Közösség Alapítvány sikeres pályázat esetén a pályázaton elnyert támogatási összeget maximum 4 millió forint keretösszeggel kiegészíti a 1216/1 hrsz-ú ingatlan tetőszerkezetének cseréje érdekében, felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.</p> <p>A támogatás fedezete a 2025. évi Költségvetés fejlesztési céltartalék soráról kerül átcsoportosításra.</p>		
47/2025. (III. 10.)	tulajdonosi hozzájárlásról a Céh Egyesület pályázatához	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Piliscsaba Város Önkormányzatának tulajdonában álló 1243 helyrajzi számú ingatlanon álló Uradalmi ház épületegyüttesből a Piliscsabai Céh Egyesület (2081 Piliscsaba, Templom tér 13. adószám: 19180959-1-13) által használt „Céhegylet ház” elnevezésű épületre vonatkozó, <i>Városi Civil Alap</i> keretében „ <i>civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása 2025</i> ” című pályázati lehetőség érdekében a tulajdonosi hozzájárulást megadja.	azonnal	Polgármester
48/2025. (III. 10.)	DIMOP Plusz keretében benyújtandó pályázatról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a DIMOP Plusz-2.1.1-24 kódszámú „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára” elnevezésű pályázati felhívásra. A támogatási kérelem benyújtásához önerő biztosítása nem szükséges, a pályázat 100 % támogatási intenzitású. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz szükséges dokumentumok aláírására és nyilatkozatok megtételére.	azonnal	Polgármester
49/2025. (III. 10.)	a Garancslejtő 3812/2, 3812/3, 3812/4, 3812/5, 3812/6 és 3812/7 hrsz-ú kivett közút művelési ágú ingatlanok közútként történő megszüntetéséről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 3812/2, 3812/3, 3812/4, 3812/5, 3812/6 és 3812/7 hrsz-ú kivett közút művelési ágú ingatlanok közútként történő megszüntetéséről az alábbi döntéseket hozza: 1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Piliscsaba Szabályozási tervének végrehajtása érdekében, a Piliscsaba, Garancslejtő 3812/2, 3812/3, 3812/4, 3812/5, 3812/6 és 3812/7 hrsz-ú kivett közút művelési ágú ingatlanok forgalomtól elzárt magánútként kerüljenek kialakításra, hogy ezt követően a szabályozási terv szerinti telekredezés további lépései megvalósíthatóak legyenek.	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti célok megvalósítása érdekében a szükséges eljárásokat folytassa le, és minden olyan jogi és adminisztratív intézkedést tegyen meg, amely a kapcsolódó hatósági eljárások lefolytatásához szükségesek.		
50/2025. (III. 10.)	3335 hrsz ingatlan 69 m²-es részének kisajátításáról	Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 3335 hrsz-ú ingatlan 69 m ² nagyságú terület tulajdonjogának megszerzése érdekében <i>a kisajátításról szóló 2007.évi CXXIII törvény 2.§ c)</i> pontja alapján részleges kisajátítási eljárást kezdeményez. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kisajátítási terv vázrajz megrendelésére, aláírására, a kisajátítási kérelem benyújtására, a kisajátítási eljárás során szükséges egyéb nyilatkozatok, meghatalmazások megtételére. A Képviselő-testület a kisajátítási eljárással kapcsolatos felmerülő kiadásokat a 2025. évi költségvetés terhére biztosítja.	azonnal	Polgármester
51/2025. (IV. 14.)	a Piliscsabai szennyvízhálózat bővítés feltételes közbeszerzési eljárásának megindításáról	1. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megindítja a piliscsabai szennyvízcsatorna-hálózat bővítésének a feltételes Kbt. szerinti nyílt közbeszerzési eljárását, 45 napos ajánlattételi határidővel, és a szükséges támogatás megszerzése érdekében lépéseket tesz. 2. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a kivitelező kiválasztására irányuló, a Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeleti Főosztálya által már támogatói okirattal rendelkező feltételes közbeszerzés megindítására, valamint az ennek életbeléptetéséhez szükséges támogatás megszerzésével kapcsolatos folyamatokban az önkormányzat képviselőjére és a dokumentumok aláírására abban az esetben, amennyiben az önkormányzat az Építési és Közlekedési Minisztérium konzorciumi szerződés-kötési kötelezettség alóli mentességet megkapja.	azonnal	Polgármester
52/2025. (IV. 14.)	a Hivatal részére történő gépjárműbeszerzésről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Piliscsabai Polgármesteri Hivatal részére (használt) gépjárműbeszerzést engedélyez legfeljebb bruttó 4 millió forint keretösszegig, az alábbi feltételekkel: a gépjármű - futásteljesítménye nem haladja meg a 200.000 megtett km-t, - legfeljebb 6 éves, - benzines üzemű.	2025.04.30.	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		Fedezete a 2025. évi költségvetés beruházások tábla, gépjármű vásárlás sora. A gépjármű beszerzésre irányuló eljárást a Beszerzési szabályzatban foglaltaknak megfelelően kell lefolytatni. Felhatalmazza a polgármestert a beszerzéshez szükséges lépések, nyilatkozatok megtételére.		
53/2025. (IV. 28.)	a HÉSZ módosításáról, egyes előírásainak korrekciója érdekében	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy Piliscsaba Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2014. (IX. 30.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: HÉSZ) módosításra kerüljön az alábbiak szerint.</p> <p>1) A HÉSZ kerüljön módosításra az alábbi célokból és területeken:</p> <p>a) a 030/21 hrsz-ú ingatlant érintően, az 1. melléklet szerint kisajátítási tervnek megfelelően, mintegy 45 m² nagyságú terület a tervezett kerékpárút számára,</p> <p>b) a Vt-1 jelű építési övezet előírásának módosítása az alábbiak szerint:</p> <p>i) a Vt-1 jelű építési övezetben kerüljön visszaállításra a korábbi HÉSZ 11. § (1) bekezdés b) pontja szerinti előírása, miszerint: „A Vt-1 jelű településközpont vegyes terület építési övezeteiben 500 m² területenként 1 lakás alakítható ki.”, és ez az övezeti előírás csak a 2882 hrsz-ú területre vonatkozzon,</p> <p>ii) a Városközpontban, a 63, 65/1, 65/2, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 1236/1, 1236/3, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241/1, 1241/3, 1241/4, 1242, 1243, 1244, 1245/1, 1245/2, 1249/2, 1250/2, 1251/2, 1253/3, 1833, 1835 e.r., 1836, 3/2 e.r., 1841 e.r., 1842 e.r., 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871/1, 1871/2, 1872, 1873, 1874 e.r. hrsz-ú területeken a jelenleg hatályos Vt-1 jelű övezet előírásait változatlanul megtartva kapjon a terület új építési övezeti jelet, amely Vt-1/a jelű legyen.</p> <p>2) A HÉSZ-módosítás egyeztetési eljárása a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 69. § (1) bekezdése szerinti „rövid” eljárás szabályai szerint kerüljön lefolytatásra.</p> <p>3) A HÉSZ-módosítás tervezési munkáinak elkészítésével a Z.É. Műhely Kft-t bízta meg, amelyet a tervezési munkáért 100.000,-Ft+Áfa tervezési díj illeti meg, a tervezési díj fedezete a 2025. évi költségvetés fejlesztési céltartalék sora.</p>	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés (2. melléklet) aláírására, és az ezzel kapcsolatos tervezetési és egyeztetési feladatok elvégzésére.		
54/2025. (IV. 28.)	a Piliscsaba 1108/2 helyrajzi számú ingatlanon fennálló elővásárlási jogról való döntés	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Piliscsaba 1108/2 helyrajzi számú , természetben a Piliscsaba, Szent László király útja 32. szám alatti Juhász Gábor (Szül.idő: 1977.01.26 Szül.hely: Gyöngyös, anyja neve: Kiss Mária, lakcím: 2000 Szentendre, Kölesey utca 1. fsz. 1.) tulajdonában álló ingatlan vonatkozásában az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 25. §-a alapján bejegyzett, a jelenleg hatályos a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény alapján biztosított, valamint a 2023. évi C. törvény alapján biztosított – harmadik személlyel szemben fennálló – elővásárlási jogával élni kíván a vevő által megadott 27.500.000,- Ft vételi áron. Fedezete a 2025 évi költségvetés fejlesztési céltartalék sora.	azonnal	Polgármester
55/2025. (IV. 28.)	a Klarissza-ház helyiségeinek bérbeadására vonatkozó bérleti szerződésekről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Piliscsaba Város Önkormányzatának 1/1 tulajdoni hányadában álló Piliscsaba, 4/2 hrsz., illetve 4/7 hrsz. alatti önkormányzati ingatlanban kialakításra került vendéglátóhelyiség, illetve a 17 m ² -es irodahelyiség vonatkozásában az előterjesztés mellékletében szereplő bérbeadásra vonatkozó bérleti szerződéseket.	2025.05.01.	Polgármester
56/2025. (IV. 28.)	az átruházott hatáskörben hozott határozatokról	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az átruházott hatáskörben hozott határozatokról szóló 2025. február 25. napjától 2025. április 7. napjáig készült beszámolót.	azonnal	Polgármester
57/2025. (IV. 28.)	a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról készített beszámolót elfogadja.	azonnal	Polgármester
58/2025. (IV. 28.)	a Művelődési Információs Központ és Könyvtár terem-bérleti szabályzatáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Művelődési Információs Központ és Könyvtár terem-bérleti szabályzatát az előterjesztés melléklete szerint.	azonnal	Polgármester
59/2025. (IV. 28.)	a Művelődési Információs Központ és Könyvtár létszámáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Művelődési Információs Központ és Könyvtár létszámát 4 főben határozza meg 2025. május 1. napjától, a szervezeten belül közművelődési szakembert	azonnal	MIKK intézmény-vezetője

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		alkalmazzon, aki munkaköri feladatai részeként a Munipolis rendszert kezeli, üzemelteti és folyamatosan frissíti. Felkéri a Művelődési Információs Központ és Könyvtár intézményvezetőjét, hogy gondoskodjon a szükséges személyi feltétel biztosításáról és a kapcsolódó munkajogi intézkedések megtételéről. Fedezete a 2025. évi költségvetés működési céltartalék sora.		
60/2025. (IV. 28.)	a Vagyonrendelet módosításáról a Garancslejtő 3812/1, 3812/2, 3812/3, 3812/4, 3812/5, 3812/6, 3812/7, 3812/8 hrsz-ú utak bejegyzése és azok vagyonkataszteri megnevezése érdekében	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi döntéseket hozza: 1. A Képviselő-testület támogatja, hogy a Piliscsaba, Garancslejtő 3812/2, 3812/3, 3812/4, 3812/5, 3812/6, és a 3812/7 hrsz-ú ingatlanoknak a földhivatali nyilvántartásban meglévő művelési ága „kivett út”-ról „kivett, közforgalom elől elzárt magánút”-ra módosuljon, amely érdekében támogatja a 3812 hrsz-ú „kivett út” forgalomképtelen törzsvagyonból történő kivezetését, a 3812/1 és 3812/8 hrsz-ú „kivett út” forgalomképtelen törzsvagyonba történő feltüntetésével, illetve a 3812/2, 3812/3, 3812/4, 3812/5, 3812/6, és a 3812/7 hrsz-ú „kivett utak” átsorolását (<u>forgalomképes</u>) üzleti <u>vagyon</u> vagyonkataszteri megnevezéssel. 2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 3812/2, 3812/3, 3812/4, 3812/5, 3812/6, és a 3812/7 hrsz-ú ingatlanok adatváltozásának, a művelési ág módosításának a földhivatali nyilvántartásban történő bejegyzéséhez szükséges eljárásokat lefolytassa, és minden olyan jogi és adminisztratív intézkedést megtegyen, amely a kapcsolódó hatósági eljárások lefolytatásához szükségesek.	azonnal	Polgármester
61/2025. (IV. 28.)	Piliscsaba Város Településszerkezeti terve módosításáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 15/2025. (I. 27.) sz. határozattal módosított 190/2024. (IX. 9.) sz. határozatával kezdeményezett, a Piliscsaba Város Településrendezési Eszközei módosítása tárgyában megindított tervezetési és egyeztetési folyamatot lezárja, és a 225/2014. (IX. 25.) sz. Kt. határozattal elfogadott Piliscsaba Város Településszerkezeti Tervét (továbbiakban: TSZT) az alábbiak szerint módosítja. 1.) A TSZT szerkezeti tervi leírása a tervezett területfelhasználás tekintetében az 1. melléklet szerintieknek megfelelően módosul. 2.) A jelen határozat 1. pontja szerinti tervezett területfelhasználást a TSZT szerkezeti tervi leírásában át kell vezetni, és egységes	2025.04.29.	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		<p>szerkezetbe kell foglalni.</p> <p>3.) A TSZT szerkezeti tervlapja szerint megállapított területhasználatok hatályukat veszítik, és a Budapesti Agglomeráció Területrendezési Tervével összhangban a 2. melléklet szerintieknek megfelelően módosul, valamint a helyükbe lép a jelen határozat mellékletét képező TSZT-M/13 és M/14 jelű szerkezeti tervlapok szerinti új területhasználatok.</p> <p>4.) A jelen határozat 2. pontja szerinti részterületekre vonatkozó területhasználati módosításokat a TSZT szerkezeti tervlapján át kell vezetni, és egységes szerkezetbe kell foglalni.</p> <p>5.) A határozat mellékletét képezik:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. melléklet: A TSZT tervezett területfelhasználása 2. melléklet: A TSZT szerkezeti tervlapja szerinti új területhasználatok 3. melléklet: TSZT-M/13 és M/14 jelű tervlapok <p>E határozat 2025. április 29-én lép hatályba.</p>		
62/2025. (IV. 28.)	a Céh Egyesület 2024. évi beszámolójáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Céh Egyesület 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.	azonnal	Polgármester
63/2025. (IV. 28.)	a Budaörsi Rendőrkapitányság Pilisvörösvári rendőrőrsének 2024. évi beszámolójáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Budaörsi Rendőrkapitányság Pilisvörösvári rendőrőrsének 2024. évi munkájáról szóló beszámolóját. A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki a Pilisvörösvári rendőrőrs dolgozóinak, ezen belül is a Piliscsabán szolgálatot teljesítő rendőröknek a 2024. évben végzett munkájukért, mellyel nagyban hozzájárultak Piliscsaba Város közbiztonságának fenntartásához.	azonnal	Polgármester
64/2025. (IV. 28.)	a Piliscsabai Polgárőr Egyesület 2024. évi beszámolójáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Piliscsabai Polgárőr Egyesület 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját. A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki a Polgárőrségnek és teljes tagságának a 2024. évben végzett önkéntes munkájukért, mellyel nagyban hozzájárultak Piliscsaba Város közbiztonságának fenntartásához.	azonnal	Polgármester
65/2025. (IV. 28.)	az Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2024. évi beszámolójáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját. A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki az Önkéntes Tűzoltóságnak és teljes tagságának a 2024. évben végzett önkéntes munkájukért, mellyel nagyban	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		hozzájárultak Piliscsaba Város élet- és vagyonsbiztonságának fenntartásához.		
66/2025. (IV. 28.)	Dr. Geiszelhardt Márton fogorvos 2024. évi beszámolójáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Dr. Geiszelhardt Márton fogorvos 2024. évi beszámolóját.	azonnal	Polgármester
67/2025. (IV. 28.)	Dr. Salgó Mariann fogorvos 2024. évi beszámolójáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Dr. Salgó Mariann fogorvos 2024. évi beszámolóját.	azonnal	Polgármester
68/2025. (IV. 28.)	Dr. Bálint Levente házi orvos 2024. évi beszámolójáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Dr. Bálint Levente házi orvos 2024. évi beszámolóját.	azonnal	Polgármester
69/2025. (IV. 28.)	Dr. Széllinger Eszter gyermekorvos 2024. évi beszámolójáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Dr. Széllinger Eszter gyermekorvos 2024. évi beszámolóját.	azonnal	Polgármester
70/2025. (IV. 28.)	Dr. Ferenczi Balázs házi orvos 2024. évi beszámolójáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Dr. Ferenczi Balázs házi orvos 2024. évi beszámolóját.	azonnal	Polgármester
71/2025. (IV. 28.)	Dr. Kelemen Rita házi orvos 2024. évi beszámolójáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Dr. Kelemen Rita házi orvos 2024. évi beszámolóját.	azonnal	Polgármester
72/2025. (IV. 28.)	a Védőnői Szolgálat 2024. évi beszámolóinak elfogadásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja mind a területi védőnők, mind az iskolavédőnő 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.	azonnal	Polgármester
73/2025. (IV. 28.)	az idősek nappali ellátásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az IRMÁK Kft. idősek nappali ellátásáról szóló 2024. évi beszámolóját.	azonnal	Polgármester
74/2025. (IV. 28.)	a BÁRKA 2025. évi intézkedési tervéről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a BÁRKA Humánszolgáltató Alapellátási Központ 2025. évi intézkedési tervét.	azonnal	Polgármester
75/2025. (IV. 28.)	a BÁRKA Humánszolgáltató Alapellátási Központ	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 9. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a BÁRKA Humán-	azonnal	Jegyző

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
	és a gazdasági feladatait ellátó Piliscsabai Polgármesteri Hivatal közötti munkamegosztási megállapodás jóváhagyása	szolgáltató Alapellátási Központ gazdasági szervezettel nem rendelkező önálló költségvetési szerv és a Piliscsabai Polgármesteri Hivatal gazdasági szervezettel rendelkező önálló költségvetési szerv közötti munkamegosztási megállapodást az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja. Felhatalmazza a Piliscsabai Polgármesteri Hivatal jegyzőjét, valamint a BÁRKA Humánszolgáltató Alapellátási Központ intézményvezetőjét a munkamegosztási megállapodás aláírására.		
76/2025. (IV. 28.)	Piliscsaba Város Településrendezési Eszközei módosítása 2. ütemének a környezeti vizsgálatra vonatkozó előkészítési szakaszának lezárásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 15/2025. (I. 27.) sz. határozattal módosított 190/2024. (IX. 9.) sz. határozatával (a továbbiakban: Határozat) kezdeményezett, a Piliscsaba Város Településrendezési Eszközei (a továbbiakban: TRE) módosítása 2. ütemű egyeztetési eljárásáról, amely a Határozat 1. melléklet 1., 2., 4., 5. és 7. pont szerinti projekt-elemeket foglalja magába, az alábbi döntéseket hozza: 1. Tudomásul veszi, hogy a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdése és (3) bekezdése szerint megnyilatkoztatott szervezetek a környezeti vizsgálat elkészítését nem tartották szükségesnek, így azt nem készítették el. Felkéri a polgármestert, hogy a Határozat szerinti TRE-módosítás államigazgatási egyeztetési eljárásának lefolytatása érdekében jelen témában hozott döntést küldje meg a tervezéssel megbízott Z.É. Műhely Kft-nek, a munkaközi tervek elkészítését követően a polgármester kezdeményezze a terveknek a Korm. rendelet 66. §-a szerinti véleményezési eljárását az érintett államigazgatási szerveknek és partnereknek való megküldésével.	azonnal	Polgármester
77/2025. (IV. 28.)	a telekommunikációs központ konténerbe való helyezése	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul a Piliscsabai Tanoda használatában álló Piliscsaba Bajcsy Zsilinszky út 44. alatti (1216/1 hrsz) épületben lévő 4iG Nyrt. által üzemeltetett telekommunikációs központ, a Piliscsaba Bajcsy Zsilinszky út 44. alatti (1216/1 hrsz) ingatlan területén felállítandó konténerbe való áthelyezéshez, amennyiben az áthelyezés nem jár költséggel az Önkormányzat részére.	azonnal	Polgármester
78/2025. (IV. 28.)	az üveghulladékgyűjtők áthelyezéséről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Piliscsaba Város Fejlesztési és Üzemeltetési Intézményét, hogy az Erdészkeri ingatlanon elhelyezett üveghulladékgyűjtők a Tanoda Bajcsy-Zsilinszky utcai épületének homlokzata mellé történő Collect Viridis Kft.	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		(hulladékgazdálkodási közszolgáltató) általi áthelyezése ügyében járjon el, továbbá helyezzen ki ruhakonténert.		
79/2025. (IV. 28.)	az adóhatóság 2024. I-IV. negyedévi adó- és behajtási tevékenységéről szóló tájékoztatás elfogadásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az adóhatóság 2024. I-IV. negyedévi adó- és behajtási tevékenységéről szóló tájékoztatását.	azonnal	Jegyző
80/2025. (IV. 28.)	műszaki referens alkalmazása	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltak szerint egy fő műszaki referens foglalkoztatásához engedélyét adja. Felkéri a Polgármestert, hogy a műszaki referens alkalmazása érdekében a szükséges munkáltatói intézkedéseket tegye meg. Elfogadja, hogy a műszaki referens bérköltségét és annak járulékait, valamint az egyéb juttatásainak költségét és annak járulékait Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat és intézményeinek 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (III. 11.) önkormányzati rendelete „működési céltartalék” költségvetési sorának terhére biztosítsa.	azonnal	Polgármester
81/2025. (IV. 28.)	a 2024. évi belső ellenőri jelentésről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Piliscsaba Város Önkormányzat 2024. évi belső ellenőri jelentését.	azonnal	Polgármester
82/2025. (IV. 28.)	tűzifa szállítására irányuló vállalkozási szerződésről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2025. május 1. napjától 2026. április 30. napjáig tartó határozott időtartamra a Héjja-ker Kft-vel köt szerződést tűzifa szállítására 1 m ³ -es támogatási mennyiségben, az árajánlatban szereplő bruttó 35.900 Ft/ m ³ (1m×1m×1m ömlesztve) összeggel. Forrása a 2025. évi költségvetés szociális sora.	azonnal	Polgármester
83/2025. (IV. 28.)	településüzemeltetési beszámoló (I. negyedév) elfogadásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a településüzemeltetési feladatkör I. negyedéves eredményeiről készített beszámolót. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a HHK-813 forgalmi rendszámú Ford Transit típusú gépjármű értékesítését.	azonnal	Polgármester
84/2025. (IV. 28.)	a közvilágítás üzemeltetéséhez	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az ELMŰ Hálózati Kft. vételi ajánlatát, amely a településen – az eszköznyilvántartás alapján – üzemelő 1466 darab közvilágítási aktív elem megvásárlására vonatkozik, 985.152 Ft + ÁFA, azaz bruttó 1.251.143,- Ft, valamint 19.700,-	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős																																				
		Ft + ÁFA, azaz bruttó 25.019,- Ft, mindösszesen bruttó 1.276.162,- Ft összegért, 2025. december 31-i teljesítési határidővel. Felkéri a Polgármestert, hogy a PIVI vezetőjével együtt folytasson tárgyalásokat, kérjen ajánlatokat a közvilágítás aktív elemei üzemeltetőjének kiválasztása érdekében, valamint tegyenek lépéseket a közvilágítás fejlesztése (LED-esítés) lehetőségeinek felmérése érdekében.																																						
85/2025. (IV. 28.)	a Civil Alap pályázat elbírálásáról	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a piliscsabai civil szervezetek Civil Alapból történő 2025. évi támogatásával kapcsolatban úgy dönt, hogy a következő pályázók számára az alábbi összegek kerülnek kifizetésre:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Pályázó megnevezése</th> <th>Program/projekt megnevezése</th> <th>Elnyert összeg</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Csabagyöngye Környezetvédelmi, Érdekvédelmi Egyesület</td> <td>Madarak és fák napja 2025.</td> <td>250 000 Ft</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Csabagyöngye Környezetvédelmi, Érdekvédelmi Egyesület</td> <td>Csabagyöngye közterületek karbantartása 2025.</td> <td>100 000 Ft</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Csemetekert Közösség Alapítvány</td> <td>Filmklub a helyi fiatalok összefogásáért</td> <td>150 000 Ft</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Csemetekert Közösség Alapítvány</td> <td>Az erdészkertház udvarának fejlesztése, rendbetétele</td> <td>100 000 Ft</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Deutsche Schule Piliscsaba Alapítvány</td> <td>IV. SommerRuf - IV. Nyárváró délután</td> <td>150 000 Ft</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>Erdészkerthi Gyermekekért Alapítvány</td> <td>Gyermeknap az Erdészkerthi Tagóvodában</td> <td>250 000 Ft</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>Harangért Alapítvány</td> <td>Együtt a közösségért</td> <td>150 000 Ft</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>Klotildligeti Egyházközségért Alapítvány</td> <td>Klotildliget Plébánia közösségi napja</td> <td>250 000 Ft</td> </tr> </tbody> </table>		Pályázó megnevezése	Program/projekt megnevezése	Elnyert összeg	1	Csabagyöngye Környezetvédelmi, Érdekvédelmi Egyesület	Madarak és fák napja 2025.	250 000 Ft	2	Csabagyöngye Környezetvédelmi, Érdekvédelmi Egyesület	Csabagyöngye közterületek karbantartása 2025.	100 000 Ft	3	Csemetekert Közösség Alapítvány	Filmklub a helyi fiatalok összefogásáért	150 000 Ft	4	Csemetekert Közösség Alapítvány	Az erdészkertház udvarának fejlesztése, rendbetétele	100 000 Ft	5	Deutsche Schule Piliscsaba Alapítvány	IV. SommerRuf - IV. Nyárváró délután	150 000 Ft	6	Erdészkerthi Gyermekekért Alapítvány	Gyermeknap az Erdészkerthi Tagóvodában	250 000 Ft	7	Harangért Alapítvány	Együtt a közösségért	150 000 Ft	8	Klotildligeti Egyházközségért Alapítvány	Klotildliget Plébánia közösségi napja	250 000 Ft	azonnal	Polgármester
	Pályázó megnevezése	Program/projekt megnevezése	Elnyert összeg																																					
1	Csabagyöngye Környezetvédelmi, Érdekvédelmi Egyesület	Madarak és fák napja 2025.	250 000 Ft																																					
2	Csabagyöngye Környezetvédelmi, Érdekvédelmi Egyesület	Csabagyöngye közterületek karbantartása 2025.	100 000 Ft																																					
3	Csemetekert Közösség Alapítvány	Filmklub a helyi fiatalok összefogásáért	150 000 Ft																																					
4	Csemetekert Közösség Alapítvány	Az erdészkertház udvarának fejlesztése, rendbetétele	100 000 Ft																																					
5	Deutsche Schule Piliscsaba Alapítvány	IV. SommerRuf - IV. Nyárváró délután	150 000 Ft																																					
6	Erdészkerthi Gyermekekért Alapítvány	Gyermeknap az Erdészkerthi Tagóvodában	250 000 Ft																																					
7	Harangért Alapítvány	Együtt a közösségért	150 000 Ft																																					
8	Klotildligeti Egyházközségért Alapítvány	Klotildliget Plébánia közösségi napja	250 000 Ft																																					

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat			Határidő	Felelős
9		Klotildligeti Egyházközségért Alapítvány	Kerti út a gyalogosok által kitaposott helyen, Klotild téren	100 000 Ft		
10		Mosolygós Napsugár Alapítvány	Gyermeknap program a Piliscsabai Napsugár Óvodában "Közlekedj okosan!"	249 900 Ft		
11		Pilis Taekwondo Se.	Nyári taekwondo sporttábor	250 000 Ft		
12		Piliscsaba Hitéletéért Alapítvány	Piliscsabai búcsú	150 000 Ft		
13		Piliscsaba-Garancstető Érdekvédelmi Egyesület	Garancsi nyárbúcsúztató 2025.	250 000 Ft		
14		Piliscsabai Evangélikusok Közössége Raffay Sándor Alapítványa	Piliscsabai Protestáns Nap	150 000 Ft		
15		Piliscsabai Művészeti Alapítvány	Muzsika Bérlet hangverseny sorozat 2025-2026	250 000 Ft		
16		Piliscsabai Németek Kulturális Egyesülete	Hagyományörzős sváb dísznővágás	178 500 Ft		
17		Piliscsabai Táncház Egyesület	Alföldi Népzene és Néptánc Mesterkurzus 2025.	250 000 Ft		
18		Piliscsabai Természetjáró Egyesület	Mikulástúra 2025.	250 000 Ft		
19		Piliscsaba-Klotildliget Községépítő és Természetvédő Egyesület	XIX. Klotild-nap	250 000 Ft		

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős												
		<table border="1"> <tr> <td>20</td> <td>Piliscsaba-Klotildliget Közszépszépítő és Természetvédő Egyesület</td> <td>Közparkok, közterek karbantartása, felújítása: Szent István király útja 81. (hrsz. 635) "Gyűrűs park"</td> <td>100 000 Ft</td> </tr> <tr> <td>21</td> <td>Pilisi Kézművesek Közössége</td> <td>10 alkalmas workshopok</td> <td>210 000 Ft</td> </tr> <tr> <td>22</td> <td>Shindo Sportegyesület</td> <td>1. Csabai JAPAN nap</td> <td>150 000 Ft</td> </tr> </table> <p>A 188.400,- Ft többletköltség fedezete a 2025. évi költségvetés működési céltartalék sora.</p>	20	Piliscsaba-Klotildliget Közszépszépítő és Természetvédő Egyesület	Közparkok, közterek karbantartása, felújítása: Szent István király útja 81. (hrsz. 635) "Gyűrűs park"	100 000 Ft	21	Pilisi Kézművesek Közössége	10 alkalmas workshopok	210 000 Ft	22	Shindo Sportegyesület	1. Csabai JAPAN nap	150 000 Ft		
20	Piliscsaba-Klotildliget Közszépszépítő és Természetvédő Egyesület	Közparkok, közterek karbantartása, felújítása: Szent István király útja 81. (hrsz. 635) "Gyűrűs park"	100 000 Ft													
21	Pilisi Kézművesek Közössége	10 alkalmas workshopok	210 000 Ft													
22	Shindo Sportegyesület	1. Csabai JAPAN nap	150 000 Ft													
86/2025. (IV. 28.)	a sportegyesületek támogatására kiírt pályázatról	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy</p> <ol style="list-style-type: none"> Piliscsabán székhellyel rendelkező és működő sportegyesületek támogatása érdekében (valamint egyéni elbírálás alapján olyan piliscsabai állandó lakcímmel rendelkező sportolót igazoló egyesületet, aki nemzetközi sportban kiemelkedő eredményt érhet el) a jelen határozat mellékletét képező pályázati kiírás közzétételét elfogadja. munkacsoportot hoz létre a pályázatok előzetes vizsgálatának, bírálatának feladataira. <p>Az ad-hoc bizottság tagjait az alábbiak szerint határozza meg:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Humán Bizottság elnöke – Ay Zoltán - Humán Bizottság alelnöke – Radványi Béla <p>Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke – Koós Gábor</p>	pályázati felhívás megjelenése: a Piliscsabai Polgár soron következő májusi száma; honlapon történő megjelenése: a döntést követő 5 napon belül	Polgármester												
87/2025. (IV. 28.)	Piliscsaba Város arculatáról	Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy kérjen ajánlatot Piliscsaba Város arculatának látványtervezésére és kivitelezésére 1 millió forint keretösszeg erejéig az Önkormányzati gépjárművek egységes megjelenése érdekében.	azonnal	Polgármester												
88/2025. (V. 28.)	a tanköteles piliscsabai gyermekek létszámáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete az általános iskolai férőhelyhiány megoldása érdekében felkéri a polgármestert, nemzetiségi önkormányzatok elnökeit, hogy a Képviselő-testület tagjainak közreműködésével vegye fel a kapcsolatot az illetékes szervekkel, valamint tegye meg a szükséges intézkedéseket pályázati támogatásban történő részesülés céljából a Piliscsaba Város területén lévő általános iskolai férőhelyek bővítése érdekében.	folyamatos	Polgármester, képviselők, nemzetiségi önkormányzatok elnökei												

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
89/2025. (IV. 28.)	a Képviselő-testület által benyújtott pályázatokról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a benyújtott pályázatokról szóló beszámolót.	azonnal	Polgármester
90/2025. (IV. 28.)	Egyetem utcai tömbrehabilitáció tervezetetének megindításáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Egyetem utcai tömbrehabilitáció tervezetetését megindítja és felkéri a polgármestert a munkafázisok elkészítésére vonatkozó ajánlati felhívások elkészítésére és az ajánlatok bekérésére.	szoron következő képviselő- testületi ülés	Polgármester
91/2025. (IV. 28.)	Tour de Hongrie piliscsabai szakaszán szurkolói zóna kialakításáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Tour de Hongrie piliscsabai szakaszán (5. szakasz) szurkolói zónát alakít ki és felkéri a Művelődési Információs Központ és Könyvtárt és Piliscsaba Város Fejlesztési és Üzemeltetési Intézményt a rendezvény lebonyolítására.	azonnal	Polgármester
92/2025. (IV. 28.)	az Aranyember Alapítvány székhely bejegyzési nyilatkozatáról	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy engedélyezi az Aranyember Alapítvány számára, hogy a 2081 Piliscsaba, Fő út 124. (Piliscsaba, 10 hrsz.) szám alatti címet székhelyként használja, és az alapítvány címeiként bejelentse.	azonnal	Polgármester
93/2025. (V. 26.)	a Csaba-napok 2025. évi előkészületeinek tájékoztatójáról	Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Csaba-napok 2025. évi előkészületeiről szóló tájékoztatót.	azonnal	Polgármester
94/2025. (V. 26.)	az átruházott hatáskörben hozott határozatokról	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az átruházott hatáskörben hozott határozatokról szóló 2025. április 8. napjától 2025. május 12. napjáig készült beszámolót.	azonnal	Polgármester
95/2025. (V. 26.)	a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról készített beszámolót elfogadja.	azonnal	Polgármester
96/2025. (V. 26.)	a 201/2024. (IX. 9.) számú határozat módosításáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 201/2024. (IX. 9.) számú határozatot módosítja a következők vonatkozásában: <ul style="list-style-type: none"> • <i>Egyösszegű fizetés esetén a megfizetés határideje: a határozat kézhezvételétől számított 90 nap.</i> • <i>Részletfizetés esetén a megfizetés határideje: a határozat kézhezvételétől számított 27 hónap.</i> • <i>Határidő: 2025. június 30.</i> 	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		A jelen módosítással nem érintett részek változatlan tartalommal hatályban maradnak.		
97/2025. (V. 26.)	a 202/2024. (IX. 9.) számú határozat módosításáról	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 202/2024. (IX. 9.) számú határozatot módosítja a következők vonatkozásában:</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Zrínyi Miklós utca helyett Zrínyi utca</i> • <i>Egyösszegű fizetés esetén a megfizetés határideje: a határozat kézhezvételétől számított 90 nap.</i> • <i>Részletfizetés esetén a megfizetés határideje: a határozat kézhezvételétől számított 27 hónap.</i> • <i>Határidő: 2025. június 30.</i> <p>A jelen módosítással nem érintett részek változatlan tartalommal hatályban maradnak.</p>	azonnal	Polgármester
98/2025. (V. 26.)	a 17/2025. (I. 27.) számú határozat módosításáról	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 17/2025. (I. 27.) számú határozatot módosítja a következők vonatkozásában:</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Határidő: 2025. június 30.</i> <p>A jelen módosítással nem érintett részek változatlan tartalommal hatályban maradnak.</p>	azonnal	Polgármester
99/2025. (V. 26.)	a Képviselő-testület által benyújtott pályázatokról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a benyújtott pályázatokról szóló beszámolót.	azonnal	Polgármester
100/2025. (V. 26.)	Piliscsaba Város Önkormányzata 2024. évi pénzmaradványáról	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Piliscsaba Város Önkormányzat és intézményei pénzmaradványát 1.339.057.628 forint összegben az alábbiak szerint:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Piliscsaba Város Önkormányzata: <ul style="list-style-type: none"> kötelezettséggel terhelt pénzmaradvány 391.788.501,- Ft szabad pénzmaradvány 943.643.872,- Ft - Polgármesteri Hivatal: <ul style="list-style-type: none"> kötelezettséggel terhelt pénzmaradvány 500.000,- Ft szabad pénzmaradvány 1.818.089,- Ft - Piliscsabai Napsugár Óvoda: <ul style="list-style-type: none"> szabad pénzmaradvány 324.490,- Ft - Művelődési Információs Központ és Könyvtár: <ul style="list-style-type: none"> szabad pénzmaradvány 583.431,- Ft 	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		- Piliscsaba Város Fejlesztési és Üzemeltetési Intézmény: szabad pénzmaradvány 399.245,- Ft		
101/2025. (V. 26.)	a 2025. évi I-III. havi pénzforgalmi jelentésről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Piliscsaba Város Önkormányzat és intézményeinek 2025. évi I-III. havi teljesítéséről szóló tájékoztatót.	azonnal	Polgármester
102/2025. (V. 26.)	az adóhatóság 2025. évi I-III. havi adó- és behajtási tevékenységről szóló tájékoztatás elfogadásáról	1. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az adóhatóság 2025. évi I-III. havi adó- és behajtási tevékenységéről szóló tájékoztatóját. 2. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Piliscsabai Polgármesteri Hivatalt, hogy az összesen 145.558.028 forintnyi hátralék és késedelmi pótlék összegére tekintettel az 500.000 forint feletti tartozások esetén az inkasszó azonnali kivetésre kerüljön.	azonnal	Jegyző
103/2025. (V. 26.)	Fekete Magdolna logopédus beszámolójáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Fekete Magdolna logopédus 2024/2025-ös tanévre vonatkozó éves beszámolóját.	azonnal	Polgármester
104/2025. (V. 26.)	Fekete Magdolna logopédus megbízási szerződéséről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025/2026-os tanévre Fekete Magdolna logopédussal köt szerződést a logopédiai feladat ellátására bruttó 10.000,- Ft-os óradíjjal heti 12 órában, 2025. szeptember 1. napjától 2026. június 30. napjáig tartó határozott időtartamra. A szolgáltatás többletkiadásának fedezete Piliscsaba Város Önkormányzat 2025. évi költségvetésének általános tartalék sora.	azonnal	Polgármester
105/2025. (V. 26.)	Borosné Bozsó Bernarda logopédus beszámolójáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Borosné Bozsó Bernarda logopédus 2024/2025-ös tanévre vonatkozó éves beszámolóját.	azonnal	Polgármester
106/2025. (V. 26.)	a korai fejlesztésről szóló logopédiai beszámolóról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Kovács Zsuzsanna logopédus 2024-25. évi korai fejlesztési munkájáról szóló beszámolóját.	azonnal	Polgármester
107/2025. (V. 26.)	beszédindító logopédiai tevékenységre vonatkozó szerződés megkötéséről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. beszédindító logopédiai tevékenység ellátására Kovács Zsuzsanna logopédussal köt szerződést 2025. július 1. napjától 2026. június 30. napjáig tartó határozott időtartamra, bruttó 9.000,- Ft óradíjjal, heti maximum 5 óra keretében. Felkéri a Polgármestert a szerződés	2025.08.31.	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		<p>aláírására. Fedezete a 2025. évi költségvetés működési céltartalék sora, a 2026. évi költségvetésben kerüljön tervezésre.</p> <p>2. az Orvosi Rendelőben lévő terápiás szoba fejlesztésére, egy nagyobb méretű (legalább 80 cm x 120 cm) tükör, valamint a 2-5 éves korosztály számára fejlesztő játékok beszerzésére bruttó 200.000,- Ft keretösszeget biztosít, a 2025. évi költségvetés „működési céltartalék” költségvetési sor terhére. Az eszközbeszerzés koordinálására Piliscsaba Város Fejlesztési és Üzemeltetési Intézményét jelöli ki.</p>		
108/2025. (V. 26.)	fejlesztőpedagógiai foglalkozásokhoz szükséges helyiség bérbeadásáról	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi döntéseket hozza:</p> <p>1. A Képviselő-testület támogatja Farkas Eszter fejlesztőpedagógus kérelmét, bérbe adja számára az Önkormányzat tulajdonában álló Piliscsabai Orvosi Rendelőben (2081 Piliscsaba, Bajcsy-Zsilinszky út 43.) található fejlesztő helyiséget fejlesztőpedagógiai foglalkozás céljára heti maximum 3 napra vonatkozóan, 2025. július 1. napjától 2027. június 30. napjáig tartó határozott időtartamra.</p> <p>2. A bérleti díj mértéke 4.000 Ft/nap, amely magában foglalja a helyiség használatát és a közüzemi költségeket.</p> <p>3. A bérlő a bérleti szerződés keretében vállalja az alábbi, közösségi célú kiegészítő szolgáltatások teljesítését:</p> <ul style="list-style-type: none"> • havi egy alkalommal ingyenes szülői tanácsadás (3 óra), • évente 6 rászoruló gyermek részére ingyenes egyéni TSMT fejlesztés (3 fő/félév), • havi egy alkalommal szülőedukációs előadás tartása, amennyiben a helyiség rendelkezésre áll. <p>4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés előkészítéséről és megkötéséről a határozatban foglaltak szerint gondoskodjon.</p>	azonnal	Polgármester
109/2025. (V. 26.)	a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok átfogó értékeléséről a 2024. évre vonatkozóan	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Piliscsaba Város Gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2024. évre vonatkozó átfogó értékelését.</p>	azonnal	Polgármester
110/2025. (V. 26.)	Dr. Bálint Levente rezsitámogatási kérelméről	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Dr. Bálint Levente részére havi 110.000 forint hozzájárulást határoz meg a rendelő üzemeltetése céljából 2025. július 1. napjától 2026. június 30.</p>	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		napjáig. 2025. évi fedezete a 2025. évi költségvetés 10. mellékletében (támogatások) szerepel.		
111/2025. (V. 26.)	a közétkeztetési pályázat kiírásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közétkeztetési szolgáltató kiválasztása három árajánlat bekérésével, egy év, azaz 2025. szeptember 1. napja és 2026. augusztus 31. napja közötti időtartamra kerül kiírásra, a határozat melléklete szerinti tartalommal.	azonnal	Polgármester
112/2025. (V. 26.)	a Gastro-Tom Bt.-vel kötött közétkeztetési szerződés módosításáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Gastro-Tom Bt.-vel kötött közétkeztetési szerződést 2025. július 1. napjától módosítja, kiegészíti a Csicsergő bölcsőde ellátási hellyel.	azonnal	Polgármester
113/2025. (V. 26.)	a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó nyílt beszerzési eljárás lefolytatásáról	<ol style="list-style-type: none"> 1. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 44/C. §-ában előírt feladatellátás biztosítása érdekében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének ellátására a közszolgáltatót nyílt beszerzési eljárás keretében választja ki. 2. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat melléklete szerinti ajánlati kiírás közzétételére, az ár tekintetében (legalacsonyabb) legkedvezőbb ajánlatot adó szolgáltatóval a szerződés megkötésére 2025. augusztus 6. napjától 2030. július 31. napjáig. 3. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nyílt beszerzési eljárás eredménytelensége esetén felhatalmazza a polgármestert, hogy kijelölési kérelemmel forduljon a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatósághoz. 	azonnal	Polgármester
114/2025. (V. 26.)	Fakataszter szerződésről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy együttműködési megállapodást köt a Dendrocomplex Szolgáltató Kft.-vel (2081 Piliscsaba, Zajnáthegyi út 11.), 2025. június 1. napjától 2030. május 31. napjáig tartó határozott időtartamra, pontos és részletes fakataszter adatbázis készítése érdekében az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.	azonnal	Polgármester
115/2025. (V. 26.)	a MUNIPOLIS szerződés megkötéséről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy <ol style="list-style-type: none"> 1. megrendeli a MUNIPOLIS KOMMUNIKÁCIÓS RENDSZER SZOLGÁLTATÁS-t a MUNIPOLIS s.r.o. (székhely: Londýnské náměstí, 886/4, 639 00 Brno, adószám: 29198950, közösségi adószám: CZ29198950) kommunikációs 	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		<p>szolgáltatást nyújtó vállalkozástól 2025. június 1. napjától 2029. május 31. napjáig terjedő időre, nettó 78.645,- Ft + ÁFA / hó, azaz bruttó 99.879,- Ft / hó licenz áron, valamint az applikáció testesztelését egyszeri 351.840,- Ft + ÁFA, azaz egyszeri bruttó 446.837,- Ft áron.</p> <p>2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban meghatározott döntés alapján a szerződés aláírására az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.</p> <p>3. a kötelezettségvállalásra az Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendelete 4. melléklet 91. előirányzat sora nyújt fedezetet, a képviselő-testület a MUNIPOLIS költségeire tervezett összeget átcsoportosítja a MIKK költségvetéséből az Önkormányzat költségvetésébe.</p>		
116/2025. (V. 26.)	Pumpapálya tervezési és kivitelezési munkáira történő ajánlati kiírás elfogadásáról	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Piliscsabai Napsugár Óvoda Erdészkeri tagóvodája mögötti területen (2081 Piliscsaba, Bajcsy-Zs. út 1216/1 hrsz.) lévő streetball pálya melletti, nagyságrendileg 980 m²-es területen médium típusú kerékpáros pumpapálya, valamint kiegészítő szolgáltatások tervezési és kivitelezési munkáira beszerzési eljárást kíván lefolytatni az előterjesztés melléklete szerinti ajánlati felhívás alapján.</p> <p>Ajánlatételre felkéri az alábbi vállalkozásokat:</p> <ol style="list-style-type: none"> Görpark Kft. (1161 Budapest, Baross utca 170., adószám: 27402838-2-42) Northern Lines Kft. (3950 Sárospatak, Kinizsi Pál utca 35., adószám: 32199439-2-05) Hovi-Tech Kft. (4531 Nyírpazony, Árpád u. 139., adószám:14495722-2-15) <p>Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.</p>	azonnal	Polgármester, PIVI intézményvezető
117/2025. (V. 26.)	Egyetem utcai társasházak és környékének rehabilitációjára vonatkozó koncepcióterv elkészítéséről	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Egyetem utcai társasházak környezetére vonatkozó koncepcióterv elkészítésére a legkedvezőbb ajánlatot adó Útvonal Kft.-vel (2500 Esztergom, Sugár út 11.) köt szerződést 2.650.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 3.365.500,- Ft értékben. Felkéri a Polgármestert a szerződés aláírására.</p> <p>Fedezete a 2025. évi költségvetés fejlesztési céltartalék sora.</p>	azonnal	PIVI intézményvezető
118/2025. (V. 26.)	az Erdészkeri park kialakítására vonatkozó	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Erdészkeri park környezetére vonatkozó koncepcióterv elkészítésére a legkedvezőbb ajánlatot adó Útvonal Kft.-vel (2500 Esztergom, Sugár út 11.)</p>	azonnal	PIVI intézményvezető

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
	konceptióterv elkészítéséről	köt szerződést 1.950.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 2.476.500,- Ft értékben. Felkéri a Polgármestert a szerződés aláírására. Fedezete a 2025. évi költségvetés fejlesztési céltartalék sora.		
119/2025. (V. 26.)	Piliscsaba útfelújítások, útépitések 2025 tárgyú, nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés szerinti nyílt (hirdetménnyel induló) közbeszerzési eljárás kiírásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Piliscsaba útfelújítások, útépitések 2025” tárgyú, nemzeti eljárási rend szerinti, a Kbt. 112. § (1) bekezdés alapján indított nyílt közbeszerzési eljárásban hozzájárul a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény alapján a tárgyi közbeszerzési eljárás megindításához a Temető utcai gyalogátkelő építési engedélyének kézhezvételét követően és jóváhagyja a közbeszerzési dokumentumok tervezetét: <ol style="list-style-type: none"> 1. rész – Szállás utca, Szállás köz 2. rész – Bartók Béla utca 3. rész – Máriapark utca 4. rész – Mátyás király útja (Szent István és Szent László utca között) 5. rész – Gyalogátkelő és járdaépítés (Új utca és Máriapark utca között) 6. rész – járdafelújítások (Temető utca szervízút, Fő út - Dülő út utáni szakasz) 7. rész – Csévi utca 8. rész – Templom tér rendezése Fedezete a 2025. évi költségvetés fejlesztési céltartalék sora.	azonnal	Polgármester
120/2025. (V. 26.)	Nagybaczoni utca lakóközösségének kérelméről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagybaczoni utca lakóközösség útfelújításra vonatkozó kérelmének nem ad helyt, jelenleg a költségvetésben nem szerepel, valamint a Képviselő-testület által korábban felállított útfelújítási koncepcióban nem szerepel (szilárd útburkolattal rendelkezik).	azonnal	Polgármester
121/2025. (V. 26.)	a Piliscsabai Napsugár Óvoda Csicsergő Bölcsődéje módosított szakmai programjának elfogadásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Piliscsabai Napsugár Óvoda Csicsergő Bölcsődéje módosított Szakmai Programját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja, valamint felkéri a polgármestert a Szakmai Program aláírására, és a működést engedélyező Pest Vármegyei Kormányhivatal illetékes osztályára történő benyújtására.	2025.05.27.	Polgármester
122/2025. (V. 26.)	a Shindo Sportegyesület rezsitartozásának rendezéséről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Shindo Sportegyesület (2081 Piliscsaba, Árok utca 3.) Piliscsaba Város Önkormányzata felé fennálló rezsiköltség tartozását egyenlő havi	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		részletekben törlessze 2025. június 1. napjától 2026. június 30. napjáig terjedő időtartamban. A Képviselő-testület felkéri Piliscsaba Város Fejlesztési és Üzemeltetési Intézményének vezetőjét, hogy a következő fűtési szezon kezdetéig szereljen fel radiátorokat a terem Fő út felőli falára, valamint a kisöltözőbe. A kivitelezési költség fedezete a PIVI költségvetéséből kerül finanszírozásra.		
123/2025. (V. 26.)	a Csaba királyfi utca lakójának ingatlanvásárlási kérelméről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csaba királyfi utca lakója ingatlanvásárlási kérelmének nem ad helyet, a Piliscsaba, 2888 helyrajzi számú közterületi utat önkormányzati tulajdonban tartja, a jelenlegi állapotában.	azonnal	Polgármester
124/2025. (V. 26.)	Piliscsaba „PRO URBE” Díj adományozásáról	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi kitüntető címek alapításáról és azok adományozásának rendjéről szóló 22/2016. (X. 12.) önkormányzati rendelet 8. §-ában foglaltak alapján Csontos Gábor részére posztumusz Piliscsaba „PRO URBE” Díjat adományoz.	azonnal	Polgármester
125/2025. (V. 26.)	Piliscsaba „PRO URBE” Díj adományozásáról	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi kitüntető címek alapításáról és azok adományozásának rendjéről szóló 22/2016. (X. 12.) önkormányzati rendelet 8. §-ában foglaltak alapján Ziegler János részére Piliscsaba „PRO URBE” Díjat adományoz.	azonnal	Polgármester
126/2025. (V. 26.)	Piliscsaba „PRO URBE” Díj adományozásáról	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi kitüntető címek alapításáról és azok adományozásának rendjéről szóló 22/2016. (X. 12.) önkormányzati rendelet 8. §-ában foglaltak alapján Rozovits Ferenc részére posztumusz Piliscsaba „PRO URBE” Díjat adományoz.	azonnal	Polgármester
127/2025. (V. 26.)	Piliscsaba „PRO URBE” Díj adományozásáról	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi kitüntető címek alapításáról és azok adományozásának rendjéről szóló 22/2016. (X. 12.) önkormányzati rendelet 8. §-ában foglaltak alapján javasolja a Polgármestereknek, hogy Platschek Sándor részére Piliscsaba „PRO URBE” Díjat adományozzon.	azonnal	Polgármester
128/2025. (V. 26.)	Dicséretes Piliscsabai Porta cím adományozásáról	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi kitüntető címek alapításáról és azok adományozásának rendjéről szóló 22/2016. (X. 12.) önkormányzati rendelet 7. §-ában foglaltak alapján Özv. Kutasi Jenőné (Terike) - Kisfaludy utca 819 hrsz. alatti porta tulajdonosa részére a Dicséretes Piliscsabai Porta címet adományozza.	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
129/2025. (V. 26.)	Dicséretes Piliscsabai Porta cím adományozásáról	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi kitüntető címek alapításáról és azok adományozásának rendjéről szóló 22/2016. (X. 12.) önkormányzati rendelet 7. §-ában foglaltak alapján Bíró Sándor - Ady Endre utca 12. sz. alatti porta tulajdonosa részére a Dicséretes Piliscsabai Porta címet adományozza.	azonnal	Polgármester
130/2025. (V. 26.)	Dicséretes Piliscsabai Porta cím adományozásáról	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi kitüntető címek alapításáról és azok adományozásának rendjéről szóló 22/2016. (X. 12.) önkormányzati rendelet 7. §-ában foglaltak alapján Dr. Mikessy Péter és neje - Szent László Gyógyszertár, Bajcsy-Zsilinszky út 49. sz. alatti porta tulajdonosa részére a Dicséretes Piliscsabai Porta címet adományozza.	azonnal	Polgármester
131/2025. (V. 26.)	Dicséretes Piliscsabai Porta cím adományozásáról	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi kitüntető címek alapításáról és azok adományozásának rendjéről szóló 22/2016. (X. 12.) önkormányzati rendelet 7. §-ában foglaltak alapján Udvarhelyi Zsuzsanna és Radimenczky Géza - Arany János utca 1. sz. alatti porta tulajdonosa részére a Dicséretes Piliscsabai Porta címet adományozza.	azonnal	Polgármester
132/2025. (V. 26.)	Piliscsaba Közösségének Szolgálatáért díj adományozásáról	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi kitüntető címek alapításáról és azok adományozásának rendjéről szóló 22/2016. (X. 12.) önkormányzati rendelet 5. §-ában foglaltak alapján Engerth Jánosné részére a Piliscsaba Közösségének Szolgálatáért díjat adományozza. A díj összege: nettó 150.000,- Ft + járuléka, melynek fedezete a 2025. évi költségvetés általános tartalék sora.	azonnal	Polgármester
133/2025. (V. 26.)	Piliscsaba Közösségének Szolgálatáért díj adományozásáról	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi kitüntető címek alapításáról és azok adományozásának rendjéről szóló 22/2016. (X. 12.) önkormányzati rendelet 5. §-ában foglaltak alapján Priegl Gyöngyi részére a Piliscsaba Közösségének Szolgálatáért díjat adományozza. A díj összege: nettó 150.000,- Ft + járuléka, melynek fedezete a 2025. évi költségvetés általános tartalék sora.	azonnal	Polgármester
134/2025. (V. 26.)	Piliscsaba Vállalkozója díj adományozásáról	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi kitüntető címek alapításáról és azok adományozásának rendjéről szóló 22/2016. (X. 12.) önkormányzati rendelet 9. §-ában foglaltak alapján a Rozifa Kft. - Oberle Péter piliscsabai vállalkozás részére a Piliscsaba Vállalkozója Díj at adományozza.	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
135/2025. (V. 26.)	Piliscsaba Vállalkozója díj adományozásáról	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi kitüntető címek alapításáról és azok adományozásának rendjéről szóló 22/2016. (X. 12.) önkormányzati rendelet 9. §-ában foglaltak alapján Vinatrium Vinotéka és kisbisztró - Bodzay Zsuzsa és Fésüs Zoltán piliscsabai vállalkozás részére a Piliscsaba Vállalkozója Díjat adományozza.	azonnal	Polgármester
136/2025. (V. 26.)	Piliscsaba Város Diszpolgára cím adományozásáról	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi kitüntető címek alapításáról és azok adományozásának rendjéről szóló 22/2016. (X. 12.) önkormányzati rendelet 4. §-ában foglaltak alapján Dr. Solti Gábor részére Piliscsaba Város Diszpolgára címet adományozza.	azonnal	Polgármester
137/2025. (V. 26.)	Piliscsaba Város Diszpolgára cím adományozásáról	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi kitüntető címek alapításáról és azok adományozásának rendjéről szóló 22/2016. (X. 12.) önkormányzati rendelet 4. §-ában foglaltak alapján Dr. Muszbek Katalin részére Piliscsaba Város Diszpolgára címet adományozza.	azonnal	Polgármester
138/2025. (V. 26.)	Piliscsaba Sportolója (Senior) cím adományozásáról	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi kitüntető címek alapításáról és azok adományozásának rendjéről szóló 22/2016. (X. 12.) önkormányzati rendelet 10. §-ában foglaltak alapján Huber András részére Piliscsaba Sportolója (Senior) címet adományozza.	azonnal	Polgármester
139/2025. (V. 26.)	Piliscsaba Sportolója (Medior) cím adományozásáról	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi kitüntető címek alapításáról és azok adományozásának rendjéről szóló 22/2016. (X. 12.) önkormányzati rendelet 10. §-ában foglaltak alapján Bán Sebestyén részére Piliscsaba Sportolója (Medior) címet adományozza.	azonnal	Polgármester
140/2025. (VI. 23.)	Pumpapálya tervezési és kivitelezési munkáira vonatkozó ajánlatok elbírálásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Piliscsabai Napsugár Óvoda Erdészkerthi tagóvodája mögötti területen (2081 Piliscsaba, Bajcsy-Zs. utca 1216/1 hrsz.) lévő streetball pálya melletti, nagyságrendileg 980 m ² -es területen médium típusú kerékpáros pumpapálya, valamint kiegészítő szolgáltatások tervezési és kivitelezési munkái tárgyában közzé tett pályázati felhívás eredményével kapcsolatban az alábbi határozatot hozza meg: 1. A Képviselő-testület a Northern Lines Kft. (3950 Sárospatak, Kinizsi Pál utca 35.), a Hovi-Tech Kft. (4531 Nyírpazony, Árpád utca 139.), a Bringapark Kft. (2141 Csömör, Szabadság út 12/a.) és a Görpark Kft. (1161 Budapest, Baross utca 170.) pályázatát érvényesnek nyilvánítja és megállapítja, hogy azok a pályázati felhívásban foglalt előírásoknak megfelelnek.	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		<p>2. A Képviselő-testület jelen pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.</p> <p>3. A Képviselő-testület a Görpark Kft. (1161 Budapest, Baross utca 170.) érvényes, összességében legkedvezőbb pályázatot benyújtó nyertes pályázóval köt szerződést bruttó 33.914.009,- Ft összeggel, és felhatalmazza a polgármestert a nyertes pályázóval történő szerződés megkötésére.</p>		
141/2025. (VI. 23.)	a polgármester jogszabályban megállapított illetményének és költségtérítésének meghatározásáról	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. § (4) bekezdésének e) pontjában foglaltak alapján Thumáné Kauzál Melinda főállású polgármester havi illetményét bruttó 1.668.400,- Ft összegben határozza meg,</p> <p>2.) az Mötv. 71. § (6) bekezdésében foglaltak alapján Thumáné Kauzál Melinda polgármester költségtérítését havi bruttó 250.260,- Ft összegben határozza meg,</p> <p>3.) megállapítja, a határozatban foglaltakat az Mötv. 71. § (4a) bekezdése alapján 2025. július 1. napjától kell alkalmazni,</p> <p>4.) az illetményemelés és a költségtérítés mértékének emelkedése fedezetét Piliscsaba Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének működési céltartalék sorának terhére biztosítja,</p> <p>5.) felkéri a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.</p>	azonnal	Jegyző
142/2025. (VI. 23.)	az alpolgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása tárgyú határozat elutasításáról	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem fogadja el a határozati javaslatot, amely szerint:</p> <p>1.) Simon Gyula főállású alpolgármester havi illetményét a polgármesteri illetmény 80 %-ában, azaz bruttó 1.334.700,- Ft összegben állapítja meg,</p> <p>2.) Simon Gyula főállású alpolgármester költségtérítését az Mötv. 80. § (3) bekezdésében foglaltak alapján havi bruttó 200.205,- Ft összegben határozza meg,</p> <p>3.) megállapítja, a határozatban foglaltakat az Mötv. 71. § (4a) bekezdése alapján 2025. július 1. napjától kell alkalmazni,</p> <p>4.) az illetményemelés és a költségtérítés mértékének emelkedése fedezetét Piliscsaba Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének működési céltartalék sorának terhére biztosítja,</p> <p>5.) kérje fel a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.</p>	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős																				
143/2025. (VI. 23.)	a Bárka Humánszolgáltató Alapellátási Központ létszámáról	<p>1) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a BÁRKA Humánszolgáltató Alapellátási Központ létszámát 6 főben határozza meg 2025. július 15. napjától, a meglévő munkakörök alábbiakkal történő kiegészítésével: 1 fő családsegítő, 1 fő szociális asszisztens munkakör (napi 6 órában), felkéri a BÁRKA Humánszolgáltató Alapellátási Központ intézményvezetőjét, hogy gondoskodjon a szükséges személyi feltétel biztosításáról és a kapcsolódó munkajogi intézkedések megtételéről, valamint a létszámváltozás SZMSZ-ben történő átvezetéséhez kapcsolódó feladatok ellátásáról. Fedezete a 2025. évi költségvetés működési céltartalék sora.</p> <p>2) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a BÁRKA Humánszolgáltató Alapellátási Központ Szakmai Programja IX. „Az intézményre vonatkozó tárgyi és szakmai feltételek” pontjának „Szakmai létszám” alpontját az alábbiak szerint módosítja: „Szakmai létszám</p> <table border="1" data-bbox="763 694 1561 1343"> <thead> <tr> <th>szakterület</th> <th>munkakör</th> <th>lét-szám</th> <th>Munkaidő /nap</th> <th>szakképzettség</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>BÁRKA Humánszolgáltató Alapellátási Központ</td> <td>Intézményvezető</td> <td>1 fő</td> <td>8 óra</td> <td>1/2000. SzCsM és 15/1998. NM rendeletek szerint</td> </tr> <tr> <td>BÁRKA Humánszolgáltató Alapellátási Központ</td> <td>Csoportvezető/ családsegítő</td> <td>1fő</td> <td>8 óra</td> <td>15/1998. NM Rendelet szerint</td> </tr> <tr> <td>BÁRKA Humánszolgáltató Alapellátási Központ</td> <td>családsegítő/ jelzőrendszeri felelős</td> <td>1 fő</td> <td>8 óra</td> <td>15/1998. NM Rendelet szerint</td> </tr> </tbody> </table>	szakterület	munkakör	lét-szám	Munkaidő /nap	szakképzettség	BÁRKA Humánszolgáltató Alapellátási Központ	Intézményvezető	1 fő	8 óra	1/2000. SzCsM és 15/1998. NM rendeletek szerint	BÁRKA Humánszolgáltató Alapellátási Központ	Csoportvezető/ családsegítő	1fő	8 óra	15/1998. NM Rendelet szerint	BÁRKA Humánszolgáltató Alapellátási Központ	családsegítő/ jelzőrendszeri felelős	1 fő	8 óra	15/1998. NM Rendelet szerint	azonnal	Polgármester
szakterület	munkakör	lét-szám	Munkaidő /nap	szakképzettség																				
BÁRKA Humánszolgáltató Alapellátási Központ	Intézményvezető	1 fő	8 óra	1/2000. SzCsM és 15/1998. NM rendeletek szerint																				
BÁRKA Humánszolgáltató Alapellátási Központ	Csoportvezető/ családsegítő	1fő	8 óra	15/1998. NM Rendelet szerint																				
BÁRKA Humánszolgáltató Alapellátási Központ	családsegítő/ jelzőrendszeri felelős	1 fő	8 óra	15/1998. NM Rendelet szerint																				

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős										
		<table border="1"> <tr> <td>BÁRKA Humánszolgálató Alapellátási Központ</td> <td>családsegítő</td> <td>2 fő</td> <td>8 óra</td> <td>15/1998. NM Rendelet szerint</td> </tr> <tr> <td>BÁRKA Humánszolgálató Alapellátási Központ</td> <td>szociális asszisztens</td> <td>1 fő</td> <td>6 óra</td> <td>15/1998. NM Rendelet szerint</td> </tr> </table>	BÁRKA Humánszolgálató Alapellátási Központ	családsegítő	2 fő	8 óra	15/1998. NM Rendelet szerint	BÁRKA Humánszolgálató Alapellátási Központ	szociális asszisztens	1 fő	6 óra	15/1998. NM Rendelet szerint		
BÁRKA Humánszolgálató Alapellátási Központ	családsegítő	2 fő	8 óra	15/1998. NM Rendelet szerint										
BÁRKA Humánszolgálató Alapellátási Központ	szociális asszisztens	1 fő	6 óra	15/1998. NM Rendelet szerint										
		”												
144/2025. (VII. 7.)	az átruházott hatáskörben hozott határozatokról	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az átruházott hatáskörben hozott határozatokról szóló 2025. május 13. napjától 2025. június 23. napjáig készült beszámolót.	azonnal	Polgármester										
145/2025. (VII. 7.)	a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról készített beszámolót elfogadja.	azonnal	Polgármester										
146/2025. (VII. 7.)	juttatásról történő lemondás tudomásulvételéről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a 220/2024. (X. 2.) számú határozat 2. pontjával megállapított juttatásról történő lemondást.	azonnal	Polgármester										
147/2025. (VII. 7.)	a Képviselő-testület által benyújtott pályázatokról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a benyújtott pályázatokról szóló beszámolót.	azonnal	Polgármester										
148/2025. (VII. 7.)	a Klarissza-házban található vendéglátóegység bérbeadásáról szóló szerződés módosításáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy <i>Piliscsaba Város Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól</i> szóló 22/2014. (XI. 10.) számú rendelete alapján Majoros Zsolt egyéni vállalkozóval étterem üzemeltetésére, 2025. május 1. napjától határozott 5 év időtartamra kötött bérleti szerződésben Majoros Zsolt egyéni vállalkozó helyett a szerződésbe belépő fél Klarissza Gastro Kft. (2081 Piliscsaba, Garancsi út 11., 32822696-2-13, képviselője: Majoros Zsolt) legyen 2025. július 1. napjától. A testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.	azonnal	Polgármester										

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
149/2025. (VII. 7.)	Piliscsaba Város Településterve elkészítéséről és a folyamat előkészítéséről	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 229. §-ában foglalt kötelezettségeknek eleget téve megindítja Piliscsaba Város Településtervének előkészítési folyamatát. 2. Létrehozza a településterv előkészítését szolgáló munkabizottságot, melynek tagjai: <ol style="list-style-type: none"> a. Thumáné Kauzál Melinda polgármester b. Styevola István a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság külsős tagja c. Marthi Zsuzsanna főépítész d. állandó meghívott: Koós Gábor a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke és Széles Ákos a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnökhelyettese és Radványi Béla a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság tagja. 3. A munkabizottság feladata, hogy a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező háttéranyag alapján: <ol style="list-style-type: none"> a. kidolgozza a tervezési feladat szakmai tartalmát, b. előkészítse az ajánlatkérést és annak ütemezését, c. kérjen be a tervezési és szakértői munkák elvégzésére ajánlatokat, d. a településterv elkészítéséhez szükséges döntéseket 2025. október 31-ig készítse elő, és azokat a képviselő-testület elé terjessze. 4. A munkabizottságot felhatalmazza a Településterv készítésének és egyeztetésének folyamata alatt az azzal kapcsolatos alábbi feladatok ellátására: <ol style="list-style-type: none"> a. a munkaközi egyeztetések megszervezése és lebonyolítása tématerületenként az érintett bizottsági tagokkal, intézményvezetőkkel, hivatali szakemberekkel, a bevonni kívánt további partnerekkel, valamint a tervezőkkel és szakértőkkel, döntéselőkészítés és javaslatok készítése a Képviselő-testület számára. 	2025.10.31.	Polgármester
150/2025. (VII. 7.)	Menczingeré dr. Bokor Andrea ügyvéd megbízásáról	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete Menczingeré dr. Bokor Andrea szakjogász megbízását meghosszabbítja 2025. december 31-ig, felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására. Felkéri Menczingeré dr. Bokor Andrea szakjogászt, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság minden ülésére egy írásbeli vagy személyes beszámolót készítsen az általa ellátott ügyek aktuális helyzetéről. A megbízási díj bruttó 508.000,- Ft/hó, fedezete a 2025. évi költségvetésben tervezésre került.</p>	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
151/2025. (VII. 7.)	a Piliscsabai Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2024/2025. tanévre vonatkozó beszámolójának elfogadásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Piliscsabai Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2024/2025. tanévi tevékenységéről szóló beszámolóját.	azonnal	Polgármester
152/2025. (VII. 7.)	a Szent László Óvoda 2024/2025. tanévre vonatkozó beszámolójának elfogadásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szent László Óvoda 2024/2025. tanévi tevékenységéről szóló beszámolóját.	azonnal	Polgármester
153/2025. (VII. 7.)	a Napsugár Óvoda pedagógus továbbképzési programjának elfogadásáról	1) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Piliscsabai Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2025-2026-os nevelési évre vonatkozó pedagógus továbbképzési programját. 2) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Piliscsabai Napsugár Óvoda és Bölcsőde főigazgatóját, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzat elnökével a vonatkozó jogszabályi előírások szerinti egyeztetést folytassa le.	azonnal	Polgármester
154/2025. (VII. 7.)	a SZIGÜ Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a SZIGÜ Temetkezés Kft. 2024. évi munkájáról szóló beszámolóját.	azonnal	Polgármester
155/2025. (VII. 7.)	a 2025. évi Egészségnap előkészületeiről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2025. évi Egészségnap előkészületeiről szóló tájékoztatót.	azonnal	Polgármester
156/2025. (VII. 7.)	az augusztus 20-i rendezvény előkészületeiről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az augusztus 20-i rendezvény előkészületeiről szóló tájékoztatót.	azonnal	Polgármester
157/2025. (VII. 7.)	a településüzemeltetési feladatkör II. negyedéves eredményeiről készített beszámolóról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a településüzemeltetési feladatkör II. negyedéves eredményeiről készített beszámolót.	azonnal	Polgármester
158/2025. (VII. 7.)	a Piliscsabai vasútállomások	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a MÁV Pályaműködtetési Zártkörűen Működő Részvénytársasággal együttműkö-	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
	környezete karbantartási feladatainak átvállalásáról	dési megállapodást köt határozatlan időtartamra Piliscsaba Klotildliget megállóhely, valamint a Piliscsabai vasútállomás területén kertészeti tevékenység (az állomás területén lévő parkokba kiültetett és az állomás díszítése céljából az utasterekbe kihelyezett növények megőrzése, gondozása; az épület körüli járdák, térburkolatok dilatációs hézagjainak tisztítása; ezek, és a kerítések melletti területek gyomtalanítása, gondozása; kaszálási tevékenység évi legalább két alkalommal) pénzügyi ellenszolgáltatás ellenében történő elvégzésének átvállalása tárgyában, az előterjesztés mellékletében szereplő helyszínrajz dokumentációk alapján nettó 153.900,- Ft+Áfa/hó, azaz bruttó 195.453,- Ft/hó összegben. Felkéri a Polgármestert a szerződés aláírására.		
159/2025. (VII. 7.)	a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségéhez (TÖOSZ) történő csatlakozásról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozik a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségéhez. A Képviselő-testület elfogadja a szövetség alapszabályát, továbbá felhatalmazza Piliscsaba Város Polgármesterét a belépési nyilatkozat aláírására. A tagság díja évi bruttó 219.375,- Ft. A tagdíj fedezete a 2025. évi költségvetés működési céltartalék sora.	azonnal	Polgármester
160/2025. (VII. 7.)	a bölcsődei feladat-ellátási szerződés megkötéséről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 94. § (3a) bekezdése alapján a „Szolgálat a gyermekekért” Nonprofit Kft.-vel (2081, Piliscsaba, Tó sétány 2.) a fenntartásában működő Pilisi Baby Care családi bölcsőde vonatkozásában 2025. szeptember 1. napjától 2030. augusztus 31. napjáig tartó határozott időtartamra feladat-ellátási szerződést köt a határozat melléklete szerinti tartalommal és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására. A szerződés megkötése pénzügyi fedezetet nem igényel.	azonnal	Polgármester
161/2025. (VII. 7.)	a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltató kiválasztásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 44/C. §-ában előírt feladatellátás biztosítása érdekében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltató kiválasztása tárgyában közzé tett pályázat eredményével kapcsolatban az alábbi határozatot hozza: 1.) A Képviselő-testület a Palterra Hungária Kft. (3773 Sajólászlófalva, Vörösmarty Mihály utca 26.) pályázatát érvényesnek nyilvánítja és megállapítja, hogy azok a pályázati felhívásban foglalt előírásoknak megfelelnek.	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		<p>2.) A Képviselő-testület jelen pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.</p> <p>3.) A Képviselő-testület a Palterra Hungária Kft. (3773 Sajólászlófalva, Vörösmarty Mihály utca 26.; adószám: 26662091-2-05) érvényes, összességében legkedvezőbb pályázatot benyújtó nyertes pályázóval a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatási szerződést köt 2025. augusztus 6. napjától 2030. augusztus 5. napjáig terjedő határozott időtartamra. A szerződés legfeljebb két alkalommal, alkalmanként legfeljebb 12 hónapos időtartammal meghosszabbítható; a hosszabbításról a Képviselő-testület dönt. A szennyvízszállítás nettó köbméterára 5.500,- Ft, azaz bruttó 6.985 Ft/m³.</p> <p>A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes pályázóval történő szerződés aláírására.</p>		
162/2025. (VII. 7.)	a közétkeztetési pályázat (szociális étkezés) elbírálásáról, közétkeztetési szolgáltató kiválasztásáról	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közétkeztetési szolgáltatás (szociális étkezés) tárgyában közzé tett pályázati felhívás eredményével kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:</p> <p>1. A Képviselő-testület az MSE Gastro Food Kft. (6723 Szeged, Tabán u 5.) és a GASTRO-TOM Bt. (2081 Piliscsaba, Nádorerdő utca 24.) pályázatát érvényesnek nyilvánítja és megállapítja, hogy azok a pályázati felhívásban foglalt előírásoknak megfelelnek. A Képviselő-testület jelen pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.</p> <p>2. A Képviselő-testület a GASTRO-TOM Bt. (2081 Piliscsaba, Nádorerdő utca 24.) érvényes, összességében legkedvezőbb pályázatot benyújtó nyertes pályázóval közétkeztetési szolgáltatási szerződést köt a szociális étkezésre vonatkozóan, felhatalmazza a polgármestert a nyertes pályázóval történő közétkeztetési szolgáltatási szerződés megkötésére.</p> <p>3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a nyertes ajánlatra tekintettel a szociális étkeztetés térítési díjainak megállapítására a Képviselő-testület következő rendes ülésére tegyen javaslatot, és a kapcsolódó rendeletmódosítást terjessze elő.</p> <p>A különbözet fedezete a 2025. évi költségvetés működési céltartalék sora.</p>	azonnal	Polgármester
163/2025. (VII. 7.)	a közétkeztetési pályázat (intézményi gyermekétkeztetés) elbírálásáról,	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közétkeztetési szolgáltatás (intézményi gyermekétkeztetés) tárgyában közzé tett pályázati felhívás eredményével kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:</p>	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős									
	közétkeztetési szolgáltató kiválasztásáról	<p>1. A Képviselő-testület az MSE Gastro Food Kft. (6723 Szeged, Tabán u 5.) és a GASTRO-TOM Bt. (2081 Piliscsaba, Nádorerdő utca 24.) pályázatát érvényesnek nyilvánítja és megállapítja, hogy azok a pályázati felhívásban foglalt előírásoknak megfelelnek. A Képviselő-testület jelen pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.</p> <p>2. A Képviselő-testület a GASTRO-TOM Bt. (2081 Piliscsaba, Nádorerdő utca 24.) érvényes, összességében legkedvezőbb pályázatot benyújtó nyertes pályázóval közétkeztetési szolgáltatási szerződést köt intézményi gyermekétkeztetésre vonatkozóan, felhatalmazza a polgármestert a nyertes pályázóval történő közétkeztetési szolgáltatási szerződés megkötésére.</p> <p>3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a nyertes ajánlatra tekintettel az intézményi gyermekétkeztetés térítési díjainak megállapítására a Képviselő-testület következő rendes ülésére tegyen javaslatot, és a kapcsolódó rendeletmódosítást terjessze elő.</p> <p>A különbözet fedezete a 2025. évi költségvetés működési céltartalék sora.</p>											
164/2025. (VII. 7.)	Piliscsabai Jókai Mór Általános Iskola logopédiai feladatainak ellátásáról	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025/2026-os tanévre Fekete Magdolna logopédussal köt szerződést a Jókai Mór Általános Iskolában zajló logopédiai fejlesztés biztosítására bruttó 10.000,- Ft-os óradíjjal heti 6 órában, 2025. szeptember 1. napjától 2026. június 30. napjáig tartó határozott időtartamra.</p> <p>A szolgáltatás többletkiadásának fedezete Piliscsaba Város Önkormányzat 2025. évi költségvetésének működési céltartalék sora.</p>	azonnal	Polgármester									
165/2025. (VII. 7.)	a sportegyesületek, sportszervezetek támogatására kiírt pályázat elbírálásáról	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025. április 28. napján, a sportegyesületek, sportszervezetek támogatására kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja, és a nyertes pályázók részére az alábbi támogatást állapítja meg:</p> <table border="1" data-bbox="779 1098 1518 1331"> <thead> <tr> <th>Támogatott</th> <th>Cél</th> <th>Összeg (Ft)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Athleta Christi Magyarország Egyesület</td> <td>eszközbeszerzés</td> <td>500 000</td> </tr> <tr> <td>Gáspár Eszter RSG edző, a Gyöngyszem Egyesület képviselőjében</td> <td>eszközbeszerzés</td> <td>498 869</td> </tr> </tbody> </table>	Támogatott	Cél	Összeg (Ft)	Athleta Christi Magyarország Egyesület	eszközbeszerzés	500 000	Gáspár Eszter RSG edző, a Gyöngyszem Egyesület képviselőjében	eszközbeszerzés	498 869	azonnal	Polgármester
Támogatott	Cél	Összeg (Ft)											
Athleta Christi Magyarország Egyesület	eszközbeszerzés	500 000											
Gáspár Eszter RSG edző, a Gyöngyszem Egyesület képviselőjében	eszközbeszerzés	498 869											

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős															
		<table border="1"> <tr> <td>Pilis Taekwondo Sportegyesület</td> <td>működés</td> <td>500 000</td> </tr> <tr> <td>Piliscsabai Atlétikai és Futball Club Sport Egyesület</td> <td>fejlesztés</td> <td>500 000</td> </tr> <tr> <td>Piliscsabai Cserkész Lovas, Kulturális, Szabadidős és Sport Egyesület</td> <td>lovasoktatók alkalmazása, lóbérlés</td> <td>500 000</td> </tr> <tr> <td>Piliscsabai Sportegyesület</td> <td>sportpálya kialakítás</td> <td>500 000</td> </tr> <tr> <td>Shindo Sportegyesület</td> <td>sportszőnyeg felújítás</td> <td>500 000</td> </tr> </table> <p>A költségvetésben szereplő 5 Mft-ból a fennmaradó 1.501.131,- Ft a fejlesztési céltartalékba kerül átcsoportosításra.</p>	Pilis Taekwondo Sportegyesület	működés	500 000	Piliscsabai Atlétikai és Futball Club Sport Egyesület	fejlesztés	500 000	Piliscsabai Cserkész Lovas, Kulturális, Szabadidős és Sport Egyesület	lovasoktatók alkalmazása, lóbérlés	500 000	Piliscsabai Sportegyesület	sportpálya kialakítás	500 000	Shindo Sportegyesület	sportszőnyeg felújítás	500 000		
Pilis Taekwondo Sportegyesület	működés	500 000																	
Piliscsabai Atlétikai és Futball Club Sport Egyesület	fejlesztés	500 000																	
Piliscsabai Cserkész Lovas, Kulturális, Szabadidős és Sport Egyesület	lovasoktatók alkalmazása, lóbérlés	500 000																	
Piliscsabai Sportegyesület	sportpálya kialakítás	500 000																	
Shindo Sportegyesület	sportszőnyeg felújítás	500 000																	
166/2025. (VII. 7.)	a Versenyképes Járások Program (VJP) keretében benyújtott igény önrésznének biztosításáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program (VJP) keretén belül konzorciumi formában benyújtott, Piliscsabára vonatkozó igény - a Temető utcai (10-es számú főúton) gyalogátkelőhely létesítésére, valamint a kapcsolódó járdaszakasz kialakítására - 71.539.450,- Ft (amelyből az építési kivitelezés önrésze 64.744.950,- Ft) önrészt biztosítja, fedezete a 2025. évi költségvetés fejlesztési céltartalék sora.	azonnal	Polgármester, PIVI intézményvezető															
167/2025. (VII. 7.)	Botlatókó elhelyezéséről	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Magyar Zsidó Kulturális Egyesület (székhely: 1063 Budapest, Munkácsy utca 25.; adószám: 9025733-2-42 képviseletében eljár: Sándor Tibor és Platschek Sándor) részére a Piliscsaba, Bajcsy-Zsilinszky út 1. sz. lakóház mellett lévő - Piliscsaba Város Önkormányzat tulajdonában álló - járdaszakaszon botlatókó elhelyezésére Geuduschek Katalin egykori piliscsabai lakos emlékére az alábbiak szerint:</p> <p>A botlatókó állíttatója: Magyar Kulturális Zsidó Egyesület Anyaga, mérete: 90 x 90 mm rézlemez Tartalma:</p> <p align="center">Itt lakott Geuduschek Katalin</p>	azonnal	Polgármester															

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		(sz. 1927) Deportáltak Bergen-Belsenbe Megölték 1945-ben A botlatókő esetleges megrongálódása, elhasználódása vagy illegális eltávolítása esetén az Önkormányzat nem vállal felelősséget.		
168/2025. (VII. 7.)	a 2025. I-V. havi pénzforgalmi jelentésről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Piliscsaba Város Önkormányzat és intézményeinek 2025. I-V. havi teljesítéséről szóló tájékoztatót.	azonnal	Polgármester
169/2025. (VII. 7.)	utcák szilárd burkolattal való ellátásának tervezési munkáira történő pályázat kiírásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki az Aulich Lajos utca, Batthyány Lajos utca, Dessewffy Arisztid utca, Munkácsy Mihály köz, Munkácsy Mihály utca szilárd burkolattal való ellátásának tervezési munkáira.	azonnal	Polgármester, PIVI intézmény- vezető
170/2025. (VII. 7.)	a főállású alpolgármester illetményének meghatározásáról	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Simon Gyula főállású alpolgármester illetményét 2025. július 1. napjától a polgármester illetményének 75%-ában állapítja meg. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1)-(1a) bekezdésében foglaltak alapján a főállású alpolgármester illetményét összegszerűen Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete határozatban állapítja meg.	azonnal	Polgármester
171/2025. (VII. 7.)	az alpolgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról	1.) Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1)-(1a) bekezdésében foglaltak alapján Simon Gyula főállású alpolgármester havi bruttó illetményét 2025. július 1. napjától összegszerűen 1.251.300,- Ft összegben állapítja meg. 2.) Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény az 80. § (3) bekezdésében foglaltak alapján Simon Gyula főállású alpolgármester költségtérítését 2025. július 1. napjától havi bruttó 187.695,- Ft összegben határozza meg. 3.) Az illetményemelés és a költségtérítés mértékének emelkedése fedezetét Piliscsaba Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének működési céltartalék sora biztosítja.	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.		
172/2025. (VII. 7.)	Vár utcából nyíló útként használt telekrész közútként való kialakításáról	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2627 hrsz-ú ingatlanból a Helyi Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervről szóló 16/2014. (IX. 30.) önkormányzati rendeletében szereplő kötelező útszabályozást figyelembe véve a vázrajz szerinti 736 m² nagyságú terület tulajdonjogának megszerzése érdekében</p> <ol style="list-style-type: none"> a tulajdonos felé 3.000.000,- Ft vételi ajánlattal él, eredménytelen adásvétel esetén kisajátítási eljárást kezdeményez a településrendezési cél megvalósítására, és felhatalmazza a polgármestert a kisajátítási vázrajz megrendelésére. <p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kisajátítási eljárással kapcsolatos felmerülő kiadásokat a 2025. évi költségvetés fejlesztési céltartalék sora terhére biztosítja.</p>	azonnal	Polgármester
173/2025. (VII. 7.)	a Piliscsaba 1323 hrsz-ú ingatlan tulajdonba vételéről	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy</p> <ol style="list-style-type: none"> az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott (vízgazdálkodás) önkormányzati feladatok elősegítése érdekében a Piliscsaba belterület 1323 hrsz-ú „kivett beépítetlen terület” művelési ágú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adása iránti kérelmét fenntartja. A kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2. § alapján a tulajdonszerzés közérdekű célja: vízgazdálkodás, vízközmű-szolgáltatás, öntözésese gazdálkodás, a Piliscsaba belterület 1323 hrsz-ú „kivett beépítetlen terület” művelési ágú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adása iránti eljárás lefolytatásához szükséges formanyomtatványt az Agrárminisztérium részére megküldi, felhatalmazza a Polgármestert a Piliscsaba belterület 1323 hrsz-ú „kivett beépítetlen terület” művelési ágú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adása iránti eljárás során az ügylet megvalósítása érdekében szükséges valamennyi intézkedés megtételére, valamint a szerződés aláírására, Piliscsaba belterület 1323 hrsz-ú „kivett beépítetlen terület” művelési ágú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adása iránti eljárás során 	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		felmerülő költségek fedezetét a fejlesztési céltartalék költségvetési sorról biztosítja.		
174/2025. (VII. 21.)	Csabakertben büfécocsi elhelyezésének támogatásáról	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az 1. melléklet szerinti fotón bemutatott büfécocsi elhelyezését a Csabakertben, a Karitász épülete melletti önkormányzati tulajdonban lévő 1243 hrsz-ú terület közhasználatra átadott részén határozott, maximum fél éves időtartamra, megállapítja, hogy településkép védelmi kifogása nincsen. A Képviselő-testület hozzájárul a Karitász épületből történő áramvételezéshez, amelynek költségét havi leolvasás után tovább számlázással kéri biztosítani, valamint az áramfogyasztás vételezésére 100.000 forint egyösszegű kaució biztosítékként történő befizetését írja elő.	azonnal	polgármester
175/2025. (VII. 28.)	Piliscsaba Város Helyi Építési Szabályzatának pontosítása és környezeti vizsgálati szakasza és partnerségi egyeztetésének lezárásáról a 030/21 és a 2882 hrsz-ú területekre vonatkozóan	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 53/2025. (IV. 25.) sz. határozatával (továbbiakban: Határozat) kezdeményezte, a Piliscsaba Város Helyi Építési Szabályzatának pontosítását a 030/21 és a 2882 hrsz-ú területekre vonatkozóan. A környezeti vizsgálati szakasz és partnerségi egyeztetés lezárásáról az alábbi döntéseket hozza: 1. Tudomásul veszi, hogy a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (2) és (3) bekezdése szerint megnyilatkozott szervezetek a környezeti vizsgálat elkészítését nem tartották szükségesnek, így azt nem készíteti el. 2. Megállapítja, hogy mivel a partnerségi egyeztetés során, amely a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 75. § (3a) bekezdése szerint elektronikus módon történt meg, és az önkormányzati honlapon, valamint a Lechner Tudásközpont által működtetett E-TÉR felületen a közzétett egyeztetési tervdokumentációhoz 2025. július 27. 24 óráig észrevétel nem érkezett, a véleményezési szakaszt, partnerségi vélemény hiányában, a HÉSZ módosítás tervdokumentációjának módosítása nélkül lezárja. 3. Elfogadja a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2025. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti önkormányzati főépítési feljegyzést, a tervdokumentáció megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról. (2. melléklet) 4. Felkéri a Polgármestert, hogy a Határozat szerinti TRE-módosítás államigazgatási egyeztetési eljárásának lefolytatása érdekében kezdeményezze a Pest Vármegye Kormányhivatal Állami Főépítésznél a Korm. rendelet 67. § szerinti záró szakmai véleménye megkérését.	azonnal	polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős						
176/2025. (VII. 28.)	a Piliscsabai szennyvízhálózat bővítésre vonatkozó konzorciumi együttműködési megállapodásról	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Felhívás szennyvízelvezetési és -tisztítási projektek megvalósítására” megnevezésű KEHOP Plusz–2.1.11 Felhívásban foglaltak szerint „Piliscsaba szennyvízhálózat fejlesztése” tárgyú projekt előkészítésére és a támogatási kérelem benyújtását követően megkötésre kerülő támogatási szerződés alapján történő megvalósítására vonatkozó konzorciumi szerződést elfogadja, és amennyiben nem jár költségfedezettel, aláírására felhatalmazza a polgármestert. Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a kivitelező kiválasztására irányuló feltételes közbeszerzés előkészítésére, valamint az előkészítéshez szükséges folyamatokban az önkormányzat képviselőjére és a dokumentumok aláírására.	azonnal	polgármester						
177/2025. (VII. 28.)	ügyvédi szerződés módosításáról	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kelemen, Mészáros, Sándor és Társa Ügyvédi Irodával (1052 Budapest, Váci utca 24.) fennálló megbízási szerződését módosítja a megbízási díj tekintetében, a szerződés szerinti havi átalánydíj 300.000,- Ft + ÁFA összegre csökken, valamint a módosított szerződés lehetőséget biztosít arra, hogy az Ügyvédi Iroda a napi ügyvitelen túlmutató, jelentősebb feladatok (pl. jelentős pertárgyértékű, különösen összetett polgári peres eljárásban történő jogi képviselet; nagyszámú, összetett szerződések - különösen tömeges adásvételi szerződések - szerkesztése és ellenjegyzése) ellátását 20.000,- Ft + ÁFA óradíj ellenében, tevékenységkimutatás alapján végezze el. A Képviselő-testület rögzíti, hogy ilyen külön feladat ellátására kizárólag a Képviselő-testület előzetes hozzájárulásával kerülhet sor. Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a módosított megbízási szerződés aláírására.	azonnal	polgármester						
178/2025. (VIII. 27.)	az intézményi élelmezési nyersanyagnormákról és az intézményi térítési díjakról	1.) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete az intézményi gyermekétkeztetés élelmezési nyersanyagnormáit és intézményi térítési díjait jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. melléklete szerinti rendeletmódosítás tervezete alapján fogadja el, az alábbiak szerint:	azonnal	Polgármester						
		<table border="1"> <tr> <td></td> <td></td> <td>Nyersanyag költség (Ft/nap/adat) Nettó</td> <td>Rezsi költség (Ft/nap/adat) Nettó</td> <td>27% ÁFA (Ft)</td> <td>Ön</td> </tr> </table>			Nyersanyag költség (Ft/nap/adat) Nettó	Rezsi költség (Ft/nap/adat) Nettó	27% ÁFA (Ft)	Ön		
		Nyersanyag költség (Ft/nap/adat) Nettó	Rezsi költség (Ft/nap/adat) Nettó	27% ÁFA (Ft)	Ön					

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		Gyermekétkeztetés		
		Óvoda	Tízórai 94,58 50,92 39,29 184,8 Ebéd 486,2 261,8 202 950 Uzsonna 65 35 27 127	145,51 748 100 95 486 65
		Óvoda diétás, különleges táplálkozási igényeket kielégítő étkeztetés	Tízórai 94,58 50,92 39,29 148,8 Ebéd 486,2 261,8 202 950 Uzsonna 65 35 27 127	145,5 748 100 95 486 65
		Általános Iskola (7-10 év) / Diétás is	Tízórai 94,58 50,92 39,29 184,8 Ebéd 486,2 261,8 202 950 Uzsonna 65 35 27 127	145,51 748 100 95 486 65
		Általános Iskola (11-14 év) / Diétás is	Tízórai 94,58 50,92 39,29 184,8 Ebéd 486,2 261,8 202 950 Uzsonna 65 35 27 127	145,51 748 100 95 486 65
		A 2025. szeptember 1. napjától hatályos közétkeztetési szerződés díjnövekményéből eredő többletköltségek fedezetét a Képviselő-testület a 163/2025. (VII. 7.) számú határozatában foglaltaknak megfelelően a 2025. évi költségvetés működési céltartalék terhére biztosítja.		
179/2025. (VIII. 27.)	dr. Széllinger Eszter Mariann gyermekgyógyász szakorvos 2024/2025. tanévre vonatkozó iskolaorvosi tevékenységéről szóló beszámolójáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja dr. Széllinger Eszter Mariann gyermekgyógyász szakorvos 2024/2025. tanévi iskolaorvosi tevékenységéről szóló beszámolóját.	azonnal	Polgármester
180/2025. (VIII. 27.)	iskolaorvosi szerződés meghosszabbítása	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy iskolaegészségügyi (iskolaorvosi) feladatok ellátására kössön megbízási szerződést 2025. szeptember 1. napjától 2026. augusztus 31. napjáig tartó határozott időtartamra dr. Széllinger Eszter Marianna gyermekgyógyász szakorvossal	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		<p>(Dr. Széllinger Bt.) Hauck János Német Nemzetiségi Általános Iskola, a Piliscsabai Jókai Mór Általános Iskola, a Páduai Szent Antal Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Általános Iskola, a Piliscsabai Napsugár Óvoda és Bölcsőde – Klotildligeti Tagóvoda, Benedek Elek Tagóvoda, Erdészkeri Tagóvoda – és a Szent László Óvoda tekintetében, az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet alapján megállapított ellátotti létszám alapján járó ellátás havi 200.000,- Ft-ra történő kiegészítésével, valamint az iskolaorvosi rendelővel kapcsolatos eszközök havi költségeinek maximum 20.000 Ft értékben történő finanszírozásával.</p> <p>A megbízási díj különbözetének forrásaként javasolja a 2025. évi költségvetés működési céltartalék sorát megjelölni.</p>		
181/2025. (VIII. 27.)	vízvezetési szolgalmi jog alapítására vonatkozó szerződés	<p>Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az alábbi ingatlanokra, az alábbi mértékben:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Piliscsaba város belterület 142/2 helyrajzi számú ingatlan (Zrínyi Miklós utca vége) 41 m², - Piliscsaba város belterület 142/9 helyrajzi számú ingatlant (Erkel Ferenc utca) 18 m² - Piliscsaba város belterület 142/29 helyrajzi számú ingatlant (Liszt Ferenc utca) 50 m² <p>0041/2025 munkaszámú 606034/2025 számon záradékolt változási vázrajz szerint vízlevezetési szolgalmi jog Magyar Állam javára (akit képvisel: Nemzeti Vízművek Zrt. székhely: 1117 Budapest, Október huszonharmadika utca 18.) az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön, valamint a „Vízvezetési szolgalmi jog gyakorlása a DMRV Zrt-t, mint víziközmű-szolgáltatót illeti meg” feljegyzéssel a szolgalmi joggyakorló DMRV Zrt. (2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.) joggyakorlása feltüntetésre kerüljön.</p> <p>Felhatalmazza polgármester az előterjesztés mellékletét képező szerződés aláírására, és a kapcsolódó nyilatkozatok megtételére.</p>	azonnal	Polgármester
182/2025. (IX. 8.)	az átruházott hatáskörben hozott határozatokról	<p>Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Humán Bizottság 2025. június 24. és 2025. szeptember 4., valamint a Polgármester 2025. augusztus 1. és 2025. szeptember 4. között átruházott hatáskörben hozott határozatairól készült beszámolót.</p>	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
183/2025. (IX. 8.)	a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról készített beszámolót elfogadja.	azonnal	Polgármester
184/2025. (IX. 8.)	a Képviselő-testület által benyújtott pályázatokról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a benyújtott pályázatokról szóló beszámolót.	azonnal	Polgármester
185/2025. (IX. 8.)	a házi segítségnyújtásról szóló beszámolóról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az IRMÁK Kft. házi segítségnyújtás ellátásáról szóló 2025. I félévi beszámolóját.	azonnal	Polgármester
186/2025. (IX. 8.)	a 2025. I-VI. havi pénzforgalmi jelentésről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Piliscsaba Város Önkormányzat és intézményeinek 2025. I-VI. havi teljesítéséről szóló tájékoztatót.	azonnal	Polgármester
187/2025. (IX. 8.)	a MIKK átcsoportosítási kérelméről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi, hogy a MIKK a dologi kiadásokból a beruházások közé átcsoportosítson 500.000 forint összeget a kérelem szerint. Felkéri a polgármestert, hogy a következő előirányzat módosításkor a költségvetési rendeletben történő átvezetésről gondoskodjon.	azonnal	Polgármester
188/2025. (IX. 8.)	a Polgármesteri Hivatal létszámáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi, hogy a Polgármesteri Hivatal 2 fő tekintetében pályázatot írjon ki a szociális és munkaügyi feladatok ellátására, amelynek fedezetét a 2025. évi költségvetés működési céltartaléka terhére biztosítja.	azonnal	Polgármester
189/2025. (IX. 8.)	az adóhatóság 2025. I-VI. havi adó- és behajtási tevékenységéről szóló tájékoztatás elfogadásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az adóhatóság 2025. I-VI. havi adó- és behajtási tevékenységéről szóló tájékoztatását.	azonnal	Jegyző
190/2025. (IX. 8.)	a 1377 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó építési szabályzat felülvizsgálatáról	1) Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a 1377 hrsz-ú ingatlan tulajdonosait a hatályos jogszabályoknak megfelelő telepítési tanulmányterv benyújtására, különös tekintettel a magyar építészetről szóló 2023. évi C törvény 92. § (3) bekezdésére, mely tartalmazza a projekt érdekében megvalósítandó közfejlesztések körét, az előzetes költségbecslését;	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		2) Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a telepítési tanulmányterv képviselő-testületi előterjesztéséhez készíttessen értébecslést a leadandó ingatlanról.		
191/2025. (IX. 8.)	a Vár utca 205 m²-es részének rendezéséről	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. szeptember 3-án Dr. Völgyesi Miklós ügyvéd (HONTVÁRI ÉS TÁRSA Ügyvédi Iroda) nyilatkozata alapján az 1994. január 4-én kelt adás-vételi szerződést érvényesnek tekinti, időmúlásra való tekintettel az adásvételi szerződésből fakadó tulajdonjogváltozás Földhivatali bejegyzésben történő átvezetése érdekében az 1994-ben megkötött szerződés tartalmának megerősítését tartalmazó szerződést köt, azzal a kikötéssel, hogy amennyiben a közhiteles nyilvántartásban jóhiszeműen bízó vásárló szomszéd – aki közterületként ismerte meg a területrészt – esetleg (kártérítési vagy egyéb) igényrel lép fel, azt a vevő kompenzálja, a szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.</p> <p>A Képviselő-testület hozzájárul:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a Helyi Építési Szabályzat mellékletét képező szabályozási tervlap módosításához a Piliscsaba, Vár utca érintett 205 m²-es részének közterület jellegének megszüntetése érdekében - a 2107 hrsz-ú kivett közterület megnevezésű ingatlan (Vár utca) megosztásához, a benyújtott 38/2022 számú vázrajz szerint - a kialakításra kerülő 2107/1 hrsz-ú 205 m²-es terület forgalomképesé nyilvánításához, az önkormányzati üzleti vagyona történő sorolásához, - a kialakításra kerülő 2107/1 hrsz-ú 205 m²-es terület kivett, közforgalom elől elzárt magánútként való bejegyzéséhez, a vagyonyilvántartásból történő kivezetéséhez. <p>A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a felsorolt intézkedésekhez szükséges jognyilatkozatok megtételére, illetve a vagyonrendeletmódosítás előkészítésére.</p>	azonnal	Polgármester
192/2025. (IX. 8.)	a „Buda-Környéki Leader egyesület illetékességi területén önkormányzati fejlesztések támogatása” pályázat benyújtásáról	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a „Buda-Környéki Leader Egyesület illetékességi területén önkormányzati fejlesztések támogatása” KAP-RD57-014-3-25 kódszámon közzétett pályázati kiírásra, legfeljebb bruttó 10.000.000,- Ft támogatási összeg elnyerésére, a városi térfigyelő kamerarendszer bővítése céljára.</p>	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		A Képviselő-testület a pályázat megvalósításához szükséges 5%, maximum bruttó 500.000,- Ft önrészt a 2025. évi költségvetés fejlesztési céltartalék terhére biztosítja, felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, a szükséges intézkedések megtételére és az iratok aláírására.		
193/2025. (IX. 8.)	a „2025. évi Testvértelepülési programok és együttműködések támogatása” elnevezésű pályázat benyújtásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által kiírt „2025. évi Testvértelepülési programok és együttműködések támogatása” elnevezésű pályázatra, 1.980.000,- Ft támogatási összegre benyújtott pályázati dokumentációt, az abban felvázolt „Együtt a 20 évért, testvértelepülési megemlékezés és közös ünneplés nemzeti ünnepünkön” elnevezésű programtervet.	azonnal	Polgármester
194/2025. (IX. 8.)	a Klarissza-házban található 15,62 m²-es iroda bérbe adásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Piliscsaba Város Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadában álló 2081 Piliscsaba, 4/7 hrsz. alatt lévő önkormányzati ingatlanban kialakított 15,62 m ² -es irodahelyiséget a Mind'n' Téren Kft. részére nem adja bérbe.	azonnal	Polgármester
195/2025. (IX. 8.)	a Klarissza-házban található irodahelyiségek alkalmanként történő bérbeadásáról	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Piliscsaba Város Fejlesztési és Üzemeltetési Intézménye működési feladatainak maradéktalan ellátása érdekében a Piliscsaba Város Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadában álló 4/7 hrsz-ú, természetben a 2081 Piliscsaba, Templom tér 9. (Szabadság tér 4-7. „felülvizsgálat alatt”) szám alatt lévő önkormányzati ingatlanban (Klarissza-ház) kialakított 22,26 m ² -es irodahelyiség, 15,62 m ² -es irodahelyiség használati jogát valamint a közös használatban lévő helyiségek (5,84 m ² -es közlekedő, 17,67 m ² -es előtér, 8,44 m ² -es teakonyha, 5,22 m ² -es akadálymentes mosdó, 6,75 m ² -es férfi mosdó, 6,59 m ² -es női mosdó, 4,98 m ² -es előtér, 35,45 m ² tornác) közös használatának jogát 2025. szeptember 15. napjától határozatlan időre, ellenérték nélkül biztosítja.	azonnal	Polgármester
196/2025. (IX. 8.)	a Klarissza-házban található tárgyaló alkalmanként történő bérbeadásáról	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Piliscsaba Város Fejlesztési és Üzemeltetési Intézményét, hogy a Piliscsaba Város Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadában álló 4/7 hrsz-ú, természetben a 2081 Piliscsaba, Templom tér 9. (Szabadság tér 4-7. „felülvizsgálat alatt”) szám alatt lévő önkormányzati ingatlanban (Klarissza-ház) kialakított 30,61 m ² tárgyaló óradíjas használatára készítsen szabályzatot. A szabályzat lényeges rendelkezéseit a következők szerint határozza meg: a Klarissza-házban lévő tárgyaló használata tekintetében a bérlet díját 5.000 Ft/óra összegben állapítja meg, kivétel önkormányzat dolgozói, intéz-	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		ményei, önkormányzati képviselők, akik elsőbbséget élveznek a bérbeadás tekintetében.		
197/2025. (IX. 8.)	a Klarissza-házban található 16,4 m²-es iroda bérbeadásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Piliscsaba Város Önkormányzatának 1/1 tulajdoni hányadában álló Piliscsaba, 4/7 hrsz. alatti önkormányzati ingatlanban kialakításra került 16,4 m ² -es irodahelyiséget <i>Piliscsaba Város Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól</i> szóló 22/2014. (XI. 10.) számú rendeletének 5. § (2) bekezdése alapján a Klarissza Gastro Kft. (2081 Piliscsaba, Garancsi út 11., 32822696-2-13, képviselője: Majoros Zsolt) részére bérbe adja 2025. szeptember 15. napjától határozott 1 év időtartamra, a cég adminisztrációs feladatainak lebonyolítása, iratainak tárolása céljából, az iroda bérleti díját 6.000 Ft/m ² , összesen 98.400 Ft/hó összegben határozza meg. A testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.	azonnal	Polgármester
198/2025. (IX. 8.)	a Piliscsabai Polgár újság főszerkesztői, tördelőszerkesztői, valamint Piliscsaba Város hivatalos honlapja és Facebook oldala tartalom szerkesztői feladatainak ellátására vonatkozó ajánlattételi felhívásról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés <i>1. melléklete</i> szerinti ajánlattételi felhívást a Piliscsabai Polgár újság főszerkesztői, tördelőszerkesztői feladatainak, valamint Piliscsaba város hivatalos honlapja és Facebook oldala szerkesztői feladatainak ellátására.	azonnal	Polgármester
199/2025. (IX. 8.)	a Klarissza udvaron lévő, önkormányzattal osztatlan közös tulajdonban lévő ingatlan részére ivóvíz- és szennyvízszolgáltatás biztosításáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy az Önkormányzat Klarissza udvaron található, önkormányzattal osztatlan közös tulajdonban lévő, Piliscsaba 4/3 hrsz-ú ingatlanrészben üzemelő üzem tulajdonosával szerződést köt, az önkormányzati műhelyben rendelkezésre álló víz- és csatornahálózatra történt rákötés alapján, a tényleges fogyasztás alapján az ivóvíz- és szennyvízdíj továbbszámolásáról, a vonatkozó jogszabályok és díjszabások figyelembevételével. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
200/2025. (IX. 8.)	a Piliscsaba közterületein lévő fák karbantartásának ütemtervéről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Piliscsaba közterületein lévő fák karbantartásának ütemtervét az alábbi kiegészítésekkel: - a Szent István utcát szegélyező magasköris fasor kerüljön fokozatosan lecserélésre kislevelű (vagy ezüst) hársakra, a Benedek Elek Tagóvoda épülete mellett álló fák első körben kerüljenek visszavágásra (az épület állagának megóvása érdekében).	azonnal	Polgármester
201/2025. (IX. 8.)	az Erdészkeri Park koncepciótervének elfogadásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Piliscsaba közigazgatási területén lévő Erdészkeri Park kialakítására vonatkozó koncepciótervet, valamint elkészíteti a beruházás tervezői költségbebecslését. A Képviselő-testület felkéri Piliscsaba Város Fejlesztési és Üzemeltetési Intézményének vezetőjét, hogy vizsgálta meg két esőkert megvalósításának lehetőségét a tervezővel.	azonnal	Polgármester, PIVI intézmény- vezető
202/2025. (IX. 8.)	a 2026-2035 évre vonatkozó DMRV Gördülő Fejlesztési terv elfogadásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.) által készített, Piliscsaba Város Önkormányzat tulajdonában álló és a DMRV által bérleti üzemeltetési/vagyonkezelési jogviszony keretében üzemeltetett víziközmű-rendszerre, 2026-2035-ös időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (4) bekezdés alapján biztosított jogkörében eljárva jóváhagyja.	azonnal	Polgármester
203/2025. (IX. 8.)	a 2882 hrsz-ú területre vonatkozó szolgalmi jog bejegyzéséről	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Piliscsaba 2882 hrsz-ú ingatlanon, a szennyvízvezeték ténye az ingatlan-nyilvántartásban szolgalmaként feltüntetésre kerüljön, felhatalmazza a polgármestert a feltüntetéshez szükséges vázrajz elkészíttetésére és a szerződés aláírására. Fedezete a 2025. évi költségvetés fejlesztési céltartalék sora.	azonnal	Polgármester
204/2025. (IX. 8.)	a HÉSZ, a TAK, a TKR módosításáról, a 2882 hrsz-ú és a városközponti Vt-1 jelű területekre, valamint a Márialiget városrészre vonatkozóan	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Piliscsaba Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2014. (IX. 30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: HÉSZ) módosítását a 2882 hrsz-ú, és a városközponti területekre (1. projekteleme), valamint a Márialiget városrészre vonatkozóan (2. projekteleme) a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. §-a szerinti egyszerűsített egyeztetési eljárásban az alábbi célból:	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		<p>1. A Képviselő-testület támogatja, hogy a Vt-1 jelű övezetben, amely csak a 2882 hrsz-ú területen van kijelölve, annak előírásai között egyértelműen szerepeljen a kialakítható lakásszám korlátozása, amely 500 m² telekterületenként 1 lakás. (1. projektelelem)</p> <p>2. A Képviselő-testület támogatja, hogy a városközponti terület (63, 65/1, 65/2, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 1236/1, 1236/3, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241/1, 1241/3, 1241/4, 1242, 1243, 1244, 1245/1, 1245/2, 1249/2, 1250/2, 1251/2, 1253/3, 1833, 1835 e.r., 1836, 3/2 e.r., 1841 e.r., 1842 e.r., 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871/1, 1871/2, 1872, 1873, 1874 e.r. hrsz-ú) az új Vt-1/a jelű övezetbe legyen sorolva, amelynek előírásaiban az 1. pont szerinti lakásszám-korlátozás ne szerepeljen, de egyéb előírásai legyenek azonosak a Vt-1 jelű területtel. (1. projektelelem)</p> <p>3. A Képviselő-testület támogatja a szabályozási tervlapon szereplő szabályozási vonal, valamint „a közművezetésre, és -elhelyezésre fenntartott terület” jelölés törlésre kerüljön. (1. projektelelem)</p> <p>4. A Képviselő-testület támogatja, hogy a Márialiget városrész (a 3668 - 3442 és 3444 - 3512 hrsz-ú területek övezeti kialakítása a Márialiget Kft. (címe: 1138 Budapest, Meder utca 8., Cégjegyzék száma: 01-09-444332) által benyújtott „Piliscsaba Márialiget Területfelhasználási és Beépítési Konceptióterve” (továbbiakban: Konceptióterv) alapján (1. melléklet) és a HÉSZ módosításra kerüljön abból a célból, hogy a területen a hatályos előírások szerint kialakítható max. 192 db lakórendeltetési egység úgy legyen elhelyezve, hogy a beépítési paraméterek (max. beépítettség, max. szintterületi mutató) változatlanul maradjanak. Az új övezetekben elhelyezhető max. 192 db lakórendeltetési egység az alábbi elrendezésben kerüljön kialakításra:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) 84 db telek, amelyen csak max. egy lakásos családi ház épülhet, b) 40 db telek, amelyen csak max. kétlakásos „ikerház” épülhet, c) 7 db telek, amelyen csak max. négy lakásos társasház épülhet <p>a Konceptiótervben bemutatott módon. (2. projektelelem)</p> <p>5. A Képviselő-testület támogatja, hogy a Konceptiótervben a Márialiget városrész településképi kialakítására javasolt, a Kárpát-medence és Piliscsaba építészeti örökségéhez, a Márialiget névhez méltó, egységesebb és hagyományosabb településképi arculat jöjjön létre, ennek érdekében a Konceptiótervben javasolt építészeti karakter legyen bemutatva és leszabályozva a TAK-ban és a TKR-ben. (2. projektelelem)</p>		

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		<p>6. A tervezési és egyeztetési eljárás lezárásakor a HÉSZ, a TAK és a TKR egy időben kerüljön jóváhagyásra. (2. projektelelem)</p> <p>7. A Márialiget terület északi határán lévő 03 hrsz-ú út közterületről való feltárását biztosítani szükséges, amelyről a tulajdonossal megállapodást kell kötni a terv jóváhagyása előtt. (2. projektelelem)</p> <p>8. Kiemelten fontos az építési forgalom biztosítása az alábbiak szerint: A Dülő út, mint ideiglenesen kijelölt útvonal kerül kijelölésre addig, amíg az Önkormányzat nem biztosítja a 130 hrsz-ú telket a 10-es számú főútról direkt módon történő csatlakozásához. A forgalmi csatlakozáshoz szükséges tervezési és építési feladatok a Márialiget Kft-t terhelik, amelyről megállapodást kell kötni a terv jóváhagyása előtt. (2. projektelelem)</p> <p>9. A HÉSZ módosítás tervezett projektelemeinek elfogadásával új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.</p> <p>10. A HÉSZ-módosítás tervezési munkáinak elkészítésével a Z.É. Műhely Kft-t bízza meg, amely az 1. projektelelem tervezési munkáját 0,- Ft tervezési díjért vállalja, a 2. projektelelem tervezési munkáit 3.000.000,- Ft +ÁFA, azaz 3.810.000,- Ft tervezési díjért vállalja el, amely tervezési díjat a Márialiget Kft. fizet meg.</p> <p>11. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a településtervezési szerződést írja alá, és felkéri, hogy az államigazgatási egyeztetés lefolytatásáról gondoskodjon.</p> <p>12. Megállapítja, hogy a határozat mellékletét képezi: 1.) <i>Koncepcióterv</i>, valamint 2.) <i>Főépítési feljegyzés</i> a HÉSZ-módosításhoz a 2882 hrsz-ú területre, a városközpontra és a Márialiget városrészre vonatkozóan.</p>		
205/2025. (IX. 8.)	főépítési megbízási díj emeléséről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a főépítési feladatok ellátására vonatkozó határozatlan időre szóló megbízási szerződés 2. pontjában meghatározott megbízási díjat nem emeli meg.	azonnal	Polgármester
206/2025. (X. 1.)	közérdekű bejelentés önkormányzati hatósági ügyben	<p>1) Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte, megtárgyalta és kivizsgálta a Pest Vármegyei Kormányhivatal által közérdekű bejelentésként minősített beadványt, amelynek tartalma a Piliscsaba belterület 3902/22 hrsz alatti ingatlanra településképvédelmi átruházott hatáskörben lefolytatott településképi bejelentési eljárás vonatkozásában.</p> <p>2) Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy az önkormányzati hatósági ügyben meghozott döntésekkel</p>	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		szemben rendes jogorvoslat, azaz fellebbezés nem érkezett. Így a döntések véglegessé váltak. A rendeltetésmódosítás az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzésre került. 3) Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy felügyeleti jogkörében az Ákr. 121.§-ban biztosított jogkörben, de az ott rögzített korlátok között tud eljárni, miután a közérdekű bejelentés nem eredményezheti a rendes jogorvoslat benyújtására nyitva álló, de már eltelt törvényes határidő újbóli megnyitását. Ez a jogbiztonság jogelvébe is ütközne. 4) Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jogszabálysértést a beadványban szereplő kérdésekben nem állapít meg, így felügyeleti intézkedésre nem kerül sor, erre tekintettel külön döntést nem hoz, a közérdekű bejelentést lezárja, ellene nincs jogorvoslati lehetőség. 5) Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről a Bejelentőt tájékoztassa.		
207/2025. (X. 20.)	az átruházott hatáskörben hozott határozatokról	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Humán Bizottság 2025. augusztus 28. és 2025. október 6. között, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság 2025. október 13-án, valamint a Polgármester 2024. október 1. és 2025. október 15. között. között átruházott hatáskörben hozott határozatairól készült beszámolót.	azonnal	Polgármester
208/2025. (X. 20.)	a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról készített beszámolót elfogadja.	azonnal	Polgármester
209/2025. (X. 20.)	a fejlesztőpedagógiai foglalkozásokhoz szükséges helyiség bérbeadásáról szóló szerződés módosításáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul, hogy Piliscsaba Város Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 22/2014. (XI. 10.) számú rendelete alapján Farkas Eszter vállalkozóval, fejlesztőpedagógiai foglalkozás céljára 2025. július 1. napjától 2027. június 30. napjáig 2 év időtartamra kötött bérleti szerződésben Farkas Eszter helyett a szerződésbe belépő fél FIELDGAR Szolgáltató és Tanácsadó Betéti Társaság (2081 Piliscsaba Bérc utca 4. Adószám: 28711452-1-13, Cégjegyzékszám: 13 06 058597 képviselője: Sió László Attila) legyen 2025. november 1. napjától. A szerződés alapján a FIELDGAR Szolgáltató és Tanácsadó Betéti	2025.11.01.	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		Társaság nevében a szerződésben vállalt fejlesztőfoglalkozásokat személyesen Farkas Eszter fejlesztőpedagógus köteles teljesíteni. A testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.		
210/2025. (X. 20.)	a Képviselő-testület által benyújtott pályázatokról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a benyújtott pályázatokról szóló beszámolót.	azonnal	Polgármester
211/2025. (X. 20.)	a településkép védelméről szóló 24/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért az előterjesztés mellékletét képező Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 24/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2025. (...) önkormányzati rendeletervezettel. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a rendelet módosítására vonatkozó véleményezési eljárást a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 70. §-a alapján folytassa le. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a rendelet módosítás elfogadásáig tartó átmeneti időszak alatt a kettőnél több rendeltetési egységet tartalmazó építményt, valamint vegyes és gazdasági övezetet érintő településképi véleményezési eljárás, és a rendeltetésmód változtatásra vonatkozó településképi bejelentési eljárás, továbbá a településképi kötelezés és a településkép-védelmi bírság kiszabása tekintetében induló egyedi hatósági ügyeket – mint a hatáskör címzettje – magához vonja.	azonnal	Polgármester
212/2025. (X. 20.)	az adórendelet módosításáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 23/2016. (IX. 28.) önkormányzati rendeletét nem módosítja.	azonnal	Polgármester
213/2025. (X. 20.)	Piliscsaba Város Önkormányzat 2026. évi költségvetési ütemtervének elfogadásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Piliscsaba Város Önkormányzata 2026. évi költségvetési ütemtervét a határozat 1. sz. melléklete szerinti tartalommal, azzal a kiegészítéssel, hogy az ütemtervbe kerüljön beépítésre a Német Nemzetiségi Önkormányzat, mint iskola-fenntartó.	azonnal	Polgármester
214/2025. (X. 20.)	Piliscsaba Város Önkormányzat 2026. évi költségvetési	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2026. évi költségvetési irányelveket a határozat 2. sz. melléklete szerinti tartalommal.	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
	irányelveinek meghatározásáról			
215/2025. (X. 20.)	a folyószámlahitel felvételéről	Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a CIB Bankkal 60 millió forint összegű folyószámlahitel-rendelkezésre tartására vonatkozó szerződést nem köt 2026. január 5. napjától 2026. december 30. napjáig.	azonnal	Polgármester
216/2025. (X. 20.)	a 2025. I-VIII. havi pénzforgalmi jelentésről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Piliscsaba Város Önkormányzat és intézményeinek 2025. I-VIII. havi teljesítéséről szóló tájékoztatót.	azonnal	Polgármester
217/2025. (X. 20.)	az Időskorúak világnapjáról, idősek karácsonyáról szóló beszámolórról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2025. évi Időskorúak világnapjáról, idősek karácsonya rendezvényről szóló beszámolót.	azonnal	Polgármester
218/2025. (X. 20.)	a 2025. évi Egészségnap és sportágválasztóról szóló beszámolórról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2025. évi Egészségnapról és sportágválasztóról szóló beszámolót.	azonnal	Polgármester
219/2025. (X. 20.)	a Napsugár Óvoda és Bölcsőde Pedagógia programjának módosításáról és munkatervének elfogadásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 26. § (1) bekezdésében és a 83. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a Piliscsabai Napsugár Óvoda és Bölcsőde jelen előterjesztés mellékletét képező módosított, egységes szerkezetű Pedagógiai programját és a 2025/26. nevelési év munkatervét. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a munkatervet és pedagógiai programot megküldi a Német Nemzetiségi Önkormányzatnak véleményezésre, a dokumentumok a Német Nemzetiségi Önkormányzat véleményezési eljárását követően lépnek hatályba.	azonnal	Polgármester
220/2025. (X. 20.)	az általános iskolai felvételi körzethatárokról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Érdi Tankerületi központ tervezetét a piliscsabai általános iskolák 2026/2027. tanévre vonatkozó körzethatáráról, amely szerint 1) a Piliscsabai Jókai Mór Általános Iskola felvételi körzete Piliscsaba város közigazgatási területe, 2) a Hauck János Német Nemzetiségi Általános Iskola felvételi körzete Piliscsaba város közigazgatási területe,	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		<p>3) a Pádúai Szent Antal Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola felvételi körzete országos.</p> <p>Piliscsabán lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű,</p> <p>1) a Piliscsabai Jókai Mór Általános Iskolába járó gyermekek létszáma: 3 fő</p> <p>2) a Hauck János Német Nemzetiségi Általános Iskolába járó gyermekek létszáma: 0 fő</p> <p>3) a Pádúai Szent Antal Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskolába járó gyermekek létszáma: 0 fő</p>		
221/2025. (X. 20.)	Piliscsaba Város Településrendezési Eszközei módosítása 2. üteme, az 1/2025. sz. tervcsomag környezeti vizsgálatának szükségességéről	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 15/2025. (I. 27.) sz. határozattal módosított 190/2024. (IX. 9.) sz. határozatával (továbbiakban: Határozat) kezdeményezett, a Piliscsaba Város Településrendezési Eszközei (továbbiakban: TRE) módosítása 2. ütemű egyeztetési eljárása kapcsán – amely a Határozat 1. mellékletének 1., 2., 4., 5. és 7. pont szerinti, önkormányzati kezdeményezésű projektelemeket foglalja magában – az alábbi döntést hozza:</p> <p>1. Tudomásul veszi, hogy a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 1. § (2)–(3) bekezdése szerint megkeresett, a környezet védelméért felelős szervezetek a környezeti vizsgálat elkészítését nem tartották szükségesnek, ezért a környezeti vizsgálatot nem készítetteti el.</p> <p>2. Fentieket tudomásul véve támogatja a munkaközi tervek véglegesítését környezeti vizsgálat nélkül, és felkéri a Polgármestert, hogy ezt követően a TRE-módosítás egyeztetésének véleményezési szakaszát folytassa le.</p>	azonnal	Polgármester
222/2025. (X. 20.)	Javaslat a Márialiget-projekt területét érintő településképi arculati elemek kialakításáról	<p>1) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Márialiget Kft. által benyújtott „Beépítési karakter javaslatok Piliscsaba Márialiget városrész egyes övezeteire” című koncepciótervét (1. melléklet) áttanulmányozta, és annak ajánlásait elfogadja, ennek alapján Piliscsaba Város településképi arculati kézikönyve (TAK) és a településképi védelmi rendelete (TKR) módosításának véleményezési anyaga véglegesíthető, és a partnerségi egyeztetés, valamint a véleményezési szakasz lefolytatására megfelelőnek tartja.</p> <p>2) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Főépítésznek a koncepcióterv tárgyában tett feljegyzését (2. melléklet), amelyben megállapítja, hogy a Márialiget városrész építészeti karakterelemeinek kialakítására adott iránymutatások megfelelnek</p>	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		<p>annak a tartalomnak, amelyet a Képviselő-testület a 204/2025. (IX. 8.) számú határozat 5. pontjában a HÉSZ, a TAK, a TKR módosítására vonatkozóan megfogalmazott.</p> <p>3) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a koncepcióterv irányelvei a fenti dokumentumokba beépüljenek, és ennek megfelelően kerüljön a véleményezési anyag véglegesítésre, és a partnerségi és államigazgatási egyeztetésre megküldve.</p>		
223/2025. (X. 20.)	a Piliscsabai Polgár újság főszerkesztőjének, valamint Piliscsaba Város hivatalos honlapja és Facebook-oldala szerkesztőjének kiválasztásáról, szerződés megkötéséről	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Piliscsabai Polgár újság felelős főszerkesztői feladatainak, valamint Piliscsaba város hivatalos honlapja és facebook-oldala szerkesztői feladatainak ellátására beérkezett ajánlat alapján Lichtneckert Eszter ajánlattevővel köt szerződést 2025. november 1. napjától 2026. október 31. napjáig (10 lapszám megjelenésére) bruttó 15.438.000,- Ft összegben, valamint felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.</p> <p>A szolgáltatás megbízási díja emelkedésének fedezete a 2025. évi költségvetés működési céltartalék sora, a 2026. évi költségvetésben tervezni szükséges.</p>	2025.10.31.	Polgármester
224/2025. (X. 20.)	a Piliscsabai Polgár nyomdai feladatait ellátó vállalkozó kiválasztásáról, és a szerződés megkötéséről	<p>1.) Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Virtuóz Nyomda Kft. (1037 Budapest, Bécsi út 267.), és a Plakátpláza 2015 Kft. (2500 Esztergom, Kis Duna sétány 13.) (1119 Budapest, Fehérvári út 85.) ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.</p> <p>2.) Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bullseye Kft. (2011 Budakalász, Széchenyi u. 13.) ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja, mert határidőn túl érkezett</p> <p>3.) Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.</p> <p>4.) Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a VIRTUÓZ Kiadó és Nyomdaipari Kft.-t (1037 Budapest, Bécsi út 267.) érvényes, legkedvezőbb ajánlatot benyújtót bízta meg a Piliscsabai Polgár újság nyomdai feladatainak ellátásával 2025. november 1. napjától 2026. október 31. napjáig, lapszámonként 3.200 példányszámmal, valamint felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.</p> <p>A szolgáltatási díj emelkedésének fedezete a 2025. évi költségvetés működési céltartalék sora, a 2026. évi költségvetésben tervezni szükséges.</p>	2025.10.31.	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
225/2025. (X. 20.)	Alkoholszonda beszerzése körzeti megbízott részére	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a mellékelt árajánlat alapján a Nesler Kft. (1087. Budapest, Asztalos Sándor út 5-6.) forgalmazótól vásárolja meg a Dräger Alcoholtest 7000 légalkoholmérő készüléket és kiegészítőit maximum nettó 360.000,- Ft összeghatárig, 500 darab szájcsetora megrendelésével. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a készülék beszerzését követően azt a rendőrség részére, Huber András körzeti megbízott személyes használatára adja át. Az eszközbeszerzés forrása a 2025. évi költségvetés működési céltartalék sora.	azonnal	Polgármester
226/2025. (X. 20.)	úthozzájárulások konceptió kialakításáról	Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Piliscsaba, Szállás utca, Szállás köz, Bartók Béla utca, Csévi utca vonatkozásában a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény 84. § (1) bekezdés j) pontja szerinti jogintézmény alkalmazásával útépitési hozzájárulást szed. Ennek végrehajtása érdekében Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testületének az útépitési együttműködésről és az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló 2/2022. (II. 2.) rendelet alapján útépitési együttműködési megállapodást kíván kötni az érdekeltekkel (tulajdonosok), az útépitési érdekeltségi hozzájárulás összegét az alábbiak szerint határozza meg: - Útépitési hozzájárulás mértéke (érintett érdekeltségi egységenként) egyösszegű kifizetés esetén: 319.356,- Ft o Megfizetés módja: készpénz vagy átutalás o Megfizetés határideje: - megállapodás megkötésétől számított 45 nap - útépitési érdekeltségi hozzájárulás tárgyában hozott határozat kézhezvételétől számított 90 nap. - Útépitési hozzájárulás mértéke (érintett érdekeltségi egységenként) részletfizetés esetén: 354.840,- Ft , 24 hónapon keresztül történő részletfizetés esetén a havi fizetendő útépitési hozzájárulás mértéke: 14.785,- Ft o Megfizetés módja: készpénz vagy átutalás • Megfizetés határideje: a megállapodás megkötésétől, vagy a határozat kézhezvételétől számított 27 hónap.	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
227/2025. (X. 20.)	a 2025-2026 évi téli síkosság-mentesítést és hó eltakarítást végző vállalkozó kiválasztásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025-2026. évi hó- és csúszásmentesítési feladatok elvégzésére az önkormányzat költségvetési szerve, Piliscsaba Város Fejlesztési és Üzemeltetési Intézmény Bali Gyula egyéni vállalkozóval kössön szerződést az ajánlat szerinti összegben: <ul style="list-style-type: none"> • a készenlét havidíja bruttó 342.900,- Ft, • az üzemóra pedig 24.130,- Ft/óra. Felkéri a Piliscsaba Város Fejlesztési és Üzemeltetési Intézmény intézményvezetőjét a szerződés aláírására.	azonnal	PIVI vezetője
228/2025. (X. 20.)	a településüzemeltetési feladatkör III. negyedéves eredményeiről készített beszámoló elfogadásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a településüzemeltetési feladatkör III. negyedéves eredményeiről készített beszámolót.	azonnal	Polgármester
229/2025. (X. 20.)	„Piliscsaba útfelújítások, útépitések 2025” tárgyú, közbeszerzési eljárásban szereplő útépitések és felújítások kivitelezéséhez szükséges műszaki ellenőr kiválasztásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Piliscsaba útépitések 2025. projekt során megépítendő utak, útszakaszok, járdák és gyalogátkelő építésének kivitelezéséhez a beérkezett ajánlatok alapján a következő műszaki ellenőröket választja ki: Szállás utca, Szállás köz útépités (1. rész) Roadlog Kft. (2089 Telki, Sármány u. 10.) br.: 1.257.300,- Ft Bartók Béla utca útépités (2. rész) Roadlog Kft. (2089 Telki, Sármány u. 10.) br.: 1.168.400,- Ft Máriapark utca útfelújítás (3. rész) Madexa Bt. (2510 Dorog, Mátyás király utca 7.) br.: 1.905.000,- Ft Mátyás király útja útfelújítás (4. rész) Roadlog Kft. (2089 Telki, Sármány u. 10.) br.: 838.200,- Ft Fő út gyalogátkelőhely és járdaépítés (5. rész) Roadlog Kft. (2089 Telki, Sármány u. 10.) br.: 1.257.300,- Ft Járda felújítások (6. rész) Roadlog Kft. (2089 Telki, Sármány u. 10.) br.: 425.450,- Ft Csévi utca útépités (7. rész) Madexa Bt. (2510 Dorog, Mátyás király utca 7.) br.: 1.750.000,- Ft Templom tér rendezése (8. rész) Madexa Bt. (2510 Dorog, Mátyás király utca 7.) br.: 1.175.000,- Ft	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződések megkötésére. A megbízási díjak fedezete Piliscsaba Város Önkormányzat 2025. évi költségvetésének fejlesztési céltartalék sora.		
230/2025. (X. 20.)	az útépitési egyesített tervek tervezőjének kiválasztásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Piliscsaba Aulich Lajos utca, Batthyány Lajos utca, Desseffy Arisztid utca, Munkácsy Mihály utca és Munkácsy Mihály köz utcák útépitési és vízépítési egyesített engedélyezési terveinek az elkészítésére az összességében legkedvezőbb ajánlatot adó Útvonal Kft.-vel (2500 Esztergom, Sugár út 11.) köt szerződést bruttó 10.350.500,- Ft értékben és felkéri a Polgármestert a szerződés aláírására. A fentiek fedezete a 2025. évi költségvetés fejlesztési céltartalék sora.	azonnal	PIVI vezetője
231/2025. (X. 20.)	Nagyboldogasszony híd megerősítéséről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Bel-Pa Kft. (2081 Piliscsaba, Szállás utca 23/a.) adta bruttó 15.140.813,- Ft értékben és felkéri a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnökét, hogy a Nagyboldogasszony híd rekonstrukciójával kapcsolatban az ajánlat alapján folytasson egyeztetést a Nagyboldogasszony Ház Szociális Otthonnal a költségek megosztásáról.	azonnal	PFB elnök
232/2025. (X. 20.)	a közvilágítás (aktív elem karbantartás) üzemeltetőjének kiválasztásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Piliscsaba város közvilágítás aktív elemeinek karbantartására a legkedvezőbb ajánlatot adó Eurovill Kft.-vel (2230 Gyömrő, Tánacsics M. út 110.) köt szerződést 439.800,- Ft + ÁFA / hónap (bruttó 558.546,- Ft / hó) összegben egy év határozott időre, 2026. január 1. napjától és felkéri a polgármestert a szerződés aláírására. Fedezetét a 2026. évi költségvetésben tervezni szükséges.	azonnal	Polgármester
233/2025. (X. 20.)	önkormányzati főépítési feladatok ellátására vonatkozó megbízásról	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati főépítési feladatok ellátására Kolossa József DLA építészmérnöktől (Kolossa Stúdió Szolgáltató Kft.) érkezett ajánlat tartalmát megismerte, azt elfogadja. Felkéri a Polgármestert, hogy az önkormányzati főépítési feladatok ellátása tekintetében a megbízási szerződést 2025. november 1. napjától határozatlan időtartamra Kolossa József DLA építészmérnökkel (Kolossa Stúdió Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság) 550.000,- Ft + ÁFA / hó (bruttó 698.500,- Ft / hó) összegben kösse meg. A megbízási díj különbözetének forrása a 2025. évi költségvetés működési céltartalék sora.	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
234/2025. (X. 20.)	a Fő út vízelvezetéséről szóló beszámolóról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Fő út vízelvezetéséről szóló beszámolót, valamint úgy dönt, hogy az integrált csapadékvíz elvezetési terv felülvizsgálatánál legyen figyelembevéve a Piliscsaba 3902/28 hrsz-on történő, 10-es útról a Kenyérmezei patakba történő betorkolás lehetőségét. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete rögzíti, hogy a Piliscsaba 3902/28 hrsz-on a vízelvezetési árok 2022. nyarán kialakításra került, amely ingatlan önkormányzati tulajdon.	azonnal	Polgármester
235/2025. (X. 20.)	a Piliscsabai Küzdősport Egyesület eszközbeszerzésének támogatásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Piliscsabai Küzdősport Egyesület (PKSE) részére 500.000,- Ft támogatást biztosít egy darab szabványos küzdő ring beszerzése céljából, és felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására. A támogatási összeg forrása a 2025. évi költségvetés fejlesztési céltartalék sora.	azonnal	Polgármester
236/2025. (X. 20.)	Pilisjászfalu Településrendezési Eszközeinek módosításáról	<ol style="list-style-type: none"> 1. Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Pilisi feltáró kerékpárút megvalósítását, és örömmel üdvözli, hogy a térségi összeköttetést biztosító, fenntartható közlekedési hálózat fejlesztése napirendre került. A kerékpárút kialakításával kapcsolatban kifogást nem emel. 2. Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a módosítás egyúttal ipari gazdasági övezet kijelölését is előíranyozza elő a 10. számú főút mentén, amely a Pilis térség természeti és táji adottságait, valamint a környező települések beépítési karakterét figyelembe véve jelentős környezeti és településképi kockázatokat hordozhat. 3. Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pest Vármegye Környezetvédelmi Programjában is megfogalmazott elővigyázatosság, megelőzés és helyreállítás elvének figyelembevételével kéri, hogy Pilisjászfalu Község Önkormányzata a módosítás során vizsgálja felül az ipari övezet kijelölésének szükségességét, és a terület rendeltetését a tájba illeszkedő, környezetkímélő gazdasági tevékenységek számára tartsa fenn. Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja, hogy Pilisjászfalu Község Önkormányzata a jelenlegi Gksz területeit Gip vagy Gipe területre módosítsa. 	október 22	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős	
		4. Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozatot a partnerségi véleményezés keretében Pilisjászfalu Község Önkormányzatának megküldi.			
237/2025. (X. 20.)	a Piliscsaba útfelújítások, útépitések 2025. tárgyú közbeszerzési eljárásban érvénytelen ajánlatokról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Piliscsabai útfelújítások, útépitések 2025” tárgyú, nemzeti eljárási rend szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban, hogy az alábbi ajánlattevők ajánlatait a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján – tekintettel arra, hogy az ajánlatuk egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek – érvénytelenné nyilvánítja:	azonnal	Polgármester	
		szfeladat			Érvénytelen ajánlatot benyújtó ajánlattevők neve
		rszáma			
		1			4-ÉPV Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
					Bel-Pa Építőipari és Szolgáltató Kft.
					Conifer Trans Korlátolt Felelősségű Társaság
					KOEL Bau Korlátolt Felelősségű Társaság
					Stone Dekor Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
					Stravaco Construct Zártkörűen Működő Részvénytársaság
					Török Út Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság
					ÚTTENGELY Kft.
		2			4-ÉPV Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
					Bel-Pa Építőipari és Szolgáltató Kft.
					Conifer Trans Korlátolt Felelősségű Társaság
					ÚTTENGELY Kft.
					KOEL Bau Korlátolt Felelősségű Társaság
					Stone Dekor Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Stravaco Construct Zártkörűen Működő Részvénytársaság					
3	Török Út Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság				
	Conifer Trans Korlátolt Felelősségű Társaság				
	KOEL Bau Korlátolt Felelősségű Társaság				

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
			Stone Dekor Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	
			Stravaco Construct Zártkörűen Működő Részvénytársaság	
		4	4-ÉPV Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	
			Penta Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság	
			Sándoraszfalt Útépítő Korlátolt Felelősségű Társaság	
			Stone Dekor Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	
			Stravaco Construct Zártkörűen Működő Részvénytársaság	
			Török Út Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság	
			4-ÉPV Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	
		5	Stone Dekor Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	
			Stravaco Construct Zártkörűen Működő Részvénytársaság	
			Ambíció Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	
		6	Bel-Pa Építőipari és Szolgáltató Kft.	
			C-Sped 84 Korlátolt Felelősségű Társaság	
			KOEL Bau Korlátolt Felelősségű Társaság	
			Sándoraszfalt Útépítő Korlátolt Felelősségű Társaság	
			Stravaco Construct Zártkörűen Működő Részvénytársaság	
			ÚTTENGELY Kft.	
		7	4-ÉPV Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	
			Penta Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság	
Stone Dekor Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság				
Stravaco Construct Zártkörűen Működő Részvénytársaság				
Török Út Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság				
8	Conifer Trans Korlátolt Felelősségű Társaság			
	Stone Dekor Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság			
	Stravaco Construct Zártkörűen Működő Részvénytársaság			
	Török Út Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság			

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
238/2025. (XI. 10.)	Körzeti megbízott megbízásának támogatásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kéri, és köszönettel támogatja, hogy Piszár Dominik rendőr őrmester urat, megbízzák Piliscsaba Város körzeti megbízotti feladatainak ellátásával. A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a Piliscsaba Város Önkormányzatának tulajdonában álló, jelenleg rendőrségi üzemeltetésre átadott NLG-314 forgalmi rendszámú, megkülönböztető jelzéssel ellátott Skoda Octavia típusú rendőrautót, Piszár Dominik rendőr őrmester úr, szolgálati idejében használhassa. Az erről szóló támogató levél megküldésére felhatalmazza a polgármestert.	azonnal	Polgármester
239/2025. (XI. 26.)	Piliscsaba Város Településrendezési Eszközeinek módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési eljárás lezárásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete 204/2025. (IX. 8.) számú, valamint 221/2025. (X. 20.) számú határozataiban döntött Piliscsaba Város Településrendezési Eszközeinek módosításáról. Ezen döntések végrehajtása a partnerségi egyeztetés lezárásának fázisában tart, amely partnerségi egyeztetés lezárásával kapcsolatban a Képviselő-testület az alábbi döntéseket hozza: 1. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a partnerségi egyeztetés keretében, a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 75. § (3a) bekezdése szerint a Lechner Tudásközpont által működtetett E-TÉR felületen közzétett, Piliscsaba Város honlapján is hírül adott egyeztetési tervdokumentációhoz 2025. november 23. 24 óráig 1 db észrevétel érkezett. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a beérkezett véleményekre adott főépítészeti válaszban foglaltak alapján a Településrendezési Eszköz módosítás tervdokumentációját nem módosítja, ugyanakkor az egyszerűsített eljárásra vonatkozó jogszabályi hivatkozást - a pontos jogszabályhely megjelölésével - pontosítja. 2. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Határozat szerinti Településrendezési Eszköz módosítás államigazgatási egyeztetési eljárásának lefolytatása érdekében kezdeményezze a Pest Vármegye Kormányhivatal Állami Főépítésznél a 419/2021. (VII. 15.) Korm.rendelet 67. § szerinti záró szakmai vélemény megkérését.	azonnal	Polgármester
240/2025. (XI. 26.)	az év végi jutalmazásról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Piliscsaba Város Önkormányzata és intézményeinek (kötségvetési szervek) dolgozói részére 50.000 forint, azaz 2*25.000 forint/fő csekély értékű	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		ajándékutalvány kerüljön vásárlásra a 2025. évi költségvetés személyi juttatások költségvetési sor terhére. Az önkormányzati dolgozók ajándékutalványának fedezete a dologi kiadásokból átcsoportosítással kerül megvalósításra. A számfejtés 2025. november 30-ig kerüljön rögzítésre.		
241/2025. (XII. 1.)	Piliscsaba Város Településrendezési Eszközeinek módosításával kapcsolatos tervek környezeti vizsgálatának szükségességéről	<p>1. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete rögzíti, hogy 204/2025. (IX.8.) számú, és 221/2025. (X.20.) számú határozataiban döntött Piliscsaba Város Településrendezési Eszközeinek módosításáról, valamint 239/2025. (XI.26.) számú határozatában döntött az államigazgatási egyeztetési eljárás lefolytatása érdekében a Pest Vármegye Kormányhivatal Állami Főépítésznél a záró szakmai vélemény megkéréséről.</p> <p>2. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat 1. pontjában foglaltak végrehajtásához kapcsolódóan tudomásul veszi, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben előírtak szerint megkeresett, a környezet védelméért felelős szervezetek a környezeti vizsgálat elkészítését nem tartották szükségesnek, ezért a környezeti vizsgálatot nem készítették el.</p>	azonnal	Polgármester
242/2025. (XII. 1.)	az átruházott hatáskörben hozott határozatokról	Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Humán Bizottság 2025. október 7. és 2025. november 17. között átruházott hatáskörben hozott határozatairól készült beszámolót.	azonnal	Polgármester
243/2025. (XII. 1.)	a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról készített beszámolót elfogadja.	azonnal	Polgármester
244/2025. (XII. 1.)	a 149/2025. (VI. 23.) számú képviselő-testületi döntés módosításáról	<p>1. Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 149/2025. (VI.23.) számú képviselő-testületi határozat 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:</p> <p><i>„létrehozza a településtervezési előkészítését szolgáló munkabizottságot, melynek tagjai:</i></p> <p><i>a. Thumáné Kauzál Melinda polgármester</i></p> <p><i>b. Koós Gábor a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke</i></p> <p><i>c. Széles Ákos a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnökhelyettese</i></p> <p><i>d. Styevola István a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság külső tagja</i></p> <p><i>e. Dr. Kolossa József önkormányzati főépítész</i></p>	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
		<p><i>f. állandó meghívott: Radványi Béla a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság tagja.”</i></p> <p>2. Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 149/2025. (VI. 23.) számú képviselő-testületi határozat 4. d. pontját az alábbiak szerint módosítja: <i>„a településtervezés elkészítéséhez szükséges döntéseket 2026. január 31. napjáig, készítse elő, és azokat a képviselő-testület elé terjessze.”</i></p>		
245/2025. (XII. 1.)	a Képviselő-testület által benyújtott pályázatokról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a benyújtott pályázatokról szóló beszámolót.	azonnal	Polgármester
246/2025. (XII. 1.)	a 2025. I-IX. havi pénzforgalmi jelentésről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Piliscsaba Város Önkormányzat és intézményeinek 2025. I-IX. havi teljesítéséről szóló tájékoztatóját.	azonnal	Polgármester
247/2025. (XII. 1.)	a polgármesteri szociális keret növeléséről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025. évi költségvetésben meghatározott 300.000 forint polgármesteri szociális keretösszeget 500.000 forintra növeli a 2025. évi költségvetés szociális kiadások előirányzatán belül.	azonnal	Polgármester
248/2025. (XII. 1.)	az adóhatóság 2025. I-IX. havi adó- és behajtási tevékenységéről szóló tájékoztatás elfogadásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az adóhatóság 2025. I-IX. havi adó- és behajtási tevékenységéről szóló tájékoztatását.	azonnal	Jegyző
249/2025. (XII. 1.)	Piliscsaba Város Képviselő-testülete 2026. évi munkatervének elfogadásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. évi munkatervét a melléklet szerinti tartalommal.	azonnal	Polgármester
250/2025. (XII. 1.)	a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 15/2020. (VI. 4.) ön-	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését végző Palterra Hungária Kft. (2011 Budakalász, József Attila utca 73.; adószám: 26662091-2-13) szolgáltató által 2026. január 1. napjától alkalmazandó árat, 5.800,- Ft + Áfa /m ³ elfogadja, felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.	2025.12.15.	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős																																			
	kormányzati rendelet módosításáról																																						
251/2025. (XII. 1.)	a BÁRKA Humányszolgáltató Alapellátási Központ létszámáról	<p>1) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a BÁRKA Humányszolgáltató Alapellátási Központ létszámát 5 főben határozza meg 2025. december 1 napjától, felkéri a BÁRKA Humányszolgáltató Alapellátási Központ intézményvezetőjét, hogy gondoskodjon a szükséges személyi feltétel biztosításáról és a kapcsolódó munkajogi intézkedések megtételéről, valamint a létszámváltozás SZMSZ-ben történő átvezetéséhez kapcsolódó feladatok ellátásáról.</p> <p>2) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a BÁRKA Humányszolgáltató Alapellátási Központ Szakmai Programja IX. „Az intézményre vonatkozó tárgyi és szakmai feltételek” pontjának „Szakmai létszám” alpontját az alábbiak szerint módosítja: „Szakmai létszám</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>munkakör</th> <th>létszám</th> <th>Munkaidő/nap</th> <th>szak</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ató zpont</td> <td>Intézményvezető</td> <td>1 fő</td> <td>8 óra</td> <td>1/200 15/ rende</td> </tr> <tr> <td>ató zpont</td> <td>Csoportvezető/családsegítő</td> <td>1fő</td> <td>8 óra</td> <td>15/1998</td> </tr> <tr> <td>ató zpont</td> <td>családsegítő/ jelzőrendszeri felelős</td> <td>1 fő</td> <td>8 óra</td> <td>15/1998</td> </tr> <tr> <td>ató zpont</td> <td>családsegítő</td> <td>2 fő</td> <td>8 óra</td> <td>1 NM R</td> </tr> <tr> <td>ató zpont</td> <td>szociális asszisztens</td> <td>1 fő</td> <td>6 óra</td> <td>1 NM R</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>”</td> </tr> </tbody> </table>		munkakör	létszám	Munkaidő/nap	szak	ató zpont	Intézményvezető	1 fő	8 óra	1/200 15/ rende	ató zpont	Csoportvezető/családsegítő	1fő	8 óra	15/1998	ató zpont	családsegítő/ jelzőrendszeri felelős	1 fő	8 óra	15/1998	ató zpont	családsegítő	2 fő	8 óra	1 NM R	ató zpont	szociális asszisztens	1 fő	6 óra	1 NM R					”	azonnal	Polgármester
	munkakör	létszám	Munkaidő/nap	szak																																			
ató zpont	Intézményvezető	1 fő	8 óra	1/200 15/ rende																																			
ató zpont	Csoportvezető/családsegítő	1fő	8 óra	15/1998																																			
ató zpont	családsegítő/ jelzőrendszeri felelős	1 fő	8 óra	15/1998																																			
ató zpont	családsegítő	2 fő	8 óra	1 NM R																																			
ató zpont	szociális asszisztens	1 fő	6 óra	1 NM R																																			
				”																																			

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
252/2025. (XII. 1.)	a 2025. évi közbeszerzési tevékenységről szóló beszámoló elfogadásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2025. évi közbeszerzési tevékenységről készített beszámolót.	azonnal	Polgármester
253/2025. (XII. 1.)	a 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése, valamint a 370/2011. (XII. 31.) Korm.rendelet 32. § (4) bekezdés alapján a határozat mellékletét képező 2026. évi belső ellenőrzési tervet.	azonnal	Polgármester
254/2025. (XII. 1.)	a 2025-2029. évi stratégiai belső ellenőrzési terv elfogadásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése, valamint a 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 30. § (1a) bekezdése alapján a határozat mellékletét képező 2025-2029. évi stratégiai belső ellenőrzési tervet.	azonnal	Polgármester
255/2025. (XII. 1.)	a környezetvédelmi alap felhasználásáról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a környezetvédelmi alap felhasználásáról szóló beszámolót.	azonnal	Polgármester
256/2025. (XII. 1.)	a környezetvédelmi alap számlán szereplő összeg átvezetéséről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi a környezetvédelmi számlán lévő 2.777.370,- Ft összeg átvezetését a költségvetési számlára.	azonnal	Polgármester
257/2025. (XII. 1.)	a 2025. január 2. napjára, a 12/2025. (I.27.) számú határozattal elrendelt igazgatási szünetről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 2026. évi munkaszüneti napok körüli munkarendről szóló 10/2025. (IV.30.) NGM rendelet 2. §-ában foglaltak alapján a 12/2025. (I.27.) számú határozattal 2026. január 2. napjára elrendelt igazgatási szünet okafogyottá vált, 2025. évben a téli időszakban az igazgatási szünet 2025. december 22. napjától 2025. december 31. napjáig tart.	azonnal	Jegyző
258/2025. (XII. 1.)	a Piliscsabai Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1. a Piliscsabai Polgármesteri Hivatalban - nyári időszakban: 2026. augusztus 10. napjától 2026. augusztus 19. napjáig, - téli időszakban: 2026. december 21. napjától 2026. december 31. napjáig. igazgatási szünetet rendel el. 2. felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a jelen határozat helyben szokásos módon történő közzétételéről.	2026.02.28.	Jegyző

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
259/2025. (XII. 1.)	a Magyar Református Szeretetszolgálat Alapítvány támogatásáról	<p>1. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 500.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti a Magyar Református Szeretetszolgálat Alapítványt (székhely: 1045 Budapest, Istvántelki u. 8., adószám: 18196913-1-41, nyilvántartási szám: 01-01-0010538) az alapítvány céljaihoz kapcsolódó kiadások támogatása céljából, a „Testvérvárosi kapcsolatok támogatása” költségvetési sor terhére azzal a kikötéssel, hogy a támogatási szerződés megkötésének 2025. évben meg kell történnie.</p> <p>2. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert - az 1. pontban foglaltak figyelembevételével - a támogatási szerződés aláírására.</p>	2025.12.31.	Polgármester
260/2025. (XII. 1.)	a korai fejlesztésről szóló konduktori beszámolórról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Bódy Istvánné konduktor beszámolóját a 2025. évi korai fejlesztési munkájáról.	azonnal	Polgármester
261/2025. (XII. 1.)	a konduktor 2026. évi szerződéséről	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy konduktori tevékenységre Bódy Istvánné konduktorral köt szerződést 2026. január 1-től 2026. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra, 8.000,- Ft óradíjjal, heti maximum 5 óra keretében. A 2026. évi költségvetésben a kiadás kerüljön tervezésre.	azonnal	Polgármester
262/2025. (XII. 1.)	a Nagyboldogasszony híd megerősítéséről	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó Bel-Pa Kft. (2081 Piliscsaba, Szállás utca 23/a) ajánlatát fogadja el, és a Nagyboldogasszony híd rekonstrukciójával kapcsolatos munka elvégzésére a Bel-Pa Kft.-vel köt szerződést a Nagyboldogasszony Ház Idősek Otthonával (2081 Piliscsaba, Kálmán Király útja 9.) egyeztetve háromoldalú megállapodás keretében, bruttó 15.140.813,- Ft értékben, mely az alábbi költségmegosztásban kerül kivitelezésre:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nagyboldogasszony Ház Idősek Otthona a rézsű helyreállításnak költségét (bruttó 1.320.800,-Ft) - Piliscsaba Város Önkormányzata a fennmaradó munkák költségét viseli (bruttó 13.820.013,-Ft). <p>Fedezete a 2025. évi költségvetés fejlesztési céltartalék sora.</p>	azonnal	Polgármester
263/2025. (XII. 1.)	a Versenyképes Járások Program (VJP) keretében	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Versenyképes Járások Program (VJP) 2. ütem keretén belül konzorciumi formában benyújtott, Piliscsabára vonatkozó 24.000.000,- Ft értékű igény -	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
	benyújtott 2. projektigény önrészének biztosításáról	Járdaépítés a Dülő utca végén, valamint a Fő út Temető utcáig tartó szakaszán, Lombszívó beszerzése, Vérvétel szervezése - 2.000.000,- Ft önrészét biztosítja. Fedezete a 2025. évi költségvetés fejlesztési céltartalék sora.		
264/2025. (XII. 1.)	a Piliscsabai Sportegyesülettel 2021. június 4. napján kötött használati szerződés módosításáról	<ol style="list-style-type: none"> 1. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Piliscsaba Város Önkormányzata és a Piliscsabai Sportegyesület között (2081 Piliscsaba, Kinizsi u. 1-3, nyilvántartási szám: 13-02-0001661) 2021. június 4. napján létrejött sportpálya használati és műfüves labdarúgópálya üzemeltetésére vonatkozó egységes szerkezetbe foglalt szerződést bérleti szerződésre módosítja, annak érdekében, hogy a Piliscsabai Sportegyesület a TAO-támogatástól ne essen el. 2. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert az 1. pontban meghatározott szerződésmódosítás aláírására. 	azonnal	Polgármester
265/2025. (XII. 1.)	a Piliscsabai Sportegyesülettel 2025. augusztus 17. napján kötött támogatási szerződés módosításáról	<ol style="list-style-type: none"> 1. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Piliscsaba Város Önkormányzata és a Piliscsabai Sportegyesület között 2025. augusztus 17. napján létrejött Támogatási szerződésben a támogatási összeg felhasználási idejét 2025. január 1. napja és 2026. június 20. napja közötti időtartamra, az elszámolási határidőt 2026. június 30. napjára módosítja. 2. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert az 1. pontban meghatározott szerződésmódosítás aláírására. 	azonnal	Polgármester
266/2025. (XII. 1.)	a szennyvíz-kompenzációról	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a mellékletben szereplő kérelmezők közül azon személyek részére, akiknek az Önkormányzat felé adó- vagy adók módjára behajtandó tartozása nincs, a határozat melléklete szerinti táblázatban szereplő összeg, amely a benyújtott kérelmek számának és értékének, valamint a felhasználható összegnek a figyelembevételével arányosan kerül meghatározásra, kerüljön kifizetésre.	azonnal	Polgármester
267/2025. (XII. 1.)	a Piliscsaba útfelújítások, útépitések 2025. tárgyú közbeszerzési	Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Piliscsabai útfelújítások, útépitések 2025” tárgyú, nemzeti eljárási rend szerinti nyílt közbeszerzési eljárással kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:	azonnal	Polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős		
	eljárásban szereplő nyertes ajánlatokról	1. A Képviselő-testület az alábbi Ajánlattevők ajánlatát <u>érvényesnek</u> nyilvánítja:				
		2. rész Béla	3. rész Máriapark utca	4. rész Mátyás király útja (Szent István és Szent László utca között)	5. rész Gyalogátkelő és járdaépítés (Új utca és Máriapark utca között)	járdafel (Temet szervíz Dülő szakasz
		55 220 HUF	100 071 153 HUF	42 624 920 HUF	80 137 795 HUF	775 HU
		Varga Fuvarozási és Építőipari Kft.	K+L Euro Truck Rent Kft. 4-ÉPV Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. Varga Fuvarozási és Építőipari Kft.	Conifer Trans Korlátolt Felelősségű Társaság HVT-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság Varga Fuvarozási és Építőipari Kft.	C-Sped 84 Korlátolt Felelősségű Társaság	4- Épít Szolgá Keres K JÓ Épít Szolga
		2. A Képviselő-testület az alábbi Ajánlattevők ajánlatát <u>érvénytelennek</u> nyilvánítja:				
		rész utca	3. rész Máriapark utca	4. rész Mátyás király útja (Szent István és Szent László utca között)	5. rész Gyalogátkelő és járdaépítés (Új utca és Máriapark utca között)	járdafel (Teme szervíz Dülő szakasz
	gdán Kbt. (1)	-	-	Varga Fuvarozási és Építőipari Kft. Kbt. 73. § (1)	Dekor Keres	

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős	
bi lattevők:	bekezdés pontja alapján és a Kbt. 73. § (2) bekezdése alapján	e) bekezdés d) és e) pontja alapján Conifer Trans Koriátolt Felelősségű Társaság – Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján	Szolgáltató Koriátolt Felelősségű Társaság – Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján	bel por	
		3. A Képviselő-testület jelen közbeszerzési eljárást <u>eredményesnek nyilvánítja.</u> 4. A Képviselő-testület jelen közbeszerzési eljárásban részfeladatonként az alábbi Ajánlattevőket hirdeti ki nyertesnek az alábbiak szerint:			
	2. rész Bartók Béla utca	3. rész Máriapark utca	4. rész Mátyás király útja (Szent István és Szent László utca között)	5. rész Gyalogátkelő és járdaépítés (Új utca és Máriapark utca között)	járdafelújítás (Temető és Dűlő szakasz)
	Vara gá fuvarozási és Építőipari Kft. – 1000 pont	K+L Euro Truck Rent Kft. – 1000 pont	Conifer Trans Koriátolt Felelősségű Társaság – 1000 pont	C-Sped 84 Koriátolt Felelősségű Társaság – 1000 pont	4-L Épít Szolga Keres Kft. p
	43 979 441 HUF	72 193 574 HUF	32 730 412 HUF	78 816 991 HUF	12 6 H
	48 hónap	48 hónap	48 hónap	48 hónap	48 l

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős
<p>személyi felületen gyakorlati (minimum 0, legkedvezőbb nt 36)</p>				
<p>277/2025. (XII. 17.)</p>	<p>a 10-es számú főútról direkt módon történő közútsatlakozás út és vízépítési engedélyezési tervének elkészítésére vonatkozó megállapodásról és a tervező kiválasztásáról</p>	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy</p> <ol style="list-style-type: none"> a 204/2025. (IX. 8.) számú határozatban megjelölt cél érdekében, azaz a Piliscsaba Fő útról a 130 hrsz.-ú önkormányzati ingatlanon létesítendő közút megvalósítása érdekében megállapodás köt a tényleges kivitelezővel, a Matildliget Kft.-vel (Cg. 13 09 217357; székhely: 2081 Piliscsaba, Klotild tér 3.; adószám: 27549900-4-13; képvis.: Bakos Teodóra ügyvezető), felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező megállapodás, valamint az ahhoz kapcsolódó biztosítéki megállapodás aláírására; a Márialiget településrész megközelítését szolgáló 10-es számú főútról direkt módon történő közútsatlakozás út és vízépítési engedélyezési tervének elkészítésére az összességében legkedvezőbb ajánlatot adó Útvonal Kft.-vel (2500 Esztergom, Sugár út 11.) köt háromoldalú szerződést br.: 4.381.500,- Ft értékben úgy, hogy a tervezés teljes költségét, valamint az engedélyezéssel kapcsolatos valamennyi díjat a Matildliget Kft. (Cg. 13 09 217357; székhely: 2081 Piliscsaba, Klotild tér 3.; adószám: 27549900-4-13; képvis.: Bakos Teodóra ügyvezető) viseli és felkéri a Polgármestert az előterjesztés mellékletét képező szerződés aláírására. 	<p>azonnal</p>	<p>Polgármester, PIVI intézményveze tő</p>
<p>278/2025. (XII. 17.)</p>	<p>az iskolaorvosi szerződés módosításáról</p>	<p>1. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy iskola-egészségügyi (iskolaorvosi) feladatok ellátására 2021. július 7. napján, 2021. szeptember 1. napjától 2026. augusztus 31. napjáig tartó határozott időtartamra dr. Maradi Attila Gyula gyermekorvossal (MAPA-MED Egészségügyi és Szolgáltató Kft.) a Dr. Szepesi László Mezőgazdasági Szakközépiskola tanulói, illetve gyermekei számára iskola-egészségügyi feladatok ellátása tárgyában létrejött megbízási szerződés 4. pontjában meghatározott megbízási díjat 2026. január 1. napjától a következők szerint módosítja, az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet alapján megállapított ellátotti létszám alapján járó ellátást havi 100.000,- Ft-ra kiegészíti.</p>	<p>azonnal</p>	<p>Polgármester</p>

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozatai 2025. évben

Sorszám	Tárgy	Határozat	Határidő	Felelős																					
		A megbízási díj különbözetének forrását a 2026. évi költségvetésben tervezni szükséges. 2. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés módosításának aláírására.																							
279/2025. (XII. 17.)	a Piliscsabai szennyvízhálózat bővítése előkészítési munkák projektmenedzseri feladatának ellátása tárgyú, 2024. június 7. napján létrejött Megbízási szerződés módosításáról	<p>Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az e Forrás Rendszer Kft. és Piliscsaba Város Önkormányzata között 2024. június 7. napján kelt, a Piliscsabai szennyvízhálózat bővítése előkészítési munkák projektmenedzseri feladatának ellátása tárgyú Megbízási szerződés 4.2. pontjának második fordulatát (táblázat) az alábbiak szerint módosítja:</p> <p>„</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th><i>Teljesítés</i></th> <th><i>Benyújtott számlán nettó ár</i></th> <th><i>Benyújtott számla ÁFA tartalma</i></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><i>Vízjogi létesítési engedély benyújtásakor</i></td> <td><i>1.600.000,- Ft</i></td> <td><i>432.000,- Ft</i></td> </tr> <tr> <td><i>Kiviteli terv elkészítésekor</i></td> <td><i>1.600.000,- Ft</i></td> <td><i>432.000,- Ft</i></td> </tr> <tr> <td><i>Kiviteli tervek jóváhagyásakor</i></td> <td><i>1.100.000,- Ft</i></td> <td><i>297.000,- Ft</i></td> </tr> <tr> <td><i>ÉKM állásfoglalása kézhezvételekor</i></td> <td><i>1.450.000,- Ft</i></td> <td><i>391.500,- Ft</i></td> </tr> <tr> <td><i>KEHOP IH anyag összeállításakor</i></td> <td><i>1.450.000,- Ft</i></td> <td><i>391.500,- Ft</i></td> </tr> <tr> <td><i>Projekt támogatási okirat aláírásakor</i></td> <td><i>7.500.000,- Ft</i></td> <td><i>2.025.000,- Ft</i></td> </tr> </tbody> </table> <p>„</p>	<i>Teljesítés</i>	<i>Benyújtott számlán nettó ár</i>	<i>Benyújtott számla ÁFA tartalma</i>	<i>Vízjogi létesítési engedély benyújtásakor</i>	<i>1.600.000,- Ft</i>	<i>432.000,- Ft</i>	<i>Kiviteli terv elkészítésekor</i>	<i>1.600.000,- Ft</i>	<i>432.000,- Ft</i>	<i>Kiviteli tervek jóváhagyásakor</i>	<i>1.100.000,- Ft</i>	<i>297.000,- Ft</i>	<i>ÉKM állásfoglalása kézhezvételekor</i>	<i>1.450.000,- Ft</i>	<i>391.500,- Ft</i>	<i>KEHOP IH anyag összeállításakor</i>	<i>1.450.000,- Ft</i>	<i>391.500,- Ft</i>	<i>Projekt támogatási okirat aláírásakor</i>	<i>7.500.000,- Ft</i>	<i>2.025.000,- Ft</i>	azonnal	Polgármester
<i>Teljesítés</i>	<i>Benyújtott számlán nettó ár</i>	<i>Benyújtott számla ÁFA tartalma</i>																							
<i>Vízjogi létesítési engedély benyújtásakor</i>	<i>1.600.000,- Ft</i>	<i>432.000,- Ft</i>																							
<i>Kiviteli terv elkészítésekor</i>	<i>1.600.000,- Ft</i>	<i>432.000,- Ft</i>																							
<i>Kiviteli tervek jóváhagyásakor</i>	<i>1.100.000,- Ft</i>	<i>297.000,- Ft</i>																							
<i>ÉKM állásfoglalása kézhezvételekor</i>	<i>1.450.000,- Ft</i>	<i>391.500,- Ft</i>																							
<i>KEHOP IH anyag összeállításakor</i>	<i>1.450.000,- Ft</i>	<i>391.500,- Ft</i>																							
<i>Projekt támogatási okirat aláírásakor</i>	<i>7.500.000,- Ft</i>	<i>2.025.000,- Ft</i>																							
280/2025. (XII. 17.)	Piliscsaba Város Településképi Arculati Kézikönyvének módosításáról	<p>Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete 204/2025. (IX.8.) számú határozatában döntött a 343/2017.(XII. 19.) számú Képviselő-testületi határozattal elfogadott Piliscsaba Város Településképi Arculati Kézikönyve módosításának előkészítéséről és az egyeztetési eljárás lefolytatásáról. Ezen döntés végrehajtásának lezárásaként a Képviselő-testület az alábbi döntéseket hozza:</p> <p>1. Elfogadja Piliscsaba Város Településképi Arculati Kézikönyvének módosítását az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal.</p>																							