



Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete

9/2024.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2024. március 11-én 19:00 órakor Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendes, nyílt ülésén

Helye: Polgármesteri Hivatal, Díszterem (2081 Piliscsaba, Kinizsi u. 1-3.)

Jelen vannak: Farkas András polgármester, Ay Zoltán alpolgármester, Thumáné Kauzál Melinda alpolgármester, Bakos Bulcsú képviselő, Koós Gábor képviselő, Lázi Tamás képviselő, Mocsári Dezső képviselő, Simon Gyula képviselő, Styevola István képviselő, Tázer Marianna képviselő, Nagy Zsolt jegyző, Vargáné Rokolya Ildikó gazdasági osztályvezető, Győri Gábor PIVI intézményvezető, Takács Viktória jegyzőkönyvvezető

Farkas András: Köszöntök mindenkit Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. március 14-ei testületi ülésén, 19 óra 28 perc van. A testület teljes létszámmal határozatképes. Előttünk van 15 nyílt és két zárt napirendi pont:

Napirend

Tárgy:

Előterjesztő:

- | | |
|--|----------------------------------|
| 1. Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott határozatokról | Farkas András polgármester |
| 2. Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről (szóbeli) | Farkas András polgármester |
| 3. Zárt ülésen hozott határozatok ismertetése (szóbeli) | Nagy Zsolt jegyző |
| 4. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról | Farkas András polgármester |
| 5. Az önkormányzat 2024. évi költségvetésének elfogadása | Farkas András polgármester |
| 6. Az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési terve | Farkas András polgármester |
| 7. Képviselő-testület által benyújtott pályázatok | Farkas András polgármester |
| 8. Szünidei gyermekétkeztetés 2024. | Farkas András polgármester |
| 9. MIKK programterv kiegészítése | Farkas András polgármester |
| 10. Civil alap pályázat kiírása 2024 | Farkas András polgármester |
| 11. Testvérvárosi kapcsolatok éves programja | Farkas András polgármester |
| 12. Családsegítő és gyermekjóléti szolgálat beszámolója 2023. | Farkas András polgármester |
| 13. Közmeghallgatás helyének és napirendjeinek meghatározása | Farkas András polgármester |
| 14. PIVI intézményvezetői pályázat kiírása | Farkas András polgármester |
| 15. TRE-módosítás indító határozatának módosítása | Styevola István bizottsági elnök |

Zárt ülés:

- | | |
|------------------------------------|----------------------------|
| 1. Kitüntető címek adományozása | Farkas András polgármester |
| 2. Ingatlan és beruházási kérdések | Farkas András polgármester |

Farkas András: Mivel a költségvetés elfogadását érinti a TRE módosítás napirendi pontja, ezért azt fogom javasolni, hogy azt vegyük előre, tehát a 15-ös kerüljön az első helyre. Aki a napirendi pontokkal így egyetért, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

1. napirend

Tárgy: TRE-módosítás indító határozatának módosítása

Styevola István: Bizottsági ülésen tárgyaltuk a napirendet, a TRE módosítás eddig tartott. Az egyik a Garancsi út Vár utca a 2627 helyrajzi számú ingatlan útszabályozásának pontosítása érdekében szükséges, a bizottsági ülésen végig beszéltük, hogy ennek oka lényegében egy 6 méteres szabályozási szélességnek a jelölése, ami indokolttá teszi a határozat módosítását, ez van a határozati javaslat 1-es pontjában. Pontosításra került az Álomvölgyi területek tulajdonosi és fejlesztői kérelmezésére a területekre vonatkozó tervezési díj, amely pontosítást tartalmazza a határozati javaslat 3. pontja. a 2. pontjába pedig egyértelműsítés került a 2627 helyrajzi számú terület vonatkozásában.

Farkas András: Köszönöm szépen, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor fölolvassom a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2024. (III. 11.) számú határozata
a TRE módosításáról szóló indító határozat módosításáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja a 10/2024. (I. 29.) számú határozattal módosított 213/2023. (XII. 4.) számú határozatot (továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint:

1. A Határozat 1. pontja kiegészül egy új d) ponttal az alábbiak szerint:
d) A Piliscsaba, Garancsi út és Vár utca közötti 2627 hrsz-ú ingatlanon tervezett út szabályozási szélessége 6,0 m, amelyet a szabályozási terven jelölni kell.
2. A Határozat 2. pontja helyébe az alábbi szövegrész kerül:
A TRE módosítással érintett 1. pont szerinti 020/47, 020/48, 020/56, 020/57, 019/22, 019/23, 63, 65/1, 65/2, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 1236/1, 1236/3, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241/1, 1241/3, 1241/4, 1242, 1243, 1244, 1245/1, 1245/2, 1249/2, 1250/2, 1251/2, 1253/3, 1833, 1835 e.r., 1836, 3/2 e.r., 1841 e.r., 1842 e.r., 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871/1, 1871/2, 1872, 1873, 1874 e.r., 2627 hrsz-ú területeket a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm.rendelet) 2. § 7. pontja szerinti kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
3. A Határozat 5. pontja helyébe az alábbi szövegrész kerül:
„Támogatja, hogy az 1. pont szerinti fejlesztési cél megvalósítása érdekében tervezési szerződést kössön a Z.É. Műhely Kft.-vel, mint Tervezővel. A tervezési díj összesen bruttó 8.382.000,- Ft, amelyből az 1/a. pont szerinti projekteleme egyik kérelmezője, a Napcsillag Kft. bruttó 6.300.000,- Ft-ot fizet meg, és amelyből az 1/b. pont szerinti projekteleme kérelmezője, az ATEMI Budo Akadémia Nonprofit Kft. bruttó 1.905.000,- Ft-ot fizet meg, valamint amelyből az 1/c. és 1/d. pontok szerinti projekteleme kezdeményezője, Piliscsaba Város Önkormányzata bruttó 127.000,- Ft-ot fizet meg. A tervezési díj fedezete a 2024. évi költségvetésben kerüljön tervezésre. Felhatalmazza a polgármestert a tervezési és/vagy a településrendezési szerződés aláírására a jelen határozati pontban határozott feltételekkel.”

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. napirend

Tárgy: Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

Farkas András: A Szociális Osztály ügyintézése során a Humán Bizottság átruházott hatáskörében hozott határozatait január 29. és február 26. között tartalmazza az előterjesztés. Van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése? Nincs, akkor a határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
41/2024. (III. 11.) számú határozata
az átruházott hatáskörben hozott határozatokról**

Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az átruházott hatáskörben hozott határozatokról szóló 2024. január 29. napjától 2024. február 26. napjáig készült beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. napirend

Tárgy: Két ülés közötti fontosabb események

Farkas András: Január 29-én volt a legutóbbi testületi ülésünk. Február 1-jén kötet ülés volt trafiboxról, hulladékiszállításról, orvosi ügyelet témáról volt szó. 2-án találkozón vettem részt Menczer Tamás országgyűlési képviselőnkkel. 7-én rendkívüli ülés volt önkormányzati beruházásokról, a Klarissza kivitelezés tervezői művezetés szerződéséről, trafibox beszerzésről, ingatlanvásárlásról. 10-én szlovák farsang volt felvonulással, 14-én pénzügyminiszteri egyeztetésen vettem részt a Klarissza-ház ügyében, illetőleg ezen a napon köszöntöttük Földes László, Hobo-t a 79. születésnapja alkalmából. 15-én az Önkéntes Tűzoltó Egyesületet látogattuk meg, Menczer Tamás országgyűlési képviselő jelenlétében. 16-án a Fő úti zebra és járdaszakaszok kijelölése kapcsán történt bejárás a Magyar Közút kollégái, alpolgármester asszony, Styevola István, Simon Gyula és Győri Gábor részvételével- 19-én Nagy Balázs helyettes államtitkárral egyeztetünk alpolgármester asszonnyal, Tóth Jánossal, majd a Nagyboldogasszony ház gazdasági vezetőjével zajlott egy egyeztetés, a műszaki kollégáinkkal támfal problémájáról, amit majd bizottság elé fogok tární. 21-én a Klipp Car-nál történt üzemlátogatás Pilisjászfalun. 22-én intézményvezetőkkel és Vargáné Rokolya Ildikóval egyeztetünk a költségvetési kérdésekről. Humán Bizottsági ülés volt 26-án, 27-én Berkes Péter Pilisvörösvári Rendőrőrs parancsnoka látogatta meg a Városházát, alpolgármester asszonnyal és közrendvédelmi tanácsnok úrral, Simon Gyulával fogadtuk. 28-án Keszthelyen a Klarissza-ház belső nyílászáróinak meglétét ellenőriztem. Március 4-én Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági ülés volt, illetőleg rendkívüli ülés, rendeletmódosítás, járdaépítés kivitelezőjének, gyalogátkelőhely és járdaszakaszok tervezőjének és ezek műszaki ellenőrének kiválasztása ügyében, illetőleg a Klarissza-ház teljesítésigazolása kapcsán, és most tartjuk az újabb képviselő-testületi ülést. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása, kiegészíteni valója? Ha nincs, akkor a 4-esre térünk át.

4. napirend

Tárgy: Zárt ülésen hozott határozatok ismertetése

Nagy Zsolt: Január 29. és március 11. közötti zárt határozatok:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2024. (I. 29.) számú határozata
a Fortis Invest Zrt. szerződéséről**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Fortis Invest Zrt-vel 2021.07.20-án kötött, a piliscsabai 142/119 helyrajzi számú, 30 000 m² nagyságú ingatlan adásvételéről szóló szerződésének 2023. december 15-

én lejárt fizetési határidejét abban az esetben hosszabbítja meg 2024. március 30-ig, amennyiben a Fortis Invest Zrt. 2024. február 10-ig további 10 millió Ft átalánykártérítést fizet az Önkormányzat részére. Az átalánykártérítés megfizetésének elutasítása esetén az adásvételi szerződést azonnali hatállyal fel kell mondani a vevő súlyos szerződésszegése miatt.

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
32/2024. (II. 7.) számú határozata
ingatlanvásárlásokról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) a piliscsabai 2794 hrsz-ú 5734 m² területű ingatlan 8239/16284 tulajdoni hányadára kiírt árverésen ajánlatot tesz az ingatlan megvételére. A felajánlható keretösszeg legfeljebb: 2.902.500,- forint.
- 2.) a piliscsabai 1898/1 hrsz-ú 1701 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára kiírt árverésen ajánlatot tesz az ingatlan megvételére. A felajánlható keretösszeg legfeljebb: 15.476.000,- forint.
- 3.) felkéri a polgármestert, hogy a piliscsabai 1377 hrsz-ú ingatlan szabályozási vonalon kívüli területének adásvételéről kezdjen tárgyalásokat a tulajdonos képviselőjével, az adás-vétel tárgyát képező területről készíttessen értékbecslést a következő ülésre.
- 4.) a Klévíz területre a tulajdon megszerzéséhez kezdődjön meg az előkészítés.

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
33/2024. (II. 22.) számú határozata
ingatlanvásárlásról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 32/2024. (II. 7.) számú határozatának 1.) pontját az alábbiak szerint módosítja: „A felajánlható keretösszeg legfeljebb: 5.805.000,- forint a nemzeti vagyronról szóló törvény alapján.”

Fedezetét az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében tervezni kell.

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
39/2024. (III. 4.) számú határozata
a Klarissza-ház kivitelezéséről**

Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Klarissza-ház kivitelezésének 60%-os készültségi fokát elismeri, a készültségi foknak megfelelő teljesítésigazolás kiadható.

Fedezete az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében kerüljön tervezésre.

5. napirend

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Farkas András: A képviselők megkapták táblázatban az elfogadott határozatokat, illetve a végrehajtásukra vonatkozó információkat. Van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása? Nincs, határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
42/2024. (III. 11.) számú határozata
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról készített beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6. napirend

Tárgy: Az Önkormányzat 2024. évi költségvetése

Farkas András: Elkészült az Önkormányzat és intézményeinek költségvetése, egy nagy összegű költségvetésről van szó a korábbi évek összehasonlításában, 3.820.278.075 forint értékről beszélünk. Ebben van állami támogatás, több mint 600 millió forint, felhalmozási célú támogatások 489 millió forint, közhatalmi bevételek 615 millió forint értékben és működési bevételek 437 millió forint értékben, felhalmozási bevételek 110 millió forint értékben, pénzmaradvány 893 millió forint értékben, intézményfinanszírozás 796 millió forint értékben. Kiadásaink pedig nagyságrendileg a következőképpen alakulnak: személyi juttatások és járulékok 719 millió, dologi kiadások 495 millió, szociális juttatások 18 millió, működési célú kiadások 53 millió, támogatások 16 millió forint, hiteltörlesztés és állami megelőlegezés 36 millió forint, beruházások 951 millió forint, tartalék 706 millió forint, a tartalékból szabad pénzeszköz 492 millió forint. Több minden látszik ebben a költségvetésben, egyrészt sikeresen pályáztunk az elmúlt években, hatékonyan takarékoskodtunk és ezen kívül pedig az adóbehajtás is hatékonyabb volt, az adóbevételeink is jelentősen nagyobb. Hogyha a jövőben is így tudják folytatni a képviselő-testületek e szerint a tendencia szerint, akkor gyorsuló ütemben fejlődhet a város, kívánom, hogy így legyen, és köszönöm mindenkinek a munkáját, akinek ez köszönhető. Van ezzel kapcsolatban rendeletalkotási javaslat is, illetőleg van egy olyan határozati javaslat, amit a béremeléssel kapcsolatban hozhat a Képviselő-testület.

Styevola István: Igen, szeretnék erre én is visszautalni, hogy soha Piliscsaba életében egyébként még nem volt ilyen jó anyagi lehetősége az önkormányzatnak, és ez egy többrétű dolog, ahogy polgármester is utalt rá, egyrészt a hivatalnak a munkája, az adóbevételeknek nemcsak az elfogadása, hanem a behajtása. Mondhatjuk azt, hogy igen költségtakarékos 4-5 évet tudunk magunk mögött, a saját működési kereteink, amennyire csak lehetett, le voltak szűkítve szándékosan, hogy minél több pénzeszköz maradjon fejlesztésre. Emellett ebben az évben muszáj megemlíteni azt is, hogy talán az elmúlt 12 év legjelentősebb támogatás volumenét növeltük, tehát az azt jelenti, hogy a civil egyesületek, a polgárőrség, a tűzoltóság, tehát minden olyan szervezet, ami a hétköznapi város működésében valamilyen szerepet vállal, az önkormányzat részéről megkapja azt a támogatási összeget, ami szerintem tisztességes és elismerés az ő munkájukat nézve. Tehát összességében azt lehet mondani, hogy jó évek után még jobb évek elé nézünk, és remélem, hogy - ha már itt a költségvetésnél vagyunk és a választás évében - a következő képviselő-testületek is legalább ennyire felelős magatartást fognak mutatni. Személy szerint muszáj kiemelnem két embert, aki segített abban, hogy ez a szigorú gazdálkodás létrejöjjön, illetve én saját magam személye szerint a Pénzügyi Bizottság elnökeként, ahol lehet, behajtasam vagy végrehajtasam ezeket a lehetőségeket. Az egyikük időrendben Baráthné Kozák Erzsébet, akitől nagyon sokat tanultam annak idején, amikor közösen voltunk képviselők, a másik pedig Kisgergely István, aki úgyszintén egy rendkívül magabiztos, de ütemezett és precíz munkával látta el a feladatát, és utánuk kellett ugye ellátni ezt a feladatot személyem szerint. Külön szeretném megemlíteni azt is, hogy azok a pályázatok, amiket az utóbbi években nyertesként tudtunk mondjuk úgy, hogy megvalósítani, ezek közül az egyik legfontosabb talán a szennyvíztelep beruházás, ami a tavalyi év végével teljesült, monitoring tevékenység folyik már, tehát azt gondolom, hogy ez egy óriási mérföldkő a település életében a későbbi szennyvíz csatornázottság elérése érdekében, illetve az, hogy annyi forrást félre tudjunk tenni, hogy az útpítések és járdaépítések is végre el tudnak kezdődni nagyobb volumenben, mint az elmúlt időszakban, és akkor így polgármester úrnak is megköszönöm a munkáját, illetve külsős bizottsági tagjainknak is, akik jelenleg nem ülnek itt, képviselőknél úgyszintén.

Lázi Tamás: Csatlakozva a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnökének szavaihoz, ezúton szeretném javasolni polgármester úr jutalmazásának az előterjesztését egy módosító javaslattal. Én úgy tudom, hogy a költségvetésbe betervezésre került. Az indoklás pedig az elmúlt 2 évben koordinált pályázatok, azok a munkák, amelyek során többek között a sikeres projektek, mint a szennyvíztelep beruházásnak a koordinálása, zajlik a Klarissza Háznak a fejlesztése, rendkívül sok plusz munkát rakott bele polgármester úr, úgyhogy javasolom a 2 havi illetmény jutalomban való megállapítását.

Farkas András: Nagyon szépen köszönöm mind a kettőtöknek a köszönetet, illetőleg ezt a javaslatot is.

Koós Gábor: A Jókai iskola vizesblokk ügyében érdeklődnék. Hétfőn megérkezett az árazott költségvetés, amit már kért a Humán Bizottság, és a Pénzügyi Bizottság is, és akkor ennek ismeretében én egy 6 millió forintos keretet szeretnék a költségvetésben erre kijelölni a beruházási tartalék terhére, és kérdezném Gábort, hogy le tudnátok-e ti bonyolítani ezt a vizesblokk felújítást, mert szerintem ez lenne a gyorsabb. És amit Tamás elmondott, azzal kapcsolatban bennem ez a LED-es dolog az tüske, tehát ezt nem szabadott volna így engedni, hogy ez idáig fadjuljon, ennek ellenére az összes többi az rendben van.

Farkas András: Tehát Gábor felé a kérdés a lebonyolítás, nem maga a kivitelezés, hanem a szervezés. Gábor?
Győri Gábor: Persze.

Farkas András: Jó, köszönjük, akkor ezt kézbe vesszük városüzemeltetési oldalról, és valóban akkor a 6 millió forintos keretet én is támogatom, illetőleg ami érinti a költségvetést, a Gábor által megküldött 1,2 millió forintos cserép árajánlat a Városháza előtetőjére vonatkozóan. Itt egyeztettünk erről előzetesen, hogy nincs akadálya közbeszerzési szempontból, hogy az önkormányzat végrehajtsa ezt a beruházást, miközben az épület más részein energetikai beruházás zajlik. Van-e más kérdés, hozzászólás, vagy Ildikónak kiegészítése? Nincs. Tehát akkor gyakorlatilag a módosító javaslatban a wc felújításra, illetve a cserépre vonatkozóan kell határozatot hoznunk.

Győri Gábor: A cserépre én anyagra kértem ajánlatot, de ennek van egy munkadíja is, tehát 2 millió forintra kérem bővíteni.

Farkas András: Jó, ha nincs más hozzászólás, más kérdés, akkor az első a határozati javaslat, ami itt szerepel, azután a rendeletalkotási javaslat következik, majd pedig a két új határozat.

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2024. (III. 11.) számú határozata
a béremelés koncepciójáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert a béremeléssel kapcsolatos utasítás kiadására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

2/2024. RENDELET:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja **Piliscsaba Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről** szóló önkormányzati rendeletét.

A rendelet teljes szövege a mellékletben olvasható.

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
44/2024. (III. 11.) számú határozata
a Piliscsabai Jókai Mór Általános Iskola emeleti mosdóiról és a Városháza előtetőjéről**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Jókai Mór Általános Iskola vizesblokkjának felújítására 6.000.000 forintos, a városháza előtetőjének karbantartására pedig 2.000.000 forintos keretösszeget biztosít.

Fedezetük a 2024. évi költségvetés fejlesztési céltartalék sora.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
45/2024. (III. 11.) számú határozata
a polgármester jutalmáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Farkas András polgármester részére két havi illetményének megfelelő jutalmat állapít meg, melynek fedezete a 2024. évi költségvetés.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7. napirend

Tárgy: Az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési terve

Farkas András: Van-e valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Ha nincs, akkor határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
46/2024. (III. 11.) számú határozata
az Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervéről**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervét a melléklet szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

8. napirend

Tárgy: Képviselő-testület által benyújtott pályázatok

Farkas András: Amiket kiemelnék, a folyó beruházások. A Klarissza-ház felújítása kapcsán a legfrissebb információ, hogy a padlástérnek a hőszigetelésre zajlik jelenleg, a hurkolások zajlanak, holnap folytatódnak ezek a munkálatok a nagyobb tereknek a burkolásával, és 60% fölött van ennek a beruházásnak a teljesítése jelenleg.

A bölcsődei fejlesztés kapcsán a tetőtérnek, padlástérnek az oromfalai készülnek, úgy néz ki, hogy a csütörtöki napon megtörténhet a betonozás, ahol ennek a ferdekoszorú, illetve pillérei készülhetnek el és jövő héttől pedig az ács munkák megkezdődhetnek a tetőszerkezet építésére, illetőleg megkezdődik a födém alátámasztásának a ritkítása, és elkezdődhetnek lassan a belső falazások is.

Az energetikai korszerűsítés kapcsán jó ütemben halad a beruházás, az összes folyó beruházás közül a leginkább ők tartják az ütemet, látható kívülről is az eredmény és belülről is. Fölszereltek már több Fencor berendezést, a csövezést elkészítették, külső hőszigetelés nagy része már elkészült, a napelemek nagy része elhelyezésre került, és hát halljuk folyamatosan, nap mint nap, hogy dolgoznak.

A szennyvíztelep bővítés beruházás kapcsán a végleges műszaki átadás-átvételnél az időpontja március 20-a, tehát jövő szerda, 9 órától kezdődik ez a procedúra, ez egy hosszabb eljárás és valószínűleg országgyűlési képviselőnk is tiszteletét fogja tenni, nem tudta még a kabinetje megmondani, hogy mikor érkezik, de várhatóan itt lesz.

A LED korszerűsítés kapcsán itt a testületi ülés előtt kaphattunk egy tájékoztatást. A holnapi napon jár le, 12-én a jogorvoslattal kapcsolatos válaszadási határidő.

Két dolgot kell még megemlítenem az előterjesztés kapcsán. Egyrészt a szennyvíztisztító telep energiamenedzsment fejlesztési feladatainak ellátására kértünk be ajánlatokat, erről Fejlesztési Bizottsági ülésen történt egyeztetés. Mellékletben megtalálhatjátok az ajánlatokat, ezek közül az Ener-soft Zrt. adta a legkedvezőbb ajánlatot bruttó 12.954.000 forint értékben, javaslom majd ennek az elfogadását.

Illetőleg része az előterjesztésnek egy szerződés tervezet a Bay Zoltán Alkalmazott Kutatási Közhasznú Nonprofit Kft-vel, amelynek a lényege, hogy „a települési közösségek rugalmassági kapacitásainak a maximalizálása terhelés eltolással az energiahatékonyság növelése érdekében” civil programhoz kapcsolódnánk, aminek ránk vonatkozó kötelezettsége anyagilag nincs, ugyanakkor egy munkatárstól várnak nagyjából heti 2 óra segítséget adatszolgáltatásban, és almérőket szerelnének föl a középületeinkre és egy mintaprogramban vennék részt, aminek folytatásaként a későbbiekben energetikai pályázatokon nagyobb eséllyel tudunk részt venni. 15 perces mérési adatokból épül majd föl az adatszolgáltatás, amit tőlünk kapnak, 10 darab fogyasztásmérő mérőberendezés felszerelése történik meg. Azt javaslom, hogy ezt a lehetőséget használjuk ki. Most, ezeknek az ismertetése után van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Ha nincs, akkor következnek a határozati javaslatok.

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
47/2024. (III. 11.) számú határozata
a Képviselő-testület által benyújtott pályázatokról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a benyújtott pályázatokról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
48/2024. (III. 11.) számú határozata
a szennyvíztisztító telep energiamenedzsment fejlesztési feladatainak ellátásáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szennyvíztisztító telep energiamenedzsment fejlesztési feladatainak ellátására a legjobb ajánlatot adó Ener-soft Zrt-t (1138 Budapest, Meder u. 8.) választja ki és felhatalmazza a polgármestert, hogy szerződést kössön az ajánlatban szereplő bruttó 12.654.000 forint összegben. Fedezete a 2024. évi költségvetésben szerepel.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
49/2024. (III. 11.) számú határozata
energiahatékonysági programról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete részt kíván venni a „Települési közösségek rugalmassági kapacitásának a maximalizálása terheléssel az energiahatékonyság növelése érdekében” című programban. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a részvételi megállapodás aláírására a Bay Zoltán Alkalmazott Kutatási Közhasznú Nonprofit Kft-vel.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

9. napirend

Tárgy: Szünidei gyermekétkeztetés 2024

Farkas András: Ingyenesen biztosítjuk hátrányos helyzetű, halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek részére nyáron a főétkeztést, továbbá azoknak, akik rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak. Erre vonatkozóan biztosítanánk idén nyáron is egy keretösszeget 900.000 Ft + áfa értékben. Van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése? Ha nincs, akkor a határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
50/2024. (III. 11.) számú határozata
a gyermekek 2024. évi szünidei étkeztetéséről**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évben az ingyenes szünidei gyermekétkeztetés lehetőségét a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők részére is biztosítja. Fenti célra 900.000, - Ft + ÁFA összeg tervezésre került a 2024. évi költségvetés vásárolt élelmiszer soron, költség túllépése esetére a Képviselő-testület az általános tartalékot jelöli meg fedezetként.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

10. napirend

Tárgy: MIKK 2024. évi programterve

Farkas András: A MIKK vezető, Szelke László betegség miatt nem tud jelen lenni, a programterv a mellékletben szerepel. A szüreti bál időpontja egyébként várhatóan változik, ez egy friss információ, Tázer Pálné jelezte, hogy valószínűleg egy héttel később, október 5-én körül megrendezésre. Friss információ megint csak, hogy több megjegyzés érkezett arra vonatkozóan, hogy miért a búcsúval egy hétvégén van az egészségnap, nem tudjuk-e eltolni egy héttel, tehát lehet, hogy ebben majd javaslunk változtatást. A lényeg az, hogy szeptemberben a program-változtatás jogát fenntartják a különböző szervezetek. Ha nincs más kérdés, hozzászólás, akkor viszont következik a határozati javaslat.

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
51/2024. (III. 11.) számú határozata
a MIKK 2024. évi programtervének kiegészítéséről**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Művelődési Információs Központ és Könyvtár 2024. évi programtervének kiegészítését a melléklet szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

11. napirend

Tárgy: Civil Alap pályázat kiírása

Farkas András: Évről évre, most már jó ideje biztosítunk egy keretösszeget a helyi közösségek, civil szervezetek számára helyi programok megtartására, illetőleg olyan kisebb felújításokra, amik a közösséget szolgálják. Az idei évben 2.800.000 forintot biztosítunk erre. Március 31-ig lehet beadni a pályázatokat és április 30-ig döntünk ezekről, egy ad-hoc bizottság jön létre az előzetes elbírálásra a két bizottsági elnök és közrendvédelmi tanácsnok úr részvételével. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor következik a határozati javaslat.

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
52/2024. (III. 11.) számú határozata
Civil Alap pályázat kiírásáról**

1. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a piliscsabai civil szervezetek Civil Alapból történő támogatására vonatkozó, az 1. számú mellékletben található pályázati felhívást fogadja el és elrendeli annak közzétételét.

A pályázatok beadási határideje: 2024. március 31.

A pályázatok elbírálásának határideje: 2024. április 30.

2. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete munkacsoportot hoz létre a pályázatok előzetes vizsgálatának, bírálatának feladataira.

Az ad-hoc bizottság tagjait az alábbiak szerint határozza meg:

- Humán Bizottság elnöke – Lázi Tamás
- Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke – Styevola István
- Közrendvédelmi tanácsnok – Simon Gyula

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

12. napirend

Tárgy: Testvérvárosi kapcsolatok éves programja

Farkas András: Két testvérváros esetében ünneplünk kerek évfordulót, Möckmühllel és Nagylapással 20 éves a testvéri kapcsolatunk, ezért kiemelt programok lesznek az idei évben. A további három testvértelepülés kapcsán is lesznek programok, a legközelebbi március 15-én lesz Kézdiszárzaton, ahova most egy 36 fős delegáció utazik Piliscsabáról. A nevetlen faluval idén közösen ünnepelni várhatóan csak úgy tudunk, hogy a Lecsófesztiválra ők átjönnek, mármint azok, akik átjöhetnek és nem katona kötelesek, sajnos a háború miatt korlátozottan lehetnek csak itt. Nagyjából így néz ki az idei év testvérvárosi kapcsolatok tekintetében, további részletek az előterjesztésben szerepelnek. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Nincs, akkor a határozati javaslatot olvasom.

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
53/2024. (III. 11.) számú határozata
a testvérvárosi kapcsolatok éves programjáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a testvérvárosi kapcsolatok éves programját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

13. napirend

Tárgy: Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat beszámolója 2023

Farkas András: A Humán Bizottság előtt járt ez a téma, a határozatot elfogadásra javasolták, az 1. számú mellékletben szerepel ez a beszámoló. Költségvetésben biztosítottunk keretösszeget arra vonatkozóan, hogy további egy munkatársa legyen a családsegítőnek, és ezzel teljeskörűen tudja ellátni a feladatát. További kérdés egyébként, hogy a szakmai vezető ő maga lesz-e, vagy pedig találunk-e megoldást arra vonatkozóan, hogy a jelenlegi flottából legyen ember, feloldva valamiféleképpen a jelenlegi összeférhetetlenséget, de ez a következő Humán Bizottsági ülésnek lesz majd a napirendi pontja. Tehát a tavalyi évnek a beszámolója, ha elfogadható, szavazzunk erről.

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
54/2024. (III. 11.) számú határozata
a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2023. évi beszámolójának elfogadásáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

14. napirend

Tárgy: Közmeghallgatás helyének és napirendjének meghatározása

Farkas András: A korábbiakhoz hasonló napirendekkel zajlana a közmeghallgatás, kiegészülve egy az egész ciklust összefoglaló beszámolóval, és szeretnénk azt, hogyha a Klarissza-házban kerülhetne újra megrendezésre a közmeghallgatás, és az idei évben szeptember 19-ét jelöltük meg erre az eseményre, annak érdekében, hogy a ciklus végeztével egy teljes körű képlet adhassunk az elmúlt időszak munkájáról, és hogy ne legyen kampányesemény sem a közmeghallgatás.

Van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Nincs, akkor a határozati javaslatot olvasom föl.

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
55/2024. (III. 11.) számú határozata
a közmeghallgatás helyéről, napirendi pontjairól**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2024. évi közmeghallgatása 2024. szeptember 19. napján 18.00 órakor a Klarissza-ház nagytermében kerül megtartásra.

A közmeghallgatás napirendi pontjai:

1. Tájékoztató az Önkormányzat 2023. évi vagyongazdálkodásáról
2. Beszámoló Piliscsaba Város Önkormányzat elmúlt egy évben végzett munkájáról
3. Összefoglaló az Önkormányzat 2019-2024. között végzett munkájáról
4. Közérdekű kérdések, válaszok

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

15. napirend

Tárgy: PIVI intézményvezetői pályázatának kiírása

Farkas András: A jelenlegi intézményvezető megbízatása április 30-án lejár, ezért ki kell írunk egy új pályázatot, 30 nappal kell megjelennie a kormányzati személyügyi központ honlapján. Ezt tárgyalta a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság, a határozatot elfogadásra javasolta. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Nincs, határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
56/2024. (III. 11.) számú határozata
a PIVI intézményvezetői pályázatáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Piliscsaba Város Fejlesztési és Üzemeltetési Intézmény intézményvezetői pályázati kiírásának megjelentetését a határozat melléklete szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Farkas András: Ha nincs más kérdés, hozzászólás, akkor a nyílt ülést lezárom 20 óra 19 perckor.

K.m.f

Nagy Zsolt
jegyző



Farkas András
polgármester