



Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete

15/2023.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2023. július 10-én 18:00 órakor Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendes, nyílt ülésén

Helye: Polgármesteri Hivatal, Díszterem (2081 Piliscsaba, Kinizsi u. 1-3.)

Jelen vannak: Farkas András polgármester, Ay Zoltán alpolgármester, Bakos Bulcsú képviselő, Koós Gábor képviselő, Lázi Tamás képviselő, Mocsári Dezső képviselő, Simon Gyula képviselő, Tázer Marianna képviselő, Nagy Zsolt jegyző, Tóvári Judit pénzügyi oszt.vez. helyettes, Győri Gábor PIVI intézményvezető, Tázer Pálné NNÖ elnök, Székely Szilvia óvodavezető, Dr. Szelke László MIKK intézményvezető, Csima György SZIGÜ, Takács Viktória jegyzőkönyvvezető

Távolmaradását jelezte: Styevola István képviselő

Farkas András: Köszöntök mindenkit Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. július 10-ei testületi ülésén, 18 óra 14 perc van. A képviselő-testület 8 fővel van jelen, Styevola István jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen, tehát a határozatképességünk megvan. Előttünk van 17 napirendi pont:

Napirend

<u>Tárgy:</u>	<u>Előterjesztő:</u>
1. Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott határozatokról	Farkas András polgármester
2. Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről (szóbeli)	Farkas András polgármester
3. Zárt ülésen hozott határozatok ismertetése (szóbeli)	Nagy Zsolt jegyző
4. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	Farkas András polgármester
5. Képviselő-testület által benyújtott pályázatok	Farkas András polgármester
6. Egészségnap és augusztus 20-a előkészületeiről	Szelke László intézményvezető
7. Iskolák éves tájékoztatója	Farkas András polgármester
8. Óvodák éves beszámolója	Farkas András polgármester
9. SZIGÜ Kft 2022. évi beszámolója	Farkas András polgármester
10. Iskolaorvosi szerződés meghosszabbítása	Farkas András polgármester
11. Pénzügyi beszámoló (havi pénzforgalmi jelentés)	Farkas András polgármester
12. Az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének I. számú módosítása	Farkas András polgármester
13. A településüzemeltetés negyedéves beszámolója, utak javítása	Győri Gábor intézményvezető
14. Útépítési hozzájárulásról szóló rendelet módosítása	Nagy Zsolt jegyző
15. Szociális étkeztetési szolgáltató kiválasztása, rendeletmódosítások	Farkas András polgármester
16. Közvilágítás korszerűsítésére közbeszerző kiválasztása	Farkas András polgármester
17. Épületenergetikai közbeszerzés ajánlati felhívása (utánküldés)	Farkas András polgármester

Farkas András: Javaslom a 9. napirendi pontot előre venni az 5. helyre. Szavazzunk a napirendekről.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

1. napirend

Tárgy: Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

Farkas András: Az Igazgatási Osztály szociális ügyintézése során, a Humán Bizottság átruházott hatáskörében 2023. május 16. és június 26. között az alábbi határozatokat hozta:

Rendkívüli települési támogatás 6 fő részére került megállapításra, 1 fő esetében volt elutasítás, lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás 2 fő esetében történt elutasítás, gyógyszer-támogatás megállapítása 2 fő esetében történt, 1 fő esetében volt megszüntetés, ápolási díjhoz nyújtott települési támogatás megszüntetése 2 fő esetében történt. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása ehhez a napirendi ponthoz? Nincs, határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
125/2023. (VII. 10.) számú határozata
az átruházott hatáskörben hozott határozatokról**

Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az átruházott hatáskörben hozott határozatokról szóló 2023. május 16. napjától 2023. június 26. napjáig készült beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. napirend

Tárgy: Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Farkas András: Május 30-án volt a legutóbbi Képviselő-testületi ülés, 31-én volt pedagógusnapi ünnepség a Klarissza-házban. Június 3-án SommerRuf fesztivál volt a Hauck János Német Nemzetiségi Általános Iskolában, ott 2 díj átadása is megtörtént, piliscsabai Emlékplakettet kapott Györfi Gyuláné, Spielmann Józsefné pedig Piliscsaba közösségi szolgálataiért díjat, ezúton is gratulálok nekik. Június 4-én az összetartozás napi ünnepséget tartottuk meg az emlékműnél, ahol Menczer Tamás országgyűlési képviselőnk is jelen volt, több helyen pedig megemlékező tűzgyújtás volt a településen a Kárpát-medencei kezdeményezéshez csatlakozva. Június 5-én volt egyeztetés a védőnői szolgáltatás átszervezésével kapcsolatban Pilisszentivánon, július 1-től átvette ezt a szolgáltatást az állam, de még nem állapodtunk meg velük, mert nem tudtuk elfogadni a feltételeket, úgyhogy a környező települések polgármestereivel egyeztetve egységes álláspont szerint fogunk megállapodni a védőnői szolgáltatásról. Június 7-én polgármesteri találkozóra hívta Menczer Tamás a Külügyminisztériumba az aktuális ügyekről tájékoztató a polgármestereket, június 8-án közmeghallgatás volt itt a Városháza Dísztermében, 9-én sportegyesületnek volt évadzárója, ahol átadásra került Horváth József részére Piliscsabáért emléklakett, két nappal később folytatódott a díjak átadása, Kucsra Gyuláné és Geszler Zoltán kapott ugyancsak Piliscsabáért emléklakettet Úrnapiján a Piliscsabai Nagytemplomban. Mind az 5 díjazottnak tehát ezúton gratulálok. Június 12-én Balog Zoltán református püspök részvételével református egyházkerületi ülés volt a Református templomban, ahol rövid beszédet mondtam. 13-án a Makovecz Campus jövőjével kapcsolatban egyeztettem a Campus Alapítvány vezetőjével, Bajor Péterrel. Június 14-én az Aquinói Szent Tamás Akadémia évzárója volt, ahol szintén Balogh Zoltán püspök úr is jelen volt. Június 16-a és 18-a között Mőckmühl testvérvárosunkban vettünk részt városi ünnepségen, a testület részéről Tázer Mariann, Koós Gábor, Simon Gyula és jómagam vettünk részt, illetőleg a német egyesület részéről vettek részt többen ezen az ünnepségen. Június 19-én az ÉKM-ben a 1133-as elkerülő tervtanácsi egyeztetésén vettünk részt, ahová elvittük a korábban itt megtartott Fórum véleményeit. Június 22-én Rigó Katalinnal egyeztetünk a Jókai Mór Általános Iskola első osztályának indításával kapcsolatban, 26-án Humán Bizottsági ülés volt, 27-én az energetikai pályázat közbeszerzési eljárás kiírásával kapcsolatban egyeztetünk Budapesten a tervező és közbeszerző kollégákkal, illetőleg a városüzemeltetés vezetőjével, ugyanezen a napon volt Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági ülés. 29-én rendkívüli ülés volt a helyi építési szabályzat kapcsán, 30-án köztisztviselői nap alkalmából Zselizre mentünk el a munkatársakkal, egy innen 60 kilométerre lévő felvidéki településre, ahol Schubert kétszer is töltötte a nyarát, jó kis csapatépítő alkalom volt. Július 2-án a Hegyem tábor záróeseményén vettem részt, értelmi fogyatékos, mozgássérült gyerekeknek a táborozását történt meg itt az

álmövölgyben. Július 3-án a MÁV-val történt egyeztetés a Budapest-Esztergom pályaszakasz garanciális problémáival kapcsolatban, itt jeleztük a még megoldatlan problémákat. Július 7-én kerékpárút helyszíni bejárása történt meg a Garancsi úti szakasz világításával kapcsolatban, és ma van a képviselő-testületi ülés, tehát sok minden történt az elmúlt ülés óta. Van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása, kiegészítése? Nincs, akkor tovább megyek a 3. napirendi pontra.

3. napirend

Tárgy: Zárt ülésen hozott határozatok ismertetése

Farkas András: Nem hozott zárt határozatot az önkormányzat Képviselő-testülete május 30. és július 10. között.

4. napirend

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Farkas András: A tisztelt Képviselők megkapták a határozatokat és a végrehajtásukra vonatkozó információkat táblázatban. Van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése? Nincs, akkor határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
126/2023. (VII. 10.) számú határozata
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról készített beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

18 óra 24 perckor Csima György megérkezett az ülésre.

5. napirend

Tárgy: SZIGÜ Kft 2022. évi beszámolója

Farkas András: Köszöntjük Csima Györgyöt a SZIGÜ Kft. képviseletében. Megkérlek, hogy pár szóban beszélj az idei évről.

Csima György: Próbálunk minden évben az elvárásoknak megfelelni, egyre nehezebb lesz minden évben fenntartani. Az irodánk ugyanúgy működik, gondnokunk van, kicsit a fűnyírással is voltak problémáink, de igyekszünk eleget tenni a feladatoknak.

Farkas András: Köszönjük szépen a munkátokat. Beszéltünk arról, hogy a szerződésünk értelmében évi egymillió forint fejlesztést végre tudtok hajtani a temető területén, és ennek keretében szeretnénk a világítást rendbe tenni a temetőben. Erre vonatkozóan előzetes költségbecslést csináltunk, egyeztetve ezt végző vállalkozókkal, és egy négy ütemből álló fejlesztési tervet van itt előttünk. Képviselőtársaimmal előzetesen egyeztetve abban maradtunk, hogy minden a négy ütemet nem valósítanánk meg, mert szó volt arról, hogy esetleg önerőt rakunk mellé, hogyha úgy van, hanem csak ennek az első két, esetleg három ütemét, hogyha belefér az ötmillió forintba. Nevezetesen arról van szó, hogy az első ütem a meglévő közvilágítási rendszernek a felújítása, a második ütem a meglévő viacolor járda melletti közvilágítás kiépítése, a harmadik ütem a gesztenyefák közötti szakasz közvilágításának kiépítése, ahol nincs most jelenleg viacoloros burkolat, és esetleg negyedik ütemként ezen a szakaszon járdaépítés is történhetne, ez már nem hiszem, hogy belefér a büdzsébe. Mindenesetre azt kérjük tőletek, hogy erre vonatkozóan kérjetek be árajánlatot, és a ezt követően akkor meg tudunk állapodni arról, hogy hogy 5.000.000 Ft erejéig hajtsatok végre fejlesztést, hogy akkor

lássuk, hogy mi mennyi. A Képviselő-testület, hogyha elfogadja ezt a határozati javaslatot, akkor arra hatalmaz föl, hogy 5.000.000 Ft keretösszegig állapotunk meg veletek. Az első három ütem a mi becslésünk szerint 5.667.000 forintot tesz ki.

Csima György: Erről akkor szeretnék kérni egy tájékoztatót a vecsési központ felé, és akkor Balázs arra rögtön megfelelően tud reagálni, mert igazából ő fogja ezeket a dolgokat eldönteni.

Farkas András: Tehát akkor születni fog egy határozati javaslat és egy műszaki tartalom, amit javasolunk, és a kettőből akkor össze tudjuk hozni. Természetesen képviselőtársaimat tájékoztatni fogom, mielőtt megkezdődik a kiépítés, hogy akkor mit tartalmaz pontosan a SZIGÜ Kft. által összerakott műszaki tartalom. Van-e kérdés, hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Nincsen, akkor egymás után a két határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
127/2023. (VII. 10.) számú határozata
a SZIGÜ Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadásáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a SZIGÜ Kft. 2022. évi munkájáról szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
128/2023. (VII. 10.) számú határozata
a temető fejlesztéséről**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a SZIGÜ Kft, hogy a mellékelt műszaki tartalom alapján a temető fejlesztésére fordítandó 5.000.000,- Ft keretösszegig végezze el a fejlesztést Piliscsaba Város Önkormányzatával történő műszaki egyeztetése mellett.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Farkas András: Köszönjük szépen, hogy eljöttél, további jó munkát kívánunk nektek.

18 óra 31 perckor Csima György elhagyta az ülést.

6. napirend

Tárgy: Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete által benyújtott pályázatok

Farkas András: A beszámolóhoz most több határozati javaslat is tartozik, nemcsak magának a beszámolónak az elfogadása. Egyrészt a Klarissza-ház kapcsán arról tudlak titeket tájékoztatni, hogy a végrehajtás kb. 40%-on áll, délután voltam kint az építkezésen, egyrészt a belső terekben a padlónak a hőszigetelésre és a padlófűtéshez tartozó rendszerlemezeknek az elhelyezése megtörtént már a konyhai szárnyban és kiépítés alatt van a 10-es út felőli szárnyban, a padlófűtés építése zajlik most, a tekercsek elhelyezése. A kazánokat beépítették, elektromos alapszerelés megtörtént, tehát a kapcsolók, konnektorok helye kialakításra került, a tetőn a bádогоzás 90%-ban elkészült, az ereszcsonnák már nagyrészt föl vannak helyezve a vízszintes szakaszokra, a függőleges majd a vakolás után kerül föl. A cserepezés megkezdődött, most már a külső és a belső oldalon is, a belső oldalon már a helyükre rakták, és a külső oldal egy részén is már végleges helyükre kerültek a cserepek. Emellett a villámvédelem kialakítása történik most meg a következő napokban, és a tetőkibúvóknak az elhelyezése, a belső helyiségekben pedig befejezik a padlófűtés kialakítását, és jövő hét után történik meg a beton elhelyezése, amire aztán majd a végleges burkolat kerülhet a padlón, és ezt követően fognak vakolni. Tehát most egy látványos szakaszába fordul a kivitelezés.

A Bölcsődei nevelés fejlesztése kapcsán ott tartunk, hogy a kiviteli tervek elkészültek, a közbeszerzési eljárás folyamatban van, most kaptak még egy kis haladékokat az ajánlattételre a pályázók, mert nagyon sok

kérdés érkezett, és ezekre a válaszadás most történt meg, ennek megfelelően 17-éig, jövő hétfőig lehet beadni az ajánlatokat, és ezt követően tudunk majd dönteni a kivitelező személyéről.

Az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésének kapcsán most itt a testületi ülésnek a 17. napirendjében fogunk döntést hozni a közbeszerzési ajánlati felhívás kapcsán, amelynek a teljes tartalma a héten fog elkészülni, de nagyrészt már összeállt. Bizonyos műszaki kérdéseket még tisztázni kell, illetőleg az árazott és árazatlan költségvetést kell összeállítani, véglegesíteni. Természetesen mielőtt az ajánlati felhívást közzétesszük, a Képviselő-testülettel ismertetni fogom a felhívás végleges tartalmát. Ezt követően várjuk majd a városháza felújítására az ajánlatokat.

A szennyvíztelep bővítésének közbeszerzési eljárása kapcsán pedig ennek a napirendi pontnak a keretében fogunk döntést hozni, nagyon sok feltétel már rendelkezésre áll ahhoz, hogy a szennyvíztelepnek a bővítésre meg tudjon történni. Mint ismeretes, ez a bővítés jelentősen növelni fogja a szennyvíztelep kapacitását a korábbi medencének a felgépítésével, tehát gyakorlatilag a jelenlegi, már kiparcellázott összes piliscsabai teleknek a rákötését biztosítani fogja, legalább 20 évre meg fogja oldani Piliscsabának a szennyvíz befogadási problémáját. A vízjogi engedélyezési tervek engedélyezése megtörtént, a jogerőre emelkedésre várunk, ami a hónap végére várható, a közbeszerzési eljárás lezárult, két ajánlattevő van, tehát érvényes az eljárás, most fogunk dönteni a feltételes kivitelező személyéről. Két dologra várunk ahhoz, hogy a szerződést alá tudjuk írni, egyrészt az Építési és Közlekedési Minisztérium részéről egy nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy nem kell konzorciumi szerződést kötnünk velük a megvalósításhoz, múlt szerdán született meg az a rendelet, ami ennek a keretrendszerét szabályozza, illetőleg arra várunk, hogy megkapjuk a támogatást, ugyanis a 2014-21-es KEHOP pénzből szeretnénk ezt a beruházást megvalósítani. Azon kívül, hogy kiválasztjuk feltételelesen a kivitelezőt, döntünk arról, hogy a korábbi integrált csapadékvíz gazdálkodásra vonatkozó eljárás szerződését megszüntetjük, tehát lezárjuk a korábbi az eljárást, ami korábbi közbeszerzéssel elment, illetőleg egy olyan határozati javaslatot tervezünk elfogadni, amely arról szól, hogy amennyiben az év végéig nem tudjuk megvalósítani a teljes szennyvíztelep beruházást, akkor a jövő évre áteső munkarész önerejét vállaljuk. A kivitelező egyébként az ajánlatában 140 napos megvalósítást vállalt. A képviselőkkel erről informálisan egyeztetünk az ülés előtt, a 3-as számú határozati javaslatához érkezett Koós Gábor képviselőtársamtól egy kiegészítő javaslat, ami azt a félmondatot teszi mellé, hogy azzal a feltétellel választjuk ki a kivitelezőt, hogy a szükséges fedezet rendelkezésre áll. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása ehhez a napirendi ponthoz?

Koós Gábor: Olyan kérdésem lenne, hogy a közbeszerzési bizottság döntött?

Nagy Zsolt: Igen.

Koós Gábor: Jó, köszönöm.

Farkas András: Volt egy döntőbizottság, emlékeim szerint a tagjai jegyző úr, Vargáné Rokolya Ildikó és Győri Gábor voltak, és a közbeszerző, ez az egyeztetés megtörtént, és az ezzel kapcsolatos aláírások megszülettek. Van-e más kérdés? Ha nincs, akkor a határozati javaslatokat olvasom.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
129/2023. (VII. 10.) számú határozata
a Képviselő-testület által benyújtott pályázatokról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a benyújtott pályázatokról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
130/2023. (VII. 10.) számú határozata
közbeszerzési szaktanácsadói szerződés megszüntetéséről**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Dr. Csepy Dorottya Ügyvédi Irodával a „Piliscsaba integrált csapadékvíz gazdálkodás” tárgyú közbeszerzés felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói szolgáltatás teljesítésére 2022. január 10. napján kötött megbízási szerződést a határozat mellékletét képező megállapodással megszünteti. A Képviselő-testület megállapodás aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
131/2023. (VII. 10.) számú határozata
a szennyvíztisztító telep bővítésének közbeszerzési eljárásáról**

Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Piliscsabai szennyvíztisztító telep bővítése” tárgyú nemzeti eljárásrend szerinti feltételes közbeszerzési eljárás eredményéről a következő feltételes döntést hozza azzal a feltétellel, hogy ha a szükséges fedezet rendelkezésre áll:

- 1.) **Általános Vállalkozási Műhely Kft.** (Székhelye: 5000 Szolnok, József A.u. 82.) ajánlattevő ajánlata érvényes, az ajánlati felhívásban és a dokumentációban foglalt feltételeknek megfelel.
- 2.) **A Penta Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság** (2100 Gödöllő, Kenyérgyári út1/E) ajánlattevő ajánlata érvényes, az ajánlati felhívásban és a dokumentációban foglalt feltételeknek megfelel.
- 3.) A „Piliscsabai szennyvíztisztító telep bővítése” tárgyú nemzeti eljárásrend szerinti közbeszerzési eljárás eredményes.
- 4.) Az ajánlati felhívásban meghatározott értékelési szempontok alapján a „Piliscsabai szennyvíztisztító telep bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárás **nyertes ajánlattevője az Általános Vállalkozási Műhely Kft.** (Székhelye: 5000 Szolnok, József Attila u. 82.).

Az ajánlat elfogadott végösszege:

Egyösszegű Ajánlati ár és Tartalékkeret összege: nettó 328.845.000,- HUF

Egyösszegű Ajánlati ár (nettó HUF): nettó 298.950.000, -HUF

Tartalékkeret (nettó HUF): nettó 29.895.000,- HUF

- 5.) A „Piliscsabai szennyvíztisztító telep bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárás második legkedvezőbb ajánlatot a **Penta Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság** (2100 Gödöllő, Kenyérgyári út1/E) ajánlattevő adta.

Az ajánlat elfogadott végösszege:

Egyösszegű Ajánlati ár és Tartalékkeret összege: nettó 412.093.000,- HUF

Egyösszegű Ajánlati ár (nettó HUF): nettó 374.630.000, -HUF

Tartalékkeret (nettó HUF): nettó 37.463.000,- HUF

- 6.) A Képviselő-testület a Piliscsabai szennyvíztisztító telep bővítésére az **Általános Vállalkozási Műhely Kft.** (Székhelye: 5000 Szolnok, József Attila u. 82.) nyertes ajánlattevővel, vagy nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a második helyezett ajánlattevővel köt szerződést, amennyiben jelen közbeszerzési eljárás a Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeleti Főosztálya jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
132/2023. (VII. 10.) számú határozata
a szennyvíztisztítótelep bővítéséhez önerő biztosításáról**

Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Piliscsabai Szennyvíztisztító bővítésének KEHOP-2.2.2. kódszámú keretből történő támogatására vonatkozóan az Energiaügyi Minisztérium részére úgy nyilatkozik, hogy önerő rendelkezésre áll az Önkormányzat részéről, amennyiben a telepfejlesztés során a KEHOP keretében el nem számolható forrás keletkezik az elszámolási határidő túllépése miatt.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7. napirend

Tárgy: Egészségnap és augusztus 20-a előkészületeiről

Farkas András: Itt van körünkben Szelke László, a Művelődési Információs Központ és Könyvtár igazgatója, megkérlek, hogy röviden tájékoztass minket az előkészületekről.

Szelke László: Az augusztus 20-ai előkészületeket a Humán Bizottság is támogatta, illetve a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság is. Az egészségnappal kapcsolatban a Fejlesztési Bizottság legutóbbi ülése óta történt eseményekről szeretnék röviden beszámolni. Hatodik hó 29-én igazolták vissza írásban hivatalosan, hogy a Dél-Pesti Centrumkórházon keresztül kapjuk a szűrőbuszt, tehát a szűrőbusz biztos, hogy szeptember 9-én itt lesz Piliscsabán, ami nem biztos, hogy pontosan hányféle szűrést és hányféle orvost tudnak a busszal együtt küldeni. Elég szűkös a humánerőforrás és a diagnosztikai háttere is mostanában az egészségügynek, reméljük, hogy minél gazdagabb lesz a busznak a tartalma. Styevola elnök úr kérdezte a várható pontos költségeket. Az eddig felkért szűrésekre kaptunk árajánlatokat is, ennek jelenleg az összköltsége bruttó 368.250 forint, és az előterjesztésben egy bruttó 500.000 Ft-os keret szerepel. A melanómaszűrés és egyéb bőrgyógyászattal kapcsolatos dolgok is elég népszerűek voltak tavaly. Ha a buszban valamelyik vizsgálatot esetleg nem tudják elvégezni, akkor mindenféleképpen legyen hova nyúlunk. Ez az egyik, a másik, hogy a légzésfunkció vizsgálatra a Korányi kórházból mindenképpen küldenek valakit, de nem tudják, hogy kit és nem tudják, hogy mennyiért, tehát itt lehet egy kis változás kapacitás problémák miatt. Tehát ebbe a bruttó 500.000 forintos tételbe úgy gondoljuk, hogy belefér a szeptember 9-ei Egészségnap. A kiegészítő programok bruttó 400.000 Ft-os kerettel szerepelnek a MIKK költségvetésében. Itt is tételesen felsorolásra kerültek a különböző kiadások, bruttó 364.660 forint összesen. Tehát a bruttó 500.000 forintot szeretném kérni, hogy biztosítsa a Képviselő-testület az önkormányzat költségvetéséből. Köszönöm szépen.

Farkas András: Köszönöm az ismertetést. Gyulának a javaslata, hogy akkor ez a bruttó 500.000 Ft keretösszeg szerepeljen a határozati javaslatban, akkor ezzel kiegészítjük. Van-e másnak kérdése, hozzászólása ehhez a napirendi ponthoz? Bízunk benne, hogy egy nagyon sikeres és jó egészségnapunk lesz szeptemberben. A Csaba napot, mint eseményt nem említettem a két ülés közötti fontosabb eseményeknél, tehát szombaton volt a Csaba napi rendezvényünk 2-300 résztvevővel, sikeres rendezvény volt. Erdélyi vendégeink is voltak ott meghívásra Szentivánlaborfalváról. Köszönjük szépen a szervezést a művelődési háznak. Van-e más kérdés, hozzászólás? Nincs, akkor a határozati javaslatok következnek.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
133/2023. (VII. 10.) számú határozata
az egészségnap előkészületeiről**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2023. évi Egészségnap előkészületeiről szóló beszámolót.

A költségek fedezete bruttó 500.000 forint keretösszegig a 2023. évi költségvetés működési céltartalék sora.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
134/2023. (VII. 10.) számú határozata
az augusztus 20-i rendezvény előkészületéről**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az augusztus 20-i rendezvény előkészületéről szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

8. napirend

Tárgy: Iskolák éves tájékoztatója

Farkas András: Megkaptuk mind a Jókai, mind a Hauck, mind pedig a Páduai iskola részéről a beszámolókat, olvashatták a képviselők, tárgyalták a bizottságok. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Nincsen, akkor következnek a határozati javaslatok.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
135/2023. (VII. 10.) számú határozata
a Piliscsabai Jókai Mór Általános Iskola 2022/2023. tanévi tájékoztatójáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Jókai Mór Általános Iskola 2022/2023. tanévi tájékoztatóját.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
136/2023. (VII. 10.) számú határozata
a Hauck János Német Nemzetiségi Általános Iskola 2022/2023. tanévi tájékoztatójáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Hauck János Német Nemzetiségi Általános Iskola 2022/2023. tanévi tájékoztatóját.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
137/2023. (VII. 10.) számú határozata
a Páduai Szent Antal Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola 2022/2023. tanévi tájékoztatójáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Páduai Szent Antal Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola 2022/2023. tanévi tájékoztatóját.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

9. napirend

Tárgy: Óvodák éves beszámolója

Farkas András: Egyrészt a Napsugár Óvoda, másrészt a Szent László Óvoda részéről megkaptuk ezeket a beszámolókat, a Napsugár Óvoda vezetője, Székely Szilvia itt van velünk, kívánsz-e pár szót mondani nekünk az évről?

Székely Szilvia: Csak néhány gondolatot szeretnék hozzáfűzni az éves beszámolóhoz, mert azt gondolom, hogy nagyon sok mindent leírtam, igyekeztem a teljességre törekedni, azt viszont szeretném kiemelni, hogy elég nehéz tanév áll mögöttünk, nagyon sok vizsgálat, tanfelügyelettel és minősítéssel, és nagyon jó eredményeket értünk el óvodánként is és együtt is, és ez nem jöhetett volna létre, ha nem ilyen kollegákkal dolgozom. Szerencsére teljes a nevelőtestületünk, teljes az alkalmazotti közösségünk, lesznek változások szeptemberben, de már most van az eltávozók helyére új pedagógus, úgyhogy remélem, hogy a következő év is így megy majd tovább. Köszönöm.

Farkas András: Köszönjük az egész éves munkát és kívánok sok erőt a következő tanévhez is. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Ha nincs, akkor következnek a határozati javaslatok.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
138/2023. (VII. 10.) számú határozata
a Napsugár Óvoda 2022/2023. tanévre vonatkozó beszámolójának elfogadásáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Napsugár Óvoda 2022/2023. tanévi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
139/2023. (VII. 10.) számú határozata
a Szent László Óvoda 2022/2023. tanévre vonatkozó beszámolójának elfogadásáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szent László Óvoda 2022/2023. tanévi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

18 óra 55 perckor Székely Szilvia és Szelke László elhagyták az ülést.

10. napirend

Tárgy: Iskolaorvosi szerződés meghosszabbítása

Farkas András: Széllinger Eszterrel és Maradi Attilával van megbízási szerződésünk. Széllinger Eszter a Hauck iskolában, Jókai Mór iskolában, a Páduaiban, a Napsugár Óvodában és a Szent László óvodában látja a gyerekeket, Maradi Attila pedig a szakközépiskolában. Maradi Attilával kapcsolatban nincs szükség most döntésre, hiszen az ő megbízása 2026-ig tart, Széllinger Eszterrel a szerződésünk azonban lejárt, ezért került elénk ez a döntés. Ennek alapján pedig 2023. szeptember 1-től 2024. augusztus 31-ig látná el ismét Széllinger Eszter a felsorolt munkákat. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Nincs, tehát akkor gyakorlatilag változatlan tartalommal megy a korábbi szerződés, a határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
140/2023. (VII. 10.) számú határozata
iskola-egészségügyi ellátás biztosításáról szóló megbízási szerződésről**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy iskolaorvosi feladatok ellátására megbízási szerződést köt 1 év időtartamra 2023. szeptember 1-től 2024. augusztus 31-ig Dr. Széllinger Eszter gyermekorvossal a Hauck János Német Nemzetiségi Általános Iskola, a Páduai Szent Antal Általános Iskola, a Jókai Mór Általános Iskola, a Napsugár Óvoda és a Szent László Óvoda tekintetében. A szerződés feltételei megegyeznek a korábbi szerződésben foglaltakkal.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

11. napirend

Tárgy: Pénzügy beszámoló (havi pénzforgalmi jelentés)

Farkas András: Az idei évben a halmozódás mentes főösszegünk közel 2.447.950.577 forint, ebből nagyságrendileg a hivatal 182, a Napsugár Óvoda 296, a MIKK 33, a PIVI 146, tehát ezeknek az összege 658.227.909 forint. A teljesítés időarányosan a következőképpen alakul: ha az összeset vesszük, akkor 41,66 %-on állunk időben, az önkormányzat részéről a kiadás 20,43-on, a bevétel 58,67 százalékon áll, a hivatal részéről 45 és 49 százalék, az Ovi részéről 39 és 41 százalék, a MIKK részéről 38 és 44 százalék, a PIVI részéről 31 és 34 százalék, tehát a kiadások összességében véve 24 és fél százalékon állnak, a bevételek viszont 55 százalékon állnak most. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponthoz? Hozzáteszem, hogy azon kívül, hogy döntünk magáról a teljesítés elfogadásáról, van még több határozati javaslat is. Ezek közül további hármat tárgyalt a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság, az egyik Menczinger né dr. Bokor Andrea ügyvédnek a megbízásáról szól, aki építészeti tanácsokban segíti az önkormányzatot, ez különösen fontos most a Helyi Építési Szabályzat módosítása kapcsán, a másik határozati javaslat főépítésünk, Marthi Zsuzsa további megbízásáról szól határozatlan időre, a következő a tüdőszűrés költségeinek fedezetére vonatkozik, hogy néhány segítő segítené az 5 napon át napi 6 órában zajló tüdőszűrést, ami várhatóan itt lesz a CIB helyiségben. Ezenkívül, amikről csak informálisan beszéltünk. Az egyik, hogy a Klarissza-ház vasbolt részén kazáncsere biztosításáról gondoskodjak és ehhez a fedezetet biztosítja a céltartalékból a testület, a Városüzemeltetés segítségével fogjuk ezt megtenni. A másik az, hogy a villamos energia és földgáz beszerzésről szóló április végi határozatunkat hatályon kívül helyezzük, ami arról szólt volna, hogy csinálunk egy központi beszerzést, amivel azonban nem hoznánk jobb feltételeket, tehát nem vágunk bele, főleg erre a közbeszerzésre költeni. Illetőleg a védőnői feladat átadás-átvétellel kapcsolatban, amit már említettem, felhatalmaz a testület arra, hogy eljárjak - egyeztetve a környező települések polgármestereivel - a végső megállapodás kapcsán a finanszírozásról, feladatellátásról. A végén pedig egy rendeletalkotási javaslat is szerepel, amely az SZMSZ módosításáról szól, egy megszűnt KOFOG szám kapcsán. Ez hét határozati javaslat, és egy rendeletalkotási javaslat. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Nincs, akkor jönnek sorra a határozatok.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
141/2023. (VII. 10.) számú határozata
a 2023. I-V. havi pénzforgalmi jelentésről**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Piliscsaba Város Önkormányzat és intézményei 2023. I-V. havi teljesítéséről szóló tájékoztatóját.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
142/2023. (VII. 10.) számú határozata
Menczinger né dr. Bokor Andrea ügyvéd megbízásáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Menczinger né dr. Bokor Andrea ügyvéd megbízását 3 hónappal meghosszabbítsa 2023. szeptember 30-ig. A megbízási díj 220.000,- Ft + ÁFA, mely összesen 838.200,- Ft többletköltséget jelent, fedezete a 2023. évi költségvetés fejlesztési céltartalék sora.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
143/2023. (VII. 10.) számú határozata
a főépítész megbízásáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a főépítéssel a melléklet szerinti megbízás alapján kössön szerződést határozatlan időre. A megbízási díj 400.000,- Ft, mely összesen 2.400.000,- Ft többletköltséget jelent, fedezete a 2023. évi költségvetés működési céltartalék sora.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
144/2023. (VII. 10.) számú határozata
a tüdőszűrésről**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2023 szeptemberében megvalósuló tüdőszűrés költségét a 2023. évi költségvetés működési céltartalék terhére biztosítsa.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
145/2023. (VII. 10.) számú határozata
a Klarissza-ház (Vasbolt) kazáncseréjéről**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Klarissza-ház Vasbolt részén a kazáncseréről gondoskodjon, fedezete a 2023. évi költségvetés fejlesztési céltartalék sora.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
146/2023. (VII. 10.) számú határozata
a 90/2023. (IV. 24.) számú határozat hatályon kívül helyezéséről**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a földgáz és villamosenergia beszerzésről szóló 90/2023. (IV. 24.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
147/2023. (VII. 10.) számú határozata
a védőnői feladat átadás-átvétellel kapcsolatos felhatalmazásról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy a védőnői feladat átadás-átvétellel kapcsolatosan eljárjon.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A Képviselő-testület **6 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

8/2023. RENDELET:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a 19/2014. (X. 27.) számú a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletét.

A rendelet teljes szövege a mellékletben olvasható.

12. napirend

Tárgy: Az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének I. számú módosítása

Farkas András: A főösszegekről már beszéltem, a kiadási előirányzat 47.647.565 Ft-tal változna, a maradvány változás mínusz 6.277.499 Ft, a kettes számú mellékletben található a rendelet-tervezet. A könyvvizsgáló jóváhagyta és elfogadásra javasolta, illetőleg a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság is tárgyalta és elfogadásra javasolta ezt a rendeletmódosítást. Van-e valakinek kérdése? Nincs, rendeletalkotási javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

9/2023. RENDELETALKOTÁSI JAVASLAT:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat és intézményeinek 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (III. 7.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletét.

A rendelet teljes szövege a mellékletben olvasható.

13. napirend

Tárgy: A településüzemeltetés negyedéves beszámolója, utak javítása

Győri Gábor: A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. A főbb feladatok az elmúlt időszakban a zöldterületek karbantartása volt, a csapadékos idő után most utolértük magunkat, a fű nem nő annyira, bár csapadék sincsen. Valamint ebben az időszakban voltak a kátyúzási munkálatok, amiben ismét saját hatáskörben végeztük a feladatot, van egy kis beszámoló róla, tehát idén összesen 2 és fél millió forintot költöttünk a kátyúzási feladatokra. A költségvetésben több lett betervezve, fent hagytunk még összeget az őszi javításokra, valamint, ha egy nagyobb útpépítési projekt esetleg az önkormányzat látóterébe kerül, akkor tudunk szolgálni egy kisebb összeggel. Köszönöm.

Koós Gábor: Csak egy akkut kérdésem lenne, hogy a mai Vasút utcai útfelújításról volt tudomásod? Nem, akkor viszont azt kérném, mivel a Közterület-felügyeletnek se volt, hogy akkor valaki írjon egy levelet a Magyar Közútnak, hogy ha ilyen mértékű útfelújítást terveznek, akkor legalább egy e-mailes tájékoztatást adjanak. Köszönöm.

Győri Gábor: Néhány mondattal kiegészíteném. A Közúttal beszélünk, és elsőre ők sem tudtak róla, mivel ez a DMRV-nek volt egy helyreállítása, a korábbi javításoknál van a Közútnak egy előírása, hogy új útpályában teljes szőnyegezést kérnek, és ezért végeztek kb. 50 méteren szőnyegezési feladatokat. Ez sajnos nem volt teljes, ugyanis a felmarástól a STOP tábla előtt van még egy akna, aminél látható egy nagy kimosódás, és van egy lyuk is mellette, azt a vállalkozó hamarosan, egy héten belül jön vissza, és még javítani fogja, de elsőre a közút sem tudott róla. Mi reggel kimentünk, és kértem a forgalom irányítását, valamint egyáltalán, hogy tájékoztassanak minket. A rosszban az a jó, hogy eléggé hamar végeztek, már egy óra körül megtörtént az aszfaltozás és a forgalomnak is mihamarabb átadták az új útpályát.

Farkas András: Köszönöm szépen, annyival egészíteném ki, hogy előzetes bejelentés nélkül bármelyik utcát leaszfaltozhatják szerintem a DMRV részéről. Köszönöm szépen a munkátokat, ha nincs más kérdés, hozzászólás, akkor a határozati javaslatot olvasom.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
148/2023. (VII. 10.) számú határozata
a településüzemeltetési feladatkör II. negyedéves beszámolójáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a településüzemeltetési feladatkör II. negyedéves eredményeiről készített beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

14. napirend

Tárgy: Útépítési hozzájárulásról szóló rendelet módosítása

Farkas András: A május 30-i ülésen módosítottuk ezt a rendeletet, most készítjük elő az első, ennek a rendeletnek a mentén történő beruházásunkat a Nagybacsoni utca lakóival összefogásban, és tulajdonképpen ez az első beruházás hozza ki azokat a kérdéseket vagy javítandó, pontosítandó részleteket, amiket aztán át kell vezetnünk a rendeleten. Egyrészt előfordul bizonyos háztartásoknál, amelyeknél sarkon található a telek, hogy több gépjármű behajtójuk van, vagy a gyalogos behajtó az egyik utcára nyílik, a gépkocsi behajtó a másik utcára. Hozzáteszem, hogy a HÉSZ-ünk alapján nem lehetne ez így, tehát egy utcára lehetne csak nyitni a telket, és a készülő HÉSZ-ünkben is ez így marad. Az ügyvédi irodánk javaslatára, ahol már ez így van, ott viszont bármelyik oldalon aszfaltoznák vagy újítanak fel az utcát, ott hozzájárulást kellene fizetni, tehát ha valaki kétfelé nyitja ki a kapuit, akkor kétfelé fizetne. Illetőleg egy képviselői javaslat érkezett a 8-as paragrafus módosítására, amely szerint a tervezési költségeket abban az esetben vállalja át az önkormányzat, hogyha két éven belül meg is valósul a beruházás, tehát nem szeretnék azt, hogy csak úgy ad-hoc megterveztessek az útfelújításokat utcaközösségek, aztán közben meggondolják magukat, és mi fölöslegesen adjuk ki a tervezési költséget. Egyébként, ha pedig megvalósul két éven belül, akkor természetesen vállaljuk a tervezésnek a költségeit. Ez a két változás kerül átvezetésre a rendeletben.

Simon Gyula: Nem is a rendelet szövegéhez vagy a változtatáshoz szeretnék hozzászólni, hanem az egész témához, mint útépítés. Azt szeretném elmondani, hogy nagyon sok emberrel beszéltem, amióta megszületett az első rendelet, illetve most a módosítás, beszéltem magáról az útépítési koncepcióról, illetve az önkormányzati önrésztől, a tervezésről, a megvalósításról, és én még mindig azt látom, hogy az emberek nincsenek tisztában vele, hogy mit is jelent ez pontosan, hogy ez most mekkora lehetőség, hogy az Önkormányzat ekkora összeget még soha az életben nem tudott félretenni útépítésre. Nagyon sok ember azt mondja, hogy nekünk nincs egymillió forintunk családonként, hogy hozzátegyük. Tehát odáig kellene eljutnunk véleményem szerint, hogy legalább azokban az utcákban, ami már megvan tervezetve, valamiféle költségbecslést kellene készíteni, és az utca lakóinak tudomására kellene hoznunk, hogy mekkora önrésztől beszélünk, mert az emberek nem látják azt, hogy egyáltalán ez mibe kerülne nekik, ezért nem jelentkeznak, nem mernek belevágni, és így véleményem szerint hiába minden igyekezetünk, nem fogjuk elérni azt a célt, amit kitűztünk magunk elé. Köszönöm.

Farkas András: Köszönöm szépen, ez egy jó javaslat, egyet tudok vele érteni. Nekünk is jó, ha látjuk, hogy a büdzsébe mi fér bele, és akkor össze lehetne hívni az egyes utcaközösségeket egy kis fórumra, és elmondani, hogy az ő utcájukat megterveztük, ennyi és ennyi lenne, ha beszállnak. Van-e más hozzászólás? Ha nincs, akkor rendeletalkotási javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

10/2023. RENDELETALKOTÁSI JAVASLAT:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az útépítési együttműködésről és az útépítési érdekeltségi hozzájárulásról szóló 2/2022. (II. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletét.

A rendelet teljes szövege a mellékletben olvasható.

15. napirend

Tárgy: Szociális étkeztetési szolgáltató kiválasztása, rendeletmódosítások

Farkas András: Aki követi a képviselő-testületi üléseket, tudja, hogy ajánlatot kértünk be mind a szociális étkeztetésre, mind a közétkeztetésre vonatkozóan, és a múltkori testületi ülésünkön május végén döntöttünk az óvodák, iskolák étkeztetését biztosító szolgáltató kiválasztásáról, azonban a szociális étkeztetésről nem tudunk dönteni, mert a kedvezőbb ajánlatot adó vállalkozó nem csatolt időben nullás adóigazolást. Most tudunk érdemben dönteni erről a kérdéstről, ez pedig a GaldorFood Kft. Tinnyéről, akik most is ellátják ezt a feladatot. Arról is döntenénk a napirend keretében, hogy nem hárítjuk át az emelkedésből adódó díjnövekményt a támogatott személyekre, illetőleg két rendeletalkotási javaslat is hozzátartozik ehhez, ahol át kell vezetni a változásokat az új díjtételek kapcsán mind az intézményi ételmezésre, mind pedig a gyermekvédelmi és szociális gondoskodást nyújtó ellátásokra vonatkozóan. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Nincs, akkor határozati javaslatok, majd rendeletalkotási javaslatok következnek.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat fogadta el:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének 149/2023. (VII. 10.) számú határozata a közétkeztetési pályázat (szociális étkezés) elbírálásáról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közétkeztetési szolgáltatás (szociális étkezés) tárgyában közzé tett pályázati felhívás eredményével kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A Képviselő-testület a Biogastro Kft. (2045 Törökbálint, Kazinczy u. 111.), a Gyermekekenza Kft. (1119 Budapest Fehérvári út 85.) és a Galdor Food Kft. (2086 Tinnye Kossuth Lajos u 38.) pályázatát érvényesnek nyilvánítja és megállapítja, hogy azok a pályázati felhívásban foglalt előírásoknak megfelelnek.
- 2.) A Képviselő-testület jelen pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.
- 3.) A Képviselő-testület a Galdor Food Kft érvényes, összességében legkedvezőbb pályázatot benyújtó nyertes pályázóval közétkeztetési szolgáltatási szerződést köt, felhatalmazza a polgármestert a nyertes pályázóval történő közétkeztetési szolgáltatási szerződés megkötésére.
- 4.) A fentiek fedezete a 2023. évi költségvetés vásárolt ételmezés sora, az emelésből adódó esetleges többletköltség fedezete a 2023. évi költségvetés működési céltartalék sora.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének 150/2023. (VII. 10.) számú határozata a szociális étkezés árának az emelkedésből adódó díjnövekményről

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szociális étkezés árának emelkedéséből adódó díjnövekményt nem hárítja át a támogatott személyekre, a Pénzügyi Osztály a számlázást a gyermekvédelmi és szociális személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 9/2013. (IV. 16.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete alapján végzi.

A szociális étkezés árának emelkedéséből adódó különbözet fedezete a 2023. évi költségvetés működési céltartalék sora.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeleteket alkotta:

11/2023. RENDELET:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az intézményi ételmezési nyersanyagnormákról és az intézményi térítési díjakról szóló 15/2014. (IX. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletét.

12/2023. RENDELET:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a gyermekvédelmi és szociális személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 9/2013. (IV. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletét.

A rendeletek teljes szövege a mellékletben olvasható.

16. napirend**Tárgy: Közvilágítás korszerűsítésére közbeszerző kiválasztása**

Farkas András: A környező településeken, Solymár, Pilisvörösvár, Perbál esetében láthatjuk, hogy a közvilágítás korszerűsítés megtörtént, LED-es világítás van ezeken a településeken, aminek az energiaköltsége jóval alacsonyabb. Ezek a települések, és az ország több települése is hasonló konstrukcióval valósította meg ezeket a beruházásokat. Ezek jellemzően úgy működnek, hogy egy vállalkozó elkészíti a beruházást a saját költségén, és a beruházásnak a költségét az önkormányzat úgy fizeti meg feljükk, hogy az alacsonyabb energiaköltség és az eddigi magas energia költség különbözetét, vagy annál kisebb összeget 10-12 éven keresztül ennek a vállalkozónak megfizeti, mintha hitel törlesztő részletet fizetne. Abban bízhatunk más települések tapasztalatából, hogy önmagában a következő 10 évre is alacsonyabb költséggel jár a közvilágítás egy ilyen konstrukcióban a törlesztéssel együtt, mint amennyi a mostani energiaköltség. Azt követően pedig, hogy ez a szerződés lejár, csak az alacsonyabb költség marad, míg ezeknek az égőknek a várható élettartama túlesz bőven a 10-12 éves konstrukción. Ahhoz, hogy lássuk, hogy milyen ajánlatokat kapunk, először is közbeszerzést kell kiírni megfelelő műszaki tartalommal. Három helyről kértünk ajánlatot erre vonatkozóan, kettő érkezett meg határidőre, az egyik az Infend Energy Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., amelynek az ajánlata bruttó 1.905.000 Ft, a másik pedig az Ecorisk Management Consulting Kft., amelynek az ajánlata bruttó 2.413.000 Ft. Ennek alapján az Infend Energy Kft. ajánlata kedvezőbb, tehát őt javaslom kiválasztásra.

Nagy Zsolt: Egy sorral még kiegészíteném a határozati javaslatot, hogy a közbeszerzési tervünket is ki kell egészíteni ezzel a közbeszerzéssel.

Farkas András: Köszönöm szépen, ha más kérdés, hozzászólás nincs, akkor a határozati javaslatot olvasom.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
151/2023. (VII. 10.) számú határozata
a közvilágítás korszerűsítésére közbeszerző kiválasztásáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete Piliscsaba Város közvilágításának korszerűsítésére közbeszerzési eljárásának lefolytatására az InFend Energy Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (1158 Budapest, Késmárk utca 7/b A. ép. 1. em. 106.) közbeszerzési szakértőt választja ki.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kiválasztott közbeszerzési szakértővel kötendő megbízási szerződés aláírására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kiválasztott közbeszerzési szakértő által elkészített ajánlati felhívás alapján a „Piliscsaba Város közvilágításának korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárást elindítsa.

A közbeszerzési szakértő díja, valamint a közbeszerzéssel kapcsolatos egyéb költségek forrása a 2023. évi költségvetés fejlesztési céltartalék sora.

A Képviselő-testület a közvilágítás korszerűsítés közbeszerzési eljárással kiegészíti a 2023. évi közbeszerzési tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

17. napirend**Tárgy: Épületenergetikai közbeszerzés ajánlati felhívása**

Farkas András: Kicsit morcos vagyok a tervezőre, hogy nincs még kész a terv, múlt hétre teljes egészében kész kellett volna lennie. Igaz, hogy volt közben egy településképi eljárás is, hogy miként nézzen ki, milyen színhasználata legyen a Városháza épületfelújításának. Ezzel együtt most úgy tudjuk elfogadni ezt a határozati javaslatot, hogy az eljárás abban az esetben indítható el, ha rendelkezésemre áll az ajánlati felhívás mellékletét képező ajánlattételi dokumentáció, ennek része az árazatlan költségvetés is, ezért ezt a félmondatot kihagynám, ami szerepel az eredeti határozati javaslatban. Illetve Koós Gábor képviselőtársam részéről érkezett javaslat az ajánlati biztosíték módosítására vonatkozóan, a közbeszerzési szakértővel egyeztetés után a 3 millió forintot magasnak találja, helyette nagyjából a beruházás költségének 1%-át jelentő másfél millió forint pályázati biztosítékot építenék be az ajánlattételi felhívásba, illetőleg a kivitelezésre, az abban szereplő 270 nap helyett 180 nap kivitelezési időt javasolunk. Tehát ezzel egészülne ki a határozati javaslat.

Koós Gábor: Még az ablakok gyártmánytervére javasoltam 45 napot, a 100 nap helyett.

Farkas András: Köszönöm, Van-e más hozzászólás, kérdés? Nincs, a határozati javaslatot olvasom.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének
152/2023. (VII. 10.) számú határozata
az épületenergetikai közbeszerzési eljárásról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Piliscsabai Polgármesteri Hivatal (2081 Piliscsaba, Kinizsi u. 1-3.) épületenergetikai felújítására vonatkozó melléklet szerinti közbeszerzési ajánlati felhívást azzal a kiegészítéssel, hogy a pályázati biztosíték 1,5 M Ft legyen, a kivitelezési idő 180 nap, és az ablakok gyártmánytervének elkészítésére 45 nap álljon rendelkezésre.

Az eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény szerinti nyílt eljárás, fedezete a 2023. évi költségvetés épületenergetikai beruházás sora.

Jelen határozat alapján a közbeszerzési eljárás abban az esetben indítható el, ha a Polgármester rendelkezésére áll az ajánlati felhívás mellékletét képező ajánlattételi dokumentáció.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Farkas András: Amennyiben más hozzászólás, kérdés nincs, akkor az ülést 19 óra 28 perckor lezárom, köszönöm mindenkinek a részvételt, és szép nyarat kívánok.

K.m.f

Nagy Zsolt
jegyző



Farkas András
polgármester