



Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete

14/2023.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2023. június 29-én 7:30 órakor Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli, nyílt ülésén

Helye: Polgármesteri Hivatal, Kistárgyaló (2081 Piliscsaba, Kinizsi u. 1-3.)

Jelen vannak: Farkas András polgármester, Ay Zoltán alpolgármester, Koós Gábor képviselő, Mocsári Dezső képviselő, Styevola István képviselő, Marthi Zsuzsa főépítész, Nagy Zsolt jegyző, Takács Viktória jegyzőkönyvvezető

Távolmaradását jelezte: Bakos Bulcsú képviselő, Lázi Tamás képviselő, Simon Gyula képviselő, Tázer Marianna képviselő

Farkas András: Köszöntök mindenkit Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. június 29-i rendkívüli ülésén, 7 óra 37 perc van. A testület 5 fővel van jelen, határozatképes, a többiek nem tudtak részt venni az ülésen. Egy napirendi pont van előttünk:

Napirend

Tárgy:

Előterjesztő:

1. TRE módosítás véleményezési eljárásának lezárása

Styevola István bizottsági elnök

Farkas András: Kérem, hogy aki a napirendi ponttal egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontot.

1. napirend

Tárgy: TRE-módosítás véleményezési eljárásának lezárása

Marthi Zsuzsa: A településrendezési terv módosítása véleményezési szakaszát kell lezárni, az államigazgatási és a szomszéd önkormányzatok véleményezték a tervet, azzal kapcsolatosan érkezett több észrevétel, az állami főépítésznek volt leginkább építésjogi szempontból pontosítást kérő, nagyobb mennyiségű észrevétele, voltak olyanok, amelyek jogszabályra épülnek, azokat elfogadásra javasolja az előterjesztő, amelyik pedig csak ajánlás, vagy felvetés, azt nem feltétlenül kell elfogadni. Volt olyan, amelyikre a válaszainkban azt mondtuk, hogy ne vegyük figyelembe, például, hogy a Garancsi lejtő Tinnye határában lévő 6 méteres út legyen szélesebb, erre is nemet mondunk megfelelő indoklással. Az előterjesztés 2. melléklete tartalmazza a felvetéseket, és az arra adott válaszokat, és azt javasoljuk a Képviselő-testületnek, hogy ezt fogadja el, és azt követően hatalmazza fel a polgármestert, hogy az ezekkel a módosításokkal kiegészített rendezési tervet küldje meg az állami főépítésznek záró szakmai véleményezési eljárásra.

Styevola István: Köszönöm, Zsuzsa.

Farkas András: Köszönjük szépen. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Ha nincs, akkor a határozati javaslatot olvasom.

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
124/2023. (VI. 29.) számú határozata
Piliscsaba Város Településrendezési Eszközei módosítása
véleményezési eljárásának lezárásáról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a településrendezési eszközök módosításának véleményezési eljárásában a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § (3) bekezdése szerinti véleményekre adott válaszokat, amelyeket a határozat melléklete tartalmaz, felhatalmazza a polgármestert, hogy az elfogadott észrevételek alapján módosított munkaközi tervdokumentációt megküldje a PVKH Állami Főépítészének, és kérje meg a jóváhagyáshoz szükséges záró szakmai véleményét.

A határozat mellékletét képezi a „Válaszok a Piliscsaba Város Településrendezési Eszközei véleményezési eljárása során érkezett véleményekre” című dokumentum.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Farkas András: Az ülést 7 óra 41 perckor lezárom, köszönöm mindenkinek a részvételt.

K.m.f

Nagy Zsolt
jegyző



Farkas András
polgármester