



**Piliscsaba Város Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

8/2019.

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** 2019. május 14-én 18:00 órakor Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendes nyílt ülésén

**Helye:** Polgármesteri Hivatal Díszterem (2081 Piliscsaba, Kinizsi Pál u. 1-3.)

**Jelen vannak:** Farkas András polgármester, Bácskai Beáta alpolgármester, Lázi Tamás képviselő, Mocsáry Dezső képviselő, Rozovits Ferenc képviselő, Schromeisz János István képviselő, Simon Gyula képviselő, Styevola István képviselő, Nagy Zsolt jegyző, dr. Guba Zsolt aljegyző, Vargáné Rokolya Ildikó adó- és gazdasági osztályvezető, Marthi Zsuzsa főépítész, Győri Gábor PIVI intézményvezető, Tázer Pálné NNÖ elnöke, Koczka Gábor rendőr alezredes, Huber Mónika rendőr törzsszázlós, Takács Viktória jegyzőkönyv-vezető

**Távolmaradását jelezte:** Tázer Marianna képviselő

### Napirend

#### Tárgy:

#### Előterjesztő:

- |  |                             |
|--|-----------------------------|
| 1. Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott határozatokról   | Farkas András polgármester  |
| 2. Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről (szóbeli)   | Farkas András polgármester  |
| 3. Zárt ülésen hozott határozatok ismertetése (szóbeli)  | Nagy Zsolt jegyző           |
| 4. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról   | Farkas András polgármester  |
| 5. A Budaörsi Rendőrkapitányság parancsnokának a település közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolója   | Simon Gyula tanácsnok       |
| 6. Beszámoló a Piliscsabai Polgárőr Egyesület 2018. évi tevékenységéről  | Simon Gyula tanácsnok       |
| 7. Beszámoló a Piliscsabai Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2018. évi tevékenységéről  | Simon Gyula tanácsnok       |
| 8. A Piliscsabai CÉH Egyesület 2018. évi beszámolója   | Farkas András polgármester  |
| 9. Döntés partnerségi egyeztetés lezárásáról Piliscsaba Város TRE módosításához a Fő utca, Szent László utca, Egyetem utca, Béla király utca és Rét utca által határolt területre, valamint a 3345/1. és 3345/2. helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozóan (17) | Farkas András polgármester  |
| 10. Pilisvörösvár Város településrendezési eszközei módosításának véleményezése (18)   | Farkas András polgármester  |
| 11. Gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásának átfogó értékelése 2018. évre vonatkozóan (9)   | Farkas András polgármester  |
| 12. Döntés Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete által benyújtott pályázatokról szóló beszámoló elfogadásáról (10)   | Farkas András polgármester  |
| 13. Beszámoló a településüzemeltetés feladatkör negyedéves eredményeiről, a következő negyedév feladatairól (11)   | Győri Gábor intézményvezető |
| 14. I-III. havi pénzforgalmi jelentés (12)   | Farkas András polgármester  |
| 15. Az Adó- és Gazdasági Osztály I. negyedéves adóbeszámolója (13)   | Nagy Zsolt jegyző           |
| 16. Az Önkormányzat és intézményeinek 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (III. 14.) önkormányzati rendelet módosítása (14)   | Farkas András polgármester  |

- |  |                                   |
|--|-----------------------------------|
| 17. <i>Döntés a 2018. évi belső ellenőri jelentés elfogadásáról (16)</i>   | <i>Nagy Zsolt jegyző</i>          |
| 18. <i>A 2018. évi zárszámadásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása (15)</i>  | <i>Farkas András polgármester</i> |
| 19. <i>Döntés a piactér kialakításának kivitelezési munkálataihoz szükséges közbeszerzési feladatokat ellátó vállalkozó kiválasztásáról</i>  | <i>Farkas András polgármester</i> |
| 20. <i>Döntés az Önkormányzat 2019. évi közbeszerzési tervének módosításáról</i>   | <i>Farkas András polgármester</i> |
| 21. <i>Az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal kommunikációs rendszerének kidolgozása</i>   | <i>Farkas András polgármester</i> |
| 22. <i>Döntés önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázaton történő indulásról</i>   | <i>Farkas András polgármester</i> |
| 23. <i>Döntés vagyonrendezési eljárás megindításáról</i>   | <i>Farkas András polgármester</i> |
| 24. <i>Döntés közétkeztetési szolgáltatás pályázati kiírásáról</i>   | <i>Farkas András polgármester</i> |
| 25. <i>Döntés ingatlan vételár megfizetésére vonatkozó haladék iránti kérelemről</i>   | <i>Farkas András polgármester</i> |
| 26. <i>Döntés logopédiai beszámoló elfogadásáról, valamint logopédiai megbízási szerződésről</i>   | <i>Farkas András polgármester</i> |
| 27. <i>Döntés pszichológusi beszámoló elfogadásáról, valamint pszichológusi megbízási szerződésről</i>   | <i>Farkas András polgármester</i> |
| 28. <i>A Piliscsabai Tanoda kérelme</i>  | <i>Farkas András polgármester</i> |
| 29. <i>A 2018. évi Civil Alap pályázatok elbírálása (utánküldés)</i>   | <i>Farkas András polgármester</i> |
| 30. <i>Döntés közmeghallgatás helyének és napirendjeinek meghatározásáról (31)</i>   | <i>Farkas András polgármester</i> |
| 31. <i>A járművek közlekedésének önkormányzati tulajdonú utakon történő súlykorlátozásáról, a behajtási engedélyek kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló 18/2018. (IX. 18.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata (32)</i> | <i>Styevola István képviselő</i>  |
| 32. <i>A piliscsabai 1228/1. helyrajzi számú ingatlan értékesítése (33)</i>  | <i>Farkas András polgármester</i> |

**Zárt:**

- |   |                                   |
|---|-----------------------------------|
| 1. <i>Döntés a volt E-klub helyiségeinek hasznosítására benyújtott pályázatok elbírálásáról</i> | <i>Farkas András polgármester</i> |
|---|-----------------------------------|

**Farkas András:** Köszöntök mindenkit Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. május 14-ei testületi ülésén, 18 óra 30 perc van, a képviselők közül 8-an vagyunk jelen, Tázer Mariann jelezte, hogy nem tud részt venni a mai testületi ülésen. Az előzetes egyeztetések alapján Mocsáry Dezső képviselő úr javaslatára a 30-as napirendi pontot visszavonom, két sürgősségi napirendi pontot javaslok felvenni: az egyik a behajtási rendelet módosítása, a másik pedig a 1228/1-es helyrajzi számú ingatlan eladásával kapcsolatos döntés meghozatala. Illetőleg a sorrendben két módosítás: a 17-es és a 18-as napirendi pontot a 8-as napirendi pont után javaslom tárgyalni, a 15-ös és a 16-os napirendi pontot pedig cseréire javaslom (logikai sorrend szerint fordítva tárgyalandó).

**Bácskai Beáta:** Szeretném kérdezni, hogy a 29-es napirendi ponthoz, a Civil pályázatok elbírálásához utánküldés van megjelölve, de előterjesztés sem készült. Most, a testületi ülést megelőzően ült a bizottság, téves volt a jegyző úrnak az az állítása, hogy szóbeli előterjesztés szokott lenni. Még egy előterjesztés sem készült, szabályos-e így a napirend tárgyalása?

**Farkas András:** Közvetlenül előtte volt az ülés, és a korábbiakhoz képest nem tudott kimenni előzetesen anyag, de a jegyző urat kértem, hogy készítsen gyorsan előterjesztést.

**Nagy Zsolt:** Igen, sikerült is, az elektronikus anyagok közé felkerült. A polgármester úrnak kell igazat adnom, az előzőekben kicsit korábban volt a bizottsági ülés, most egy picit megcsúsztunk ezzel.

**Farkas András:** Azt viszont kérem a tárgyalás folyamatossága érdekében, hogy nyomtassátok ki, hogy itt legyen mindenki előtt az előterjesztés, mire oda érkezünk, köszönöm.

**Bácskai Beáta:** Köszönöm a szót. Én az előterjesztésről beszélek, tehát az, ami az előzetes bíráló bizottságnak az értékelése és a kitöltött anyaga, az egy dolog, de egy kiküldött napirendnél, ahol civil pályázati összeget osztunk akár kétmillió forint összegben és egy sort nem írnak előterjesztést, én azt

gondolom, hogy ez így nem korrekt. Ettől függetlenül most kiszúrunk nem tudom hány szervezettel, hogyha ezt levesszük napirendről, de vegyük már komolyan a napirendek kiküldését, mert komolyan mondom, ez a vice kategória. Ez a napirend körülbelül a pályázat kiírásakor várható volt, hogy erre az ülésre fog bejönni.

**Farkas András:** Aki a napirendi pontokkal egyetért, kérem, szavazzon, illetőleg az is, aki nem.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

## **1. napirend**

### **Tárgy: Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott határozatokról**

**Farkas András:** Az Önkormányzati osztály szociális ügyintézése során a Humánszolgáltatási Bizottság átruházott hatáskörében 2019. április hónap folyamán az alábbi határozatokat hozta. Rendkívüli települési támogatás 7 fő részére került megállapításra, 1 fő esetében történt elutasítás, gyógyszer-támogatás 4 fő esetében került megállapításra, ápoláshoz kapcsolódó települési támogatás megszüntetése 1 fő esetében történt.

**Mocsáry Dezső:** A rendelkezésre álló segélykeret éves kerete 11 millió forint, és a legutóbbi kimutatás szerint 7 millió forintnál tartunk.

**Farkas András:** Tavalyi évben az állami támogatás nagyobb volt, így nagyobb lendülettel indultunk neki az évnak, mint amekkora lehetőséget szabott nekünk a központi költségvetés.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**106/2019. (V. 14.) számú határozata**  
**az átruházott hatáskörben hozott határozatokról**

Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az átruházott hatáskörben hozott határozatokról szóló 2019. év április havi beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

## **2. napirend**

### **Tárgy: Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről (szóbeli)**

**Farkas András:** Április 11-én került megrendezésre a Kötet Pilisszentivánon, ahol közbiztonsági, hulladékszállítási, kerékpárút hálózati és pályázati kérdésekről tárgyaltunk. Április 18-22. között húsvéti szertartások voltak szerte a településen, ugyanúgy, mint országosan. Április 25-én tartottunk egy rendkívüli testületi ülést a lakossági fórum ügyében. Itt az első napirendi pont törlésre került, ugyanis úgy néz ki, hogy megoldható a Magdolnavölgy és a Hársfa utca közötti út kialakítása az eddigi szabályozási vonalon belül. Április 26-án a Páduai Antal iskolában a „Magyar költők arcképei 2” címmel a magyar költészet napjához kapcsolódóan egy komolyzenei koncertet tartottak. Vigh Kristóf, a zeneiskola vezetője XIX. századi zeneművekből válogatott erre az ösbemutatóra. Április 27-én idén is nagy sikerrel zajlott le a várostakarítás az Együtt a holnapunkért Egyesület szervezésében, a munka már pénteken, az intézmények bevonásával megkezdődött, a hivatali parkoló szombaton megtelt az e-hulladékkal, az épületben pedig a zöldhulladékos, matricás zsák váltására volt lehetőség. Köszönöm Bácskai Beáta alpolgármester asszonynak a sok szervezési munkát, és a közreműködőknek is, kiemelten a PIVI-nek és a Pilisi Parkerdőnek a munkáját. Ugyanezen a napon volt a „Klotildcsücske” utcabál. Április 29-én zajlott le a HÉSZ fórum a Fő utca, Szent László utca, Egyetem utca, Béla király utca és Rét utca által határolt telektömb rendezése tárgyában, illetve a már említett két magdolnavölgyi 3345/1. és 3345/2. helyrajzi számú telek kapcsán. Április 30-án Humán Bizottsági ülés volt. Május 1-én Binda Ferenc Atyának 85. születésnapján Piliscsabáért emléklapett kitüntető címet adtam át. Azt gondolom, hogy igencsak megérdemli ezt a kitüntetést Binda Ferenc atya, 11 éve van itt a településen és rengeteg feladatot lát el. Klotildligeten, Csabán, Jászfalun rendszeresen tart miséket, szlovák misét tart, cigánypasztorációt folytat, ezen kívül gyóntatást végez fiataloknak, időseknek, az időseket

látogatja az intézményekben és több közösségnek segít a munkájában. Tehát azt gondolom, hogy bár nyugdíjas éveit tölteni jött Piliscsabára, az egyik legaktívabb tagja lett a helyi közösségnek. Május 4-én a Klarissza Házban szervezett Anyák Napi ünnepségen vettünk részt Bácskai Beáta alpolgármester asszonnal és Simon Gyula közrendvédelmi tanácsnok úrral. Ezt az ünnepséget a roma nemzetiségi önkormányzat szervezte. Május 6-án a Közlekedéstudományi Intézet Személyszállítási Közszolgáltatási Igazgatóság szervezésében Pilisvörösváron menetrendi egyeztetés zajlott, Nagy Zsolt jegyző úr képviselte Piliscsabát. Május 7-én Pénzügyi- Ügyrendi- és Településfejlesztési Bizottsági ülést tartottunk, valamint egy rendkívüli testületi ülést. Május 9-én a Pilisi Kötet Taggyűlésén vettünk részt a környék polgármestereivel, ahol köszönetet mondtunk Koczka Gábornak, aki rendőr alezredeként vezette mindezidáig a pilisvörösvári rendőrőrsöt. Nagyon köszönöm ezúton is a hatalmas munkádat és nagyon örülök, hogy itt vagy most az ülésen. És ezt követően pedig az Innovációs és Technológiai Minisztérium közlekedéspolitikáért felelős államtitkárságára utaztunk közösen, ahol az M0, M10 és M100 fejlesztések tárgyában folytattunk egyeztetést Tóth Péter közlekedésért felelős helyettes államtitkárral. Május 10-én Családi Krisztina festőművész kiállítás megnyitója zajlott le az Uradalmi Házban. Május 11-én 2. János Pál pápa szobor avatása zajlott le a Kenderesi úton a szervező a Csíky család volt, az eseményen beszédet mondott dr. Semjén Zsolt miniszterelnök-helyettes úr. Ugyanezen a napon a Klotildligeti Egyházközségnél plébániai közösségi nap volt, illetőleg Magdolnavölgyben kézművesvásár zajlott le. Május 13-án pedig Natúrpark konferencia volt a Klarissza Házban, ahol a szervező Virágzó Kesztyűcért Egyesület előkészítésében, a Szent István Egyetem hallgatói mutatták be azt az előkészítő anyagot, amely alapján majd a minisztériumba beadható anyag készül el a közösen pályázunk a Natúrpark címre a környező településekkel, illetőleg itt felhívnom a figyelmet arra, hogy a májusi gazdag programkínálat folytatódik majd, Egyházzenei napok lesznek a hétvégi 3 napon át, Gyermeknap lesz a Szepessy László Mezőgazdasági Szakközépiskolával közös szervezésben szombaton, vasárnap pedig a Madarak és Fák Napja a Csabagyöngye Egyesület szervezésében, illetőleg ugyancsak májusi program és nagyon fontos, hogy május 26-án Európa Parlamenti választások lesznek, kérem, hogy mindenki éljen demokratikus jogával és szavazzon. 8000 Ft alatti képviselő-testületi határozat nélküli szerződést ebben a hónapban nem írtam alá. Kérdezem, van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása az elhangzottakhoz?

**Bácskai Beáta:** A várostakarítást szeretném én is megköszönni, és kiemelni, az egész település összefogott újra és immár 10. alkalommal együtt igyekeztünk minden közterületen és eldugott helyeken összeszedni a szemetet. Sikerült idén is a Zöld Bicskével közös akcióban ugyanarra a napra a zöldhulladékos zsákok osztását megszervezni, és egyre nagyobb sikere van az e-hulladékgyűjtésnek, több mint 3 konténernyi e-hulladékot viitek el azzal a megköttéssel, hogy piliscsabai lakcímkártyával hozhatták csak ide, tehát ez tényleg a mi hulladékunk. Ehhez a rendezvényhez számos köszönettel tartozunk, a Német Nemzetiségi Önkormányzat főzte az ebédünket, több, mint 40 szervezet csatlakozott az akcióhoz, az összeszedett, konténerekben elszállított szemét mennyisége 100 köbméter körüli mennyiség volt. Ami kimaradt a polgármester úr tájékoztatójából, hogy a a várostakarítás alkalmával szerettük volna a közösség, a civilek munkáját megköszönni azzal, hogy jelképesen, közösen az Uradalmi Ház udvarán elültettük a civilek fáját. Úgyhogy szeretném megköszönni Rozovitss Ferenc képviselőtársamnak is az aktív rész részvételt és a szakszerű segítséget a faültetésben és ez egyben tisztelet minden civil közösségnek, és azok munkájának, akik önként és szabadidejüket feláldozva a közösségért dolgoznak.

És nem ennyire vidám téma, de annyiszor fogom megkérdezni, ahányszor nem történik valami érdemleges dolog, az Egyetem utcai lakóközösség újra hozzánk fordult segítségért. Az általuk kért lakossági fórumon felvett jegyzőkönyvet a mai napig nem kapták meg és az általuk kért közterület foglalási engedélyt, amely alapján a cukrászda a tevékenységét abban a formában folytatja, amire hivatkozással nyilván minimum egy közterület-foglalási engedélynek kellene megelőzni ilyen sátorépítést, azt újfent kértem a mai napon, amit a hivatal a számomra rendelkezésre bocsátott. Korábban már ezt kértem, ma kaptam egyet, április 1-i dátumozással visszamenőleges hatállyal egy február 18-ától aktuális közterület foglalási engedélyt kaptam. Én azt gondolom, hogy ez nem jogszerű, de hogyha van valami speciális rendeletünk arra, hogy van, amikor lehet utólagos hatállyal is közterület foglalási engedélyt kiadni, akkor azt szeretném hallani a jegyző úrtól, és azt is szeretném kérdezni, hogy miért gondolják azt, hogy egy lakóközösséget ennyire semmibe lehet venni azzal, hogy akár a kérdésüket, akár a lakossági fórumon elhangzott kéréseiket válasz nélkül, intézkedés nélkül hagyjuk és támogatunk egy ilyen szabálytalan, vagy nem teljesen szabályszerű (nem tudom, hogy fogalmazok jól, nagyon óvatosan kell fogalmazni) akciót, ami a lakóközösség érdekeit nem igazán támogatja.

**Farkas András:** A MÁK cukrászda ügyével kapcsolatban nem valós az az állítás, hogy semmibe venném a lakóközösséget, többször fogadtam őket személyesen, minden esetben, amikor kérték, fogadtam őket, minden levelükre válaszoltam, azokat a kérdéseket, amiket kértek, bizottság elé hoztam. A lakossági

fórumra, melynek témája a Béla király út menti vízvezetés, illetőleg a magdolnavölgyi 2 teleknek az ügye volt, eljöttek a lakók, és a lakossági fórum után, miután ezeket a témákat lezártuk, amiről szólt a lakossági fórum, ezután főépítész asszonnyal még 2 órát maradtunk ott a lakókkal és beszéltük át ezt az ügyet, gyakorlatilag egy azonnali lehetőséget biztosítva az ügy megtárgyalására, tehát azt gondolom, hogy még azon felül is, ami elvárható, foglalkoztunk ezzel az ügygel és erről jegyzőkönyv természetesen nem készült, hiszen egy beszélgetés volt, a lakossági fórum véget ért ezt megelőzően, nem ez volt a témája, ezt ott nekik is elmondtuk. Azok a témák, amiket felvetettek azokat leírták írásban is és írásban választ is kaptak rá, ha szükséges, akkor újra kiküldöm ugyanezt a levelet. A másik, ami ezt a sátrat illeti, a lakók kérése ott is az volt, hogy ami az ő szemüket zavarja, az maga a sátor, ennek a fennmaradási engedélye május 18-áig szól. Ez egy ideiglenes engedély, ami a szabályoknak megfelel.

**Mocsáry Dezső:** A két ülés közötti eseményekhez hozzátartozik, hogy az önkormányzat pályázott a Bethlen Gábor Alapnál a testvér települési kapcsolatoknak az ápolására, amelynek a kedvezményezettje önkormányzati részről, a Páduai Szent Antal iskola volt egy iskola-találkozónak a megrendezésében. Erre az iskola találkozóra múlt héten, azaz 9-étől 13-áig kerül sor. Megrendezésre került, teljesen rendben lezajlott a Kárpát-medencének 6 magyar iskolája vett részt rajta, ez a huszadik alkalom volt, és nagyon meghitt és szép alkalom kínálkozott az ismerkedésre és barátkozásra a gyerekek között és a felnőttek között egyaránt. A rendezvényen részt vett a Rákóczi Szövetség elnöke is, ő is felszólalt és hozzászólt ehhez a témához. Ezt fontosnak tartom, hogy egy pályázat önkormányzati részről zajlott le és sikeresen zárult. Köszönöm szépen!

**Bácskai Beáta:** Csak arra szeretnék reagálni, hogy nem kaptam választ arra, hogy szabályszerű-e egy olyan közterület-foglalási engedély, amit április 1-ével utólagosan, visszamenőleges hatállyal adnak ki valakinek és a társasház közös képviselője a Testületi ülés előtt fél órával jelezte nekem, hogy az általuk kikért szintén közterület-foglalási engedélyt és a jegyzőkönyvet a mai napig nem kapták meg és erre választ nem kaptak.

**Nagy Zsolt:** A társasház közös képviselője közérdekű adatigénylés keretében fordult hozzánk ennek határideje még nem telt le, meg fogja kapni ezt a szerződést, illetve amit a polgármester asszony mondott, ilyen különleges szabályról nem tudok.

### 3. napirend

#### **Tárgy: Zárt ülésen hozott határozatok ismertetése (szóbeli)**

**Nagy Zsolt:** Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. április 9-i ülésen egy zárt határozatot hozott:

#### ***Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete 101/2019. (IV. 9.) számú határozata***

#### ***a Piliscsabai Városfejlesztési és Üzemeltetési Intézmény intézményvezetői pályázatának elbírálásáról***

*Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Piliscsabai Városfejlesztési és Üzemeltetési Intézmény (a továbbiakban: PIVI) intézményvezetői pályázatának elbírálása tárgyában a következő határozatot hozza:*

- 1. A Képviselő-testület Győri Gábor 2081 Piliscsaba, Szent István király útja 89. szám alatti lakos pályázatát érvényesnek nyilvánítja és megállapítja, hogy az a pályázati kiírásban foglalt előírásoknak megfelel.*
- 2. Vidáné Istvánfy Judit pályázatát – a pályázat részeként benyújtandó iratok és igazolások teljes hiánya okán – érvénytelennek nyilvánítja.*
- 3. A Képviselő-testület megállapítja jelen pályázati eljárás eredményességét.*
- 4. A Képviselő-testület a pályázati kiírásnak és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 23. § (3) bekezdésének megfelelően Győri Gábort nevezi ki határozott időre, 5 év időtartamra a PIVI intézményvezetőjének.*
- 5. A Képviselő-testület a kinevezésre kerülő intézményvezető illetményét a Kjt. 66. § (8) bekezdése, valamint a 67. § (1) bekezdésére figyelemmel havi bruttó 540.000,- Ft összegben határozza meg és nettó 25.000,- Ft költségátérítést állapít meg részére.*

*Felelős: polgármester*

*Határidő: azonnal*

#### 4. napirend

##### **Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Farkas András: Van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirenddel kapcsolatban? Nincs, akkor a határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **7 igen és 1 tartózkodás mellett**, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**107/2019. (V. 14.) számú határozata**  
**a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló elfogadásáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról készített beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: elnök

#### 5. napirend

##### **Tárgy: Beszámoló jelentés a Budaörsi Rendőrkapitányság Pilisvörösvári Rendőrőrs 2018. évi munkájáról**

**Simon Gyula:** A beszámoló jelentés elkészült a rendőrőrs 2018 évi munkájáról. Tisztelettel köszöntöm körünkben Koczka Gábor rendőr alezredes urat, illetve Huber Mónika rendőr törzsszázlós kisasszonyt, megbízott alosztályvezetőnket. Én felkérem az alezredes urat, hogy tartsa meg a beszámolót egy pár szóban, ismertesse a bűnügyi számokat és utána még akkor kérem vissza a szót egy kicsit, köszönöm.

**Koczka Gábor:** Nagy tisztelettel szeretném megköszönni Önöknek az elmúlt 21 évben akivel végigdolgoztam, annak 21 évet, akivel nem, annak rész munkaidőben, amit együtt töltöttünk, azt a támogatást, amit felém és a kollégáim felé nyújtottak, legyen az gépjárműben, lakhatásban, bármilyen segítségben fordultam Önökhöz, példamutató ez az önkormányzat. Egyébként szerintem mind a 9 önkormányzatunk, akivel együtt dolgoztam, úgyhogy még egyszer tisztelettel köszönöm mindenkinek, polgármesternek, alpolgármesternek, képviselőnek a Styevola konszernnek a gépkocsi javításokat, és bízom abban, hogy ez továbbra is így marad, ilyen marad az együttműködés és ilyen marad a közbiztonság, mint ahogy én átadtam Lajosnak. Lajos egyébként azért nem tudott jönni, mert letört a foga, tehát egészségügyi problémája van.

Akkor menjünk sorban. A második oldalon az intézkedési mutatókat látják, ez megint csak emelkedett, az elfogások száma, egyetlen egy olyan kategória van, ami csökkent, az előállítások, az összes többi a büntető feljelentés, szabálysértési feljelentés, helyszíni bírság, minden emelkedett. Összes bűncselekményszámunk a 9 településen 466-ról 473-ra ment föl, tehát héttel emelkedett a 9 településen összesen. Nézzük Piliscsabát. Van egy táblázat, az egyes számú mellékletet ha megnézik, ez mutatja az ún. súlyozott bűncselekményeket, amit külön kategorizálva kell kimutatnunk az ORFK utasítása szerint. Ebben vannak felsorolva a vagyoni elleni bűncselekmények, személy elleni bűncselekmények, azok a súlyozott bűncselekmények, amelyek közterületen következnek be, tehát ahol a rendőrség elméletileg be tud avatkozni. Azért mondom ezt, mert majd a végén meg fogom mondani, hogy melyek azok a bűncselekmény kategóriák, amik miatt nem tudunk beavatkozni, és azok fel is emelték a bűncselekményszámot Piliscsabán. Láthatjuk, hogy még mindig tartottuk a tavalyit, sőt eggyel csökkent a közterületen elkövetettek száma 25-ről 24-re. Aztán jönnek a balesetek, az összes bűncselekményszámunkban látják, hogy 63-ról 86-ra emelkedett Piliscsaba, ez egy 23-as emelkedés. Ez viszont a súlyos bűncselekmények között nem látható. Tehát ami ezt 23-mal felvitte, szomorú vagyok, de Piliscsabán 6-tal több ittas vezetőt fogtunk meg tavaly, mint tavalyelőtt. Tehát ott már van egy 6-os. Akkor van olyan súlyos balesetünk, ami személyi sérüléssel járt, amit szintén bűncselekmény kategóriába sorolja, illetve az egy halálos is. Gyakorlatilag a 20-as emelkedésbe ezen kívül még ide tartozik a telefonos csaló, ez a bizonyos unokázós csalás, amiről mostanában hallanak, ez nagyon nagy divat, Most a BRFK erre már felállított egy külön nyomozócsoportot, meglátjuk, hogy mennyire lesz eredményes. A sikkasztás, ami rendőrségi szempontból megint foghatatlan, tehát amikor munkahelyről elemelik a pénzt, vagy ilyesmi, a csalás, a zaklatás, ami szintén most már bűncselekmény kategória, tartás elmulasztása, és ez adja össze azt a 20-as emelkedési számot, ami itt nálunk papíron jelentkezik. Ez azonban kinn az utcán, meg gondolom a

környezetben sem jelentkezik. Itt akkor lenne baj, ha felmenne a rablás, felmenne a lopás, a betöréses lopás, a garázdaság, az érezhető lenne kinn az utcán is meg a közrendvédelmi tevékenységnek a romlásában is, de szerintem itt erről nincs szó. A balesetekkel kapcsolatban nem tudok semmi jót mondani, nem tudom polgármester úrék mire jutottak ezen az út tárgyaláson, tehát amíg a forgalmi helyzetünk ilyen marad, sajnos a balesetek benne vannak, és egyre súlyosabb balesetek. Mivel még mindig megy föl minden településen a lakos létszám, ez még több autót fog kivonzani és ki kell mondani, hogy még több lesz a baleset. Ez ilyen egyszerű matematika. Bár én állok rendelkezésükre, amire tudok válaszolni, válaszolok, amire nem, ott majd Mónika válaszol. Köszönöm a polgárőrségnek külön a munkáját a rendőrség mellett, nem akartam kiemelni senkit, de ezt meg kell tennem.

**Farkas András:** Nagyon köszönöm a beszámolót és nagyon köszönöm a munkádat, hatalmas teljesítményt nyújtottál, és látható az eredményekben, hogy tényleg egy biztonságos településen élhetünk.

**Simon Gyula:** Hát mindenki sejtelmesen beszélget, de ezt mindenképpen a végére szerettem volna hagyni, hogy ugye tájékoztatom a Tisztelt Testületet, illetve a lakosságot, aki még nem hallott róla, hogy Szigeti János rendőr alezredes, kapitányságvezető úr május 1-jétől Pintér Lajos rendőr alezredes urat nevezte ki a Pilisvörösvári Rendőrőrs őrsparancsnoki tisztére. Ugye Koczka úr, ahogy említette, pontosan 1996-ban találkoztunk először, amikor megérkezett a pilisvörösvári rendőrőrsre, hát lehet, hogy én vagyok már nagyon öreg, de én akkor is már ott voltam. Akkor nyomozóként kezdett, és '98 óta ő teljesít őrsparancsnokként szolgálatot, munkássága alatt a bűncselekmények száma az ötödére csökkent az egész őrs területén, tehát én is szeretném megköszönni Koczka úrnak ezt a 23-24 év közös munkát, hát azt hiszem, egy könyvet lehetne írni belőle, amit végigcsináltunk. Koczka úrnak köszönjük szépen. Pintér Lajos alezredes úr ugye kimentette magát, nem tud ma részt venni, de többen már találkoztunk vele, polgármester úr, illetve én is már bemutatkozó látogatást tett. Én azt gondolom, hogy egy zökkenőmentes átvételnek vagyunk tanúi, Pintér alezredes úr is együttműködéséről tett már tanúbizonyságot, és folytatni kell a megkezdett munkát.

Koczka úr, ha már itt van, akkor én készültem egy kis ajándékkal, amit most szeretnék átadni Piliscsaba város minden polgára nevében, a polgárőrség nevében és a magam nevében is. Kérlek, fáradj ki! Piliscsaba színeivel ékesített Jäger a vadásznak. Gratulálunk és köszönjük szépen! Továbbra is a rendőrség kötelékében teljesít szolgálatot Koczka úr, tehát fogunk találkozni, köszönjük szépen!

**Farkas András:** Köszönöm szépen, ez nagyon szemléletes volt ez a szám, amit mondtál, hogy ötödére csökkent, ez tényleg fantasztikus, különösen figyelembe véve azt, hogy közben a lakosságszám meg szerintem olyan 30-40 százalékkal nőtt itt a térségben, tehát ez gyakorlatilag azt jelenti, hogy valami elképesztő munkát végeztél, tehát ezúton is köszönjük ezt mindannyiunk nevében. Van-e másnak hozzászólása, kérdése? Nincs, akkor a határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**108/2019. (V. 14.) számú határozata**  
**a Budaörsi Rendőrkapitányság, Pilisvörösvári Rendőrőrs 2018. évi munkájáról szóló beszámoló**  
**elfogadásáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budaörsi Rendőrkapitányság, Pilisvörösvári Rendőrőrs 2018. évi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület ezúton köszönetét fejezi ki a Pilisvörösvári Rendőrőrs dolgozóinak, ezen belül is a Piliscsabán szolgálatot teljesítő rendőröknek a 2018. évben végzett munkájukért, mellyel nagyban hozzájárultak Piliscsaba Város közbiztonságának fenntartásához.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

## **6. napirend**

### **Tárgy: Beszámoló a Piliscsabai Polgárőr Egyesület 2018. évi tevékenységéről**

**Simon Gyula:** A Piliscsabai Polgárőr Egyesület vezetősége elkészítette a beszámolóját a 2018 évi tevékenységéről, a beszámoló az előterjesztés mellékletét képezi. A polgárőrségnek nyújtott 2018 évi pénzügyi támogatással, az egy millió forinttal az egyesület a gazdasági osztályon leadott bizonylatokkal, számlákkal időben elszámolt. Az egyesület közhasznúsági mérlege 2019. május 31-ig készül el, mely a

Polgármesteri Hivatalba megküldésre kerül. Szeretnék pár szót, adatot mondani. Az egyesületnek jelenleg 47 bejegyzett tagja van, ebből 32 fő lát el rendszeresen szabadidejéből szolgálatot. A közelmúltban sajnos több idősebb polgártársunk is elhunyt, de szerencsére jönnek a fiatalok is a sorainkba. 2018 évben 145 alkalommal 2890 órában láttunk el szolgálatot Piliscsabán és külön felkérésre a Pilisvörösvári Rendőrőrs illetékességi területén. 62 alkalommal volt közös szolgálat rendőrrel, 166 esetben kaptunk bejelentést és vettünk részt intézkedésben, illetve kezdeményeztük azt. 2018 évben egy esetben tartottunk vissza bűnelkövetőt, 4 esetben vettünk részt sikeresen eltűnt személy felkutatásában, 60 esetben adtunk jelzést az illetékes szerveknek és 55 alkalommal nyújtottunk konkrét segítséget az állampolgároknak. Én azt gondolom, hogy a polgárőrség önkéntes munkája is nagyban hozzájárult ahhoz, hogy Piliscsaba még mindig Pest megye egyik biztonságos települése.

**Farkas András:** Köszönöm szépen és én is köszönöm a település minden lakója nevében azt a munkát, amit végeztek. Azt gondolom, hogy ennek a sikeres együttműködésnek köszönhető, ami a rendőrség és a polgárőrség között van, hogy Piliscsaba ilyen biztonságos és egy ilyen jó lakóhely. Egyébként ezt igazolja vissza, hogy tegnap a Natúrpark bemutatóján, amit az egyetemisták tartottak és kérdőívezést végeztek itt a környéken, az jött ki, hogy az egyik legfontosabb dolog az itt lakók számára, amit a legjobban szeretnek itt a környékben, hogy biztonságos, tehát, egy teljesen független felmérés is ezt igazolta vissza. Azt gondolom, hogy ebben a munkátok az nagyon-nagyon fontos, úgyhogy köszönöm szépen Gyulának és a polgárőrségnek is ezt a munkát. Van-e másnak kérdése, hozzászólása? Ha nincs, akkor a határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**109/2019. (V. 14.) számú határozata**  
**a Piliscsabai Polgárőr Egyesület 2018. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Piliscsabai Polgárőr Egyesület 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület egyúttal köszönetét fejezi ki a Polgárőrségnek és teljes tagságának, a 2018. évben végzett önkéntes munkájukért, mellyel nagyban hozzájárultak Piliscsaba Város közbiztonságának fenntartásához.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

*Koczka Gábor és Huber Mónika elhagyták a termet.*

## **7. napirend**

### **Tárgy: Beszámoló az Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2018. évi tevékenységéről**

**Simon Gyula:** A Piliscsabai Önkéntes Tűzoltó Egyesület elkészítette 2018 évi tevékenységéről a beszámolót. A beszámoló az előterjesztés mellékletét képezi. Szintén elmondható, hogy a Tűzoltóság a 2018 évben kapott támogatással, egymillió forinttal elszámolt, ennek a melléklete is az előterjesztés része. A tűzoltó parancsnok nem tud itt lenni, ezért kérte, hogy egy pár szóban ismertessem a tevékenységüket. Több, mint 100 hivatalos vonulás mellett a hivatal kérésének is eleget téve az időjárás szélsősége által okozott viharkárok és a település részeit előntő szennyvizek által okozott fertőzés veszélyek megszüntetése feladatban is részt vettek. A település alsóbb szintjeit előntő villámárvizek okozta talajkimosódások felszámolásában, a pincék és a mélyebben fekvő területek szivattyúzásában vettek részt. Sok esetben a viharkárok által kidöntött vagy megsérült fákat vágta ki illetve csonkoltak. Sok baleset is történt a területen, ezeknek a felszámolásában is részt vettek. Szintén részt vettek az óvodásoknak rendezett közlekedési napon az óvodások, iskolások részére oktatást tartottak. Felkérésre részt vettek a Pilis Trail futóverseny biztosításában, illetve a Gyermeknap rendezvényeken. Saját vonulási területükön kívül Tinnye, Pilisjászfalu, Leányvár, Perbál és Piliscsév területére is riasztották a tűzoltóinkat, illetve a Garancsi tó halpusztulásánál is segítkeztek, amikor oxigént pumpáltak a tóba. El kell mondani, hogy az egyik legmodernebb kivonuló autóval, műszaki mentőszerral rendelkeznek az országban, számtalan autóversenyre is hívják őket biztosítani. Nagyjából ennyi a beszámolójuk, hogyha valakinek kérdése van, megpróbálok válaszolni.



**Farkas András:** Köszönöm szépen, én is nagyon köszönöm az önkéntes tűzoltóinknak a munkáját, azzal a támogatással, amit az elmúlt években kaptak, nagyon jól sáfárcodtak, megsokszorozták pályázatok révén a tőlünk kapott évi egymillió forintos összeget, és ezzel elérték azt, hogy a térség talán legjobban felszerelt önkéntes tűzoltó egységévé váltak. Következő lépésként már itt az ideje, hogy olyan szertárunk is legyen, ahol ezeket az eszközöket biztonságosan tárolni tudják. Mint látjuk, nagyon szerteágazó tevékenységet végeznek és egy olyan településen, ahol például a vízelvezetés megoldása még azért várat magára sajnos, ott nagyon sokat segítenek a kárelhárító munkájukkal. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponthoz? Nincs, akkor a határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**110/2019. (V. 14.) számú határozata**

**a Piliscsabai Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2018. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Piliscsabai Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki az Önkéntes tűzoltóságnak és teljes tagságának, a 2018. évben végzett önkéntes munkájukért, mellyel nagyban hozzájárultak Piliscsaba Város élet, és vagyonbiztonságának fenntartásához.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

## **8. napirend**

### **Tárgy: A Piliscsabai CÉH Egyesület 2018. évi beszámolója**

Farkas András: Az egyesület elkészítette ezt a beszámolót, amely az előterjesztés egyes számú mellékletében található meg. A Testület Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottsága május 7-i ülésén tárgyalta a napirendet, és azt a határozatot hozta, hogy a beszámolót elfogadja. Azt gondolom, hogy a CÉH Egyesület is nagyon fontos közösség-szervező munkát végez itt a településen, köszönjük ezt a beszámolót és köszönjük nekik is az egész éves munkájukat. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Ha nincs, akkor a határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**111/2019. (V. 14.) számú határozata**  
**a Piliscsabai Céh Egyesület 2018. évi beszámolójának elfogadásáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Piliscsabai Céh Egyesület 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## **9. napirend**

### **Tárgy: Döntés partnerségi egyeztetés lezárásáról Piliscsaba Város településrendezési eszközeinek módosításához a Fő utca, Szent László utca, Egyetem utca, Béla király utca és Rét utca által határolt területre, valamint a 3345/1. és 3345/2. helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozóan**

**Marthy Zsuzsa:** Korábban többször megtárgyalta a Testület a helyi építési szabályzat módosítását. Az egyik a Magdolnavölgy területén a 3345/1 és 2. helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan olyan előírás van, amelynek pontosítása vált szükségessé. Azon a fórumon, amit április 29-én tartottunk, elég nagy létszámban voltak jelen azok a lakók, akik érintettek. Fő problémájuk az, hogy az eredetileg ígért beruházás befejezetlen.

Végül sikerült megállapodniuk a beruházóval, és támogatják, hogy a rendezési terv módosuljon. A másik ügy a Fő utca, Szent László utca, Egyetem utca, Béla király utca és Rét utca által határolt terület. Ez egy olyan tömb, melynek közepét egy vízfolyás ketté szeli, ezt a most érvényes rendezési, szabályozási terv közterületté kívánja tervezetten alakítani, amely eléggé költségigényes lenne, és a magántulajdonosoknak sem túl nagy előny. (pl. meglévő épületen is keresztülvezet ez a kijelölés) A módosítás a kijelölés nyomvonalának pontosítására vonatkozik, illetve hogy nem közterület lesz, hanem egy vízmosás, vízfolyás jelet tesz le, amely lehetőséget nyújt szolgalmi út bejegyzésére. Megjelentek az egyetem utcai lakók, akik azt szerették volna megtudni, hogy az ő csapadékvíz elvezetésük hogyan oldható meg, és beszélgettünk a lehetséges lépésekről. A lakossági fórum után több kérdés nem érkezett, így a jelenlegi döntés lényege az, hogy az Önkormányzat a partnerségi egyeztetést ezzel lezártnak tekinti és felhatalmazást ad a Hivatalnak, illetve a tervezőnek, hogy véglegesítse az anyagot, és kiküldjük állami egyeztetésre, melyet az állami főépítész fog lefolytatni, és ezt követően lehetséges a végleges elfogadás.

**Farkas András:** Köszönöm szépen az ismertetést. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor a határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**112/2019. (V. 14.) számú határozata**

**a partnerségi egyeztetés lezárásáról Piliscsaba Város Településrendezési Eszközeinek módosításához a Fő utca, Szent László utca, Egyetem utca, Béla király utca és Rét utca által határolt területre, valamint a 3345/1. és 3345/2. helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozóan**

1. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Piliscsaba Fő utca, Szent László utca, Egyetem utca, Béla király utca és Rét utca által határolt területre, valamint a 3345/1. és 3345/2. helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó partnerségi egyeztetést lezárja.
2. Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 5/2017. (III. 24.) önkormányzati rendelete szerinti partnerségi egyeztetés megtörtént. Jelen határozat 1. számú melléklete szerinti, a partnerségi egyeztetés során felmerült kérdéseket a Képviselő-testület megtárgyalta és az arra adott válaszokat elfogadta.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a munkaközi anyag véglegesítését követően, annak végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását kezdeményezze az állami főépítész hatáskörében eljáró Pest Megyei Kormányhivatalhoz benyújtott kérelemmel, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § (2) bekezdése szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## **10. napirend**

**Tárgy: Javaslat Pilisvörösvár Város településrendezési eszközei módosítása egyeztetési dokumentációjának véleményezéséről**

**Farkas András:** Legutóbbi ülésünkön Nagykovácsinak, mint szomszédos településnek a HÉSZ-ét véleményeztük. A hegy miatt nem igen látható innen Nagykovácsi, nem befolyásolja a mi a település képünket, bár szomszédos településről van szó. Vörösváron viszont valaki naponta akár kétszer-háromszor is keresztülutazik, tehát, hogy ott változik-e valami, az jobban érint minket, de ahogy kiderült ebből az anyagból sok minden nem változik, de átadom főépítész asszonynak a szót, hogy néhány gondolatot mondjon ezzel kapcsolatban.

**Marthi Zsuzsa:** Tisztelt testület, a megküldött anyag majdnem 400 oldal, magának a rendezési tervnek a tartalmi leírása is kétszáznegyven körüli, sok apró módosítás volt, ami eléggé hatalmas anyaggá duzzasztotta. Én próbáltam kiemelni egyet-kettőt, de azok között is inkább olyat találtam, ami jó hír az önkormányzatunknak, hogy a településszerkezeti tervéből a Kakukk hegynél egy gazdasági területet, amit most kijelöl a rendezési terv, abból tulajdonképpen visszalépnek és törlik. Ez pont a pilisszentiváni lejárá mellett van, és hát védőtávolságok és övezeti besorolások pontosítása (például a 7037/8 helyrajzi számú

dekor stúdió). Illetve amit még kiemeltem, hogy egy 400 kilovoltos vezeték volt jelölve az agglomerációs tervben ami most törlésre került, és Pilisvörösvár is törli most a rendezési tervéből. Ennek úgy van piliscsabai összefüggése, hogy a Piliscsaba-Vörösvár határ területeket érinti. Ez a vezeték feltehetően a jövőben valamikor meg fog valósulni, csak nem akarja az Állam valószínűleg azért jelölni ezt a magasabb rendű tervekben, hogy ne kelljen neki kisajátítani, hanem majd az érintett szolgáltató ezt tegye meg. Úgyhogy én úgy gondolom, hogy azok a kisebb változtatások, amiket én találtam ebben a hatalmas anyagban, az nem okoz terhelést, növekedést Piliscsabára, még ha azt veszem, hogy inkább a főváros felé zajlik a közlekedési forgalma nagy részben, nem Piliscsaba felé, úgyhogy én javaslom támogatásra.

**Farkas András:** Köszönöm szépen. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponthoz? Nincs, akkor a határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**113/2019. (V. 14.) számú határozata**  
**a Pilisvörösvár Város Településrendezési Eszközei módosítása tárgyú egyeztetési**  
**tervdokumentációjának véleményezéséről**

Piliscsaba Város Képviselő-testülete nem emel kifogást Pilisvörösvár Város Településrendezési Eszközei módosítása tárgyában megküldött egyeztetési tervdokumentációjának jóváhagyása ellen.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

#### **11. napirend**

**Tárgy: Az Önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak átfogó értékelése a 2018. évre vonatkozóan**

**Farkas András:** A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése szerint az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról minden év május 31-éig településeket átfogó értékelés készül. Tárgyalta ezt a napirendi pontot a Humánszolgáltató Bizottság április 30-ai ülésén, és elfogadásra javasolta 2 kiegészítéssel. Az egyik, hogy az első oldalról kerüljön törlésre az 1. pontban a táblázat „összesen” sora, a negyedik oldalról pedig kerüljön törlésre „az elmúlt évek viharai és az állandó változások után” ezt stilisztikai szempontból kérte. Itt van a Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat munkatársa László András Ernő. Kívánod-e kiegészíteni, amiket elmondtam? Nem, akkor jegyző úrnak megadom a szót.

**Nagy Zsolt:** Azt kérném, hogy a Testület a szavazásnál a Humánszolgáltató Bizottság határozatát fogadja el, mert a kiküldött anyagban az a két észrevétel, amit a Humánszolgáltató Bizottság tett, már benne van.

**Farkas András:** Kérdés, hozzászólás van-e a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor felolvasom a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**114/2019. (V. 14.) számú határozata**  
**az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak átfogó értékelése a 2018. évre**  
**vonatkozóan**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete Piliscsaba Város Önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2018. évre vonatkozó átfogó értékelését elfogadja az alábbi kiegészítéssel: Az első oldalról kerüljön törlésre a táblázatban a „0-18 éves korosztály” és az „összesen” sor pedig korrekcióra, valamint a negyedik oldalról kerüljön törlésre „az elmúlt évek viharai és az állandó változások után” szóösszetétel.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## 12. napirend

### **Tárgy: Döntés Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete által benyújtott pályázatokról szóló beszámoló elfogadásáról**

**Farkas András:** Ebben az anyagban szerepelnek mindazon pályázatok, amelyeket az utóbbi időben beadunk és azoknak az eredményeiről szóló anyagok. Amiket itt kiemelnék és éppen aktuálisan zajlanak: ugye nyertünk a helyi piacok fejlesztése Pest megye területén pályázaton, ma fogjuk tárgyalni, hogy ki legyen a közbeszerzést előkészítő személy, és az a tervünk, hogy ha megfelelő ütemben tudunk haladni, akkor szeptember végére meg tudjuk nyitni azt a piacot. A települések felszíni csapadékvíz-elvezető létesítmények fejlesztése pályázat esetében egy hiánypótlás történt itt az elmúlt időszakban, amit határidőre megküldtek Győri Gáborék, tehát versenyben maradtunk és bizakodunk abban, hogy nyerni fogunk ezzel a pályázattal. A Fő út, és a Fő útról a Kenyérmezői patakhoz vezető vízelvezetési szakaszokat érinti ez a pályázat. A közelmúltban nyertünk könyvtári pályázaton érdekeltségnövelő támogatást, illetőleg ahogy azt Mocsáry Dezső képviselő úr is említette a 2 ülés közötti események kapcsán, testvér-települési programokra is nyertünk körülbelül félmillió forintot. Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása, kérdése a napirendi ponthoz? Nincs, akkor a határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**115/2019. (V. 14.) számú határozata**  
**a Képviselő-testület által benyújtott pályázatokról szóló beszámolóról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Képviselő-testület részére a Képviselő-testület által benyújtott pályázatokról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## 13. napirend

### **Tárgy: Beszámoló a településüzemeltetés feladatkör negyedéves eredményeiről**

**Győri Gábor:** Röviden az előző időszakban fejeződött be a téli hó- és csúszásmentesítési időszak, erről az előző testületi ülésen beszámoló is történt. Megjött a tavasz, úgyhogy elkezdődtek a fűkaszálások, sajnos ez az esős időszak nem nagyon kedvező nekünk, de igyekszünk utolérni magunkat. Folyamatosak a gallyazások, favágások, valamint történt már tavasszal a részünkről néhány egyszerűbb útfelújítás, lyukak betemetése, de sajnos ez az esős időjárás ebben sem segített nagyon minket, mert ezeket most újra csinálhatjuk majd. Az egyik nagyobb munka az, ami a várostakarítás alkalmával, illetve ugyanazon a napon megtörtént az Erdészkeri játszótérnek a tavaszi üzembe helyezése. Visszahelyeztük az ivókutát, valamint megtörtént a faapríték és a mulcs utánpótlás. A Klotild téren is még most a tavasz folyamán a hirdetőtábla javítása, valamint virágok ültetése is megtörtént. Történtek faültetések is a Wesselényi utcában, hogy meggátoljuk az autók parkolását, egy tölgyfa került kiültetésre. Valamint a közeljövőben remélhetőleg megtörténik az óvoda udvarán és a kerítés mentén a növényesítés, ez még az előző évről csúszott át az idei évre. A Fejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

**Farkas András:** Köszönöm szépen a munkátokat és köszönöm azt, hogy külön figyelmet fordítottok arra, hogy olyan területeket is karbantartsunk, ami nem közvetlen feladatunk lenne, de a MÁV nem látja el, és az állomások környezete sokkal rendezettebb nektek is köszönhetően. Kérem, hogy ezt a jó szokásokat tartsátok meg az év további részére is és örömmel egyeztettem azokról az elképzelésekről, amik még további növénytelepítésekről illetőleg virágültetésekről szólnak a település több pontján. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása ehhez a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor a határozati javaslatot felolvasom.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**116/2019. (V. 14.) számú határozata**  
**a településüzemeltetési feladatkör negyedéves eredményeiről készített beszámoló elfogadásáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a városüzemeltetési feladatkör negyedéves munkájáról szóló intézményi beszámolót.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

#### **14. napirend**

##### **Tárgy: A 2019. évi I-III. havi pénzforgalmi jelentés**

**Farkas András:** A költségvetést március 13-án fogadtuk el, ebben a bevételi és kiadási főösszeg egymilliárd 395 és fél millió forint és halmozódás mentes főösszeg pedig 988.819.350 forint. A kettő különbsége az intézmények finanszírozásának az előirányzata. A likvid hitel összege március 31-én 0 forint volt, a 60 millió forintunkhoz nem kellett így hozzányúlni. A kiadás 23,23 százalékon, a bevétel viszont 33,2%-on teljesült az időarányos 25%-hoz képest. Az intézmény finanszírozás esetében a kiadási összeg 20,32 százalékon állt meg, az önkormányzat kiadása nagyjából 24 százalékon, a hivatal kiadása nagyjából 23 százalékon, a bevételek pedig az önkormányzatnál 28 százalékon, a hivatal esetében 24 százalékon teljesültek. Az óvoda esetében közel 22 százalékon alakult a kiadás és a bevétel is, a MIKK esetében 19 százalékon a kiadás, a bevétel közel 22 százalékon, a PIVI kiadása 21 százalék közelében volt, a bevétele pedig 23 százalékon. Köszönöm szépen a gazdasági iroda munkáját. Még annyit hozzáteszek, hogy a PÜB tárgyalta ezt a napirendi pontot és a teljesítésről szóló tájékoztatót elfogadásra javasolta a testület számára. Van-e kérdés, hozzászólás? Nincs. Határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

#### **117/2019. (V. 14.) számú határozata az Önkormányzat és intézményei 2019. évi költségvetésének I-III. havi teljesítéséről szóló tájékoztatójáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Piliscsaba Város Önkormányzat és intézményei költségvetésének 2019. I-III. havi teljesítéséről szóló tájékoztatóját.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

#### **15. napirend**

##### **Tárgy: Az Adó- és Gazdasági Osztály I. negyedéves adóbeszámolója**

**Farkas András:** A táblázat, ami az előterjesztésben szerepel az a PÜB ülésen elhangzottak szerint kibővítésre került a hátralék nélküli kivetett összeggel. Módosításra került a gépjármű adóbevétel, ott még nem voltak pontos adatok, illetőleg a tavalyi összehasonlítási adat az nem stimmelt. Az iparüzési adó még nem került kivetésre, a szeptemberi összegezés szerepel alacsonyabb összegű kivetéseknél. A költségvetésben az eredeti előirányzat összege 328 millió forint volt, amely a gépjárműadó 40 százalékanak saját költségvetésbe utalásával 127 millió 346 ezer forintos bevétellel állt meg. Az adóbevétel 38,83 százaléka ez, az időarányos bevételhez képest, ami 50 százalék. Ez egyébként nagyjából megfelel a korábbiaknak, a tavalyi évben nagyjából 2 százalékponttal kisebb volt ez az összeg, ennek ellenére a Pénzügyi Bizottsági ülésen is elhangzott és kiemelendő, hogy továbbra is nagy figyelmet kell fordítani az adóbehajtás és a hátralékok behajtására, de osztályvezető asszony ígérte, hogy rajta lesz ezen az ügyn. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása ehhez a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor a határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

#### **Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete 118/2019. (V. 14.) számú határozata**

## az adóhatóság 2019. I. negyedévi adó- behajtási tevékenységről szóló tájékoztatás elfogadásáról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az adóhatóság 2019. I. negyedévi adó- és behajtási tevékenységéről szóló tájékoztatását.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

### 16. napirend

#### **Tárgy:** Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének harmadik módosítása

**Farkas András:** A tavalyi költségvetést tesszük véglegesen rendbe a jövőre számára. Röviden a legfontosabb adatok az előirányzat változások, plusz 47 millió 370 ezer forintról van szó. Az önkormányzat esetében 46 millió 243 ezer forint növekmény, a Polgármesteri Hivatal növekménye 2 millió 600 ezer forint körül van, a Napsugár óvoda esetében mínusz 722 ezer forint, MIKK esetében mínusz 326 ezer forint, PIVI esetében mínusz 431 ezer forint. A bevételi főösszeg végleges összege 1 milliárd 484 millió 352 ezer 20 forint, ebből az intézményfinanszírozás 430 millió forint, a kiadási főösszeg természetesen ugyanennyi. A működési céltartalék 5 millió 900 ezer forint, a fejlesztési céltartalék 31 millió 148 ezer forint, az általános tartalék nulla forint, az intézményfinanszírozás 430 millió forint, ahogy az előbb is ismertettem. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponthoz? Nincs. Akkor a rendeletalkotási javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

#### **RENDELETALKOTÁSI JAVASLAT:**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat és intézményeinek 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018-as önkormányzati rendelet módosításáról szóló melléklet szerinti rendeletet.

### 17. napirend

#### **Tárgy:** Döntés a 2018. évi belső ellenőri jelentés elfogadásáról

**Nagy Zsolt:** A belső ellenőr a 2018. évi ellenőrzéséről szóló összefoglaló jelentést megtette, és ez szerepel az előterjesztés mellékleteként. Meg kell állapítani, ahogy az előző bizottsági ülésen is mondtam, hogy fejlődünk, de van még hova fejlődnünk. Ez alapján tehát a Hivatal is kapott korlátozottan megfelelő minősítést az egyik ellenőrzés kapcsán. Valamint hát intézményeink egy kicsit gyengébben szerepeltek ennél sajnos. Az előterjesztés határozati javaslatát ki szeretném egészíteni egy részt a bizottsági ülésen elhangzottaknak megfelelően, másrészt ez természetesen így is logikus, azzal, hogy a polgármester és a jegyző a Képviselő-testület következő ülésére terjesszen elő intézkedési tervet a 2018. évi belső ellenőrzési jelentés alapján.

Farkas András: Köszönöm szépen a kiegészítést, és valóban a most közölt rendkívüli ülésen egy ilyen kiegészítés elhangzott és jegyző úrral együtt vállaltuk, hogy amikben hiányosságok vannak, gyenge, korlátozottan megfelelő minősítés van, a MIKK, Napsugár Óvoda, PIVI és a Hivatal esetében, ott a javaslatot meg tesszük, illetőleg pótoljuk, amit tudunk a következő bizottsági és testületi ülésekre. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása ehhez a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor a határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**119/2019. (V. 14.) számú határozata**  
**a 2018. évi belső ellenőri jelentésről**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Piliscsaba Város Önkormányzat 2018. évi belső ellenőri jelentését.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**120/2019. (V. 14.) számú határozata**  
**a belső ellenőri jelentéssel kapcsolatos intézkedési tervről**

A polgármester és a jegyző a Képviselő-testület következő ülésére és az azt megelőző bizottsági ülésekre terjesszen elő intézkedési tervet a 2018. évi belső ellenőrzési jelentés alapján.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**18. napirend**

**Tárgy: A 2018. évi zárszámadásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

**Farkas András:** Jónásné Penner Ágnes áttekintette az anyagot, jelezte, hogy nem tud részt venni a mostani testületi ülésen, de független könyvvizsgálói jelentése megküldésre került, a rendelet-tervezetet rendeletalkotásra alkalmasnak találta. Valóban megnyugtató módon ez a zárszámadási rendelet-tervezet – a számokkal kapcsolatban ugye már tájékoztatást adtam – minden szempontból elfogadható. Összességében elmondható, hogy a gazdálkodásban az év végére a fennakadások megszűntek, a pályázatokból adódó határidős kötelezettségek teljesítése megtörtént, az önkormányzat és intézmények működőképessége takarékos gazdálkodással biztosított volt és a kötelező feladatoknak eleget tettünk. Itt hadd ragadjam meg az alkalmat, hogy kiemeljem azt, hogy azt a hírt kaptuk, hogy jól teljesítő önkormányzatok, hivatalok közé került Piliscsaba, tehát pályázni tudunk, alkalmassá vált a Hivatalunk arra, hogy pályázzunk erre vonatkozóan egy jutalomra is. Köszönöm azt, hogy nem csak, hogy utolérte magát a hivatal, hanem hogy az idei évre ilyen jól tudott teljesíteni. A tavalyi évben is egyébként sikeresek voltunk ezen a területen. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása ehhez a napirendi ponthoz? Ha nincs akkor rendeletalkotási javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

**RENDELETALKOTÁSI JAVASLAT:**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a 2018. évi költségvetés végrehajtásáról szóló melléklet szerinti rendeletet.

**Farkas András:** Kell még egyet szavaznunk a pénzmaradvánnyal kapcsolatban. Kiosztásra került ez a határozati javaslat és a rendkívüli pénzügyi bizottsági ülésen elfogadásra is került ennek az elődje.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**121/2019. (V. 14.) számú határozata**  
**az Önkormányzat és intézményei 2018. évi pénzmaradványáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete Piliscsaba Város Önkormányzat és intézményei pénzmaradványát az alábbiak szerint fogadja el:

Piliscsaba Város Önkormányzat:	73.585.971,- forint
Polgármesteri Hivatal:	1.981.345,- forint
Napsugár Óvoda:	224.356,- forint
Művelődési, Információs Központ és Könyvtár:	352.034,- forint
Piliscsaba Város Fejlesztési és Üzemeltetési Intézmény:	167.459,- forint

Összesen:

76.491.165,- forint

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az elfogadott maradványt átvezeti a 2019. évi költségvetési rendeleten úgy, hogy az elfogadott 2018. évi pénzmaradvány és a 2019. évi költségvetési rendeletben meghatározott előző évi pénzmaradvány különbözetét elvonja az intézményektől az általános tartalékkal szemben.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## 19. napirend

### **Tárgy: Döntés a piactér kialakításának kivitelezési munkálataihoz szükséges közbeszerzési feladatokat ellátó vállalkozó kiválasztásáról**

**Farkas András:** Elnyertük a nagyságrendileg 58 millió forintot ennek a piacnak a megvalósítására, az a terv, hogy ennek alapján az Uradalmi Ház mögötti kis teret a járdától a plébánia felé eső oldalon burkolni tudjuk díszburkolattal, díszkutat tudunk elhelyezni ezen a téren, egy megújult piaci szint tudunk itt elhelyezni az ehhez szükséges eszközökkel, összecsuksukható asztalokkal, akadálymentes mosdót tudunk kialakítani, egy gépjárművek használatára alkalmas utat tudunk végigvezetni a Csaba kerten keresztül, annak a lazaristák felé eső oldalán és egy parkolót tudunk létrehozni a Csaba kert északi oldalán gyakorlatilag kiegészítve az önkormányzat épülete körülötte parkolókat, amelyek nem csak a piaci napokon tudják szolgálni Piliscsaba közösségét, hanem minden hétköznapon, minden rendezvényen. Azt tervezzük, hogy szeptember végére el tud készülni ez a beruházás, ehhez az szükséges, hogy július 2. felében meg tudjon indulni a kivitelezés. Tehát legkésőbb a júliusi testületi ülésen el tudjuk fogadni a vállalkozó személyét és ehhez pedig május végén ki kell írunk a közbeszerzési eljárást a kivitelezőre vonatkozóan, és ehhez szükséges az, hogy most döntsünk a közbeszerzési feladatokat ellátó vállalkozó kiválasztásáról, hogy kész legyen május végére. Három ajánlat érkezett, ezek közül a legkedvezőbb az Equinox Tender Kft. ajánlata, 500.000,- forint + áfa, azaz bruttó 635.000 forint értékben, a másik 2 ajánlattevő ennél magasabb ajánlatot tett, a Justitia Tanácsadó Kft. 740.000,- forint + áfa, a Dr. Laczkó Ügyvédi Iroda pedig 670.000,- forint + áfa értékű ajánlatot tett. A PÜB május 7-i ülésén már járt ez az ügy és az Equinox Tender Kft-t javasolta a feladat elvégzésére. A közbeszerzéssel kapcsolatos díjak 140.000,- forint összegben az egyéb dologi sorból kerüljenek kifizetésre, erről is határozott a Bizottság.

**Györi Gábor:** Csak egy mondattal szeretném kiegészíteni, hogy a testületi határozatról lemaradt a PÜB határozat utolsó mondata, hogy a közbeszerzéssel kapcsolatos díjak, az a 140.000 forint összeg az egyéb dologi sorból kerüljön kifizetésre, ennyivel kérem kiegészíteni, köszönöm.

**Farkas András:** Van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor a határozati javaslatot felolvasom.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**122/2019. (V. 14.) számú határozata**  
**a piactér kialakításának kivitelezési munkálataihoz szükséges közbeszerzési feladatokat ellátó**  
**vállalkozó kiválasztásáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázat keretében megvalósítandó piactér kialakításának kivitelezési munkálataihoz szükséges közbeszerzési feladatok elvégzésére az **Equinox Tender Kft.** (1031 Budapest, Záhony utca 7.) ajánlatát fogadja el bruttó 635.000,- Ft értékben, melyet a 2019. évi költségvetés Fejlesztési céltartalék soráról biztosít, továbbá felhatalmazza a polgármestert a kiválasztott céggel a szerződés aláírására. A közbeszerzéssel kapcsolatos díjak 140.000,- Ft összegben az egyéb dologi sorból kerüljenek kifizetésre.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester



## 20. napirend

### **Tárgy: Döntés az Önkormányzat 2019. évi közbeszerzési tervének módosításáról**

**Farkas András:** Év elején még nem tudtuk, hogy nyerünk ezen a pályázaton, ezért akkor még nulla forint szerepelt a közbeszerzési tervünkben, ezt tehát módosítani kell. A mellékletben szerepel, hogy a pályázattal kapcsolatos irányadó nettó 25 millió forintos értékhatárt túllépjük, ezért közbeszerzés köteles lesz ez a beruházás. A Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot és a közbeszerzési tervünk módosítását az 1-es számú melléklet szerinti tartalommal javaslata elfogadni. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor a határozati javaslatot felolvasom.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

### **Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testülete 123/2019. (V. 14.) számú határozata az Önkormányzat 2019. évi közbeszerzési tervének a módosításáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzat 2019. évi közbeszerzési tervéről szóló 58/2019. (III. 12.) számú határozata 1. számú mellékletének jelen határozat 1. számú melléklete szerinti módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## 21. napirend

### **Tárgy: Az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal kommunikációs rendszerének kidolgozása**

**Farkas András:** Erről többször tárgyaltunk, átfogóbban december 11-én és az akkori határozat alapján ült össze egy munkacsoport március folyamán, egy összefoglaló készült és március 21-én kiküldésre került a testület tagjainak, észrevétel nem érkezett, úgyhogy ennek alapján állítottuk össze az előterjesztést. Ennek a lényege az alábbiakban foglalható össze: egyrészt, hogy végre álljunk át május végén az ASP rendszer szerinti honlap használatára, merthogy március 1-jén kellett volna az eredeti határozatuk szerint. Kettő, hogy a honlapra és a Facebookra szánt hírek közül, ami a Hivatalt érinti, ott a jegyző a felelős, ami az önkormányzatot érinti, ott a polgármester a felelős, ami pedig a rendezvényeket, kulturális témákat érinti, ott a MIKK a felelős. Illetőleg a Sólyom Ágnes egyéni vállalkozóval kötött szerződésből a városi honlap gondozása feladat kerüljön törlésre. Ezt némileg módosította a HB és a PÜB, úgyhogy a végső határozati javaslat ezen módosításokkal került kialakításra, illetőleg Bácskai Beáta alpolgármester asszony is megfogalmazott 2 módosítási javaslatot, tehát amivel még kiegészíteném a határozati javaslat kapcsán az elhangzottakat, hogy néhány 1000 forintos beruházás keretében a Művelődési, Információs Központ és Könyvtárban az ASP használatához szükséges eszközök biztosítása szükséges egy ASP kártyaleolvasó tekintetében. A végső javaslat szerint Sólyom Ágnes szerződéséből a városi honlap mellett a városi Facebook oldal gondozása is kikerülne május 30-i hatállyal, illetőleg az is benne van ebben a határozati javaslatban, hogy folytassak tárgyalásokat a Piliscsabai Polgárral kapcsolatban felmerült problémákról, ami több helyről érkezett az újsággal kapcsolatban. Illetőleg azt kérné a testület ennek alapján, hogy a következő bizottsági ülésre írásban tájékoztassa Ágnes a Humánszolgáltató Bizottságot a problémák megoldásával kapcsolatban, valamint az is felmerült az alpolgármester asszony javaslatára, hogy a kommunikációs területeken megbízott vezetők a végrehajtásra vonatkozó szabályzatot készítsék el a következő testületi ülésig, tartalmazza azt, hogy legyen a feladat végrehajtónak helyettese, hogy ne legyen fennakadás az információáramlásban.

**Bácskai Beáta:** Egy kicsit zavar van a dátumokban, volt itt többször május 30-ai dátum, akkor abban maradtunk a bizottsági ülésen, hogy ez május 31. legyen, tehát hó végére módosuljon, és a hatos pontban a Sólyom Ágnes egyéni vállalkozóval kötött szerződésből kerüljön ki a városi honlap gondozása és a Facebook oldal, a következő mondat pedig üti ezt a döntést, hogy folytasson tárgyalást polgármester úr Sólyom Ágnes vállalkozóval, tehát ennek következménye kellene, hogy legyen a szerződés módosulása, ugyanis arról is szó volt, hogy megkérjük a Piliscsabai Polgár szerkesztőjét, hogy a lapkiadással kapcsolatos feladatokat viszont vegye át, hogy teljes körű legyen, ez a terjesztés és a hirdetésszervezés, ami benne van a

szerződésben, tehát ez csak számon kell kérni. Ennek megfelelően legyen egy javaslat a szerződés módosítására.

Valamint jelöljük meg a Budakörnyéki BKTV-vel a felelős kapcsolattartó személyét. Azért vettem ezt fel, mert akinek nincsen közvetlen kapcsolata a BKTV-vel, legyenek azok nemzetiségi önkormányzatok, civil szervezetek, azok igen nehezen tudják azt megoldani, hogy miként értesítsék a televíziót arról, hogy van egy olyan programjuk, ami a BKTV-nek érdekes lehet és felvételt kellene készíteni. Tehát ezt a tortúrát szeretném áthidalni azzal, hogy megjelöljük, hogy polgármester, nyilván a szabályzatban majd benne lesz, hogy különben név, telefonszám, kit kell értesíteni és ezzel segítjük azokat, akik Piliscsabán a közélettel kapcsolatos fontos híradásokat a BKTV-n keresztül is szeretnék ismertté tenni közvetlen kapcsolattartással. Mivel mi vagyunk a szerződött partnerek, teljesítést is igazolunk, tehát fizetünk is, mi nem leszünk plusz szereplők, hanem pont egy koordináló szerepe lesz az önkormányzatnak. Úgyhogy akkor én javaslom, hogy a polgármester urat jelöljük meg a BKTV kapcsolattartónak, ennyiben egészüljön ki a határozat.

**Farkas András:** Van-e másnak hozzászólása, kiegészítése? Ha nincs, akkor a határozati javaslatot felolvasom.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**124/2019 (V. 14.) számú határozata**  
**az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal kommunikációs rendszerének kidolgozásáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal kommunikációs rendszerének kidolgozásával kapcsolatban az alábbiakat határozza:

1. Az önkormányzat áttér az ASP keretrendszer által biztosított új honlap használatára 2019. május 31. határidővel.
2. A város hivatalos honlapjára és a hivatalos „Piliscsaba Facebook” oldalára szánt hivatali hírek megjelenésének és tartalmának felelőse Piliscsaba Város jegyzője.
3. A város hivatalos honlapjára és a hivatalos „Piliscsaba Facebook” oldalára szánt várost érintő kulturális témájú hirdetések megjelenésének és tartalmának felelőse a MIKK intézményvezetője.
4. A város hivatalos honlapjára és a hivatalos „Piliscsaba Facebook” oldalára szánt önkormányzati és közéleti hírek megjelenésének és tartalmának felelőse Piliscsaba Város Polgármestere.
5. A fenti feladatellátáshoz szükséges technikai eszközök kiépítése a Művelődési Információs Központban és Könyvtárban történjen meg május 15-i határidővel. (ASP telepítés, települési portálhoz hozzáférés biztosítása, ASP kártyaleolvasó beszerzése és telepítése).
6. Sólyom Ágnes egyéni vállalkozóval kötött szerződésből a „városi honlap gondozása, valamint „Piliscsaba Facebook” oldal gondozása feladat törlésre kerül május 31-i hatállyal. Valamint Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármester urat, hogy Sólyom Ágnes főszerkesztő asszonnyal folytasson tárgyalásokat az újság teljeskörű feladatellátását illetően, és a Piliscsabai Polgárral kapcsolatban felmerült problémákról. Továbbá felkéri Sólyom Ágnes egyéni vállalkozót, hogy a következő bizottsági ülésen írásban tájékoztassa a Humánszolgáltató Bizottságot a problémák megoldásával kapcsolatban.

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a kommunikációs területekkel megbízott vezetők a végrehajtásért szabályzatot kötelesek készíteni a soron következő testületi ülésig.

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete kijelöli a Budakörnyéki TV-vel felelős kapcsolattartó személyének a Polgármester urat.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## 22. napirend

### **Tárgy: Döntés önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázaton történő indulásról**

**Farkas András:** Megjelent egy pályázati kiírás május 31-ei beadási határidővel, amit a Belügyminisztérium írt ki. Több alcélja van ennek a pályázatnak, lehet itt bölcsődei ellátást nyújtó intézmény kapacitásbővítésére pályázni óvodai nevelést szolgáló intézmény átalakítására, sportfejlesztésre, illetőleg a c) alpontja ennek: belterületi utak, járdák, hidak felújítása. Amire mi reálisan tudunk pályázni, az az utolsó, a többi esetében nem tudunk május 31-ére pályázatot benyújtani. Az a) esetben nincs szükség mit felújítani vagy bővíteni, az óvodák helyzetével elég jól állunk hála Istennek. A sport esetében pedig nem tudunk olyan tervet biztosítani május 31-ig, ami beadható lenne, illetőleg az a megpályázható összeg is kicsi, amivel érdemi eredményt tudnánk elérni. Ezért a c) alcélra pályázunk. Elsősorban utak és járda felújítására, sőt ezt szűkítettük járdák felújítására itt a az ülést megelőzően. 20 millió forintos beruházásra pályázhatunk, aminek az adóerőképességük alapján a 75 százaléka finanszírozható, ez azt jelenti, hogy 15 millió forintot pályázunk meg és 5 millió forint körüli önrészt biztosíthatunk mellé. Sajnos az idei évben várhatóan ebből, hogy ha meg is nyerjük, beruházás nem lehet, mert szeptember 16-án dönt a miniszter. Tehát annak kicsi az esélye, hogy a fagy beállta előtt le tudjuk folytatni a folyamatot, ami a kivitelező megtalálását, azzal való leszerződést és a megvalósítást jelenti. Ez, várhatóan a 2020-as költségvetést fogja terhelni, amennyiben reményeink szerint nyerünk. Ami kiemelten támogatható ebben a pályázatban, az a tömegközlekedési járművek elérése, tehát akkor kapunk plusz pontot, hogyha ilyen szakaszokat támogatunk. Ezért igyekeztünk olyan járdaszakaszokat megnevezni, amelyek a buszhoz vezetnek. Nagyjából a következőket tudjuk megpályázni: Máriapark utca esetében a hiányzó, illetőleg rosszabb állapotban lévő szakaszt, a Fő út esetében a Temető utca és a Klévíz közötti szakaszt, illetőleg az iskola előtti buszmegállóktól Esztergom irányába lévő jobb és bal oldali járdaszakaszoknak a felújítását, kiépítését. Itt már tényleg kritikus állapotban vannak a járdák. Kérdezem képviselőtársaimat, hogy van-e kiegészítés, hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Ha nincs akkor a határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

### **Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete 125/2019. (V. 14.) számú határozata**

#### **Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázaton való indulásról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Piliscsaba Város Önkormányzata az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása című pályázaton c) alcél megjelölésével indul, az alábbi járdaszakaszok megjelölésével: Máriapark utca északi szakasza, Fő út Temető utca és Klévíz közötti szakasza, Fő út Jókai Mór Általános Iskola előtti buszmegállóktól Esztergom felé vezető jobb és baloldali járdaszakaszok. A maximális, bruttó 15.000.000,- Ft összegre pályázunk, amelyhez az önrész összegét Piliscsaba Város Önkormányzat 2020. évi költségvetés terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázat határidőre történő benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## 23. napirend

### **Tárgy: Döntés vagyonrendezési eljárás megindításáról**

**Farkas András:** Ez a játszótér néven ismert terület az Új utca Kálvária utca sarkán, amelynek jelenleg rendezetlenek a tulajdonviszonyai, ezt szeretnék rendezni és azt szeretnénk, hogyha idővel az önkormányzathoz kerülhetne, és közösségi célt szolgálhatna. A nyilvántartott terület egyébként a 1923. helyrajzi számú 1052 négyzetméteres, kivett lakóház, udvar megjelölésű ingatlan. Tulajdonjogának megszerzéséhez 2 jó intézmény áll az Önkormányzat rendelkezésére a vagyonrendezési eljárás és az elbirtoklás. A PÜB tárgyalta ezt a napirendet május 7-én és azt javasolta, hogy a megszerzés érdekében vagyonrendezési eljárás megindítását kezdeményezzük az illetékes bíróságnál, így ez a javaslat került a testület elé is.

**Bácskai Beáta:** Szerencsésnek tartanám, hogyha kiegészülne egy sorral esetleg ez a határozat, ugyanis egy felszámoló biztosnál landolna ez az ügy, hogyha egy forrást megjelölnénk, miután ez egy elég bonyolult jogi tortúra lesz szintén. Ugyanúgy a 2020-as költségvetési évben fog realizálódni, én javaslok egy 3 millió forintos tartalékot erre a 2020-as költségvetésbe beépíteni, mert amikor majd ez odajut, akkor valószínű, hogy kell valamennyit fizetni ennek az eljárásnak a végén. Ne legyen 0 forint, és ne is állítsunk be túl nagy összeget, mert bízunk abban, hogy nem piaci értéken fog ez hozzánk kerülni.

**Farkas András:** Van-e valakinek ehhez kiegészítése, hozzászólása? Nincs, akkor ezzel a módosítással felolvasom a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**126/2019. (V. 14.) számú határozata**  
**vagyonszerzési eljárás megindításáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Piliscsaba 1923. helyrajzi számú, természetben a 2081 Piliscsaba, Új utca 32. szám alatti, 1052 m<sup>2</sup>-es, kivett lakóház udvar megjelölésű ingatlan tulajdonjogának megszerzése érdekében vagyonszerzési eljárás megindítását kezdeményezi az illetékes bíróságnál. A költségekre 3.000.000,- Ft-os tartalékot tervezzen be a Hivatal a 2020-as költségvetésbe.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

#### **24. napirend**

##### **Tárgy: Döntés közétkeztetési szolgáltatás pályázati kiírásáról**

**Farkas András:** A szolgáltatást jelenleg a Liget főzőkonyhák Kft. végzi, augusztus 31-én jár le a szerződés. Azért került most a testület elé ez a napirendi pont, hogy megfelelő időben lépünk annak érdekében, hogy szeptembertől zökkenőmentesen folytatódhasson ez a szolgáltatás. A Humánszolgáltató Bizottság és a PÜB is tárgyalta ezt a napirendi pontot. Arra jutottak, hogy 3 évre írjuk ki a pályázatot, tehát 2019. szeptember 1-től 2022. augusztus 31-ig. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása, kiegészítése? Nincs, akkor a határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**127/2019. (V. 14.) számú határozata**  
**a közétkeztetési pályázat kiírásáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közétkeztetési szolgáltató kiválasztása három árajánlat bekérésével, három év időtartamra kerüljön kiírásra, azaz 2019. szeptember 1. és 2022. augusztus 31. közötti időtartamra, a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

#### **25. napirend**

##### **Tárgy: Döntés ingatlan vételár megfizetésére vonatkozó haladék iránti kérelemről**

**Farkas András:** A hegy utcai, 1676/9. helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről március 12-én döntöttünk, bruttó 5 millió 500 ezer forintért határoztuk eladni ezt a területet. A vevők április 22-én jelezték, először szóban, majd írásban, hogy haladékot kérnek augusztus 31-éig a kifizetésre, és ehhez indoklást is adtak be. A PÜB tárgyalta ezt a napirendi pontot és azt javasolta, hogy engedélyezzük ezt az egyszeri haladékot. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Nincs, akkor a határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**128/2019. (V. 14.) számú határozata**  
**ingatlan vételár megfizetésére vonatkozó haladék iránti kérelemről**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **Piliscsaba, Hegy utca, 1676/9. helyrajzi számú 670 m<sup>2</sup>** területű, kivett beépítetlen művelési ágú önkormányzati ingatlan értékesítése tárgyában hozott 70/2019. (III. 12.) számú határozatának végrehajtásához kapcsolódóan Kovács Imre és Kovács Imréné vevők részére a fenti ingatlan vételárának megfizetésére egyszeri haladékot, 2019. augusztus 31. napjáig engedélyez.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

## **26. napirend**

### **Tárgy: Döntés logopédiai beszámoló elfogadásáról, valamint logopédiai megbízási szerződésről**

**Farkas András:** Fekete Magdolna logopédus a 2019. február 26-ai HB ülésen már beszámolt az éves munkájáról és február 6-án egy kérelmet is adott be az óradíjának emelése tekintetében. Bekértünk újabb ajánlatokat, és Fekete Magdolna mellett Fodor Gergelytől és Lesama Szilviától érkezett ajánlat. Fekete Magdolna esetében 5000 forint/óra a megajánlott díj, Fodor Gergely esetében szintén, de ő utazási költségtérítést is kér, a harmadik ajánlattevő pedig 5500 Ft/órát ajánlott. Ennek alapján Fekete Magdolnára továbbra is a legkedvezőbb ajánlat és a HB heti 13 órában, 5000 forintos óradíjjal javasolta elfogadni az ő szolgáltatását. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponthoz? Nincs, akkor a határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**129/2019. (V. 14.) számú határozata**  
**Fekete Magdolna logopédus beszámolójáról és megbízási szerződésről**

Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testülete Fekete Magdolna logopédus 2018/2019-es tanévre vonatkozó éves beszámolóját elfogadja, valamint úgy határoz, hogy a 2019/2020-as tanévtől három évre köt szerződést Fekete Magdolna logopédussal a logopédiai feladatok ellátására 5000,- Ft/óra díjjal, heti 13 órában, valamint felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## **27. napirend**

### **Tárgy: Döntés pszichológusi beszámoló elfogadásáról, valamint pszichológusi megbízási szerződésről**

**Farkas András:** Zelei Zsolttól megérkezett a beszámoló és kiküldésre is került. Határidőn túl is érkezett ajánlat, amit nem tudunk sajnos figyelembe venni. Tehát 2 érvényes ajánlatunk van heti 5 órára vonatkozóan. Pálos Dóra részéről bruttó 3900 Ft/óra értékben, és Borsfay Krisztina részéről bruttó 4500 Ft/óra értékben, és utazási költségtérítést is kérne az ajánlattevő. Ennek alapján Pálos Dóra ajánlata a kedvezőbb és a határozati javaslatban benne van az is, hogy Zelei Zsolt pszichológus beszámolója elfogadható. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Nincs, akkor a határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**130/2019. (V. 14.) számú határozata**  
**Zelei Zsolt pszichológus beszámolójáról és megbízási szerződés elfogadásáról**

Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testülete Zelei Zsolt pszichológus 2018/2019-es tanévre vonatkozó éves beszámolóját elfogadja, valamint úgy határoz, hogy a pszichológusi szolgáltatás tekintetében, a 2019/2020-as tanévre a bekért árajánlatok alapján Pálos Dóra ajánlatát választja, valamint felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés aláírására a határozat melléklete szerinti tartalommal.

A szolgáltatás fedezete Piliscsaba Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésének az önkormányzat szolgáltatási kiadások sora.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

## **28. napirend**

### **Tárgy: A Piliscsabai Tanoda kérelme**

**Farkas András:** Együtműködtünk a Tanodával és a Református Egyházzal annak érdekében, hogy a Tanoda egyfajta napközi szolgáltatást, iskola utáni tanulási lehetőséget biztosítson az arra rászoruló gyerekek számára. Az együttműködés abban áll, hogy az Önkormányzat biztosította az Erdészkeri épületét a Tanoda számára, a Református Egyház pályázatot adott be, amely nyert és ennek keretében tud működni a Tanoda. Nyáron egy olyan tábort rendeznének, ami nemcsak a Tanodásokat érinti, hanem másokat is. Azt gondolom, hogy ezek a vendégek, kiegészítve az itt folyó munkát, nyugodtan jöhetnek, erről szól a határozat is, ezt támogatta a PÜB is. Tehát térítésmentesen biztosítjuk a jelölt pedagógusok számára július 15. és 19. között egy öko kézműves tábor részére a Tanoda épületét. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponthoz? Nincs. Határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**131/2019. (V. 14.) számú határozata**  
**a Piliscsabai Tanoda kérelméről**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Kremmer Bernadett, Várnagy Beáta és Pénzes Júda pedagógusok által szervezett öko-kézműves tábor megszervezéséhez a Piliscsabai Tanoda helyiségeit az önkormányzat térítésmentesen biztosítja 2019. július 15. és 19. között.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## **29. napirend**

### **Tárgy: A 2018. évi Civil Alap pályázatok elbírálása**

**Farkas András:** Kiosztásra került kérés szerint az előterjesztés a testületi ülés első felében. Most volt 5 órakor egy Bíráló Bizottsági ülés, amely a 17 formailag és más szempontból is megfelelő pályázatot tárgyalta. Tehát tárgyalásra alkalmas a napirendi pont.

**Styevola István:** Mocsáry Dezső, Simon Gyula, Rozovits Ferenc és én voltam a bizottság tagjai, összeállítottunk egy listát, ahol igazából csak a végeredményt fogom felolvasni, amit a bizottság javasol a Képviselő-testület részére. A pályázók:

Piliscsabai Táncház Egyesület: a megítélt összeg 100.000,- Ft;

Csabagyöngye Környezetvédelmi Egyesület: megítélt összeg 100.000,- Ft;

Csabagyöngye Környezetvédelmi Egyesület önálló köztér karbantartása célra: 100.000,- Ft;

Piliscsabai Természetjáró Egyesület önálló rendezvény, esemény: 100.000,- Ft;

Mosolygós Napsugár Alapítvány önálló rendezvény: 100.000,- forint;

Piliscsabai Céh Egyesület önálló rendezvény: 100.000,- Ft;  
 Együtt a Holnapunkért Egyesület önálló közterek karbantartása: 100.000,- Ft;  
 Piliscsaba-Garancstető Érdekvédelmi Egyesület önálló rendezvény, esemény: 100.000,- Ft;  
 Klotildliget Óvodáért Alapítvány önálló rendezvény: 100.000,- Ft;  
 Piliscsabai Németek Kulturális Egyesülete önálló rendezvény: 100.000,- Ft;  
 Deutsche Schule Piliscsaba Alapítvány önálló rendezvény: 100.000,- Ft;  
 Piliscsaba „Klotildliget” Községépítő és Természetvédő Egyesület önálló közterek karbantartása: 100.000,- Ft;  
 Piliscsaba „Klotildliget” Községépítő és Természetvédő Egyesület önálló rendezvény: 100.000,- Ft;  
 Erdészkereti Gyermekéért Alapítvány önálló rendezvény: Itt az előzetesen igényelt összeg 100.000,- forint volt, de csak 80.000,- forintot tudunk megállapítani, mert a rendezvény szumma költségvetése nem érte el azt az értéket, hogy magasabb összeget tudjunk megállapítani.  
 Ugyanez történt a Boldog Emília Roma Kulturális és Hagyományörző Egyesületnél, önálló rendezvényre 98.000,- Ft;  
 Piliscsabai Kézművesek Közössége önálló rendezvény: 100.000,- Ft;  
 Hajnalcsillag Alapítvány önálló rendezvény: 100.000,- Ft.  
 Az összesen javasolt összeg az 1.678.000,- forint, ami rendelkezésre áll a költségvetésben.  
**Farkas András:** Van-e valakinek kérdése, hozzászólása az elhangzottakhoz? Nincs, akkor határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**132/2019. (V. 14.) számú határozata**  
**a Civil Alap pályázat elbírálásáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a piliscsabai civil szervezetek Civil Alapból történő 2019. évi támogatásával kapcsolatban úgy dönt, hogy a következő pályázók számára az alábbi összegek kerülnek kifizetésre:

**Rendezvények tekintetében:**

Piliscsabai Táncház Egyesület	100.000,- Ft
Csabagyöngye Környezetvédelmi Érdekvédelmi Egyesület	100.000,- Ft
Piliscsabai Természetjáró Egyesület	100.000,- Ft
Mosolygós Napsugár Alapítvány	100.000,- Ft
Piliscsabai Céh Egyesület	100.000,- Ft
Piliscsaba - Garancstető Érdekvédelmi Egyesület	100.000,- Ft
Klotildligeti Óvodáért Alapítvány	100.000,- Ft
Piliscsabai Németek Kulturális Egyesülete	100.000,- Ft
Deutsche Schule Piliscsaba Alapítvány	100.000,- Ft
Piliscsabai "Klotildliget" Községépítő és Természetvédő Egyesület	100.000,- Ft
Erdészkereti Gyermekéért Alapítvány	80.000,- Ft
Boldog Emília Roma Kulturális és Hagyományörző Egyesület	98.000,- Ft
Piliscsabai Kézművesek Közössége	100.000,- Ft
Hajnalcsillag Alapítvány	100.000,- Ft

**Köztéri karbantartás tekintetében:**

Csabagyöngye Környezetvédelmi Érdekvédelmi Egyesület	100.000,- Ft
Együtt a Holnapunkért Egyesület	100.000,- Ft
Piliscsabai "Klotildliget" Községépítő és Természetvédő Egyesület	100.000,- Ft

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

### 30. napirend

#### **Tárgy: Döntés közmeghallgatás helyének és napirendjeinek meghatározásáról**

**Farkas András:** Arról határozott a testület, hogy a közmeghallgatás most a zárszámadás elfogadását követően legyen, tehát a tavalyi évről gyakorlatilag ismételten tartunk egy beszámolót ennek alapján, és ez június hónapban kerüljön megrendezésre. Arra jutottam a magam részéről, hogy ez június első fele legyen, mert ballagások lesznek, tanévzárás lesz 14-én, pénteken. Utána nehezebben lehet összehívni az embereket, viszont programokkal erősen terhelt ez az időszak, van PÜB ülés, testületi ülés, azon kívül a Klarissza Háznak is bekértük a a foglaltságát és több ponton ütközik. 13-a csütörtök lehetne az a nap, amikor ezt megtartjuk. Van-e valakinek jobb ötlete?

**Styevola István:** A következő hétre javasolnám inkább tenni, amennyiben lehetséges.

**Farkas András:** Jó, tehát akkor 20-a.

**Mocsáry Dezső:** Én egy két héttel későbbi időpontot is el tudnék fogadni, 26-a, 27-e talán.

**Farkas András:** A nyaralások miatt azért realisabb a 20-a, úgyhogy inkább akkor maradjunk a 20-ai javaslatnál. A napirendi pontok a 2018. évi vagyongazdálkodásról, az önkormányzat által az elmúlt egy évben végzett munkáról és közérdekű kérdések, válaszok lennének.

**Mocsáry Dezső:** 20-án lesz a Páduai Szent Antal iskolában az évzáró ünnepély. Tehát vagy előtte egy nappal, vagy utána egy nappal, de semmi esetre sem az évzáró napján legyen.

**Farkas András:** Szerdánként a Klarissza Házban program van. Tehát akkor legyen 18-án, kedden? Jó akkor a határozati javaslatban kérnék segítséget.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

#### **Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete 133/2019. (V. 14.) számú határozata a közmeghallgatás helyéről, napirendi pontjairól**

Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. június 18. napján, kedden 19 órakor a Klarissza Házban közmeghallgatást tart.

A közmeghallgatás napirendi pontjai:

1. Tájékoztató az Önkormányzat 2018. évi vagyongazdálkodásáról
2. Beszámoló Piliscsaba Város Önkormányzat elmúlt egy évben végzett munkájáról
3. Közérdekű kérdések, válaszok

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

### 31. napirend

#### **Tárgy: Behajtási rendelettel kapcsolatos módosítás**

**Styevola István:** 2018. évben tárgyalta a testület először a járművek közlekedésének önkormányzati utakon történő súlykorlátozásáról, a behajtási engedélyek kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló rendeletét, amely hatályba lépett 2019. május 1-én. Ennek a rendeletnek a lényege, hogy a közút hálózatukon az állagromlást valamilyen szinten korlátozzuk, ugyanakkor a súlykorlátozás és az ahhoz kapcsolódó engedélyek beszerzése során kifizetett díjakat pedig ugyanezekre az utakra visszaforgassuk. A rendeletnek volt egy olyan problémája, hogy rendkívül nehézkes az adminisztratív része, főleg olyan vállalkozások részére, akik több nehézgépjárművet mozgatnak akár úgy is, hogy nem minden esetben saját gépjárműveik. Ezért nem minden esetben tudnak 15 nappal előre rendszámmal, súllyal, szállítmánnyal kapcsolatos információkkal rendelkezni, amely a rendelet szerint szükséges ahhoz, hogy az engedélyt megkapják az ezekre az utakra történő behajtásra. Ezért a rendelet módosítását javaslom annak tekintetében, hogy egy egyszerűsített adminisztrációs rendszerben ne minden gépjárműre külön-külön kelljen megváltani ezeknek a gazdasági társaságoknak a behajtási engedélyt, hanem évesen egy általányt tudjanak megváltani, amelynek az értéke aszerint változik, hogy egy héten belül hány fordulót tesz az ehhez a kérelmezőhöz egyértelműen kapcsolható bármelyik nagy tömegű gépjármű. Erre készült az előterjesztés, és azért volt sürgősségi, mert a hatálybalépést követően már most is többen jelezték számomra, illetve a képviselő-testület tagjai számára is, hogy ezt a jelenlegi adminisztrációs rendszert nehezen tudják betartani, annak ellenére, hogy szeretnék a



rendeletet magukra érvényesnek tekinteni. A módosítási javaslat ennek értelmében a 4-es § 3-as bekezdés d) pontját jelentené első körben, amely kiegészülne azzal, hogy a súlykorlátozási tilalommal érintett területen, Piliscsaba város területén székhellyel és/vagy telephellyel rendelkező gazdasági társaság, egyéni vállalkozás gazdasági tevékenységéhez közvetlenül kapcsolódó szállítási tevékenységet végez vagy végeztet, melyet Piliscsaba város közigazgatási területén érvényes címre vonatkozó szállítólevéllel vagy tevékenységre vonatkozó szerződéssel tud igazolni. Amennyiben ez kerül megjelölésre a kérelmek során, abban az esetben nem kell a gépjárműre kitölteni sem a forgalmi rendszámra, sem az ösztömögére vonatkozó adatokat, és ez egy átalánydíjas kalkulációt vonz magával, amelynek a 7-es § 3-as bekezdésben van létjogosultsága a módosító javaslat szerint. Ugyanúgy vonatkozik erre a behajtási engedély megváltási díjra is az a kedvezményrendszer, amelyet a testület a rendelet során elfogadott, ami azt mondja, hogy a díjnak csak a 30%-át köteles megfizetni. És azon kérelmező, aki az alábbi feltételeknek együttesen megfelel, Piliscsaba közigazgatási területén bejegyzett telephellyel rendelkezik, és tevékenysége után iparüzési adót Piliscsaba Város Önkormányzatának fizet és helyi adóhátraléka nincs. A C pontot azt én javasolnám törölni, mert nem összeegyeztethető a rendelet többi pontjával, illetve ezzel a kiegészítéssel sem, amit előbb felolvastam. A díjakra vonatkozó összegek: 3 és fél tonnától 40 tonna ösztömögű járművekre vonatkozóan heti 20 forduló feltételezve éves díjról beszélünk, és az összes gépjármű együttes megfizetése esetén ez 900.000 Ft, 21 és 40 forduló/hét esetén 1.800.000 Ft, 41 és 80 forduló/hét esetén 3.600.000 Ft, és 81 forduló/hét fölött 7.200.000 Ft. Erre vonatkozik az előbb említett kedvezményrendszer, ami azt jelenti, hogy csak a díj 30%-át kell a Piliscsabaiaknak megfizetni. Kiegészítést tennék még a 2-es számú melléklet kérelem vonatkozásában, ahol szükséges megjegyezni, hogy a gépjárműre vonatkozó adatoknak a kitöltése nem indokolt. Ez pontosan úgy nézne ki, hogy „a behajtási engedély kiadását a rendelet 4-es § 3-as bekezdésében foglaltak figyelembevételével az alábbi indokok alapján kérem” vonatkozás esetében a rendelet 4-es § 3-as bekezdés c) vagy d) pontja alapján kéri az engedély kiadását, akkor nem kell kitölteni a gépjárműre vonatkozó adatokat. Ezeket a módosításokat javasolnám a Képviselő-testületnek, hogy a rendeletbe kerüljön bele, és ezzel jelentős mértékben segítené a piliscsabai kötődésű vállalkozásoknak a működését, mind adminisztratív költség tekintetében, illetve díj szempontjából is, kb. tizede díjat kellene fizetniük, mint az egyedi rendszám alapján történő megváltás esetén.

**Farkas András:** Van-e valakinek hozzászólása, kérdése a napirendi ponthoz? Nincs, akkor megkérlek, hogy a rendeletalkotási javaslatot fogalmazd meg.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

#### **RENDELETALKOTÁSI JAVASLAT:**

Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének a járművek közlekedésének önkormányzati tulajdonú utakon történő súlykorlátozásáról, a behajtási engedély kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló 18/2018. önkormányzati rendelet módosításáról szóló melléklet szerinti rendeletet.

#### **32. napirend**

##### **Tárgy: Piliscsaba 1228/1. helyrajzi számú ingatlan értékesítése**

**Farkas András:** Ez olyan ügy, amely járt már testület előtt 2016-ban, és jelen esetben a földhivatal hibájából csúszott el, az ügy egy fázisában elvesztek az anyagok. Azért került sürgősséggel most a testület elé, mert az érintett dr. Szijártó István Elek és dr. Szijártó István Elekné nagyon régóta várja ennek a problémának a megoldását. Éppen a mai napon jutott olyan fázisba dolog, hogy tovább tud menni az ügy, és nem akartunk egy hónapot várni ezzel, tovább várakoztatni őket. Arról szól a határozati javaslat, hogy eladjuk 125.000 Ft-os vételáron, tehát egy új határozatot hozunk ugyanarról, amiről már hoztunk és felhatalmazza a testület a polgármestert a telekeladási és telekalakítási szerződés aláírására. Itt egy előkertről van szó a Bajcsy Zsilinszky úton, egy egészen kis alapterületű, 160 négyzetméteres területről, mely önmagában mindenre alkalmatlan. Értékbecslés alapján került meghatározása annak idején ez az ár. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása ehhez a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor a határozati javaslatot felolvasom.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**134/2019. (V. 14.) számú határozata**  
**a piliscsabai 1228/1. helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről**

Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Piliscsaba 1228/1. helyrajzi számú önkormányzati ingatlant Dr. Szijártó István Elek és Dr. Szijártó István Elekné részére eladja 125.000,- Ft-os vételáron és felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonba adási és telekalakítási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Farkas András:** Köszönöm a részvételt, ezzel a testület nyílt ülését 20:50 órakor lezárom.

K.m.f

Nagy Zsolt  
jegyző



Farkas András  
polgármester