

Pályázati felhívás

Piliscsaba Város Önkormányzata pályázatot hirdet a tulajdonában lévő üres, tehermentes külterületi ingatlan értékesítésére

A Piliscsaba külterületén a Zrínyi utca végén, jelenleg MK-1 (kertes mezőgazdasági terület) övezetbe tartozó, kedvező adottságú külterületi ingatlan eladó.

Az ingatlanok adatai:

Cím: 2081 Piliscsaba, külterület 02/1 hrsz.

Helyrajzi szám: 02/1. hrsz.

Az ingatlan megjelölése: külterületi „szántó”

Területe: 8.366 m²

Minimál ár: bruttó 6.500.000,- Ft

Ingatlant terhelő szolgalmi jog: eredményes pályázat esetén az önkormányzat az ingatlanon kialakult természetes vízfolyás tekintetében szolgalmi jogot jegyeztet be.

Egyéb információk:

Pályázati biztosíték (bánapénz): 1.500.000 Ft

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázó adatait, a megajánlott vételárat, a fizetés módját és idejét, valamint a pályázó nyilatkozatát a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadásáról. A pályázó az ajánlatához a pályázat benyújtási határidejétől számított 60 napig kötve van. A pályázaton azon ajánlattevők vehetnek részt, akik a pályázati biztosítékot befizetik az önkormányzat CIB Bank Zrt-nél vezetett 10702143-68499084-51100005 számú letéti számlájára. A pályázóknak az ajánlatot és a pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylatot zárt borítékban, legkésőbb 2018. február 8-án 12.00 óráig van lehetőségük beadni Piliscsaba Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal (2081 Piliscsaba, Kinizsi Pál u. 1-3.) Ügyfélszolgálatán munkaidőben személyesen, vagy meghatalmazott útján.

A pályázatok bontására 2018. február 8-án 14.00 órakor kerül sor Piliscsaba Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal (2081 Piliscsaba, Kinizsi Pál u. 1-3.) hivatalos helyiségében. A pályázaton résztvevőket levélben, vagy telefonon értesítjük a pályázat eredményéről. A pályázat kiírója fenntartja azon jogát, hogy tovább tárgyaljon a legmagasabb vételárat kínáló ajánlattevőkkel, közöttük zártkörű licitet tartson, illetve a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa. A meghirdetett ingatlanra a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény értelmében a Magyar Államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.

A pályázati biztosítékot a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámítjuk, nem nyertes pályázat esetén az eredményhirdetést követő 35 napon belül visszautaljuk. Amennyiben a nyertesként kihirdetett pályázó az eredmény tudomására jutástól számított 30 napon belül nem köt szerződést a pályázat kiírójával az ingatlan adás-vételéről, akkor a pályázati biztosítékát elveszíti, a pályázat kiírója a másodikként kihirdetett pályázóval köt szerződést az ajánlati kötöttségi határidején belül. Ebben az esetben a második helyezettre a pályázat nyertesére vonatkozó szabályok az irányadóak.

A pályázattal kapcsolatban minden további kérdésre az önkormányzat vagyonáról szóló Piliscsaba Város Önkormányzat 22/2014. (XI.10.) számú rendelete az irányadó.